

Město Uherské Hradiště
N Á V R H U S N E S E N Í
14. zasedání Zastupitelstva města
konaného dne 21.10.2024

Záměry města

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 795/3 o výměře 15 m² (dle GP č. 1392-22/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 795/7 o celkové výměře 15 m²) v k.ú. Sady, společnosti ALTERVIA s.r.o., Farského 1121/9, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ 030 83 993, za kupní cenu 450 Kč/m², s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 902/2 o výměře 4 m² (dle GP č. 1493-77/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 902/4 o celkové výměře 4 m²) v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu F. Č., za kupní cenu 250 Kč/m², s tím, že správní poplatky související s převodem a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
3. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/60 o celkové výměře 5 m² a na část pozemku původní p. č. 2065/14 o výměře 2 m² (dle GP č. 4304-70/2024 se jedná o díl „a“ o výměře 2 m² k pozemku p. č. 2065/14), oba v k.ú. Mařatice, manželům Ing. B. N. a J. N., za kupní cenu 950 Kč/m² za pozemek p. č. 2065/60 a za kupní cenu 750 Kč/m² za díl „a“ k pozemku p. č. 2065/14, s tím, že správní poplatky související s převodem a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
4. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 437/147 o celkové výměře 65 m² v k.ú. Mařatice, panu P. O., za kupní cenu 950 Kč/m² (6 m²) a za kupní cenu 450 Kč/m² (59 m²), s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
5. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 863 o výměře 71 m² (dle GP č. 1496-92/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č.

863/2 o celkové výměře 71 m²) v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu M. K., za kupní cenu 450 Kč/m², s tím, že správní poplatky související s převodem a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.

6. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek st. p. č. 16 o celkové výměře 5 m² v k.ú. Uherské Hradiště, České pošty, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 471 14 983, za cenu zjištěnou dle Znaleckého posudku č. 065001/2024 ze dne 15.08.2024, tj. 2 700 Kč/m², s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování znaleckého posudku uhradí kupující.
7. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 1447 o výměře 78 m² (dle GP č. 3085-314/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1447 o celkové výměře 78 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti Kappa UH s.r.o., Hradební 1547, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 096 03 310, za kupní cenu 17 000 Kč/m² + aktuální sazba DPH, s tím, že správní poplatky související s převodem a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
8. Bezúplatné nabytí a následné uzavření darovací smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 k pozemku p. č. 167 o celkové výměře 259 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, od paní MUDr. A. P., s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

II. Zastupitelstvo města neschvaluje

1. Záměr na převod části pozemku p. č. 437/174 o výměře cca 22 m² v k.ú. Mařatice.
2. Záměr na převod části pozemku p. č. 752/4 o výměře cca 35 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
3. Záměr na převod části pozemku p. č. 3015/154 o výměře cca 350 m² v k.ú. Mařatice.
4. Záměr na převod části pozemku p. č. 6119/2 o výměře cca 200 m² v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
5. Záměr na dar (bezúplatný převod) části pozemku p. č. 410/24 o výměře cca 269 m² v k.ú. Mařatice.
6. Záměr na převod pozemků p. č. 1526 o celkové výměře 355 m² a p. č. 814/2 o celkové výměře 576 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště.
7. Záměr na převod pozemků p. č. 1526 o celkové výměře 355 m² a p. č. 814/2 o celkové výměře 576 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště.
8. Záměr na převod pozemku p. č. 312/6 o celkové výměře 2 329 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
9. Záměr na převod pozemků p. č. 2907 o celkové výměře 2 303 m², p. č. 2925 o celkové výměře 1 266 m², p. č. 2900 o celkové výměře 2 078 m² a p. č. 2901 o celkové výměře 1 606 m², vše v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště.
10. Záměr na převod části pozemku p. č. 1298/4 o výměře cca 330 m² v k.ú.

Uherské Hradiště.

11. Záměr na převod části pozemku p. č. 796/25 o výměře cca 28 m² v k.ú. Sady.

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Ing. Marcela Čechová
místostarostka města