ÚZEMNÍ PLÁN ČÁSTKOV
s prvky regulačního plánu
KOORDINAČNÍ VÝKRES

0 50 100 200 300 400 500 1000m

obec BŘEZOLUPY
k.ú. Březolupy

obec SVÁROV
k.ú. Svárov u Uherského Hradiště

obec KELNÍKY
k.ú. Kelníky

obec NEDACHLEBICE
k.ú. Nedachlebice

obec VELKÝ OŘECHOV
k.ú. Velký Ořechov

obec DOBRKOVICE
k.ú. Dobrkovice

obec PAŠOVICE
k.ú. Pašovice na Moravě

obec PRAKŠICE
k.ú. Prakšice

Osůsek · Padělky · Hlaviny 294m · Příčky · Dolní Sítná · Horní Sítná · Rybníky · Dolní Březnice · Ohrádka · Kolébka 296m · Liškovské · Kopánky · Včelíny · Vlčinec · Doliny · Částkovsko · Obce 338m · Hrabina · Žalovčí · Za žleby · Ohrádky · Dráhy · Háčky · Buchlov · Nezdenky · Skalka · Stráně · Hrad · Nad hlozím · Rašná · Losky · Čánle

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
		PARCELNÍ KRESBA
		VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
		VRSTEVNICE á 2m
	1	ČÍSLO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 01.07.2022
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY

BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
	OX	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY
ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VX		VÝROBA JINÁ
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	TE	ENERGETIKA
TS	TS	SPOJE, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
	TO	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
	DX	DOPRAVA JINÁ
PP	PP	VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
WT	WT	VODNÍ PLOCHY A TOKY
AZ		ZEMĚDĚLSKÉ
ZP	ZP	ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
LE	LE	LESNÍ
NP	NP	PŘÍRODNÍ
RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PX		VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
MN		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

KULTURA
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I. KATEGORIE
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ II. KATEGORIE
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- KULTURNĚ HISTORICKÁ DOMINANTA
- URBANISTICKY VÝZNAMNÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK

DOPRAVA
- III/49714 SILNICE III. TŘÍDY
- ZASTÁVKA HROMADNÉ PŘEPRAVY OSOB
- 5min IZOCHRONA DOSTUPNOSTI
- 15m OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY
- C17/6 CYKLISTICKÁ TRASA, CYKLISTICKÁ STEZKA
- STEZKA PRO PĚŠÍ

OCHRANA PŘÍRODY, KRAJINA
- VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
- PŘÍRODNÍ PARK PRAKŠICKÁ VRCHOVINA
- MIGRAČNÍ OSA KORIDORŮ VELKÝCH SAVCŮ
- BIOTOP ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
- VÝSKYT ZVL. CHRÁNĚNÝCH ŽIVOČICHŮ - MODRÁSEK HOŘCOVÝ
- ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU OCHRANOU KRAJINNÉHO RÁZU
- MÍSTO VYHLÍDKY
- LINIE HORIZONTU

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- VODOVODNÍ SÍŤ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE
- INVESTICE DO PŮDY - MELIORACE
- VODNÍ TOK
- ZATRUBNĚNÝ VODNÍ TOK

KANALIZACE
- PÁTEŘNÍ STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

ENERGETIKA
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22 kV
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VN A TRAFOSTANIC

PLYNOVOD
- STL PLYNOVOD

TELEKOMUNIKACE
- RÁDIORELÉOVÁ TRASA
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
- TV VYSÍLAČ
- OCHRANNÉ PÁSMO VYSÍLAČE

OSTATNÍ JEVY
- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- R ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
- OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBNÍHO ZAŘÍZENÍ - PHO FARMA
- ROZHLEDNA

výtisk č.:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	
Ing. Lubor Sawicki I IČO 73878481 I Ohrada 1854 I 755 01 Vsetín	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Lubor Sawicki I autorizovaný architekt ČKA 3654 gsm + 420 604 859 068 I lubor.sawicki@swarchitekti.cz	VYPRACOVAL: Martina Sawicki
OBJEDNATEL: OBEC ČÁSTKOV	Č. ZAKÁZKY: 07_22 / DATUM: 07/2025
ÚZEMNÍ PLÁN ČÁSTKOV s prvky regulačního plánu	MĚŘÍTKO 1:5 000 / Č. VÝKRESU **B/II.2**
KOORDINAČNÍ VÝKRES	

NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

ID	parc. č.	rejstř. č.	POPIS
1	st. 114	49643/7-8794	kaple Panny Marie Lurdské
2	st. 78	45078/7-3281	venkovský dům č.p. 29
3	st. 18	31657/7-3284	komora u č.p. 37

PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU

ID	parc. č.	POPIS
4	1351/1	pomník obětem I. světové války
5	1347/2	socha sv. Jana Nepomuckého
6	1362	kamenný kříž
7	1351/2	kamenný kříž
8	1351/1	pomník obětem II. světové války
9	494	kamenný kříž

Řešené území patří k migračně významným pro organismy.

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU UP VYDAL	Zastupitelstvo obce Částkov
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY	1
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY UP	26.09.2025
POŘIZOVATEL	Městský úřad Uherské Hradiště Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA JMÉNO, PŘÍJMENÍ	Ing. Jaroslav Vávra
FUNKCE	referent oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče
PODPIS (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	Ing. Jaroslav Vávra — Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Vávra, Datum: 2025.09.30 10:08:42 +02'00'
	otisk úředního razítka pořizovatele: