



Koordinovaná závazná stanoviska, odnětí ze ZPF

- 1) **Žádám o zaslání koordinovaných závazných stanovisek ke stavbám (žádostem) uvedeným v příloze, která mi byla zaslána Vaším úřadem (7 staveb, případně projektů). Pokud byla v souvislosti s těmito koordinovanými ZS vydána stavební povolení OÚ Bílovice, žádám o jejich zaslání mimo ZS a st. povolení - "Zpevněná plocha firmy AZ Beton s.r.o." ze dne 13.5.2019 a "Stavební úpravy haly, nástavba II. NP a související práce" ze dne 8.4.2019.**

Kopie požadovaných dokumentů Vám zasíláme přílohou této odpovědi. Pro úplnost sdělujeme, že koordinovaná závazná stanoviska jsou samostatným dokumentem, který je sice podkladem pro správní řízení, ale to se nemusí vždy uskutečnit. Ověření skutečnosti, zda bylo v dané věci vydáno stavební povolení, je proto namístě učinit u správního úřadu příslušného k jeho vydání, tj. stavebního úřadu v Bílovicích, který je rovněž možno požádat o poskytnutí jeho kopie.

- 2) **Dne 2.6.2020 pod č.j. MUUH-SŽP/29963/2020/HorD Sdělení (Příloha MUH 2.6.20), kde mj. uvedl, že byl dne 8.8.2019 společností PROREALBAU pod č.j. MUUH-SŽP/60460/2019/HorD vydán souhlas k odnětí ze ZPF na uvedené pozemky a udělil výjimku povinnosti provést skryvku vrchních kulturních vrstev půdy. Žádám o zaslání tohoto souhlasu, včetně dokumentů souvisejících, zejména protokol z pedologického průzkumu, který má být od r. asi 2015 součástí těchto dokumentů.**

Požadované dokumenty Vám zasíláme přílohou této odpovědi.

- 3) **Dále žádám o sdělení, jakým způsobem došlo ke znehodnocení půdy a kdo toto způsobil (např. čestná prohlášení apod.) a jak bylo Vaším úřadem ověřeno, že byla půda zničena a kým.**

Ke znehodnocení půdy došlo vlivem zřízení areálu bývalého zemědělského družstva a prováděných stavebních činností a tím i postupným zhutňováním zemědělské půdy pojezdy různých dopravních prostředků a strojů v průběhu dlouhého časového období (informace o družstvu zasíláme jako přílohu k této odpovědi). Uvedená stavební činnost sahá až do období před účinností zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Ačkoliv jsou předmětné pozemky v katastru nemovitostí vedeny jako součást zemědělského původního fondu, jejich skutečný stav tomuto zápisu již více než 50 let neodpovídá. Jiné užívání půdy jsme si ověřili při místním šetření, další bližší informace ke vzniku a zavinění současného stavu k dispozici nemáme.

- 4) **Jakým způsobem dospěl Váš úřad ke zjištění, že uvedené pozemky byly součástí bývalého areálu zemědělského družstva Kněžpole a zda je Vám známo, na základě jakých povolení zde slouží zemědělská půda (trvalý travní porost) jako manipulační plochy v rozporu s ustanoveními zákona č. 334/1992 Sb., v tomto případě s ohledem na ustanovení uvedená v § 3, následně potom § 20, 20a, 20b, 20c tohoto zákona.**

Z části jsme vycházeli z žádosti o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, kde je uvedeno, že pozemky byly součástí zemědělského družstva Kněžpole a dále z vlastního zjištění a hledání důkazů. Z leteckých snímků, které Vám jako přílohu rovněž přikládáme, vyplývá, že fakticky se nejedná o zemědělskou půdu již více než 50 let.

5) Pokud je možno, žádám o zaslání žádosti o toto vynětí ze ZPF a odůvodnění žadatele, proč žádal o výjimku.

Kopii žádosti zasíláme přílohou této odpovědi.