OBEC ČÁSTKOV

č.j. OUCA – 0502/2025

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÁSTKOV

A

DORUČENÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÁSTKOV

A ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÁSTKOV PO ZMĚNĚ Č. 1

Zastupitelstvo obce Částkov v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád")

oznamuje

že na svém zasedání dne 05.09.2025 usnesením č.19/2025

jako příslušný správní orgán ve smyslu § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon"), ve spojení s § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném k 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon"), za použití § 55a, § 55b a § 43 odst. 3 a 4 stavebního zákona, v souladu s §§ 171 až 174 správního řádu, a § 323 odst. 9 nového stavebního zákona, ve spojení s § 13 odst. 1 a 2, § 14 a Přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění platném k 31.12.2023,

vydalo opatření obecné povahy

Změna č. 1 Územního plánu Částkov.

Změna č. 1 Územního plánu Částkov je zpracována pro katastrální území Částkov, rozsah území řešeného změnou je vymezen ve Výkrese základního členění Změny č. 1 Územního plánu Částkov.

Pořízení Změny č. 1 Územního plánu Částkov bylo zahájeno během účinnosti stavebního zákona (č. 183/2006 Sb.). Veřejné projednání návrhu změny ÚP bylo zahájeno před dnem 01.07.2024, a proto bylo pořízení změny ÚP, dokončeno dle přechodného ustanovení § 323 odst. 9 nového stavebního zákona. Veškeré další odkazy na stavební zákon (č. 183/2006 Sb.) se rozumí ve spojení s § 323 odst. 9 nového stavebního zákona.

Změna č. 1 Územního plánu Částkov je pořízena zkráceným postupem dle § 55a a § 55b stavebního zákona.

OBEC ČÁSTKOV

Změna č. 1 Územního plánu Částkov je pořízena s prvky regulačního plánu dle § 43 odst. 3 stavebního zákona.

V souladu s § 173 odst. 1 správního řádu nabývá opatření obecné povahy Změna č. 1 Územního plánu Částkov účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úředních deskách Obce Částkov a Městského úřadu Uherské Hradiště a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V souladu s § 55b odst. 10 a § 55 odst. 7 stavebního zákona doručuje obec Změnu č. 1 Územního plánu Částkov a Úplné znění Územního plánu Částkov po Změně č. 1 veřejnou vyhláškou; dnem doručení se rozumí 15. den po vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Obce Částkov.

Do opatření obecné povahy Změny č. 1 Územního plánu Částkov, jeho odůvodnění a dokladové dokumentace, může každý dle § 173 odst. 1 správního řádu a v souladu s § 165 stavebního zákona, nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Do opatření obecné povahy Změny č. 1 Územního plánu Částkov je dále možno nahlédnout v listinné podobě na Městském úřadě Uherské Hradiště, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, jako na místně příslušném úřadu územního plánování.

Vzhledem k rozsahu není možno na úřední desce zveřejnit celé znění opatření obecné povahy; celé znění opatření obecné povahy včetně všech příloh je proto zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Města Uherské Hradiště na adrese:

https://www.mesto-uh.cz/prakticke-informace/verejne-dokumenty/uzemni-planovani/uzemni-plany/obce-ve-spravnim-uzemi-orp-uh/castkov.

Změna č. 1 Územního plánu Částkov opatřená záznamem o účinnosti bude poskytnuta Obecnímu úřadu Bílovice, stavebnímu úřadu (místně příslušný obecní stavební úřad), Městskému úřadu Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí (místně příslušný úřad územního plánování) a Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor Krajský stavební úřad, oddělení územního plánování.

Roman Minařík,

starosta obce

OBEC -1- okr. Uh. Hradiště ČÁSTKOV

Vyvěšeno dne : 11.09.2025

Sňato dne:

Vyvěšení, zveřejnění umožňující dálkový přístup a snětí provedl :