

PŘEHLED USNESENÍ

66. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 10.3.2025

856/66/RM/2025 Zahájení a schválení programu 66. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 66. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

857/66/RM/2025 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 409 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 následovně:

1. M. L., trvale bytem ,
2. V. O., trvale bytem

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

858/66/RM/2025 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.11.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 37,05 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 33, Protzkarova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 46 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společnými nájemci panem Stanislavem Bobkem, Polní 1017, 687 22 Ostrožská Nová Ves (dříve Nádražní 27, 686 01 Uherské Hradiště), IČ 100 97 481 a paní Yvetou Kunčarovou, Na Krajině 186, 686 01 Uherské Hradiště-Věsky, IČ 440 19 866, spočívajícího ve změně osob na straně nájemce tak, že ze společného nájmu vystupuje paní Yveta Kunčarová a do společného nájmu přistupuje pan Jan Kunčar, Na Krajině 186, 686 01 Uherské Hradiště-Věsky, IČ 087 94 260.
2. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 437/165 o výměře 70 m² v k.ú. Mařatice, manželům Ing. T. Š. a Ing. J. Š., na dobu určitou po dobu existence stavby rodinného domu č. p. 641 v k.ú. Mařatice, za účelem údržby části pozemku a využití jako přístupový chodník, vjezd/sjezd a předzahrádka.

II. Rada města bere na vědomí

1. Seznam podnájemců (dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 1) v budově č. p. 13, Vodní, Uherské Hradiště (Městská poliklinika u sv. Alžběty), která je součástí pozemků st. p. č. 140 a st. p. č. 141/1, oba v k.ú. Uherské Hradiště, a kterou má v pronájmu společnost Městská poliklinika u sv. Alžběty, s.r.o., Vodní 13, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 479 11 492.

III. Rada města ruší

1. Souhlas s podnájmem části prostor o výměře 10 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 33, Protzkarova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 46 v k.ú. Uherské Hradiště, společným nájemcům panu Stanislavu Bobkovi, Polní 1017, 687 22 Ostrožská Nová Ves (dříve Nádražní 27, 686 01 Uherské Hradiště), IČ 100 97 481 a paní Yvetě Kunčarové, Na Krajině 186, 686 01 Uherské Hradiště-Věsky, IČ 440 19 866, pro pana Jana Kunčara, Na Krajině 186, 686 01 Uherské Hradiště-Věsky, IČ 087 94 260, udělený Radou města dle usnesení č. 1043/70/RM/2021/Vefejný ze dne 02.08.2021 a současně uděluje souhlas s podnájmem části prostor o

výměře 10 m2, novým společným nájemcům panu Stanislavu Bobkovi, Polní 1017, 687 22 Ostrožská Nová Ves, IČ 100 97 481 a panu Janu Kunčarovi, Na Krajině 186, 686 01 Uherské Hradiště-Věsky, IČ 087 94 260, pro paní Yvetu Kunčarovou, Na Krajině 186, 686 01 Uherské Hradiště-Věsky, IČ 440 19 866.

IV. Rada města nevyhodnocuje

1. Záměr na pronájem části pozemku p. č. 437/165 o výměře cca 70 m2 v k.ú. Mařatice, dle usnesení č. 547/41/RM/2024/Veřejný ze dne 20.05.2024, v odst. I., v bodě 8.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 800/414 o výměře 4 m2 (dle GP č. 4303-129/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 800/488 o celkové výměře 4 m2) v k.ú. Mařatice, do podílového spoluvlastnictví paní H. S. – podíl o velikosti id. 1/2 a panu J. S. – podíl o velikosti id. 1/2, za kupní cenu 750 Kč/m2, s tím, že správní poplatky související s převodem a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující společně a nerozdílně. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
2. Směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 3000/245 o výměře 97 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/429 o celkové výměře 97 m2) a na část pozemku původní p. č. 3000/218 o výměře 63 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/439 o celkové výměře 63 m2), oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 3000/145 o celkové výměře 49 m2 a za část pozemku původní p. č. 3000/244 o výměře 110 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/428 o celkové výměře 110 m2), oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví paní Ing. L. M., bez doplatku, s tím, že správní poplatky související se směnou a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.
3. Směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 3000/239 o výměře 105 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/426 o celkové výměře 105 m2) a na část pozemku původní p. č. 3000/218 o výměře 60 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/433 o celkové výměře 60 m2), oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku původní p. č. 3000/240 o výměře 164 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/425 o celkové výměře 164 m2) v k.ú. Mařatice, v podílovém spoluvlastnictví pana Ing. P. H. - podíl o velikosti id. 2/3 a paní J. V. - podíl o velikosti id. 1/3, bez doplatku, s tím, že správní poplatky související se směnou a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.
4. Směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 3000/218 o výměře 40 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/437 o celkové výměře 40 m2) v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku původní p. č. 3000/242 o výměře 69 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/427 o celkové výměře 69 m2) v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví pana V. K., s doplatkem ve výši 11 600 Kč ve prospěch pana V. K. a s tím, že správní poplatky související se směnou a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.
5. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 3000/251 o výměře 73 m2 (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/432 o celkové výměře 73 m2) v k.ú. Mařatice, od paní Z. P., za celkovou kupní cenu 29 200 Kč, s tím, že správní poplatky související s nabytím a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.

VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 2065/1 o celkové výměře 5 m² a p. č. 893/7 o celkové výměře 9 m² a na část pozemku p. č. 800/389 o výměře cca 74 m², vše v k.ú. Mařatice, manželům MUDr. M. K. a MUDr. P. K., za kupní cenu 1 000 Kč/m².

VII. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit

1. Usnesení č. 391/23/ZM/2021/Veřejný ze dne 29.11.2021, v odst. I., v bodě 11., a to ve znění:
Zastupitelstvo města schvaluje
Budoucí směnu a následné uzavření budoucí směnné smlouvy na část pozemku p. č. 3000/245 o výměře cca 97 m² a část pozemku p. č. 3000/218 o výměře cca 62 m², oba k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 3000/145 o celkové výměře 49 m² a část pozemku p. č. 3000/244 o výměře cca 110 m², oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví paní Ing. L. M., bez doplatku s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.
2. Usnesení č. 391/23/ZM/2021/Veřejný ze dne 29.11.2021, v odst. I., v bodě 10., a to ve znění:
Zastupitelstvo města schvaluje
Budoucí směnu a následné uzavření budoucí směnné smlouvy na část pozemku p. č. 3000/218 o výměře cca 59 m² a část pozemku p. č. 3000/239 o výměře cca 105 m², oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 3000/141 o celkové výměře 48 m² a část pozemku p. č. 3000/240 o výměře cca 116 m², oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví podílových spoluvlastníků pana Ing. P. H. - podíl o velikosti id. 1/3, paní J. V. - podíl o velikosti id. 1/3 a pana E. V. - podíl o velikosti id. 1/3, bez doplatku s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.
3. Usnesení č. 391/23/ZM/2021/Veřejný ze dne 29.11.2021, v odst. I., v bodě 6., a to ve znění:
Zastupitelstvo města schvaluje
Budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 3000/242 o výměře cca 68 m² v k.ú. Mařatice, od pana V. K., za kupní cenu 400 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.
4. Usnesení č. 391/23/ZM/2021/Veřejný ze dne 29.11.2021, v odst. I., v bodě 9., a to ve znění:
Zastupitelstvo města schvaluje
Budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 3000/251 o výměře cca 71 m² v k.ú. Mařatice, od pana L. P., za kupní cenu 400 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

859/66/RM/2025 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 3/2014/R o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 03.07.2014, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání 2.10 o výměře 21,10 m², č. 2.13 o výměře 34,44 m², č. 2.26 o výměře 39,59 m², vše o celkové výměře 95,13 m², umístěných ve II. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Počítačová služba s.r.o., Stupkova 413/1a, 779 00 Olomouc, IČ 258 84 735, spočívajícího ve změně čl. II. Předmět smlouvy, a to ve zúžení předmětu nájmu o prostor sloužící podnikání č. 2.26 o výměře 39,59 m², umístěný ve

II. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice a ve změně čl. VI. Nájemné a služby spojené s užíváním prostor a jejich splatnost, a to tak, že se nájemné za nájem prostor sloužících podnikání za kalendářní měsíc i rok snižuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu nájmu.

2. Převod části pozemku p. č. 2050/22 o výměře cca 27 m² v k.ú. Mařatice.
3. Směnu části pozemku p. č. 3000/245 o výměře cca 176 m² v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 3000/252 o celkové výměře 171 m² v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví paní J. S. .
4. Pronájem pozemku p. č. 3012/198 o celkové výměře 70 m² a části pozemku p. č. 3012/24 o výměře cca 110 m², oba v k.ú. Mařatice.
5. Pronájem částí pozemků p. č. 575/10 o výměře cca 100 m² a p. č. 410/1 o výměře cca 10 m², oba v k.ú. Míkovice nad Olšavou.
6. Výpůjčku pozemků p. č. 2065/1 o celkové výměře 5 m² a p. č. 893/7 o celkové výměře 9 m² a částí pozemků p. č. 800/389 o výměře cca 110 m² a p. č. 800/392 o výměře cca 5 m², vše v k.ú. Mařatice.
7. Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 2024/0235/SMM-SP ze dne 01.05.2024, týkající se pachtu částí pozemků p. č. 1699 o výměře 400 m² a p. č. 1700 o výměře 600 m², oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem J. M. , spočívajícího ve změně čl. II. Předmět a účel pachtu, a to v rozšíření předmětu pachtu o část pozemku p. č. 1700 z původní výměry 600 m² na novou výměru cca 2 600 m² a ve změně čl. IV. Pachtovné, a to tak, že se roční pachtovné za pacht částí pozemků zvýší v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu pachtu.
8. Výpůjčku části pozemku p. č. 1309/2 o výměře cca 120 m² v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod pozemku p. č. 869/8 o celkové výměře 72 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
2. Převod části pozemku p. č. 575/10 o výměře cca 34 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

860/66/RM/2025 Doplnění usnesení č. 789/60/RM/2024 Obnova památníku II. světové války na náměstí Míru v Uherském Hradišti

I. Rada města mění

Usnesení č. 789/60/RM/2024 ze dne 19.12.2024 tak, že před slovo „záměr“ se vkládá slovo „investiční“.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

861/66/RM/2025 Plná moc pro vkládání materiálů do portálu stavebníka - Zimní stadion v Uherském Hradišti

I. Rada města schvaluje

Udělení plné moci společnosti PSG Construction a.s. se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČ: 05042020 pro vyřízení inženýrské činnosti v rámci zpracování projektové dokumentace na stavbu "Zimní stadion v Uherském Hradišti" v rozsahu předložené plné moci.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

