

# PŘEHLED USNESENÍ

77. schůze Rady města Uherské Hradiště  
konané dne 7.7.2025

---

967/77/RM/2025 Zahájení a schválení programu 77. schůze Rady města Uherské Hradiště

## **I. Rada města schvaluje**

Program 77. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

968/77/RM/2025 Letní filmová škola 2025 - zpráva o stavu příprav

## **I. Rada města bere na vědomí**

Zprávu o stavu příprav Letní filmové školy 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

969/77/RM/2025 Příprava veřejné zakázky na redigitalizaci Kina Hvězda - uložení úkolu řediteli organizace Městská kina Uherské Hradiště, p.o.

## **I. Rada města ukládá**

1. řediteli příspěvkové organizace Městská kina Uherské Hradiště

1.1. poskytnout součinnost při realizaci veřejné zakázky "Redigitalizace Kina Hvězda" spočívající v:

- dodání přesné technické specifikace předmětu této zakázky v termínu co nejdříve a dále v odborné garanci technické části uvedené veřejné zakázky, a to po celou dobu zadávacího řízení v předpokládaném termínu do 30.9.2025,
- odbornou garanci a součinnost při samotné realizaci této veřejné zakázky, vč. garance naplnění a plnění podmínek příslušné smlouvy uzavřené mezi městem a vysoutěženým dodavatelem,
- převzetí realizovaného díla, zajištění odstranění případných vad a nedodělků, zajištění garance a součinnost po celou dobu trvání všech záručních lhůt tohoto díla.

Termín: 31.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

970/77/RM/2025 Zpráva o činnosti Městského informačního centra za rok 2024

## **I. Rada města bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Městského informačního centra za rok 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

971/77/RM/2025 Informativní zpráva o cestovním ruchu za rok 2024

## **I. Rada města bere na vědomí**

Informativní zprávu o cestovním ruchu za rok 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**I. Rada města schvaluje**

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+1, výměře 42,74 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 67,28 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 3 500 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem ve vlastnictví města Uherské Hradiště, v pořadí:

1.1. I. H. nabídnutá částka

1.2. L. P. nabídnutá částka

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, o velikosti 1+1, výměře 43,58 m<sup>2</sup>, umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 60, ul. L. Janáčka, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 77, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem ve vlastnictví města Uherské Hradiště, v pořadí:

1.2. P. P. nabídnutá částka 219,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

2.2. H. H. nabídnutá částka 165 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

3.2. T. M. nabídnutá částka 161 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 3+1, výměře 70,20 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 431, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 581, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem ve vlastnictví města Uherské Hradiště, v pořadí:

3.1. G. a A. E. F. nabídnutá částka 220,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

3.2. R. a L. Š. nabídnutá částka 207 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

3.3. D. V. nabídnutá částka 191,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

3.4. M. J. nabídnutá částka 183,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

4. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 4+1, výměře 101,18 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 430, nám. Míru, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 752, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem ve vlastnictví města Uherské Hradiště, v pořadí:

4.1. J. V. nabídnutá částka 184 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

- 4.2. M. R. nabídnutá částka 172 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- 4.3. E. K. nabídnutá částka 172 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
5. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, o velikosti 2+1, výměře 73,18 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, s paní Al. M. na dobu určitou 1 rok, základní výše nájemného 138,24 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 30 348 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem ve vlastnictví města Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

973/77/RM/2025 Vyhodnocení záměrů města I.

### I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 605/1 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, panu R. K., s výší nájmu 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku, drobné pěstitelské činnosti a rekreace.
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 933/2 o výměře 67 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, manželům J. B. a M. B., s výší nájmu 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku, drobné pěstitelské činnosti a rekreace.
3. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 565/2 o výměře 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky, manželům V. G. a Bc. M. G., s výší nájmu 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako vjezd/sjezd a předzahrádka.
4. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 154/2 o výměře 87 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou, paní M. S., s výší nájmu 2 000 Kč/předmět nájmu/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako zpevněná manipulační plocha.
5. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 796/13 o výměře 17 m<sup>2</sup> a na část pozemku p. č. 796/25 o výměře 8 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Sady, panu P. H., s výší nájmu 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby částí pozemků a využití jako část vjezdu/sjezdu a předzahrádky.
6. Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2020/0602/SMM-SP ze dne 30.07.2020, týkající se pronájmu 14 ks prosvětlených vitrín v zastávkových přístřešcích, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností euroAWK s.r.o., V parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4 (dříve Babákova 2390/2, Chodov, 148 00 Praha), IČ 241 96 819, spočívajícího ve změně čl. I. Úvodní ustanovení a čl. II. Předmět a účel nájmu, a to v rozšíření předmětu nájmu o prosvětlenou vitrínu v zastávkovém přístřešku na Tyršově náměstí na části pozemku p. č. 652/5 v k.ú. Uherské Hradiště a ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to tak, že se roční nájemné za pronájem prosvětlených vitrín zvýší v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu nájmu.

7. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 436/1 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, paní L. G. , na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako část vjezdu/sjezdu, přístupového chodníku a předzahrádky.
8. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2009/522/SMM ze dne 11.06.2009, týkající se výpůjčky částí pozemku p. č. 3164/74 (původně p. č. 3164/1) o celkové výměře 60 m<sup>2</sup> (43 m<sup>2</sup>, 7 m<sup>2</sup> a 10 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MARLIN, s.r.o., Města Mayen 1536, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště (dříve Studentské náměstí 1531, 686 01 Uherské Hradiště), IČ 607 33 306, spočívajícího ve změně čl. I. Úvodní ustanovení, v odst. 2., a ve změně čl. II. Ujednání o výpůjčce, a to ve zúžení předmětu výpůjčky o část pozemku p. č. 3164/74 (původně p. č. 3164/1) o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
9. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavební záměr č. 2023/0996/OIN ze dne 08.01.2024, týkající se realizace stavby města s názvem „Modrozelená infrastruktura veřejných prostranství sídliště Štěpnice“ na částech pozemku p. č. 383/1 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Zlínským krajem, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín, IČ 708 91 320, spočívajícího ve změně čl. II., odst. 1., a to v rozšíření předmětu smlouvy o vybudování SO 401 Veřejné osvětlení, jako zemního vedení VO v délce 67 bm včetně 2 ks stožárů, zemního vedení pro dobíjení elektrokol v délce 27 bm a chráničky HDPE 40/33 mm v délce 70 bm, a s tím související změně čl. III., odst. 4., písm. e).
10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení VN a telekomunikačního vedení v celkové délce cca 619 bm do-na částech pozemků p. č. 170/2, p. č. 182, p. č. 185/2, p. č. 187, p. č. 188/1 a p. č. 211, vše v k.ú. Uherské Hradiště, a částech pozemků p. č. 3164/73, p. č. 3164/86, p. č. 348/198 a p. č. 348/249, vše v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
11. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 4 bm a 1 ks přípojkové skříňe do-na částech pozemků p. č. 410/20 a p. č. 16/2, oba v k.ú. Míkovice nad Olšavou, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížených nemovitých věcech potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, za jednorázovou náhradu ve výši 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH za kabelové vedení NN a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH za každou přípojkovou skříň, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
12. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na částech pozemků p. č. 155/1, p. č. 142, p. č. 1685/2, p. č. 536/1, p. č. 537/2, p. č. 604/2, p. č. 725/1, p. č. 726/9, p. č. 726/12, p. č. 737/1, p. č. 743/8, p. č. 752/4, p. č. 774, p. č. 775/7, p. č. 834/1, p. č. 853/1, p. č. 858/1, p. č. 856/1, p. č. 855/18, p. č. 856/6, p. č. 869/1, p. č. 855/1, p. č. 855/14, p. č. 855/15, p. č. 855/16, p. č. 855/17, p. č. 855/19, p. č. 1143/22, p. č. 1157/1 a p. č. 1157/40, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, pro podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, sestávající z 2 ks ochranné HDPE trubky pro optický kabel, včetně optického kabelu, v celkové délce cca 2 089 bm a 1 ks kabelové komory, spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení

- veřejné komunikační sítě, včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení veřejné komunikační sítě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, pro oprávněnou společnost INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH za každý započatý metr ochranné HDPE trubky pro optický kabel, včetně optického kabelu, a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH za každou kabelovou komoru, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
13. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN a 3 ks kabelových pilířů do-na částech pozemků p. č. 300/6, p. č. 300/62, p. č. 341/4, p. č. 361/1, p. č. 662/12, p. č. 788/2 a p. č. 814/7, vše v k.ú. Uherské Hradiště, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3063-798/2024, na základě řádně uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2019/0437/SMM-SP ze dne 08.08.2019, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.05.2021, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížených nemovitých věcech potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 210 55 050, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH za kabelové vedení NN a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH za každý kabelový pilíř, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
14. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na části pozemku p. č. 788/24 v k.ú. Uherské Hradiště cyklostezku včetně veřejného osvětlení a zábradlí, v rozsahu 214 m<sup>2</sup> dle geometrických plánů č. 3112-564/2024, č. 3114-564/2024 a č. 3116-564/2024, v rámci stavby „Cyklotrasa Mojmir v Uherském Hradišti“, mezi Správou železnic, státní organizací, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 709 94 234 (jako povinným) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2176/07/23 ze dne 08.02.2023 ve výši 171,50 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 36 701 Kč + aktuální sazba DPH, s tím, že zálohová částka náhrady za zřízení služebnosti ve výši 26 754 Kč + aktuální sazba DPH již byla, na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, uhrazena, a doplatek náhrady za zřízení služebnosti činí 9 947 Kč + aktuální sazba DPH. Správní poplatek pro vklad věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.
15. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti in rem, spočívajícího v právu každého vlastníka panující liniové stavby cyklostezky a veřejného osvětlení, umístit, provozovat, opravovat a udržovat na části povinných pozemků st. p. č. 2869, st. p. č. 2870, p. č. 895/1 a p. č. 1051/11, vše v k.ú. Uherské Hradiště, panující liniovou stavbu cyklostezky a veřejného osvětlení, v rozsahu 397 m<sup>2</sup> dle geometrických plánů č. 3112-564/2024 a č. 3114-564/2024, v rámci stavby „CYKLOSTRASA MOJMÍR V UHERSKÉM HRADIŠTI – změna 1. etapa Hráz 1 a 2. etapa Hráz 2“, mezi Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno, IČ 708 90 013 (jako povinným) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako oprávněným), na dobu životnosti panující liniové stavby cyklostezky a veřejného osvětlení, za jednorázovou náhradu stanovenou vnitřním cenovým předpisem povinného ve výši 159 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 63 123 Kč + aktuální sazba DPH s tím, že součástí smlouvy bude také narovnání vzájemného vztahu povinného a oprávněného za užívání části pozemků od 09.12.2024 do dne právních účinků vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí náhradou ve výši 12 624,60 Kč/rok. Správní poplatek pro vklad věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

## II. Rada města uděluje

1. Souhlas s dočasným vynětím části pozemku p. č. 3016/33 o výměře 534 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice ze zemědělského půdního fondu, v souvislosti s plánovanou realizací stavby „EVPÚ Defence a.s. – provizorní parkovací plocha“, jejímž investorem je společnost EVPÚ Defence a.s., Jaktáře 1781, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 262 50 888.

2. Souhlas s podnájmem prostoru č. 3.08 o výměře 34,13 m<sup>2</sup>, umístěného ve III. NP budovy č. p. 125, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 148 v k.ú. Uherské Hradiště, Základní umělecké školy Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Mariánské náměstí 125, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 462 54 323, pro Základní školu a Mateřskou školu Uherské Hradiště, Šafaříkova, příspěvkovou organizaci, Šafaříkova 961, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 603 70 432.

### III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 240/9 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou, paní L. P., za kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že správní poplatky související s převodem a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 525 o celkové výměře 564 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou, panu P. J., za kupní cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

974/77/RM/2025 Vyhodnocení záměrů města II.

### I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na parkovací stání č. 21 o výměře 13 m<sup>2</sup>, včetně 16 m<sup>2</sup> zpevněné plochy, které je součástí komplexu 20 parkovacích stání vybudovaných na částech pozemků p. č. 1308/27, p. č. 1308/20 a p. č. 1308/30, vše v k.ú. Uherské Hradiště (ulice Stonky, Uherské Hradiště), panu M. N., za účelem parkování motorového vozidla, s výší nájmu 700 Kč/měsíc + aktuální sazba DPH, s možností inflačního zvýšení nájemného od 01.07. každého roku, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 1.93 o výměře 14,09 m<sup>2</sup>, č. 1.94 o výměře 2,31 m<sup>2</sup>, č. 1.95 o výměře 2,43 m<sup>2</sup> a č. 1.96 o výměře 2,28 m<sup>2</sup>, vše o celkové výměře 21,11 m<sup>2</sup>, umístěných v I. NP budovy č. p. 1156, Štěpnická, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2212 v k.ú. Uherské Hradiště, paní Monice Crlové, Rudy Kubíčka 1000, 686 05 Uherské Hradiště-Mařatice, IČ 212 99 072, s výší nájmu 2 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok, s tím, že stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se automaticky zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování prodejny tabákových výrobků, novin a časopisů.
3. Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2024/0529/SMM-SP ze dne 25.07.2024, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 694/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Eduardem Kolískem, Bánov 295, 687 54 Bánov, IČ 196 66 691, spočívajícího ve změně doby nájmu z doby určité jednoho roku ode dne uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ve změně výše nájemného z 10 000 Kč/předmět nájmu/rok na 11 000 Kč/předmět nájmu/rok.
4. Ukončení Smlouvy č. 3/2014/R o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 03.07.2014, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.04.2025, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání č. 2.10 o výměře 21,10 m<sup>2</sup> a č. 2.13 o výměře 34,44 m<sup>2</sup>, vše o celkové výměře 55,54 m<sup>2</sup>, umístěných ve II. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí

19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Počítačová služba s.r.o., Stupkova 413/1a, 779 00 Olomouc, IČ 258 84 735, výpovědí ze strany města s tím, že nájem skončí dne 31.10.2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

975/77/RM/2025 Záměry města I.

#### I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 27.03.2017, týkající se pronájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1.18 o výměře 22,50 m<sup>2</sup>, umístěného v I. NP budovy č. p. 433, Svatováclavská, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 464/1 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Marií Turečkovou, Polešovice 144, 687 37 Polešovice, IČ 653 17 041, spočívajícího v dohodě o přistoupení paní Andrey Machalové, Jalubí 707, 687 05 Jalubí, IČ 035 66 994, jako další osoby na straně nájemce.
2. Převod pozemku st. p. č. 323/2 o celkové výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
3. Převod pozemku st. p. č. 323/3 o celkové výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
4. Převod pozemku p. č. 726/28 o celkové výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
5. Převod části pozemku p. č. 437/177 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
6. Směnu pozemku p. č. 2065/66 o celkové výměře 9 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 2065/68 o výměře cca 35 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 2065/69 o výměře cca 7 m<sup>2</sup> a částí pozemku p. č. 2065/91 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> a o výměře cca 1 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku p. č. 763 o výměře cca 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví paní Z. K.
7. Pronájem části pozemku p. č. 793/27 o výměře cca 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění nadzemní nádrže včetně výdejního stojanu AdBlue a betonové zábrany v rámci stavby „ČS OMV UHERSKÉ HRADIŠTĚ – ADBLUE“ na částech pozemku p. č. 793/27 v k.ú. Sady.
8. Pronájem části pozemku p. č. 2065/2 o výměře cca 92 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování dvou parkovacích míst a opěrné stěny mezi parkovacími místy, rekonstrukce stávajícího vjezdu/sjezdu a realizace zatravnění na části pozemku p. č. 2065/2 v k.ú. Mařatice.
9. Pronájem části pozemku p. č. 605/1 o výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
10. Pronájem 1 ks mikrotrubičky metropolitní komunikační sítě v celkové délce cca 1 430 bm, vedené v trase z kabelové komory „018 Dvorakova“, umístěné na pozemku p. č. 668/6 v k.ú. Uherské Hradiště, do rozvaděče „017 Stepnice - Albert“, umístěného v budově č. p. 1156, Štěpnická, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2212 v k.ú. Uherské Hradiště.
11. Výpůjčku části pozemku p. č. 400/67 o výměře cca 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
12. Výpůjčku části pozemku p. č. 2055/7 o výměře cca 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
13. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2022/0449/SMM-SP ze dne 15.06.2022,

týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 2065/14 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely M. B. a Z. B. a paní Mgr. M. K., spočívajícího ve změně čl. II Předmět výpůjčky, a to v rozšíření předmětu výpůjčky o část pozemku p. č. 2065/14 o výměře cca 67 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice a ve změně čl. III. Účel výpůjčky, a to v rozšíření účelu výpůjčky o údržbu části pozemku a využití jako vjezd/sjezd, přístupový chodník a předzahrádka a ve změně doby výpůjčky na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

976/77/RM/2025 Záměry města II.

### I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o budoucím bezúplatném užívání nemovitých věcí č. 2025/0206/SMM-SP ze dne 05.05.2025, týkající se dočasného užívání částí pozemků v k.ú. Uherské Hradiště včetně 21 parkovacích míst vybudovaných v rámci stavby „Stavební úpravy a přístavba objektu č. p. 593, Uherské Hradiště“, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MONTECO, spol. s r.o., Na Splávku 1248, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 35 957, spočívajícího ve změně čl. II. Předmět budoucího závazku a čl. III. Podstatné náležitosti užívání a povinnosti společnosti, a to ve změně umístění parkovacích míst určených k budoucímu užívání společností MONTECO, spol. s r.o. (nově se jedná o parkovací místa označená ve výkrese situace čísla 1-7, 10-17 a 19-24 – Příloha č. 1) a s tím související změně výměr dotčených pozemků, u pozemku p. č. 1317/1 nově část o výměře 113,1 m<sup>2</sup> a u pozemku p. č. 1407 nově část o výměře 78,3 m<sup>2</sup>, oba k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

977/77/RM/2025 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Na Násvi 114, Uherské Hradiště - Jarošov

### I. Rada města schvaluje

Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 2 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Na Násvi 114, Uherské Hradiště - Jarošov s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 následovně:

1. S. H., trvale bytem ,
2. K. M., trvale bytem .

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

978/77/RM/2025 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby: Zpracování Změny č. 2 Územního plánu Uherské Hradiště

### I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Zpracování Změny č. 2 Územního plánu Uherské Hradiště“, provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: sw architekti s.r.o., IČ: 071 73 971, se sídlem Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2, s celkovou nabídkovou cenou 530 000 Kč bez DPH; 641 300 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem sw architekti s.r.o., IČ: 071 73 971, v souladu s obchodními podmínkami.

### II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě o dílo uzavřené

s vybraným účastníkem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

979/77/RM/2025 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby: Zpracování akčního plánu pro udržitelnou energii a klima

### **I. Rada města schvaluje**

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima“, provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: ENVIROS, s.r.o., se sídlem Dykova 53/10, 101 00 Praha 10 - Vinohrady, IČ: 61503240, s celkovou nabídkovou cenou 474 000 Kč bez DPH; 573 540 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem ENVIROS, s.r.o., IČ: 61503240, dle přílohy.

### **II. Rada města svěřuje**

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě o dílo uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

980/77/RM/2025 Stanovení oddávajících a užívání závěsného odznaku

### **I. Rada města ruší**

Usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 515/37/RM/2024 ze dne 08.04.2024 - Stanovení oddávajících a užívání závěsného odznaku.

### **II. Rada města stanoví**

1. Prohlášení o uzavření manželství mohou snoubenci učinit mimo starosty a místostarostů i před členy Zastupitelstva města Uherské Hradiště Ing. Marcelou Čechovou, Ing. Lukášem Němečkem, Mgr. Zuzanou Vandame, Jiřím Vašicou, DiS., paní Renatou Prchlíkovou a Mgr. Karlem Zerzánem.
2. Při občanských obřadech a jiných významných příležitostech jsou oprávněni užívat závěsný odznak se státním znakem České republiky místostarostka Mgr. Jana Grygarová, místostarosta Ing. Čestmír Bouda, místostarostka Bc. Pavlína Jagošová a členové Zastupitelstva města Uherské Hradiště Ing. Marcela Čechová, Ing. Lukáš Němeček, Mgr. Zuzana Vandame, Jiří Vašica, DiS., paní Renata Prchlíková a Mgr. Karel Zerzán.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

Ing. Stanislav Blaha v. r.  
starosta města

Bc. Pavlína Jagošová v. r.  
místostarostka města