

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který regulační plán vydal: Zastupitelstvo města Uherské Hradiště
Číslo usnesení:
Datum vydání:
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: Městský úřad Uherské Hradiště
Jméno a příjmení: Ing. Jaroslav Vávra
Funkce: referent úřadu územního plánování
Razítko a podpis :

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Návrh textu před společným jednáním

Zastupitelstvo města Uherské Hradiště jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 6 odst. 5 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 62 odst. 1 a 2, písm. b), a § 69 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 19 a přílohy č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

REGULAČNÍ PLÁN RP2 UHERSKÉ HRADIŠTĚ – SOVÍ HORA

Textová část regulačního plánu [obsah dle § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, ve spojení s částí I. body (1) a (2) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část regulačního plánu [obsah dle § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, ve spojení s částí I. body (4) a (5) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Odůvodnění

Pořízení regulačního plánu ve vztahu ke zvláštním ustanovením zákona č. 283/2021 Sb. v přechodném období

Regulační plán RP2 Uherské Hradiště – Soví hora je pořizován v přechodném období ve smyslu ustanovení § 334a odst. 1 nového stavebního zákona. Při pořízení změny územního plánu se tedy postupuje podle dosavadních právních předpisů ve smyslu § 334a odst. 2.

Textová část odůvodnění [obsah dle § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, ve spojení s částí II. bodu (1) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

Grafická část odůvodnění [obsah dle § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, ve spojení s částí II. bodu (2) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

Postup při pořízení Regulační plán RP2 Uherské Hradiště – Soví hora je popsán v textové části Odůvodnění (příloha č. 3) kapitola C.

I.

Vyhodnocení připomínek uplatněných ke společnému jednání o návrhu regulačního plánu:

Nejpozději do 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. do **19.04.2024**, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu regulačního plánu.

Ve stanovené lhůtě byly uplatněny tyto připomínky : **bude doplněno po společném jednání**

Vyhodnocení připomínek uplatněných k veřejnému projednání návrhu regulačního plánu:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **XX.XX.XXXX**, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu regulačního plánu.

Ve stanovené lhůtě byly uplatněny tyto připomínky : **bude doplněno po veřejném projednání**

II.

Rozhodnutí o námitkách uplatněných k veřejnému projednání návrhu regulačního plánu:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **XX.XX.XXXX**, mohli podat osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2, stavebního zákona proti návrhu regulačního plánu námitky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky : **bude doplněno po veřejném projednání**

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Uherském Hradišti dne: **bude doplněno**

Ing. Stanislav Blaha

starosta

Ing. Marcela Čechová

místostarostka

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

1. Textová část RP
2. Grafická část RP
3. Textová část Odůvodnění RP
4. Grafická část Odůvodnění RP