

PŘEHLED USNESENÍ

51. schůze Rady města
konané dne 2.11.2020

736/51/RM/2020 Zahájení a schválení programu 51. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 51. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

737/51/RM/2020 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostor nesloužících podnikání ze dne 29.03.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.11.2018, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 31.05.2019 a ve znění Dodatku č. 3 ze dne 01.10.2020, týkající se pronájmu prostor nesloužících podnikání č. 2.09 o výměře 3,10 m², č. 2.10 o výměře 30,35 m² a č. 2.11 o výměře 18,94 m², umístěných ve II. NP, dále prostor č. 3.17 o výměře 18,10 m², č. 3.18 o výměře 18,26 m² a č. 3.19 o výměře 18,86 m², umístěných ve III. NP a prostor č. 0.03 o výměře 13,62 m², č. 0.05 o výměře 20,73 m², č. 0.12 o výměře 12,40 m², č. 0.13 o výměře 11,26 m², č. 0.14 o výměře 12,15 m² a č. 0.15 o výměře 11,81 m², umístěných v I. PP, vše o celkové výměře 189,58 m², vše v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a PAHOP, Zdravotním ústavem paliativní a hospicové péče, z. ú., Mariánské náměstí 78, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 049 77 408, spočívajícího ve změně čl. I. Předmět smlouvy, a to v rozšíření předmětu nájmu o prostor nesloužící podnikání č. 2.03 o výměře 10,21 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, a ve změně čl. IV. Nájemné, a to tak, že se nájemné za nájem prostor nesloužících podnikání za kalendářní měsíc zvyšuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu smlouvy
2. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemek st. p. č. 881 o celkové výměře 443 m² v k.ú. Uherské Hradiště, Společenství vlastníků domu č. p. 699, Štefánikova, Uh. Hradiště, Štefánikova 699, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 268 94 092, na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu č. p. 699, který je na pozemku st. p. č. 881 v k.ú. Uherské Hradiště, za účelem umístění stávajícího bytového domu č. p. 699 a údržby předmětu výpůjčky
3. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 662 bm včetně 1 ks sloupu a 16 ks pilířů do-na části pozemků p. č. 367/1, p. č. 658/1 a p. č. 741/1, vše v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovitě věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (sloup, pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích

II. Rada města neschvaluje

1. pronájem a následné uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 02.07.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014 a ve znění Dodatku č. 2 ze dne 31.03.2017, týkající se pronájmu prostor nesloužících podnikání č. 3.13 o výměře 19,93 m², č. 3.14 o výměře 30,53 m² a č. 3.15 o výměře 2,83 m², umístěných ve III. NP, a prostor č. 0.08 o výměře 12,21 m² a č. 0.09 o výměře 13,50 m², umístěných v I. PP, vše o celkové výměře 79 m², vše v budově

č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a SH ČMS - Okresním sdružením hasičů Uherské Hradiště, Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 653 25 591, spočívajícího ve změně čl. I. Předmět smlouvy, a to v rozšíření předmětu nájmu o prostor nesloužící podnikání č. 2.03 o výměře 10,21 m2, umístěný ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, a ve změně čl. IV. Nájemné, a to tak, že se nájemné za nájem prostor nesloužících podnikání za kalendářní měsíc zvyšuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu smlouvy

III. Rada města uděluje

1. souhlas s umístěním sídla zapsaného ústavu PAHOP, Zdravotní ústav paliativní a hospicové péče, z. ú., IČ 049 77 408, na adrese Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

738/51/RM/2020 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku původní p. č. 465 o výměře 21 m2 (dle GP č. 645-180/2019 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 465/2 o celkové výměře 21 m2) v k.ú. Vésky
2. pacht pozemku p. č. 325/119 o celkové výměře 212 m2 a pozemku p. č. 325/120 o celkové výměře 658 m2, oba v k.ú. Mařatice
3. výpůjčku částí pozemků st. p. č. 912 o výměře cca 73,7 m2, p. č. 690/6 o výměře cca 103,9 m2 a p. č. 686/2 o výměře cca 40,4 m2, vše v k.ú. Uherské Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace vjezdu/sjezdu na parkoviště, dopravního napojení parkoviště na místní komunikaci v ulici Mojmírova a vybudování 4 veřejných parkovacích stání (podélných) na částech pozemků st. p. č. 912, p. č. 690/6 a p. č. 686/2, vše v k.ú. Uherské Hradiště

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod pozemku p. č. 325/119 o celkové výměře 212 m2 a pozemku p. č. 325/120 o celkové výměře 658 m2, oba v k.ú. Mařatice
2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2016/0167/SMM ze dne 19.05.2016, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 546/1 o výměře 16 m2 (původně část pozemku p. č. 546/3 o výměře 16 m2) v k.ú. Vésky, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Ing. J. H. , spočívajícího ve změně čl. II. Ujednání o výpůjčce, a to v rozšíření předmětu výpůjčky z původní výměry 16 m2 na novou výměru 47 m2

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

739/51/RM/2020 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. 12 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+1, výměře 44,85 m2, umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní S. J. K. na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m2/měsíc + inflace podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
2. Uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. 3 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 37,70 m2, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní P. T. na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m2/měsíc + inflace podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování

nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

3. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 3, o velikosti 3+1, výměře 101,60 m², umístěný ve III. NP domu č.p. 41, ul. Prostřední, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 54/1, k ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc, jistota ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného bez služeb spojených s bydlením a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

740/51/RM/2020 Veřejná zakázka malého rozsahu: MSRA, sanace stupňů východní tribuny

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "MSRA, sanace stupňů východní tribuny", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Vybraný účastník: STAVSPEKTRUM s.r.o., IČO: 25526863, Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště, s nabídkovou cenou 1 356 428 Kč bez DPH, 1 641 278 Kč s DPH.
2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem STAVSPEKTRUM s.r.o., IČO: 25526863, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou o dílo.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

741/51/RM/2020 Veřejná zakázka malého rozsahu: Zlepšení dopravní obslužnosti Moravní nábřeží - Rybárny

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby, vypracování projektové dokumentace pod názvem "Zlepšení dopravní obslužnosti Moravní nábřeží - Rybárny", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IČO: 42767377, Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, s celkovou nabídkovou cenou 1 895 600 Kč bez DPH, 2 293 676 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., IČO: 42767377, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

742/51/RM/2020 Smlouva o podmínkách zajištění výstavby nezbytné veřejné technické a dopravní infrastruktury

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o podmínkách zajištění nezbytné veřejné technické a dopravní infrastruktury mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601 a navrhovatelem - stavebníkem rodinného domu paní Bc. N. B. Uherské Hradiště - Jarošov, PSČ 68601 dle přílohy.

Předmětem smlouvy o podmínkách zajištění výstavby nezbytné infrastruktury jsou m.j. závazky navrhovatele - stavebníka rodinného domu na pozemku parcelní číslo 44/2 v katastrálním území Jarošov u Uherského Hradiště, jehož je vlastníkem, včetně závazku navrhovatele k úhradě finančního příspěvku na vybudování chybějící veřejné technické a dopravní infrastruktury ve výši 112 816 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

743/51/RM/2020 Stanovisko města k nové soukromé Základní škole Bruno a Vivien

I. Rada města bere na vědomí

záměr zápisu Základní školy Bruno a Vivien do rejstříku škol a školských zařízení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

744/51/RM/2020 Souhlas zřizovatele s realizací projektu ZŠ a MŠ Větrná

I. Rada města v působnosti zřizovatele uděluje souhlas

Základní škole a Mateřské škole, Uherské Hradiště, Větrná 1063, příspěvková organizace, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 704 36 169 s realizací projektu "Výzva 80 v ZŠ a MŠ Větrná", reg. č: CZ.02.3.X/0.0/0.0/20_080/0018777 v rámci Výzvy 02_20_080 - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony III."

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

745/51/RM/2020 Návrh na uzavření smluv o nájmu bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 312 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

1.1. M. M. , trvale bytem ,

1.2. V. O. , trvale bytem .

2. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 317 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

2.1. J. G. , trvale bytem ,

2.2. M. Š. , trvale bytem .

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

746/51/RM/2020 Dodatek č. 16 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití Informačního systému VERA Radnice

I. Rada města schvaluje

1. uzavření dodatku č. 16 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití IS VERA Radnice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Klicperovo náměstí 39, Chlumec nad Cidlinou, PSČ 50351, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 16 je podpora částí IS VERA Radnice pořízených z dotačního projektu "Konsolidace IT a nové služby TC ORP Uherské Hradiště" - výzva 22 (SW pro digitalizační jednotku, Výkazy, Nespolehlivý plátce a Obousměrná komunikace s ISZR) a uplatnění inflace za rok 2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

747/51/RM/2020 Vyřazení majetku darováním - jízdní kola pro obecně prospěšnou společnost KOLA PRO AFRIKU

I. Rada města schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a KOLA PRO AFRIKU obecně prospěšná společnost, IČ 29397596, se sídlem Ostrava - Zábřeh, Závodní 2006/101, PSČ 700 30, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je darování 57 ks jízdních kol v celkové hodnotě 8 750 Kč včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

748/51/RM/2020 Změna v odborné komisi rady města a výboru zastupitelstva města

I. Rada města bere na vědomí

1. rezignaci pana Jozefa Krajčí, trvale bytem Vladislava Perutky 1294, 686 05 Uherské Hradiště - Mařatice, na funkci člena Komise finanční.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

rezignaci pana Jozefa Krajčí, trvale bytem Vladislava Perutky 1294, 686 05 Uherské Hradiště - Mařatice, na funkci člena Kontrolního výboru.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

749/51/RM/2020 Plán práce Rady města a Zastupitelstva města Uherské Hradiště na rok 2021

I. Rada města schvaluje

plán práce Rady města Uherské Hradiště na rok 2021 dle přílohy.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

plán práce Zastupitelstva města Uherské Hradiště na rok 2021 dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]