

PŘEHLED USNESENÍ

52. schůze Rady města
konané dne 18.11.2020

750/52/RM/2020 Zahájení a schválení programu 52. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 52. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

751/52/RM/2020 Zpráva o plnění rozpočtu města za leden až září 2020

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

Zprávu o plnění rozpočtu města za leden až září 2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

752/52/RM/2020 Rozpočtová opatření města č. 12/2020 a 13/2020

I. Rada města schvaluje

1. Rozpočtové opatření č. 12/2020 dle důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2020 se zvyšují o 6 460,7 tis. Kč.
2. Změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací. Celkový rozpočet organizace na rok 2020, již se změna týká, je uveden v příloze usnesení č. 2.
3. Příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, IČ 709 93 327, změnu odpisového plánu příspěvkové organizace na rok 2020 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
4. Příspěvkové organizaci Základní škola, Uherské Hradiště, Sportovní 777, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 777, IČ 704 35 651, změnu odpisového plánu příspěvkové organizace na rok 2020 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
5. Příspěvkové organizace Aquapark Uherské Hradiště, p. o., se sídlem Sportovní 1214, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 720 63 904, sanovat vzniklou ztrátu hospodaření k 31.12.2020 v souladu s ustanovením § 66 odst. 8 vyhlášky č. 410/2009 Sb., o účetnictví, tj. nekrytým investičním fondem organizace.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

1. Rozpočtové opatření č. 12/2020, provedené radou města dle podmínek stanovených zastupitelstvem města.
2. Informaci o stavu rezervy na spoluúčasti dotačních projektů podaných městem Uherské Hradiště, uvedenou v příloze důvodové zprávy.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Rozpočtové opatření č. 13/2020 dle důvodové zprávy. Znění celkové skladby rozpočtu města na rok 2020 je uvedeno v příloze usnesení č. 1.
2. Seznam investičních akcí s úhradou ve více letech ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
3. Předání výtěžku veřejné sbírky konané za účelem zmírnění následků nouzového stavu na území města Uherské Hradiště v souvislosti s pandemií COVID-19 ve výši 89 125 Kč Uherskohradištské nemocnici a.s., IČ 27660915, se sídlem 68606 Uherské Hradiště, J. E. Purkyně 365 na zakoupení

infuzní techniky pro oddělení ARO za účelem pomoci zvládnout nepříznivý stav způsobený vysokým počtem pacientů, a uzavření smlouvy dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

753/52/RM/2020 Návrh Rozpočtu města na rok 2021 a Střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2026

I. Rada města schvaluje

1. Závazné ukazatele plnění rozpočtu města na rok 2021 pro odbory a útvary Městského úřadu, Městskou policii, právnické osoby zřízené nebo založené v působnosti města a další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu města tak, jak jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Rozpočet města Uherské Hradiště na rok 2021 ve znění přílohy usnesení č. 1.
2. Střednědobý výhled rozpočtu města Uh. Hradiště na období let 2022 až 2026 ve znění přílohy usnesení č. 2.
3. Závazné ukazatele plnění Rozpočtu města Uherské Hradiště na rok 2021 pro Radu města Uherské Hradiště ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
4. Závazný vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a návratné finanční výpomoci z prostředků města Uherské Hradiště ve znění dle přílohy, platný od 1. 1. 2021.
5. Vzdání se práva a prominutí dluhu u 19 pohledávek, týkajících se samostatné působnosti v celkovém objemu 100 825,10 Kč dle přílohy důvodové zprávy.
6. Obecně prospěšné společnosti Park Rochus, o.p.s., IČ 29234387, se sídlem 68601 Uherské Hradiště - Mařatice, Studentské náměstí 1531, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 5 193 000 Kč, účelově určené na realizaci přírodního a kulturně-rekreačního areálu Park Rochus v roce 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
7. Zájmovému sdružení Region Slovácko - sdružení pro rozvoj cestovního ruchu, IČ 68731841, se sídlem 68601 Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 21, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 3 200 000 Kč, účelově určené na provoz Městského informačního centra a Informačního centra pro mládež v roce 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
8. Společnosti Petrklíč, o.p.s., IČ 26928060, se sídlem 68601 Uherské Hradiště - Vésky, Na Krajině 44, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 600 000 Kč, účelově určené na úhradu provozních a mzdových nákladů spojených se zajištěním azylového bydlení pro ženy a matky s dětmi a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
9. Spolku FC Slovácko z.s., IČ 22761209, se sídlem 68601 Uherské Hradiště, Stonky 566, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 5 535 000 Kč, účelově určené na Podporu sportovní výchovy mládeže v oblasti fotbalu v roce 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
10. Spolku Memoria - iniciativa za důstojné využití věznice v Uherském Hradišti, IČ 22875069, se sídlem Staré Město, Mojžírova 732, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 100 000 Kč, účelově určené na úhradu nákladů na dokumentární film o uherskohradištské věznici a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

1. Informaci o stavu rezervy na spoluúčasti dotačních projektů podaných městem Uherské Hradiště, uvedenou v příloze důvodové zprávy.
2. Informaci o odpisu pro nedobytnost u 130 pohledávek z přenesené působnosti v celkovém objemu 640 533,58 Kč.
3. Informaci o vyřazení 105 pohledávek z podrozvahové evidence pro zánik pravomoci pohledávky vybrat v celkovém objemu 399 877,35 Kč.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města uložit

1. Radě města Uherské Hradiště realizaci Rozpočtu města Uherské Hradiště na rok 2021 v platném znění. Termín: 31. 12. 2021

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

754/52/RM/2020 Dotační program FSSP pro rok 2021

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Pravidla pro poskytování dotací z Fondu sociální pomoci a prevence, dle znění přílohy, s účinností od 01.01.2021.
2. Program pro poskytování dotací na Podporu poskytovatelů registrovaných sociálních služeb v roce 2021, ve znění dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

755/52/RM/2020 Investiční záměr na zprovoznění budovy Svatováclavská č. p. 450 pro potřeby městského úřadu

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

Investiční záměr na zprovoznění budovy bývalé komerční banky na ul. Svatováclavská č. p. 450 pro potřeby Městského úřadu Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

756/52/RM/2020 Územní plán Uherské Hradiště

I. Rada města bere na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města

1. **Konstatovat ověření**, že Územní plán Uherské Hradiště není v rozporu s

a) Politikou územního rozvoje České republiky (Úplné znění závazné od 11.09.2020).

b) Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 2, vydanými zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením číslo 0454/Z15/18 ze dne 05.11.2018, které nabyly účinnosti dne 27.11.2018.

c) Stanovisky dotčených orgánů.

d) Stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje.

2. **Rozhodnout** v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **o námitkách tak, jak je uvedeno v příloze č. 3.1 návrhu Opatření obecné povahy.**

3. Podle § 6 odst. 5 písm. c) za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s částí šestou § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s ust. § 35 a § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, **vydat Územní plán Uherské Hradiště** dle příloh tohoto usnesení:

- Územní plán Uherské Hradiště
- Odůvodnění Územního plánu Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

757/52/RM/2020 Výběrové řízení pro koncesi malého rozsahu V 00458 - provozování kanalizace a souvisejících objektů ve vlastnictví města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek výběrového řízení pro koncesi malého rozsahu zadávanou v řízení v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí a dle § 178 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění pod označením "V 00458 - provozování kanalizace a souvisejících objektů ve vlastnictví města Uherské Hradiště". Vybraný účastník: Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 49453866, se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště.
2. Uzavření Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací s vybraným účastníkem Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 49453866, jejímž předmětem je provozování kanalizace v rozsahu dle přílohy č. 1 návrhu Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací vybraným účastníkem po dobu 3 let za výši nájemného dle Platebního mechanismu uvedeného v příloze č. 5 návrhu Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

758/52/RM/2020 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy o nájmu na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře 16 m² v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti IFCOR - KLINICKÉ LABORATOŘE, s.r.o., Čelakovského 1725/27, 678 01 Blansko, IČ 272 72 141, s výší nájmu 1 920 Kč/předmět nájmu/měsíc, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění typizovaného kontejneru pro odběry biologického materiálu na stanovení přítomnosti viru Covid-19

II. Rada města neschvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy o nájmu na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře 16 m² v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti IFCOR - KLINICKÉ LABORATOŘE, s.r.o., Čelakovského 1725/27, 678 01 Blansko, IČ 272 72 141, s výší nájmu 1 500 Kč/předmět nájmu/měsíc, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění typizovaného kontejneru pro odběry biologického materiálu na stanovení přítomnosti viru Covid-19

III. Rada města bere na vědomí

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2019/511/RKS ze dne 19.08.2019, týkající se pronájmu prostor č. 1.51 o výměře 13,55 m² a č. 1.52 o výměře 15,50 m², vše o celkové výměře 29,05 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Hanou Kadubcovou, Hutník 1427, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 080 39 810, výpovědí s tím, že nájem skončí dne 31.12.2020

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 530/4 o celkové výměře 119 m², p. č. 530/5 o celkové výměře 96 m² a p. č. 530/6 o celkové výměře 3 m², vše v k.ú. Sady, od společnosti BIO TOP s.r.o., Nemanická 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČ 261 14 224, za celkovou kupní cenu 21 800 Kč (tj. 100 Kč/m²) s tím, že náklady na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
2. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na stavbu účelové veřejně přístupné komunikace, vybudované na části pozemku p. č. 800/2 a na části pozemku p. č. 800/359, oba v k.ú. Mařatice, o celkové výměře 126 m², a to v přímém propojení ul. V. Kulíška a 1. máje bez vjezdu/sjezdu k rodinnému domu č. p. 1825, od manželů Ing. M. K. a Ing. K. K., za celkovou kupní cenu 1 000 Kč, dle situace uvedené v Příloze č. 1
3. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 7 o celkové výměře 60 m² a na část pozemku původní p. č. 9/1 o výměře 3 m² (dle GP č. 661-25/2020 se jedná o nově vzniklý

pozemek p. č. 9/4 o celkové výměře 3 m²), oba v k.ú. Vésky, manželům T. H. a E. H., za kupní cenu 800 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující

4. budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře cca 404 m² (zastavěná plocha cca 374 m² a balkony a přesahující konstrukce cca 30 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti Bydlení - Kasárna s.r.o., Prostřední 132, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 292 72 840, za kupní cenu 17 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
5. uzavření dohody o uznání dluhu a o splátkovém kalendáři na dlužnou částku 700 000 Kč, na období od 01.01.2021 do 10.12.2023 s tím, že měsíční splátka činí 19 444,44 Kč, mezi společnostmi TORACO, s.r.o., č. p. 54, 763 13 Jasenná, IČ 255 58 617 a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, dle návrhu dohody uvedeného v Příloze č. 10

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na stavbu účelové veřejně přístupné komunikace, vybudované na části pozemku p. č. 800/2 a na části pozemku p. č. 800/359, oba v k.ú. Mařatice, o celkové výměře 170 m², od manželů Ing. M. K. a Ing. K. K. za celkovou kupní cenu 1 000 Kč, dle situace uvedené v Příloze č. 2
2. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 7 o celkové výměře 60 m² a na část pozemku původní p. č. 9/1 o výměře 3 m² (dle GP č. 661-25/2020 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 9/4 o celkové výměře 3 m²), oba v k.ú. Vésky, manželům T. H. a E. H., za kupní cenu 600 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
3. budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře cca 366 m² v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti Rezidence Otakarova s.r.o., tř. Masarykova 128, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 082 30 528, za kupní cenu 15 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že společnost na své náklady vybuduje dětské hřiště a s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
4. budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře cca 455 m² (přímo zastavěný pozemek cca 325 m² a přímo zastavěný pozemek pro podzemní podlaží cca 130 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti PS Slovácko spol. s r.o., nám. Svobody 360, 686 04 Kunovice, IČ 253 43 891, za kupní cenu 15 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH za přímo zastavěný pozemek o výměře cca 325 m² a za kupní cenu 12 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH za přímo zastavěný pozemek pro podzemní podlaží o výměře cca 130 m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
5. budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře cca 371 m² (přímo zastavěný pozemek cca 350 m² a přímo nezastavěný pozemek pod balkony cca 21 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti Magnum CZ Nova spol. s r.o., nám. Svobody 360, 686 04 Kunovice, IČ 260 16 320, za kupní cenu 15 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
6. budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře cca 392,13 m² (zastavěná plocha cca 352 m² a předstupující plochy cca 40,13 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti REALITY ROCHUS SE, Washingtonova 1568/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 027 16 470, za kupní cenu 13 500 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
7. budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře cca 346 m² v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za celkovou kupní cenu 4 040 404 Kč + příslušná sazba

DPH (tj. 11 677 Kč/m² + příslušná sazba DPH) s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující

8. budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1458/1 o výměře cca 480 m² v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti FINNO invest s.r.o., Topolná 518, 687 11 Topolná, IČ 277 40 757, za kupní cenu 7 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

759/52/RM/2020 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání č. 1.51 o výměře 13,55 m² a č. 1.52 o výměře 15,50 m², vše o celkové výměře 29,05 m², které jsou zkolaudovány k činnostem charakteru péče o tělo (např. kosmetické služby, manikúra, pedikúra, masáže apod.), umístěných v I. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště
2. převod části pozemku p. č. 2054/4 o výměře cca 33 m² v k.ú. Mařatice a části pozemku p. č. 789/5 o výměře cca 32 m² v k.ú. Sady
3. převod části pozemku p. č. 2054/4 o výměře cca 33 m² v k.ú. Mařatice a části pozemku p. č. 789/5 o výměře cca 32 m² v k.ú. Sady
4. převod části pozemku p. č. 3060/31 o výměře cca 22 m², části pozemku p. č. 437/143 o výměře cca 14 m² a části pozemku p. č. 2054/4 o výměře cca 16 m², vše v k.ú. Mařatice a části pozemku p. č. 789/5 o výměře cca 13 m² v k.ú. Sady
5. převod pozemku p. č. 3060/8 o celkové výměře 10 m², části pozemku p. č. 3060/6 o výměře cca 45 m², části pozemku p. č. 3060/31 o výměře cca 43 m² a části pozemku p. č. 437/143 o výměře cca 42 m², vše v k.ú. Mařatice
6. budoucí pronájem vodohospodářského zařízení o celkové délce 56,0 m, umístěného na částech pozemků p. č. 1311/2 v délce 12,5 m a p. č. 1336 v délce 43,5 m, oba v k.ú. Uherské Hradiště a zajištění jeho provozu pro dílo "Odkanalizování ulice Malinovského"
7. pronájem části pozemku p. č. 651/2 o výměře cca 9 m² v k.ú. Uherské Hradiště
8. pronájem části pozemku p. č. 3061/1 o výměře cca 50 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění části parkoviště na část pozemku p. č. 3061/1 v k.ú. Mařatice
9. uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2016/0040/SMM ze dne 01.03.2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.12.2018 a Dodatku č. 2 ze dne 17.12.2019, týkající se výpůjčky částí pozemků p. č. 3164/73 o výměře 658 m², p. č. 3164/84 o výměře 2 m² a p. č. 3164/86 o výměře 130 m², vše v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely K. Z. a Mgr. P. Z., spočívajícího ve změně rozsahu předmětu výpůjčky uvedeného v čl. II. Ujednání o výpůjčce, a to tak, že po změně se jedná o výpůjčku částí pozemků p. č. 3164/73 o výměře 696 m², p. č. 3164/84 o výměře 2 m² a p. č. 3164/86 o výměře 130 m², vše v k.ú. Mařatice a ve změně doby výpůjčky uvedené v čl. III. Podmínky výpůjčky a povinnosti vypůjčitelů v odst. 3., a to z doby určité nejdéle do 31.12.2020, na dobu určitou nejdéle do 31.12.2021

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitostí a věcí movitých č. 2020/0103/SMM-SBB ze dne 10.02.2020, týkající se pronájmu prostor o celkové výměře 747,10 m², umístěných v I. PP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Zdeňkem Tichopádkem, Solná cesta 204, 686 01 Uherské Hradiště-Sady, IČ 073 31 967, spočívajícího ve změně čl. IV. Nájemné, a to ve snížení nájemného z původní výše 402 Kč/m²/rok bez DPH na novou výši 201 Kč/m²/rok bez DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

760/52/RM/2020 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 1+1, výměře 57,57 m², umístěný v I. NP bytového domu č.p. 472, ul. Svatoplukova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 628, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok; základní výše nájemného 60 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 10 362 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1.1. E B

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14, o velikosti 1+kk, výměře 36,50 m², umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 60, ul. L. Janáčka, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 77, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 60 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 6 570 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

2.1. L H

2.2. M Ch

3. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 5, o velikosti 1+1, výměře 35,80 m², umístěný v I. NP bytového domu č.p. 60, ul. L. Janáčka, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 77, k. ú. Uherské Hradiště, s paní P K, zastoupenou opatrovníci paní J K, na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájemného 62,55 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením předchozí nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

761/52/RM/2020 "COVID - Nájemné" odstoupení od dohody

I. Rada města souhlasí

1. S odstoupením města Uherské Hradiště od uzavřené Dohody o poskytnutí slevy na nájemném dle čl. II odst. 5 Dohody, a to v termínu nejdříve od 1.1.2021, tj. v případech, kdy žadatelé v termínu do 31.12.2020 nedoručí městu kopii Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
2. S předběžným sankčním odstoupením města Uherské Hradiště od uzavřené Dohody o poskytnutí slevy na nájemném v souladu s ust. § 2002 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to v případech, kdy žadatelé nedoručili k ověření Čestné prohlášení pronajímatele soukromého objektu nebo písemně sdělili, že v termínu do 31.12.2020 nedoručí městu Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

762/52/RM/2020 Veřejná zakázka malého rozsahu "Úklid v rámci města Uherské Hradiště 2021"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby "**Úklid v rámci města Uherské Hradiště 2021**", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **NADĚJE, otrokovická o.p.s.**, se sídlem Wolkerova 1274, 765 02 Otrokovice, IČ: 293 78 800, DIČ: CZ 293 78 800, s nabídkovou cenou za pravidelný úklid, na dobu 1 roku, ve výši **488 484 Kč bez DPH, 591 065,64 Kč s DPH.**

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem **NADĚJE, otrokovická o.p.s.**, IČ: 293 78 800, DIČ: CZ 293 78 800.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

763/52/RM/2020 Veřejná zakázka malého rozsahu: RD č.p. 53, ul. Šaňáková, Uh. Hradiště - Rybárny, demolice

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "RD č.p. 53, ul. Šaňáková, Uh. Hradiště - Rybárny, demolice", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Vybraný účastník: RYBÁRIK, s.r.o., IČO: 25598643, Hradištská 573, 687 08 Buchovice, s nabídkovou cenou 1 338 458,58 Kč bez DPH, 1 619 534,88 Kč s DPH.
2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem RYBÁRIK, s.r.o., IČO: 25598643, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou o dílo.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

764/52/RM/2020 Jmenování členů správní a dozorčí rady obecně prospěšné společnosti PETRKLÍČ, o.p.s.

I. Rada města jmenuje

1. Mgr. Ludmilu Briskorinovou, [REDAKCE] členkou správní rady obecně prospěšné společnosti PETRKLÍČ, o.p.s., IČ 269 28 060, se sídlem Na Krajině 44, 686 01 Uherské Hradiště - Vésky, a to s účinností od 19.11.2020.
2. Ing. Ivanu Martinákovou, [REDAKCE] členkou dozorčí rady obecně prospěšné společnosti PETRKLÍČ, o.p.s., IČ 269 28 060, se sídlem Na Krajině 44, 686 01 Uherské Hradiště - Vésky, a to s účinností od 19.11.2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

765/52/RM/2020 Změny v odborných komisích rady města

I. Rada města odvolává

1. pana Ing. Ivo Kotáska, bytem [REDAKCE] z funkce člena Komise pro informační a komunikační technologie.
2. Paní Mgr. Helenu Schwarzovou, bytem [REDAKCE] z funkce členky Místní komise Sady.
3. Pana Petra Fornůska, bytem [REDAKCE] z funkce člena Komise sportovní.

II. Rada města jmenuje

1. pana Mgr. Tomáše Valu, bytem [REDAKCE] do funkce člena Komise pro informační a komunikační technologie.
2. Pana MgA. Jana Školu, bytem [REDAKCE] do funkce člena Místní komise Sady.

3. Paní Ing. Janu Hubenou, bytem [REDACTED] do funkce členky Komise kulturní, cestovního ruchu a prezentace města.

4. Pana Petra Pavlackého, bytem [REDACTED] do funkce člena Komise sportovní.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

766/52/RM/2020 Příprava 16. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště

I. Rada města stanovuje

16. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště na 7. prosince 2020 v 15:00 hodin do velkého sálu Klubu kultury v Uh. Hradišti.

II. Rada města navrhuje

předběžný program 16. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště:

1. Zahájení a schválení programu
2. Složení návrhové komise
3. Zpráva o plnění rozpočtu za leden až září 2020
4. Rozpočtová opatření č. 12/2020 a 13/2020
5. Návrh rozpočtu na rok 2021 a Střednědobého výhledu rozpočtu do 2026
6. Vyhlášení dotačního programu FSPP 2021
7. Nový územní plán
8. Investiční záměr na zprovoznění budovy Svatováclavská ul. č. p. 450 pro potřeby MÚ
9. Záměry města
10. Plán práce zastupitelstva města na rok 2021
11. Zpráva o činnosti rady města
12. Dotazy, připomínky a podněty
13. Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]
