Zápis č. 7 z jednání Místní komise Sady

Místo konání	Kulturní zařízení Sady	Datum a čas	**21. 8. 2017, 20:00**

Člen komise	21.8.	18.9.			Přítomen celkem	Nepřítomen omluven	Nepřítomen neomluven
Ing. Bohumil Janík	A				1	0	0
Ing. Čestmír Bouda	A				1	0	0
Ing. Zdeněk Ančík	A				1	0	0
Bc. Zdeněk Berka	A				1	0	0
Miloslav Hanáček	A				1	0	0
MUDr. Jiří Jeřábek	A				1	0	0
Ing.Zbyněk Trubačík	N				0	0	1
Jitka Kouřímská	A				1	0	0
MUDr. Petr Raška	A				1	0	0
Ing. Jana Ondřejová	A				1	0	0

1. Úvod

Jednání zahájil předseda komise Ing. Bohumil Janík, přivítal přítomné a seznámil je s programem. Program byl bez připomínek schválen.

2. Kontrola plnění úkolů

02/01/2011/SA – vybudování cesty/chodníku spojující sídliště Východ a ul. Pod Lipkami - problematika je řešena od roku 2006 za spolupráce odboru SMM. V řešení jsou 3 pozemky. Problematika byla projednána na společném jednání MK Sady a MK Mařatice.

Usnesení Místní komise Sady a Místní komise Mařatice k vybudování stezky vedoucí ze sídliště Východ do ul. Pod Lipkami v místní části Sady:

Na základě společného jednání doporučují Místní komise Sady a Mařatice Radě města Uherské Hradiště urychlit propojení místní části Sady (ul. Pod Lipkami) a sídliště Východ prostřednictvím kombinované stezky pro pěší a cyklisty.

V současné době se připravuje PD na vybudování cyklostezky (zhotovení PD - jaro 2017) vedoucí po pozemcích města.

9. 1. 2017 – vzhledem k tomu, že připravovaná PD zamýšlí novou trasu stezky, žádá MK o bližší informace.

6. 2. 2017 – vyčkat na informace

6. 3. 2017 - MK byla informována odborem investic o nové trase stezky, která směřuje blíže k základní škole na sídlišti Východ. Jelikož i tato trasa vede po pozemcích, které nejsou ve vlastnictví města, bude nutné prověřit majetkoprávní vypořádání. MK prosí o bližší informaci.

3. 4. 2017 - je zpracována studie, po přesném vytyčení trasy bude možné určit, které pozemky budou stezkou dotčeny – sledovat

26. 6. 2017 – sledovat

21. 8. 2017 – v současné době zpracovává odbor investic PD, odbor SMM řeší majetkoprávní vyrovnání. Ověřit konečnou trasu stezky.

09/01/2011/SA – záplavy červen 2010 – největší škody na majetku občanů vznikly v lokalitě Beščeně, na zahrádkách před fotbalovým hřištěm a v ulicích Za Dědinou a Ztracená.

Město Kunovice a Povodí Moravy připravuje systém PPO, je zpracováván projekt. MK Sady byla poskytnuta projektová dokumentace k připomínkování. Navrhované řešení PPO pro místní část Sady bere MK Sady na vědomí. V současné době je pozastaveno stavební řízení k projektové dokumentaci z důvodu chybějících podkladů do konce prosince 2016.

6. 2. 2017 – požádat SŽP o aktuální informaci

6. 3. 2017 – dle informace SŽP je řízení ve věci povolení stavby vodního díla „Olšava,

Kunovice – PPO“ přerušeno a lhůta pro doplnění podkladů byla prodloužena do 30. 6. 2017.
26. 6. 2017 - sledovat
21. 8. 2017 – informace o vystoupení města UH z mikroregionu Dolní Poolšaví, zjistit aktuální stav stavebního řízení k PD

04/02/2011/SA – Kanalizace v ulici Na Jordálce – při velkých deštích dochází k zaplavení komunikace, při odborné prohlídce kanalizace v této ulici bylo zjištěno, že je nedostačující. V dubnu 2011 byla sepsána ze strany občanů petice, v níž žádají řešení této situace. V roce 2012 byla zpracována studie firmou Ekola s.r.o. navrhující řešení problematiky kanalizace na této ulici.
9. 1. 2017 - v současné době je zpracovávána studie, která se zabývá i rozvojovým územím – prodloužení ul. Na Jordálce. V letošním roce bude k odkanalizování lokality zpracována PD (informace Ing. Struhelková). MK žádá Útvar městského architekta o bližší informaci k plánované výstavbě.
6. 2. 2017 – vyčkat na odpověď
6. 3. 2017 – útvar městského architekta zaslal informaci o maximálním možném stavebním zatížení ul. Na Jordálce, se kterým počítá i technická studie k odvodnění a odkanalizování lokality (zpracovává OIN). MK děkuje útvaru architekta za informace.
3. 4. 2017 – bylo zadáno zpracování PD na odkanalizování a uložení IS – PD bude předána do konce února 2018.
15. 5. 2017 – sledovat
26. 6. 2017 – Ing. Pavliš, zpracovatel projektové dokumentace, seznámil přítomné s návrhem vybudování dešťové kanalizace, rekonstrukce komunikace a vybudování veřejného osvětlení v ul. Na Jordálce. V současné době je v ulici místní panelová komunikace bez obrubníků a chodník, dešťová kanalizace chybí. Studie navrhuje vybudování komunikace v šířce 5 m s tím, že chodník bude zrušen. V diskusi byly řešeny návrhy a připomínky obyvatel k navrhované akci zejména z důvodu absence chodníku. Možným řešením je instalování retardéru, snížení rychlosti. Část obyvatel je pro zachování stávajícího chodníku. Tento návrh je řešitelný, je však spojen s majetkoprávním vyrovnáním, které by mohlo realizaci akce prodloužit, či odsunout. Navrženou variantou se zachováním chodníku se bude projektant zabývat a v nejbližší době bude svoláno další jednání. Závěrem Ing. Procházka poděkoval všem přítomným za účast. Následně proběhlo jednání Místní komise Sady.
21.8.2017 – ověřit současný stav

08/01/2013/SA – Kulturní památka Výšina sv. Metoděje – obnova národní kulturní památky byla započata výstavbou přístupové komunikace, byl obnoven informační systém, mobiliář. Původní přístupová cesta, která vede přes plochu bývalého židovského hřbitova po soukromých pozemcích, nebude obnovena.
Ing. Janík prezentoval problematiku na jednání RM dne 25. 10. 2016, kde zdůraznil návrh MK Sady na rozšíření projektu o spojovací cestu do Sadů přes „Cigánku“. Dále komise doporučuje rozšíření osvětlení a údržbu Cigánky a v její horní části zbudovat parčík. Možnost rozšíření osvětlení podporuje také Komise pro životní prostředí. Problematika lokality byla projednána na společném jednání MK Sady a MK Mařatice.
9. 1. 2017 – Ing. Janík informoval o společném záměru místních komisí Radu města, která vzala informaci na vědomí.
3. 4. 2017 – sledovat
15. 5. 2017 – na základě jarní pochůzky bylo doporučeno očištění cementových informačních tabulí na Výšině sv. Metoděje od rzi – dle informace Ing. Uvíry (OIN) bude tento požadavek projednán s autorem díla. MK bude nadále sledovat svůj požadavek na rozšíření projektu o spojovací cestu mezi Výšinou a místní částí Sady.
26. 6. 2017 - sledovat
21. 8. 2017 – komise navrhuje prezentaci projektu na setkání občanů s panem starostou dne 25. 10. 2017 – požádat ÚMA o přípravu prezentace

09/01/2013/SA – Pohřebiště v Sadech – v roce 2017 proběhne rekonstrukce bočních chodníků vč. rozšíření osvětlení. Chodníky budou zhotoveny ze zámkové dlažby o rozměru 10/10 cm, která bude kladena na vazbu. Ze zadní strany hrobů bude na dlažbu navazovat pás vysypaný šedou drtí o šířce 150 – 250 mm (od zámkové dlažby bude oddělen obrubníkem). Podél páteřních chodníků budou provedeny sadové úpravy (skalničky, nízké keře) a prostor bude vysypán drtí. Do rekonstrukce budou zahrnuty i některé stávající chodníky.
Usnesení MK Sady: Místní komise souhlasí s navrženou variantou zhotovení povrchu

příčných chodníků na pohřebišti.

6. 3. 2017 – sledovat - zjistit datum zahájení rekonstrukce

3. 4. 2017 – rekonstrukce bude zahájena během letních prázdnin

15. 5. 2017 – komise obdržela informaci o zahájení stavebních prací 1.6.2017 – občané budou prostřednictvím informačních letáků, rozhlasu a dalších sdělovacích prostředků vyzváni k odstranění vlastních stavebních konstrukcí u hrobů.

26. 6. 2017 - stavební práce probíhají, suché stromy by měly být odstraněny do konce června – sledovat

21. 8. 2017 – suché stromy u vchodu do kostela byly odstraněny. Ze strany občanů je požadováno odstranění túji u zdi v dolní části pohřebiště. Jedná se o zdravé keře, bude navržen částečný ořez. Rekonstrukce chodníků probíhá – sledovat.

06/02/SA/2015 – oprava ulice Pod Vinohrady – k opravě komunikace byla vždy používána „trysková metoda“, ale z důvodu nestability, není optimálním řešením. Při jednání s p. Pavlíčkem přímo v ulici Pod Vinohrady, za MK – Ing. Ančík – obě strany se shodly, že stav komunikace je kritický a řešitelný pouze celkovou rekonstrukcí.

Usnesení: MK doporučuje zařadit opravu ulice do plánu investičních akcí. Požadavek MK Sady byl zaevidován v zásobníku kapitálových výdajů.

9. 1. 2017 – stav komunikace prověřit při jarní obchůzce

3. 4. 2017 - sledovat

15. 5. 2017 – na základě obchůzky doporučuje MK alespoň lokální opravy komunikace – dle vyjádření odboru SMM – bude provedeno v květnu a červnu 2017 – sledovat

26. 6. 2017 – doposud nebylo provedeno, komise znovu upozorňuje to, že oprava tryskovou metodou není trvanlivá - sledovat

21. 8. 2017 – dle vyjádření odboru SMM byly opraveny největší nerovnosti komunikace. Celkově je komunikace ve velmi špatném stavu, je nutné řešit celkovou rekonstrukci komunikace.

Usnesení: MK Sady doporučuje přesunout rekonstrukci ulice Pod Vinohrady ze zásobníku inv. akcí do akcí určených k realizaci.

Hlasování: Pro:8 Zdržel se:0 Proti:0

09/01/SA/2015 – Koncepce dětských hřišť v místní části Sady – v roce 2016 byla zpracována aktualizace koncepce dětských hřišť – na jaře 2017 proběhne rekonstrukce dětského hřiště Pod Lipkami, výhledově je naplánována obnova dětského hřiště v ul. Malostranská a vybudování odpočinkové plochy v lokalitě Cigánka.

6. 2. 2017 – sledovat

6. 3. 2017 – Místní komisi byly předloženy tři návrhy realizace dětského hřiště v ul. Pod Lipkami zpracované firmami Flora servis, s.r.o., Hřiště.cz a HRAS zařízení hřišť s. r. o. Všechny firmy dodržely cenovou hladinu zadané poptávky i požadované materiálové provedení. Místní komise se jednohlasně shodla na nabídce firmy Flora servis s. r. o.

Usnesení: MK Sady doporučuje odboru SMM, aby realizací rekonstrukce DH v ul. Pod Lipkami byla pověřena firma Flora servis s.r.o. Současně komise nabízí možnost podílet se na financování oplocení hřiště a žádá o informaci o předpokládané ceně.

3. 4. 2017 – realizace proběhne do konce května 2017

15. 5. 2017 – realizace proběhla, sledovat odstranění vrby a pořízení oplocení

26. 6. 2017 – z bezpečnostních důvodů doporučuje Místní komise Sady zbudovat po obvodu DH plůtek, který by zamezil vběhnutí dětí do vozovky.

Usnesení: Místní komise Sady podpoří realizaci oplocení dětského hřiště v ul. Pod Lipkami finanční částkou 80 tis. Kč. Komise trvá na realizaci akce v co nejkratším termínu. Z tohoto důvodu požádá komise o převedení výše uvedené částky z rozpočtu komise do rozpočtu odboru SMM**.**

21. 8. 2017 – do rozpočtu odboru SMM byl převedena částka 80 tis. Kč. Dle informace odboru SMM jsou v místech možného umístění plůtku vedeny sítě, proto by byla realizace komplikovaná a zdlouhavá. Ze strany SMM byla navržena možnost přesunu některých herních prvků dál od komunikace, aby nedošlo k bezprostřednímu ohrožení dětí projíždějícími vozidly. MK Sady požádá o vratku finanční částky, popř. její použití na jiný účel – vyřešit s odborem SMM.

10/02/SA/2015 – MK doporučuje RM zabývat se snížením hluku z obchvatu opravou povrchu vozovky tzv. „tichým asfaltem“. Vzhledem k tomu, že správcem komunikace není město, je možné

pouze upozornění majetkového správce silnice na zhoršené podmínky bydlení v souvislosti s hlukovou zátěží v důsledku provozu na silnici.
Ing. Janík se dne 25. 10. 2016 účastnil zasedání RM, kde informoval o tomto požadavku místní komise – **Ing. Blaha přislíbil projednat na ŘSDS**
15. 5. 2017 - sledovat
26. 6. 2017 – problematika hluku z obchvatu byla projednána s Ing. Zdeňkem Procházkou, který se účastnil jednání komise**.**
21. 8. 2017 – sledovat

10/03/SA/2015 – MK doporučuje umístit na autobusové zastávky přístřešky (viz. autobusová zastávka na začátku Vések)
*Usnesení MK Sady: Místní komise Sady doporučuje zpracovat studii k umístění autobusových zastávek v místní části Sady, na její financování poskytne odboru SMM částku ve výši **50 tis Kč.***
Vzhledem k tomu, že zpracováním studie se bude zabývat odbor architektury, bude částka převedena do jeho rozpočtu.
9. 1. 2017 - požádat útvar městského architekta **o informaci**, kdy bude studie zpracována.
6. 2. 2017 - vyčkat na informaci
6. 3. 2017 – dle informace ÚMA je zadáno zpracování investičního záměru rekonstrukce chodníků na ul. Solná, jehož součástí je také úprava zastávek. Tento záměr by měl být hrazen z dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury.
3. 4. 2017 - sledovat
15. 5. 2017 – projednáno na obchůzce, čekat na zpracování studie
21. 8. 2017 – vyžádat informace o stavu studie

04/03/SA/2016 – Chodník na ulici Solná – MK doporučila městu zabývat se rekonstrukcí chodníku na ul. Solná. Komise nabídla na realizaci částečné opravy finanční prostředky, které má k dispozici a do rozpočtu odboru SMM bylo převedeno 70 tis. Kč na zpracování PD. Závěrem roku obdržela komise info o záměru ÚMA požádat o dotaci na rekonstrukci celého chodníku na ul. Solná. V současné době se zpracovává základní studie a bude požádáno o dotaci z Fondu dopravní infrastruktury. Místní komise bere informaci na vědomí a současně žádá o účast při projednávání či připomínkování PD. V případě, že rekonstrukce chodníku bude realizována z dotace, požádá MK o vrácení finanční částky 70 tis. Kč, která byla převedena do rozpočtu odboru SMM na zpracování PD k částečné opravě chodníku.
6. 2. 2017 – sledovat
6. 3. 2017 – Místní komisi Sady bylo předloženo hodnocení kvality chodníků a komunikací v Sadech. I přesto, že chodníky nebyly hodnoceny jako nevyhovující, komise upozorňuje, že zejména za deště je chodník na ulici Solná cesta neschůdný, protože dlaždice jsou uvolněné a při našlápnutí z pod dlaždic vystříkne voda (informovat SMM).
3. 4. 2017 – info SMM – rekonstrukce chodníku je předmětem studie útvaru městského architekta, studie by měla zahrnovat polohu autobusových zastávek, bezbariérovost a bezpečný průchod. Aktuální problémy bude možné řešit, je nutné přesné vytyčení problematického místa – viz zápis z obchůzky.
15. 5. 2017 – na kritický stav upozornila komise po obchůzce, dle informace SMM probíhají lokální postupně lokální opravy. Zásadní problémy jsou v místech vjezdů k nemovitostem – sledovat
26. 6. 2017 - sledovat
21. 8. 2017 – vyčkat na studii

05/01/SA/2016 – Sběrné místo tříděného odpadu - místní komise navrhuje přemístit místo tříděného odpadu z parku u MŠ do prostor před KZ Sady**.** Odbor SMM nedoporučuje umístění sběrných nádob ke kulturnímu zařízení z důvodu bezpečnosti silničního provozu při vyvážení nádob. V rámci připravované údržby parku by bylo vhodné umístit ke sběrným nádobám ohrádky. Je nutné požádat správce sítí pod sběrným místem o souhlas, poté bude možné umístit ke sběrným místům ohrádky.
6. 2. 2017 – sledovat
6. 3. 2017 – prověřit, zda správce sítí souhlasí s ohrazením sběrného místa
3. 4. 2017 – město UH připravuje projekt na ohrazení více sběrných míst, správci dotčených sítí budou osloveni – sledovat
15. 5. 2017- z komise ŽP bylo potvrzeno zbudování ohrádky. – sledovat

26. 6. 2017 – zjistit aktuální stav
21. 8. 2017 – komise obdržela návrh na zbudování ohrádky, odbor SMM řeší realizaci.

05/02/SA/2016 – na podnět občana doporučuje Místní komise Sady přemístit sběrné místo z bezprostřední blízkosti zastávky MHD před bývalým Stal Clubem buď na druhou stranu plochy, nebo na plochu před KZ Sady.
27. 6. 2016 – přemístění sběrného místa bude řešeno v rámci studie optimalizace autobusových zastávek
21. 8. 2017 – **vyčkat do zpracování studie - sledovat**

03/03/SA/2017 – Elektrický rozvaděč před rodinným domem č. p. 474 v křižovatce ulic Solná cesta a Na kopci - utržená plechová střecha u obou skříní. MK prosí o upozornění majitele zařízení.
26. 6. 2017 - vyžádat informaci
21. 8. 2017 – doposud nebyla provedena oprava – upozornit kompetentní odbory

03/04/SA/2017 – chodník na ul. Solná před Kulturním zařízením – v tomto úseku jsou poškozeny obrubníky - u sjezdu na komunikaci i mimo něj. MK doporučuje opravu z důvodu nebezpečí úrazu.
3. 4. 2017 – chodník byl v průběhu března prověřen a bude řešeno - sledovat
15. 5. 2017 – bude řešeno v průběhu května
26. 6. 2017 – doposud nebylo provedeno – sledovat
21. 8. 2017 – bylo provedeno. MK doporučuje výměnu obrubníků ze strany od fary.

04/04/SA/2017 – odstavná plocha mezi ul. Ztracená a Za dědinou – zjistit informaci o majiteli pozemku.
15. 5. 2017 – pozemek je ve vlastnictví Správy železniční a dopravní cesty, státní organizace. MK žádá odbor SMM o prověření možnosti zbudování odstavných ploch pro osobní automobily - návštěvníky KZ Sady.
26. 6. 2017 – dle vyjádření odboru SMM je výhledově na tomto území, které není v majetku města, plánovaná výstavba komunikace pro chodce a cyklisty. Také docházková vzdálenost pro krátkodobé parkování není pro návštěvníky KZ optimální. Komise bere stanovisko odboru na vědomí a navrhuje, aby bylo ještě zjištěno stanovisko vlastníka pozemku k možnosti zbudování zpevněné plochy. Komise požádá útvar městského architekta o informaci k plánované výstavbě komunikace.
21. 8. 2017 – dle informace odboru SMM není možné žádat vlastníka o vyjádření, pokud neexistuje konkrétní projekt. V současné době není znám ani záměr, jak bude plocha využita. MK bere informaci na vědomí a současně navrhuje, aby se Útvar městského architekta zabýval hledáním nových parkovacích míst a odstavných ploch v místní části Sady.

06/01/SA/2017 – Nájezd z ul. Železniční do podjezdu pod tratí – při rekonstrukci ulice byla asfaltová vrstva ukončena bez postupného přechodu na původní komunikaci. Nyní je tento přechod vydrolený, hrozí nebezpečí úrazu, zejména cyklistů. MK doporučuje prověřit stav tohoto místa a případně sjednat nápravu.
21. 8. 2017 – MK obdržela připomínku občana ke stavu této části komunikace. Dle vyjádření odboru SMM by bezpečný průchod zaručila oficiální komunikace s pevným povrchem. Její zbudování by probíhalo jako řádná stavba, zahrnující projekt a projednání s dotčenými orgány a správci sítí. Vzhledem k tomu, že úsek pod železnicí není v majetku města UH, bylo by nutné řešit i majetkové vztahy. Odbor SMM navrhuje opětovné vyrovnání nerovností asfaltobetonovým recyklátem. Komise bere návrh na vědomí a žádá o realizaci.

006/02/SA/2017 – Plán práce na 3.Q 2017

21. 8. 2017 – 20.00 hod, KZ Sady
18. 9. 2017 – 20.00 hod, KZ Sady
21. 8. 2017 – nesledovat

3. Různé

07/01/SA/2017 – Odpadkový koš na psí exkrementy – MK Sady navrhuje umístění koše do prostoru podél železniční trati, mezi přejezdem trati v ul. Ztracená a podjezdem obchvatu, popř. za protihlukovou stěnou u fotbalového hřiště.

07/02/SA/2017 – Studna u dětského hřiště v ul. Pod Lipkami – komise byla požádána odborem SMM o vyjádření k údržbě studny – není nutné studnu udržovat. Studna byla využívána v době, kdy na pohřebišti nebyl vodovod.

07/03/SA/2017 – MK žádá o předhodový úklid v místní části. Prosíme také o údržbu chodníku podél železniční trati ve směru na Kunovice – keřů a postřik plevele na chodníku.

07/04/SA/2017 – ulice Za Dědinou – komunikace byla využívána při všech stavebních pracích, které v uplynulých letech byly prováděny. Komunikace je zničena, proto komise navrhuje, aby byla její rekonstrukce zařazena do zásobníku investičních akcí.

***Usnesení: MK Sady navrhuje zařadit rekonstrukci ulice Za Dědinou do zásobníku investičních akcí* v *souladu s harmonogramem rekonstrukce kanalizace*.**
Hlasování: Pro:8 Zdržel se:0 Proti:0

4. Závěr

Předseda poděkoval zúčastněným za aktivní účast a konstruktivní přístup a připomenul, že příští jednání Místní komise Sady proběhne **v pondělí 18. září 2017 ve 20.00 hod v Kulturním zařízení v Sadech**. Jednání bylo ukončeno ve 22.00 hodin.

Zapsala: Ing. Jana Ondřejová **Ověřil:** Ing. Bohumil Janík