Usnesení z 93. schůze rady města konané dne 25.5.2010

Rada města Uherské Hradiště

schválila

- zprávu o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2009, závěry z jednání Škodní komise a Ústřední inventarizační komise
- vyloučení uchazeče CENTROPOL ENERGY, a.s., v souladu s ust. § 60 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, z účasti na zadávacím řízení - veřejná zakázka "Úspora elektrické energie", z důvodu neprokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu
- zrušení zadávacího řízení části 1- dodávky elektrické energie v hladině VN v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění platných předpisů
- výsledek zadávacího řízení na dodávky elektrické energie "Úspora elektrické energie" a uzavření smlouvy na dodávky elektrické energie s vybraným uchazečem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to: Pro část 2 - dodávka elektrické energie v hladině NN, E.ON Energie, a.s.
- změnu usnesení RM č. 1399/89/R/2006 ze dne 03.10.2006 v odst. I. v bodě 1., a to následovně:
- *původní znění:* RM pověřuje starostu města Uherské Hradiště k udělování souhlasu s pozemkovými úpravami na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Uherské Hradiště v těchto katastrálních územích: Uherské Hradiště, Sady, Vésky, Míkovice, Mařatice, Jarošov u Uherského Hradiště, Kunovice u Uherského Hradiště, Staré Město u Uherského Hradiště, Kněžpole, Mistřice, Bílovice, Podolí, Popovice
- *nové znění:* RM pověřuje starostu města Uherské Hradiště k udělování souhlasu s pozemkovými úpravami na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Uherské Hradiště v těchto katastrálních územích: Uherské Hradiště, Sady, Vésky, Míkovice nad Olšavou, Mařatice, Jarošov u Uherského Hradiště, Kunovice u Uherského Hradiště, Staré Město u Uherského Hradiště, Kněžpole u Uherského Hradiště, Mistřice I, Mistřice II, Bílovice u Uherského Hradiště, Podolí nad Olšavou, Popovice u Uherského Hradiště, Topolná, Vyškovec
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování horkovodní přípojky na částech pozemků p. č. 653/39 v délce cca 29 bm a p. č. 653/40 v délce cca 66 bm, oba v k. ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s jejími rekonstrukcemi a opravami, pro oprávněného společnost CTZ, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 50 Kč/bm + aktuální sazba DPH
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování horkovodní přípojky na částech pozemků p. č. 653/39 v délce 8 bm a p. č. 76/2 v délce 66 bm, oba v k. ú. Uherské Hradiště a umístění objektové předávací stanice v I. NP objektu č. p. 350, Komenského náměstí, Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s jejich rekonstrukcemi a opravami, pro oprávněného společnost CTZ, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 50 Kč/bm + aktuální sazba DPH
- uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2008/870/SMM uzavřené dne 30.09.2008 mezi městem Uherské Hradiště a společností SYNOT 2000, a. s., spočívajícího ve změně nájemce na společnost SYNOT Uherské Hradiště, a. s.
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění vodovodní přípojky na částech pozemků p. č. 2064/1 v délce cca 36 bm, p. č. 3010/28 v délce cca 3 bm a p. č. 2068/12 v délce cca 86 bm, vše v k. ú. Mařatice, pro oprávněného Marka Burdu, za jednorázovou úhradu 30 Kč/bm + aktuální sazba DPH; smlouva mezi městem Uherské Hradiště jako vlastníkem parcel dotčených stavbou přípojky a stavebníkem - panem Markem Burdou bude obsahovat ustanovení o povinnosti odstranění stavby vodovodní přípojky v případě, že by město Uherské Hradiště v budoucnu přistoupilo k budování vodovodního řadu nebo jiné infrastruktury v daném místě a trasa vodovodní přípojky vybudované panem Markem Burdou by kolidovala s touto stavbou
- uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené dne 01.04.2007 mezi městem Uherské Hradiště a panem Jaroslavem Krajíčkem, spočívajícího ve změně čl. II odst. 2., a to bodu f - záloha na elektrickou energii (snížení zálohy z původní částky 8.500 Kč/měsíc na 300 Kč/měsíc) a bodu g - záloha na vodu (snížení zálohy z původní částky 4.500 Kč/měsíc na 100 Kč/měsíc)
- pronájem nebytového prostoru o výměře 19 m2 v budově č. p. 130 (3. nebytový prostor ze vchodu z ulice Prostřední), ulice Prostřední, Uherské Hradiště, Ing. Vratislavu Zelnitiusovi; s výší nájmu 3.000 Kč/m2/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem prodeje oděvů a šperků se zaměřením na příznivce hudebních žánrů metal a rock
- pronájem nebytových prostor č. 1. 43 o výměře 19,95 m2, č. 1. 44 o výměře 20,12 m2 a č. 1. 60 o výměře 14,65 m2, vše v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, Univerzitě Tomáše Bati ve Zlíně; s výší nájmu za nebytové prostory - 250 Kč/m2/rok a za movitý majetek - celkem 12.312 Kč/rok + aktuální sazba DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem využití nebytových prostor jako kanceláří pro administrativní činnost

- uzavření Smlouvy o právu provést stavbu (napojení místní komunikace v ulici Dvořákově na silnici I/55) v rámci akce "Úpravy parkování v ulici Dvořákově v Uherském Hradišti" na části pozemku p. č. 1534/7 v k. ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště (stavebník) a Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR (vlastník pozemku)
- uzavření Smlouvy o právu provést stavbu (předláždění chodníku) v rámci akce "Úpravy parkování v ulici Dvořákově v Uherském Hradišti" na části pozemku st. p. č. 261/10 v k. ú. Uherské Hradiště, mezi městem Uherské Hradiště (stavebník) a společností CAC IMMO, s. r. o. (vlastník pozemku)
- podání žádosti o pronájem pozemků (dle přehledu pozemků uvedeného v důvodové zprávě) ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR na základě jejich zveřejnění na úřední desce
- výsledek jednacího řízení bez uveřejnění vícepráce na akci "REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU ul. KOLLÁROVA 405, UHERSKÉ HRADIŠTĚ", provedené podle § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, městem Uherské Hradiště; vybraný uchazeč: HSK, s.r.o. s nabídkovou cenou 525 207,00 Kč vč. DPH a termín dokončení prodloužený do 23.06.2010
- uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. 2009/1025/SMM s vybraným uchazečem HSK, s.r.o.
- odměny ředitelkám(lům) škol a školských zařízení zřizovaných městem Uherské Hradiště, dle předloženého návrhu
- podání žádosti o finanční podporu - dotaci v rámci Výzvy č. 06 z IOP na připojený projekt "Rozvoj služeb eGovernmentu v obcích - Technologické centrum města Uherské Hradiště" a realizaci tohoto projektu.
- podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace, které jsou součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem vnitra ČR k Výzvě č. 06 (Rozvoj služeb eGovernmentu v obcích), podle předloženého návrhu.
- uzavření plánovací smlouvy na veřejnou infrastrukturu s investory rodinného domu na pozemcích p.č. 476/71,68,70 v k.ú. Sady - Martinem Talašem a Petrou Talašovou, dle předloženého návrhu
- uzavření plánovací smlouvy na veřejnou infrastrukturu s investorem rodinného domu na pozemcích p.č. 575/10,4; 579/2; 541/2; 891/13 v k.ú. Míkovice nad Olšavou - Miroslavem Švejcarem, dle předloženého návrhu
- výsledek výběrového řízení na službu "Projektová dotační dokumentace Revitalizace centrální zóny města Uherské Hradiště" provedeného podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště, čl.3 odst.1 písm.c) a čl.8 odst. 3. a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem JVM - RPIC, spol. s r.o., s nabídkovou cenou 564 000,-Kč vč. DPH.
- postoupení žádosti Společenství vlastníků bytových jednotek v domě Šafaříkova, čp. 726, se sídlem Šafaříkova 726, 686 01 Uherské Hradiště o dotaci v rámci IPRM Uherské Hradiště, aktivita 5.2.b) Regenerace bytových domů, na projekt Revitalizace bytového domu Mojmírova 926, Uherské Hradiště, ve výši 40 % celkových způsobilých výdajů, tj. max. 1.256 040,80 Kč, Centru pro regionální rozvoj.
- výsledek výběrového řízení na stavební práce "REKONSTRUKCE BUDOVY KINA HVĚZDA V UH. HRADIŠTI PRO MULTIFUNKČNÍ VYUŽITÍ" provedeného podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, užší podlimitní řízení. Vybraný uchazeč: Sdružení MANAG-KKS, 1. účastník sdružení - MANAG , a.s., 2. účastník sdružení - KKS, spol. s r.o., s nabídkovou cenou 37.895.516 Kč včetně DPH.
- uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem Sdružení MANAG-KKS. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu v zákonem stanovené lhůtě podle § 82 odstavce 2 zákona, bude smlouva uzavřena v souladu s § 82 odstavec 3 zákona (s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí,…).
- záštitu města nad benefičním muzikoterapeutickým koncertem "ZÁZRAKY SVĚTA" pořádaným Diakonií ČCE - středisko CESTA Uh. Hradiště, Oblastní Charitou Uh. Hradiště a ZŠ a MŠ Speciální Uh. Hradiště, který se uskuteční dne 28. května 2010 v Uherském Hradišti.
- záštitu města na sportovně společenské akci "Slovácké beachové léto", která proběhne v termínu 9. - 18. července 2010

schválila ke zveřejnění

- převod použitého polystyrenu o výměře cca 50 m3
- výpůjčku dvou optických vláken vedených v MAN a výpůjčku prostoru v MAN pro vedení 50-ti párového metalického kabelu, který je ve vlastnictví Úřadu práce v Uherském Hradišti v trase z budovy č. p. 1215 (Úřad práce v Uherském Hradišti), Na Morávce, Uherské Hradiště do budovy č. p. 568, ulice Svatováclavská, Uherské Hradiště
- směnu části pozemku p. č. 24/2 o výměře cca 45 m2 v k. ú. Sady ve vlastnictví pana Miloslava Hanáčka, za část pozemku p. č. 192/5 o výměře cca 45 m2 v k. ú. Sady ve vlastnictví města Uherské Hradiště
- převod části pozemku p. č. 68/2 o výměře cca 130 m2 v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- směnu části pozemku p. č. 3042/5 o výměře cca 260 m2 a části pozemku p. č. 3039/16 o výměře cca 22 m2, oba v k. ú. Mařatice, oba ve vlastnictví města Uherské Hradiště, za část pozemku p. č. 3150/13 o výměře cca 30 m2 a část pozemku p. č. 3156/1 o výměře cca 83 m2, oba v k. ú. Mařatice, oba ve vlastnictví pana Dušana Komnackého

- převod částí pozemků p. č. 3000/117 a p. č. 3000/121, z obou část o celkové výměře cca 22 m2, oba v k. ú. Mařatice
- převod částí pozemků p. č. 3000/39 a p. č. 3000/117, z obou část o celkové výměře cca 301 m2, oba v k. ú. Mařatice
- převod částí pozemků p. č. 3000/117 o výměře cca 110 m2 a p. č. 3000/39 o výměře cca 40 m2, oba v k. ú. Mařatice
- převod pozemku p. č. 534 o celkové výměře 518 m2 v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- výpůjčku částí pozemků p. č. 217/1 o výměře cca 1,4 m2, p. č. 218/1 o výměře cca 3,8 m2 a p. č. 241/1 o výměře cca 4 m2, vše v k. ú. Uherské Hradiště
- uzavření Smlouvy o právu provést stavbu "60755 Morava, Uherské Hradiště, Staré Město - zvýšení kapacity koryta" na pozemcích a částech pozemků v k. ú. Uherské Hradiště a v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště (dle přehledu dotčených pozemků uvedeného v důvodové zprávě), mezi městem Uherské Hradiště (vlastník pozemku) a Povodím Moravy, s. p. (stavebník)
- uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě na směnu části pozemku st. p. č. 598/1 o výměře cca 26 m2 v k. ú. Uherské Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště za část pozemku st. p. č. 598/2 o výměře cca 26 m2 v k. ú. Uherské Hradiště ve vlastnictví společnosti HYUNDAI MOTOR ZLÍN a. s.
- pronájem části pozemku st. p. č. 598/1 o výměře cca 27 m2 v k. ú. Uherské Hradiště
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN do - na části pozemku p. č. 1458/1 v délce cca 105 bm v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E. ON Distribuce, a. s., zastoupena E. ON Česká republika, s. r. o.
- výpůjčku pozemku p. č. 653/79 o celkové výměře 16 m2 v k. ú. Uherské Hradiště
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o výpůjčce mezi městem Uherské Hradiště a Povodím Moravy, s. p. týkající se výpůjčky pozemků a částí pozemků v k. ú. Uherské Hradiště, v k. ú. Mařatice, v k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště a v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště (dle seznamu pozemků specifikovaných v důvodové zprávě), za účelem provedení stavby "60755 Morava, Uherské Hradiště, Staré Město - zvýšení kapacity koryta"

souhlasila

- s přijetím peněžního daru příspěvkovou organizací Slovácké divadlo v hodnotě 100 000 Kč dle důvodové zprávy

udělila

- souhlas s dodatečným technickým zhodnocením - vybudováním kuchyňské linky v hodnotě 108.475 Kč včetně DPH, společnosti PETRKLÍČ, o. p. s.
- souhlas s odepisováním technického zhodnocení - vybudování kuchyňské linky v hodnotě 108.475 Kč včetně DPH v účetnictví společnosti PETRKLÍČ, o. p. s.; s podmínkou bezúplatného převodu technického zhodnocení na město Uherské Hradiště v případě ukončení uzavřené Smlouvy o výpůjčce č. 2006/609/SMM uzavřené dne 01.08.2006 mezi městem Uherské Hradiště a společností PETRKLÍČ, o. p. s., jejímž předmětem je výpůjčka budovy č. p. 44, Na Krajině, Uherské Hradiště (s výjimkou místnosti č. 1. 06 v I. NP předmětné budovy) umístěné na pozemku st. p. č. 45 a pozemku st. p. č. 45 o celkové výměře 819 m2 v k. ú. Vésky
- souhlas s podnájmem části nebytového prostoru místnosti č. 7 o výměře 45 m2 v I. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, panu Jaroslavu Krajíčkovi, pro společnost ČIST, s. r. o., za účelem provozování sběrny pro chemické čištění oděvů
- souhlas s podnájmem pivnice Klec na Zimním stadionu Uherské Hradiště, společnosti SYNOT Uherské Hradiště, a. s., pro Kristýnu Vaďurovou

jmenovala

- od 1. září 2010 paní Ivanu Zůbkovou do funkce ředitelky školského zařízení Dům dětí a mládeže, Uherské Hradiště, příspěvková organizace
- Ing. Blanku Bartasovou do funkce vedoucí odboru správních agend Městského úřadu v Uherském Hradišti, a to s účinností od 1.7.2010

vzala na vědomí

- informativní zprávu o přípravě územního plánu Uherské Hradiště
- zánik členství Mgr. Petra Otrusiny v dozorčí radě společnosti EDUHA, s.r.o., a to ke dni 31.03.2010.

neschválila ke zveřejnění

- převod pozemků p. č. 325/118 o celkové výměře 354 m2, p. č. 325/119 o celkové výměře 212 m2 a p. č. 325/120 o celkové výměře 658 m2, vše v k. ú. Mařatice

- převod pozemků p. č. 325/116 o celkové výměře 363 m2 a p. č. 325/113 o celkové výměře 408 m2, oba v k. ú. Mařatice
- převod části pozemku p. č. 1889/1 o výměře cca 856 m2 v k. ú. Mařatice
- pronájem části pozemku p. č. 1889/1 o výměře cca 856 m2 v k. ú. Mařatice
- převod pozemku p. č. 1766/18 o celkové výměře 258 m2 v k. ú. Mařatice

zrušila

- usnesení RM č. 1195/69/R/2009 ze dne 02.10.2009 v odst. I. v bodě 2., a to ve znění: RM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o výpůjčce mezi městem Uherské Hradiště a Povodím Moravy, s. p. týkající se výpůjčky pozemků a částí pozemků o celkové výměře trvalého záboru 10 983 m2 a dočasného záboru 21 873 m2 v k. ú. Uherské Hradiště, v k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště, v k. ú. Mařatice a v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště (dle seznamu pozemků specifikovaných v důvodové zprávě); na dobu určitou ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce do doby dokončení stavby u pozemků dočasného záboru a u pozemků zabraných stavbou do doby majetkoprávního vypořádání, nejdéle však do 31.12.2013; za účelem provedení stavby "60755 Morava, Uherské Hradiště, Staré Město - zvýšení kapacity koryta"