

PŘEHLED USNESENÍ

30. schůze Rady města
konané dne 13.1.2020

457/30/RM/2020 Zahájení a schválení programu 30. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 30. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

458/30/RM/2020 Nabytí objektu Svatováclavská čp. 450 (objekt Komerční banky)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. nabytí:

- pozemku p. č. st. 622/1 o celkové výměře 1 512 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: nemovitá kulturní památka, ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, jehož součástí je stavba: č. p. 450, Uherské Hradiště, způsob využití: objekt občanské vybavenosti,
- pozemku p. č. st. 622/2 o celkové výměře 86 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, způsob ochrany: ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, způsob využití: garáž,
- pozemku p. č. 273/1 o celkové výměře 377 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, zemědělský půdní fond a
- pozemku p. č. 274/2 o celkové výměře 730 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, zemědělský půdní fond,

vše v katastrálním území Uherské Hradiště od společnosti Komerční banka, a.s., IČO 453 17 054, DIČ: CZ699001182, se sídlem: Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, za celkovou konečnou kupní cenu za všechny nabyvané nemovitosti ve výši 35 000 000 Kč a uzavření kupní smlouvy na uvedené nemovité věci dle přílohy s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

459/30/RM/2020 Rozpočtové opatření města č. 01/2020

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Rozpočtové opatření č. 01/2020 dle důvodové zprávy. Znění celkové skladby rozpočtu města na rok 2020 je uvedeno v příloze usnesení č. 1.
2. Seznam investičních akcí s úhradou ve více letech ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

460/30/RM/2020 Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města a nečlenů zastupitelstva města a příspěvcích pro členy zastupitelstva města

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit

usnesení č. 42/2/ZM/2018 ze dne 03.12.2018 o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města a příspěvcích pro členy zastupitelstva města, a to ke dni 31.01.2020.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit

1. neuvolněným členům zastupitelstva města za výkon funkce odměny v následující výši za měsíc:

místostarosta	46 234 Kč
člen rady města	10 274 Kč
předseda výboru/komise	3 531 Kč
člen/členka komise pro nakládání s majetkem	
městačlen/členka komise pro nakládání s majetkem	2 472 Kč
městačlen komise pro nakládání s majetkem města	
člen výboru nebo ostatních komisí	942 Kč
člen zastupitelstva města bez dalších funkcí	2 569 Kč

2. V případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města odměnu jako souhrn odměn. Do souhrnné odměny jsou zahrnuty vždy maximálně 3 odměny za různé funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem města. Do souhrnu se nezahrnují odměny za výkon funkce člena zastupitelstva města bez dalších funkcí a za výkon funkce místostarosty. V případě, kdy odměna za funkci člena zastupitelstva města je vyšší než souhrn odměn za vykonávané funkce, bude poskytnuta odměna za výkon funkce člena zastupitelstva města.

3. Poskytování měsíční odměny za výkon funkcí uvedených v bodě II. 1. od 01.02.2020.

4. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení nebo jmenování do příslušné funkce.

5. Neuvolněnému členovi zastupitelstva města, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, paušální částku náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce ve výši 421 Kč/hodina a maximální souhrnnou částku, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout za kalendářní měsíc, ve výši 4 210 Kč.

6. Poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města podle vnitřního předpisu městského úřadu upravujícího cestovní náhrady zaměstnancům města.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města určit

rozsah doby potřebné k výkonu funkce neuvolněného člena zastupitelstva města, který je v pracovním poměru, tak, že čas od zahájení jednání, na něž obdržel pozvánku, do ukončení tohoto jednání, se před i po jednání prodlouží samostatně nejvýše o jednu hodinu.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout

1. o poskytnutí měsíčních odměn za výkon funkce pro člena výboru zastupitelstva města, který není členem zastupitelstva města, ve výši 942 Kč.
2. O poskytnutí měsíčních odměn za výkon funkce pro předsedu komise rady města, který není členem zastupitelstva města, ve výši 3 531 Kč.
3. O poskytnutí měsíčních odměn za výkon funkce pro člena komise pro nakládání s majetkem města, který není členem zastupitelstva města, ve výši 2 472 Kč.
4. O poskytnutí měsíčních odměn za výkon funkce pro člena komise rady města, který není členem zastupitelstva města, ve výši 942 Kč.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit

1. měsíční odměna za výkon funkce předsedy komise, člena výboru a člena komise, kteří nejsou členy zastupitelstva města, náleží od 01.02.2020.

2. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení nebo jmenování do funkce (předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení nebo jmenování do této funkce.
3. V případě nepřítomnosti předsedy výboru či předsedy komise na zasedání náleží odměna ve výši stanovené pro předsedu zastupujícímu členu výboru či komise, který jednání řídí. Odměna nepřítomnému předsedovi poskytnuta nebude.
4. Členovi komise či výboru a předsedovi komise, který není členem zastupitelstva města, odměna za daný kalendářní měsíc nenáleží v následujících případech:
 - v daném kalendářním měsíci se jednání komise či výboru nezúčastní,
 - zasedání komise či výboru se daný měsíc nekoná,
 - komise či výbor není usnášeníschopný, tudíž bude jednání ukončeno a nenáleží za účast odměna.
5. Odměna za výkon funkce dle výše stanovených podmínek je poskytována za činnost ve výboru finančním; výboru kontrolním; komisi architektury a regenerace MPZ; komisi pro bydlení; komisi kulturní, cestovního ruchu a prezentace města; komisi finanční; komisi pro nakládání s majetkem města; komisi pro rozvoj města a strategické plánování; komisi sociální a zdravotní; komisi sportovní; komisi pro vzdělávání; komisi životního prostředí; komisi pro dopravu; komisi pro informační a komunikační technologie; Místní komisi Jarošov; Místní komisi Mařatice; Místní komisi Míkovice; Místní komisi Sady; Místní komisi Vésky; Místní komisi Štěpnice a Místní komisi Rybárny.

VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města poskytnout

1. členovi zastupitelstva města příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva města pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním města na veřejných občanských obřadech. Příspěvek bude poskytnut ve výši 15 000 Kč/kalendářní rok dle pravidel, které jsou přílohou č. 1 tohoto usnesení.
2. Příspěvek na stravování ve výši 75 Kč/pracovní den ze sociálního fondu pro uvolněné členy zastupitelstva města dle podmínek stanovených pro zaměstnance města Kolektivní smlouvou v platném znění.
3. Příspěvek na penzijní připojištění ve výši 500 Kč/měsíc pro uvolněné členy zastupitelstva města.
4. Příspěvek ve výši 1 800 Kč/kalendářní rok na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit pro uvolněné členy zastupitelstva města dle podmínek stanovených pro zaměstnance města Kolektivní smlouvou v platném znění. Čerpání bude prováděno formou poskytování poukázek Ticket Multi.

VII. Rada města doporučuje zastupitelstvu města poskytnout

členům zastupitelstva města pojištění rizik spojených s výkonem funkce člena zastupitelstva města v rámci celkové pojistné smlouvy města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

461/30/RM/2020 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor nesloužící podnikání č. 2.02 o výměře 12,23 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, politické straně TOP 09, Opletalova 1603/57, 110 00 Praha 1, IČ 713 39 728, s výší nájmu 200 Kč/m²/rok s tím, že stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se automaticky zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení kanceláře politické strany

2. pronájem a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 400/64 o výměře 30 m² v k.ú. Mařatice, panu Ing. M. Š., s výší nájmu 3 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou po dobu potřeby části pozemku p. č. 400/64 v k.ú. Mařatice, nejdéle však do 30.06.2020, za účelem dočasného uskladnění hlíny
3. ukončení Smlouvy o nájmu části nemovitostí a věcí movitých č. 2012/0734/SMM ze dne 31.08.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10.07.2014 a Dodatku č. 2 ze dne 26.11.2014, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 747,10 m², umístěných v 1. PP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností VÍNO ZLOMEK & VÁVRA s.r.o., č. p. 300, 687 63 Boršice u Blatnice, IČ 282 86 707, dohodou k nejbližšímu možnému termínu, nejdéle však k 31.03.2020
4. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 2018/0021/SMM ze dne 26.01.2018, týkající se práva provést stavbu bezbariérového chodníku na částech pozemků p. č. 651/1, p. č. 651/9 a p. č. 651/11, vše v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 005 67 884, spočívajícího v prodloužení termínu práva provést stavbu na dobu určitou do 31.01.2022
5. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 2018/0014/SMM ze dne 26.01.2018, týkající se práva umístění, údržby a oprav stavby bezbariérového chodníku na částech pozemků p. č. 651/1, p. č. 651/9 a p. č. 651/11, vše v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 005 67 884, spočívajícího v prodloužení termínu uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu do 31.01.2022, včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem
6. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu uložení vodovodního potrubí DN 80 LT v celkové délce cca 328 bm do-na část pozemku p. č. 686/2 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby vodovodního potrubí, pro oprávněnou společnost Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH s tím, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene bude na část trasy o délce cca 163 bm prominuta, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích
7. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 5 bm do-na část pozemku p. č. 3768 v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
8. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu uložení vodovodního potrubí PE D90 v celkové délce cca 44 bm do-na část pozemku p. č. 787 v k.ú. Sady, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby vodovodního potrubí, pro oprávněné manželé Mgr. M. P. a PhDr. K. P., za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích
9. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN do-na část pozemku p. č. 335/5 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, vymezeného geometrickým plánem č. 830-728a/2019, na základě řádně uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2018/0745/SMM-SP, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci

potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 335/1 o výměře cca 210 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, panu A. H. , za kupní cenu 850 Kč/m²
2. převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 335/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, panu Ing. P. L. , za kupní cenu 850 Kč/m²

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

462/30/RM/2020 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem části pozemku p. č. 653/23 o výměře cca 75 m² v k.ú. Uherské Hradiště
2. pacht části pozemku p. č. 570/1 o výměře cca 67,5 m² v k.ú. Vésky

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. pronájem části pozemku p. č. 570/1 o výměře cca 67,5 m² v k.ú. Vésky

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

463/30/RM/2020 Veřejná zakázka: Rekonstrukce komunikace v ul. Za Kovárnou, Uherské Hradiště - městská část Sady

I. Rada města ruší

1. zadávací řízení na stavební práce "Rekonstrukce komunikace v ul. Za Kovárnou, Uherské Hradiště - městská část Sady", provedené podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval (§ 127 odst. 2 písm. d) uvedeného zákona).

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]