

## PŘEHLED USNESENÍ

74. schůze Rady města Uherské Hradiště  
konané dne 2.6.2025

936/74/RM/2025 Zahájení a schválení programu 74. schůze Rady města Uherské Hradiště

### **I. Rada města schvaluje**

Program 74. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

937/74/RM/2025 Návrh na uzavření smluv o nájmu bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště a Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště

### **I. Rada města schvaluje**

1. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 305 o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 následovně:

1.1. manželé Ing. F. M. a J. M., trvale bytem ,

1.2. manželé Ing. J. P. a J. P., trvale bytem .

2. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 16 o velikosti 1+kk v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 následovně:

2.1. J. J., trvale bytem ,

2.2. D. O., trvale bytem .

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

938/74/RM/2025 Závěrečný účet města Uherské Hradiště za rok 2024

### **I. Rada města schvaluje**

1. Zprávu o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek k 31. 12. 2024, závěry z jednání Škodní komise a Hlavní inventarizační komise v roce 2024.

### **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit**

1. S celoročním hospodařením města Uherské Hradiště za rok 2024, a to bez výhrad.
2. Se „Závěry zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Uherské Hradiště za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024“, uvedenými ve Zprávě nezávislého auditora.

### **III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. Závěrečný účet města Uherské Hradiště za rok 2024 a účetní závěrku města k 31. 12. 2024.

### **IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

1. Informaci o odpisu pro nedobytnost u 287 pohledávek z přenesené působnosti v celkové výši 1 137 025,28 Kč.
2. Informaci o vyřazení 241 pohledávek z podrozvahové evidence pro uplynutí lhůty pro placení v celkovém objemu 198 379,13 Kč.

3. Informaci o jednostranném upuštění od vymáhání dluhu u 4 pohledávek, týkajících se samostatné působnosti, ve výši 352 661 Kč dle přílohy důvodové zprávy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

939/74/RM/2025 Zpráva o plnění rozpočtu města za první čtvrtletí 2025

#### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

Zprávu o plnění rozpočtu města za první čtvrtletí 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

940/74/RM/2025 Rozpočtová opatření města č. 05/2025 a 06/2025

#### **I. Rada města bere na vědomí**

1. Informaci o provedených změnách rozpisu rozpočtu vedoucím ekonomického odboru č. EKO 24/2025 až 37/2025, a to dle pravidel stanovených radou města.

#### **II. Rada města nevyhovuje**

1. Žádosti ústavu ALZHEIMER HOME z.ú., IČ 3593207, se sídlem Urešova 1757, Kunratice, 14800 Praha 4, o poskytnutí neinvestiční dotace 90 000 Kč na projekt „ALZHEIMER HOME Zlín – individuální dotace 2025“. Důvodem nevyhovění žádosti je nesplnění zvláštního zřetele dle Zásad pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z prostředků města Uherské Hradiště, jímž je zejména to, že od roku 2025 platí na území Uherskohradištska nově nastavený princip spolufinancování sociálních služeb, na jehož základě jsou podporovány pouze služby působící přímo na území SO ORP, a to bez ohledu na bydliště klientů.

#### **III. Rada města schvaluje**

1. Rozpočtové opatření č. 05/2025 dle důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2025 se zvyšují o 12 593,2 tis. Kč.
2. Změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací. Celkový rozpočet organizace na rok 2025, jíž se změna týká, je uveden v příloze usnesení č. 2.
3. Příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště, Větrná 1063, p. o., IČ 70436169, se sídlem 68605 Uherské Hradiště - Mařatice, Větrná 1063 pořízení šatních žákovských skříněk do MŠ Lomená v předpokládané výši 400 tis. Kč, hrazené z investičního fondu příspěvkové organizace za podmínek dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dotčené organizace.
4. Příspěvkové organizaci Městská kina Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, nám. Míru 951, IČ 008 36 265 převod finančních prostředků ve výši 1 200 tis. Kč z rezervního fondu do fondu investic za účelem financování re-digitalizace kina Hvězda.
5. Příspěvkové organizaci Sportoviště města Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Stonky 860, IČ 712 34 187, změnu odpisového plánu na rok 2025 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
6. Příspěvkové organizaci Základní škola Za Alejí, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, příspěvková organizace, se sídlem Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, IČ 704 36 177, převod prostředků rezervního fondu ve výši 900 tis. Kč do fondu investic a následnou realizaci akustické úpravy dvou tříd a přilehlých prostor chodby v 1. NP v předpokládané hodnotě ve výši do 1 300 tis. Kč, hrazené z fondu investic příspěvkové organizace, za podmínek dle pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace.
7. Příspěvkové organizaci Senior centrum UH, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Kollárova 1243, IČ 708 19 173, pořízení indikátorů odpočtů tepla pro dálkový přístup hlášení dat v předpokládané hodnotě ve výši do 300 tis. Kč, hrazené z prostředků příspěvkové organizace, za podmínek dle pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace.
8. Příspěvkové organizaci Mateřská škola, Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, IČ 709 93 360 převod prostředků rezervního fondu ve

výši 130 tis. Kč do fondu investic na pořízení hracích prvků na školní zahrady.

9. Příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, IČ 709 93 327, opravu havarijního stavu střechy objektu Mateřské školy Markov 416, Uh. Hradiště – Jarošov předpokládané hodnotě ve výši do 1 500 tis. Kč, hrazenou z prostředků příspěvkové organizace, za podmínek dle pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace.
10. Spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jarošov, IČ 62833065, se sídlem Pivovarská 509, Jarošov, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 25 000 Kč, účelově určené na „Pořízení praporu SDH Jarošov“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
11. Spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Vésky, IČ 62833057, se sídlem Na Dědině 137, Vésky, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 21 000 Kč, účelově určené na „Soutěž O Pohár Starosty Města Uherské Hradiště“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
12. Spolku Bratrství Čechů a Slováků Javořina, z. s., IČ 7889763, se sídlem tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou, poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 000 Kč a uzavření darovací smlouvy o jeho poskytnutí.
13. Spolku MMAS Uherské Hradiště z.s., IČ 22014268, se sídlem Masarykovo náměstí 19, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200 000 Kč, účelově určené na projekt „MMAS Uherské Hradiště z.s. – zabezpečení chodu kanceláře“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
14. Spolku Konfederace politických vězňů České republiky, z. s., IČ 00417581, se sídlem Na struze 229/3, Nové Město, 11000 Praha 1, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 18 300 Kč, účelově určené na projekt „Soláň – zájezd členů pobočky Uherské Hradiště“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
15. Sdružení pro rozvoj dopravní infrastruktury na Moravě z.s., IČ 22866442, se sídlem tř. Kosmonautů 989/8, Hodolany, 77900 Olomouc, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40 000 Kč, účelově určené na projekt „Konference Střední Morava – křižovatka dopravních a ekonomických zájmů“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
16. Spolku Dětský folklorní soubor Omladinka, z.s., IČ 01245872, se sídlem Vodní 110, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 45 000 Kč, účelově určené na projekt „International Festival for Children of Peace Salé (Morocco)“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
17. Spolku Hradišťánek, IČ 70893136, se sídlem Praporce 1132, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 45 000 Kč, účelově určené na projekt „Hradišťánek letí na Tchaj-wan“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

#### **IV. Rada města ukládá**

##### **1. řediteli**

- 1.1. příspěvkové organizace Městská kina Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, nám. Míru 951, IČ 008 36 265, použít fond investic této příspěvkové organizace v roce 2025 nejvýše do hodnoty zůstatku sníženého o 1 500 tis. Kč, který bude použit zřizovatelem na re-digitalizaci kina Hvězda.

Termín: 31.12.2025

#### **V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

1. Rozpočtové opatření č. 05/2025, provedené radou města dle podmínek stanovených zastupitelstvem města.
2. Informaci o stavu rezervy na spoluúčasti dotačních projektů podaných městem Uherské Hradiště, uvedenou v příloze důvodové zprávy.

## **VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. Rozpočtové opatření č. 06/2025 dle důvodové zprávy. Znění celkové skladby rozpočtu města na rok 2025 je uvedeno v příloze usnesení č. 1.
2. Seznam investičních akcí s úhradou ve více letech ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

941/74/RM/2025 Valná hromada EDUHA, s.r.o. - ekonomické záležitosti

### **I. Rada města schvaluje**

návrh na oddělené hlasování o bodech č. II.3. a II.4.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

942/74/RM/2025 Valná hromada EDUHA, s.r.o. - ekonomické záležitosti

### **I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti EDUHA, s.r.o. bere na vědomí**

1. Zprávu jednatele společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, za rok 2024.
2. Zprávu nezávislého auditora k odborným účetním konzultacím za období 1-12/2024 společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535.

### **II. Rada města v působnosti valné hromady společnosti EDUHA, s.r.o. schvaluje**

1. Přiznání k dani z příjmů právnických osob společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, za rok 2024 včetně příloh: Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha účetní závěrky za rok 2024, Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami, dle přílohy důvodové zprávy.
2. Dosažený výsledek hospodaření společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, za rok 2024 a jeho vypořádání dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

943/74/RM/2025 Valná hromada EDUHA, s.r.o. - ekonomické záležitosti

### **I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti EDUHA, s.r.o. schvaluje**

1. Jednateli společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, Ing. Liboru Karáskovi odměnu za rok 2024, dle návrhu předloženého předsedkyní dozorčí rady.
2. Jednateli společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, Ing. Liboru Karáskovi doplatek odměny za rok 2023, dle návrhu předloženého předsedkyní dozorčí rady.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

944/74/RM/2025 Dohoda o narovnání se společností STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.

### **I. Rada města schvaluje**

Uzavření Dohody o narovnání mezi městem Uherské Hradiště, IČO 00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště a společností STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., IČO 46346171, se sídlem Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, ve znění dle Přílohy č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

### I. Rada města schvaluje

1. Ukončení Smlouvy příkazní č. 2019/0791/SMM-SBB ze dne 09.12.2019, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.12.2021 a Dodatku č. 2 ze dne 26.09.2022, se společností EDUHA, s.r.o., IČO 276 80 657, se sídlem Studentské náměstí 1535, 686 01 Uherské Hradiště, jejímž předmětem je úplatné obstarání záležitostí ve vztahu k vybranému majetku ve vlastnictví města Uherské Hradiště, dohodou ke dni uzavření nové příkazní smlouvy dle bodu I.2. tohoto usnesení.
2. Uzavření nové Smlouvy příkazní, jejímž předmětem je úplatné obstarání záležitostí ve vztahu k vybranému majetku ve vlastnictví města Uherské Hradiště, se společností EDUHA, s.r.o., IČO 276 80 657, se sídlem Studentské náměstí 1535, 686 01 Uherské Hradiště, dle návrhu smlouvy uvedeného v příloze tohoto usnesení.

### II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke Smlouvě příkazní se společností EDUHA, s.r.o., IČO 276 80 657, se sídlem Studentské náměstí 1535, 686 01 Uherské Hradiště, uzavřené dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

946/74/RM/2025 Veřejná zakázka malého rozsahu „UTB - Stavební úpravy objektu UH3“

### I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "UTB - Stavební úpravy objektu UH3", realizované Univerzitou Tomáše Bati ve Zlíně, IČ 708 83 521, se sídlem nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín, na základě uzavřené Dohody o provedení stavebních úprav prostor sloužících podnikání ze dne 10.04.2025, v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **ZESS, a.s.**, IČ 155 47 906, se sídlem č. ev. 89, 687 09 Boršice, s nabídkovou cenou **3 829 000 Kč bez DPH, 4 633 090 Kč s DPH.**

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem ZESS, a.s., IČ 155 47 906, se sídlem č. ev. 89, 687 09 Boršice, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky ve formě návrhu smlouvy o dílo, dle zadávací dokumentace.

### II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

947/74/RM/2025 Vyhodnocení záměrů města I.

### I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 410/20 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou, panu B. K. , s výší nájmu 2 000 Kč/předmět nájmu/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a vybudování zpevněné plochy pro parkování dvou osobních vozidel a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování zpevněné plochy pro parkování dvou osobních vozidel na části pozemku p. č. 410/20 v k.ú. Míkovice nad Olšavou.
2. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2020/0106/SMM-SP ze dne 10.02.2020, týkající se pronájmu části pozemku st. p. č. 598/1 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Sluneční reality s.r.o., Dlouhá 205, 686 01 Uherské Hradiště (dříve Hradištská 1955, 686 03 Staré Město), IČ 048 18 393, dohodou ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k části pozemku st. p. č. 598/1 v k.ú. Uherské Hradiště ve prospěch společnosti Sluneční reality s.r.o.
3. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/524/SMM ze dne 11.06.2009, týkající se pronájmu části pozemku původně p. č. 3164/1, nyní p. č. 3164/74 v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem

Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MARLIN, s.r.o., Města Mayen 1536, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště (dříve Studentské náměstí 1531, 686 01 Uherské Hradiště), IČ 607 33 306, dohodou ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k části pozemku p. č. 3164/74 v k.ú. Mařatice ve prospěch společnosti MARLIN, s.r.o.

4. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 5 bm do-na části pozemku p. č. 3768 v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
5. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 7 bm do-na části pozemku p. č. 3845 v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
6. Prominutí části nájemného ve výši 20 % z nájemného sjednaného ve Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2021/0407/SMM-SBB ze dne 30.06.2021, vyčíslené za období 01.04.2025 – 30.06.2025, v souvislosti s opravou ochozů v budově č. p. 951, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1328 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti TREOSTAR s.r.o., Antonínská 593, 687 25 Hluk, IČ 018 71 269.

## II. Rada města uděluje

1. Souhlas s provedením stavebních úprav prostor č. 1.12, 1.13 a 1.14, umístěných v I. NP budovy č. p. 1533, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/3 v k.ú. Mařatice, spočívajících ve vybudování dílny, která bude sloužit jako zázemí pro zaměstnance, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Dušanem Šišperou, MBA z 1/2025, společností EDUHA s.r.o., Studentské náměstí 1535, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 276 80 657, s možností odepisování tohoto technického zhodnocení.
2. Souhlas s podnájmem části prostor o výměře 81,45 m<sup>2</sup> (prostor č. 1.18), umístěných v I. NP budovy č. p. 24, Nádražní, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 36 v k.ú. Uherské Hradiště, společností ISBD SOLUTIONS s.r.o., Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno, IČ 117 42 356, pro společnost Casa Lucia s.r.o., Tř. Maršála Malinovského 884, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 230 68 051.

## III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 381/1 o celkové výměře 24 m<sup>2</sup> a p. č. 382/1 o celkové výměře 54 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Vésky, do podílového spoluvlastnictví paní M. J. – podíl o velikosti id. 1/2 a panu Bc. V. J. – podíl o velikosti id. 1/2, za kupní cenu 750 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující společně a nerozdílně.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní st. p. č. 598/1 o výměře 31 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2235-15/2016 se jedná o nově vzniklý pozemek st. p. č. 598/3 o celkové výměře 31 m<sup>2</sup>) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti Sluneční reality s.r.o., Dlouhá 205, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 048 18 393, za kupní cenu 5 000 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH, s tím, že správní poplatky související s převodem a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
3. Směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 3000/218 o výměře 57 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4326-55/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3000/434 o celkové výměře 57 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 3000/142 o celkové

výměře 47 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 3000/241 o celkové výměře 808 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví pana J. B. , s doplatkem v celkové výši 319 200 Kč ve prospěch pana B. a s tím, že správní poplatky související se směnou a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.

4. Směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 3164/74 o výměře 104 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4349-18/2025 se jedná o díl „a“ o výměře 104 m<sup>2</sup> k pozemku p. č. 3164/74) v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku p. č. 3164/103 o výměře 8 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4349-18/2025 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3164/281 o celkové výměře 8 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví společnosti MARLIN, s.r.o., Města Mayen 1536, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 607 33 306, s doplatkem v celkové výši 300 000 Kč ve prospěch města a s tím, že správní poplatky související se směnou a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí společnost MARLIN, s.r.o.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

948/74/RM/2025 Záměry města I.

### **I. Rada města schvaluje ke zveřejnění**

1. Převod části pozemku p. č. 240/9 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou.
2. Převod pozemku p. č. 525 o celkové výměře 564 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou.
3. Pronájem částí pozemků p. č. 796/13 o výměře cca 17 m<sup>2</sup> a p. č. 796/25 o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Sady.
4. Pacht vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu v k.ú. Uherské Hradiště, v k.ú. Mařatice, v k.ú. Sady, v k.ú. Věsky, v k.ú. Míkovice nad Olšavou a v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 1), s tím, že pacht je možný po skončení stávajícího smluvního vztahu (nejdříve od 01.01.2026).
5. Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2024/0529/SMM-SP ze dne 25.07.2024, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 694/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Eduardem Kolískem, Bánov 295, 687 54 Bánov, IČ 196 66 691, spočívajícího ve změně doby nájmu z doby určité jednoho roku ode dne uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ve změně výše nájemného z 10 000 Kč/předmět nájmu/rok na 11 000 Kč/předmět nájmu/rok.
6. Výpůjčku části pozemku p. č. 436/1 o výměře cca 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
7. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2009/522/SMM ze dne 11.06.2009, týkající se výpůjčky částí pozemku p. č. 3164/74 (původně p. č. 3164/1) o celkové výměře 60 m<sup>2</sup> (43 m<sup>2</sup>, 7 m<sup>2</sup> a 10 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MARLIN, s.r.o., Města Mayen 1536, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště (dříve Studentské náměstí 1531, 686 01 Uherské Hradiště), IČ 607 33 306, spočívajícího ve změně čl. I. Úvodní ustanovení, v odst. 2., a ve změně čl. II. Ujednání o výpůjčce, a to ve zúžení předmětu výpůjčky o část pozemku p. č. 3164/74 (původně p. č. 3164/1) o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.

### **II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění**

1. Převod části pozemku p. č. 694/1 o výměře cca 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Převod částí pozemků p. č. 796/13 o výměře cca 17 m<sup>2</sup> a p. č. 796/25 o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Sady.
3. Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2024/0529/SMM-SP ze dne 25.07.2024, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 694/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Eduardem Kolískem, Bánov 295, 687 54 Bánov, IČ 196 66 691, spočívajícího ve změně doby nájmu z doby určité jednoho roku ode dne uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s

šestiměsíční výpovědní dobou a ve změně výše nájemného z 10 000 Kč/předmět nájmu/rok na 11 000 Kč/předmět nájmu/rok.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

949/74/RM/2025 Informace o dalším postupu ve věci uplatnění výhrady zpětné koupě k pozemku p. č. 560/19 v k.ú. Vésky - podání žaloby

#### **I. Rada města schvaluje**

1. Podání žaloby na určení, že mezi stranami byla uzavřena smlouva o zpětném převodu k pozemku p. č. 560/19 v k.ú. Vésky zpět do vlastnictví města Uherské Hradiště, eventuálně žaloby na nahrazení projevu vůle k uzavření kupní smlouvy, kterou dojde k převodu pozemku p. č. 560/19 v k.ú. Vésky zpět do vlastnictví města Uherské Hradiště, proti společnosti plan 3 kuchyně, s.r.o., Družstevní 912, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 283 13 569, a to z titulu uplatnění výhrady zpětné koupě z Kupní smlouvy č. 2017/0841/SMM ze dne 3. ledna 2018, a současně podání návrhu na vydání předběžného opatření, kterým bude společnosti plan 3 kuchyně, s.r.o. uloženo zdržet se veškerých prací souvisejících se stavbou „Přístavba, nástavba a stavební úpravy objektu č.p. 31“, případně jiných stavebních úprav budovy č.p. 31, která je součástí pozemku p. č. 1 v k.ú. Vésky, a stavebních prací na pozemku p. č. 560/19 v k.ú. Vésky.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

950/74/RM/2025 Změna obecně závazné vyhlášky č. 6/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

#### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat**

obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 6/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

951/74/RM/2025 Vymáhání pohledávek pro PETRKLÍČ, o.p.s.

#### **I. Rada města schvaluje**

Uzavření příkazní smlouvy mezi městem Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601 a společností PETRKLÍČ, o.p.s., IČ: 26928060, se sídlem Na Krajině 44, Uherské Hradiště - Vésky, PSČ 686 01, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je zajišťování záležitostí příkazce spočívajících v jeho zastupování ve všech právních jednáních a soudních řízeních, které se týkají vymáhání pohledávek příkazce vůči třetím osobám. Smlouva se sjednává jako bezúplatná.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

952/74/RM/2025 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby, zhotovitel projektové dokumentace: Protzkarova č.p. 33, Uherské Hradiště - rozšíření pracovišť

#### **I. Rada města schvaluje**

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Protzkarova č.p. 33, Uherské Hradiště - rozšíření pracovišť“, provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: G G ARCHICO a.s., IČ: 469 94 432, se sídlem Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště, s celkovou nabídkovou cenou 1 983 500 Kč bez DPH; 2 400 035 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem G G ARCHICO a.s., IČ: 469 94 432, v souladu s obchodními podmínkami.

#### **II. Rada města svěřuje**

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě o dílo uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

### **I. Rada města schvaluje**

1. Výsledek zadávacího řízení na stavební práce "Aquapark Uherské Hradiště - rekonstrukce střechy", provedeného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení.

Vybraný účastník: DVS line, a.s., Východní 2296, 686 03 Staré Město, IČ 25330675 s celkovou nabídkovou cenou 9 186 817,51 Kč bez DPH, 11 116 049,19 Kč vč. DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem DVS line, a.s., IČ 25330675, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

### **II. Rada města svěřuje**

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem podle bodu I.2. tohoto usnesení sjednaných v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

954/74/RM/2025 Změna sídla společnosti Park Rochus, o.p.s.

### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. Změnu sídla společnosti Park Rochus, o.p.s., IČ: 292 34 387, ze stávajícího sídla: Studentské náměstí 1531, 686 01 Uherské Hradiště na nové sídlo: Mařatice 1797, 686 05 Uherské Hradiště, a s tím související změnu zakládací listiny společnosti Park Rochus, o.p.s. dle přiloženého návrhu dodatku č. 1 k zakládací listině.

2. Pověření pro starostu města Ing. Stanislava Blahu k podepsání notářského zápisu o změně zakládací listiny společnosti Park Rochus, o.p.s.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

955/74/RM/2025 Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na objekt Slováckého divadla

### **I. Rada města schvaluje**

Uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě uzavřené dne 17.06.2014 mezi městem Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19 jako nájemcem a pronajímatelem Tělocvičnou jednotou Sokol, IČ 005 31 120, se sídlem Uherské Hradiště, Tyršovo náměstí 113, týkající se nájmu budovy č.p. 480 na Tyršově náměstí, ve kterém provozuje svoji činnost Slovácké divadlo, dle předloženého návrhu.

Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání nájmu o 3 měsíce.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

956/74/RM/2025 Zapojení úplných ZŠ zřizovaných městem Uherské Hradiště do programu TIC Zlín na podporu rozvoje talentů a kariérové diagnostiky

### **I. Rada města bere na vědomí**

Informaci o zapojení základních škol zřizovaných městem Uherské Hradiště - ZŠ UNESCO, ZŠ Za Alejí, ZŠ Sportovní a ZŠ Větrná do programu „Měj svůj směr“ realizovaného společností TIC Zlín a zaměřeného na podporu rozvoje talentů a kariérové diagnostiky žáků a žákyň v období před volbou střední školy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

957/74/RM/2025 Stanovení komise pro výběr ředitele/ředitelky Klubu kultury Uherské Hradiště

### **I. Rada města v návaznosti na usnesení č. 908/69/RM/2025 z 28.04.2025**

1. Stanoví komisi pro výběr ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Klub kultury Uherské Hradiště ve složení uvedeném v příloze.

2. Bere na vědomí změnu termínu pro podání přihlášek do výběrového řízení z 16.6.2025 na 13.06.2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

958/74/RM/2025 Změna termínu vzdání se funkce

**I. Rada města souhlasí**

se změnou termínu vzdání se funkce vedoucího odboru stavebního úřadu a životního prostředí městského úřadu Ing. Rostislavem Novosadem z 30.6.2025 na den nástupu do funkce nového vedoucího odboru stavebního úřadu a životního prostředí jmenovaného na základě výběrového řízení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

959/74/RM/2025 Pověření výkonem činností vedoucího odboru

**I. Rada města pověřuje**

Ing. arch. Aleše Holého, zaměstnance města zařazeného do městského úřadu, dočasným výkonem činností vedoucího útvaru městského architekta zdejšího úřadu, a to v plném rozsahu činností vedoucího odboru na dobu od 3.6.2025 do nástupu do funkce vedoucího útvaru městského architekta jmenovaného na základě výběrového řízení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

960/74/RM/2025 Změny v komisích rady města

**I. Rada města bere na vědomí**

1. Rezignaci pana Ing. arch. Romana Šumbery, BA, vedoucího útvaru městského architekta, na pozici:

- tajemníka Komise architektury a regenerace městské památkové zóny,
- člena Návoslovné komise,
- člena Komise pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení.

2. Rezignaci pana Bc. Dušana Pavlíčka, zaměstnance odboru stavebního úřadu a životního prostředí, na pozici tajemníka Komise pro dopravu.

**II. Rada města jmenuje**

1. Pana Ing. arch. Filipa Kinnerta, Ph.D, zaměstnance zařazeného do útvaru městského architekta městského úřadu, do funkce člena Komise pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení.

2. Pana Ing. arch. Filipa Kinnerta, Ph.D, zaměstnance zařazeného do útvaru městského architekta městského úřadu, do funkce člena Návoslovné komise.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

961/74/RM/2025 Příprava 18. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště

**I. Rada města stanovuje**

18. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště na 16. června 2025 v 15:00 hodin do velkého sálu Reduty.

**II. Rada města navrhuje**

Předběžný program 18. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště:

1. Zahájení a schválení programu
2. Složení návrhové komise
3. Závěrečný účet města za rok 2024
4. Zpráva o plnění rozpočtu města za 1. čtvrtletí 2025
5. Rozpočtová opatření města č. 5/2025 a 6/2025
6. Park Rochus, o.p.s. – změna sídla společnosti
7. Změna OZV č. 6/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství
8. Záměry města
9. Zpráva o činnosti rady města
10. Dotazy, připomínky a podněty

11. Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

---

Ing. Stanislav Blaha v. r.  
starosta města

---

Ing. Marcela Čechová v. r.  
místostarostka města