

# Usnesení z 89. schůze rady města konané dne 3.10.2006

Rada města Uherské Hradiště

## schvaluje

- pronájem nebyt. prostor č. 1.06 bufet o výměře 74,85 m<sup>2</sup>, č. 1.08 chodba o výměře 07,07 m<sup>2</sup>, č. 1.09 sklad o výměře 02,77 m<sup>2</sup>, č. 1.10 sklad o výměře 02,77 m<sup>2</sup>, č. 1.11 přípravná o výměře 14,35 m<sup>2</sup>, č. 1.12 kancelář, šatna o výměře 09,90 m<sup>2</sup>, č. 1.13 úklidová komora o výměře 1,10 m<sup>2</sup>, č. 1.14 předsíň WC o výměře 1,35 m<sup>2</sup>, č. 1.15 sprcha o výměře 1,80 m<sup>2</sup>, č. 1.16 WC o výměře 1,35 m<sup>2</sup> v I. NP objektu ev.č. 19 v areálu býv. kasáren v Uh. Hradišti panu Petru Davidovi, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. cca 10 753,- Kč/měsíc), za účelem provozování bufetu. Smlouva bude uzavřena do 15 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stravovací a ubytovací centrum
- pronájem nebyt. prostoru o výměře 19 m<sup>2</sup> v I. NP objektu č.p. 130 nacházejícího se v pravé zadní části průchodu v objektu Staré radnice ve směru z ul. Prostřední, Uherské Hradiště dle níže uvedeného pořadí, za níže specifikovanou výší nájemného a účelem pronájmu, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou: 1. Monika Škrabalová - obchodní činnost - módní oblečení + doplňky, výše nájemného 3 000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, 2. Milan Miklík - MIKADA, - prodejní galerie výtvarného umění, pořádání výstav hradištských a regionálních výtvarníků, stálá expozice malířů historie uherskohradištska, výše nájemného 2 900,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, 3. Irena Kučerová - provoz prodejny s dárkovým zbožím Za vraty, výše nájemného 2 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- pronájem II. většího výkladního prostoru na boční obvodové zdi objektu č.p. 33 (Hradištanka), ul. Protzkarova, Uh. Hradiště společnosti EDIL DOMUS, s.r.o., Leoše Janáčka 180, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26887193, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 2 000,- Kč/výklad. skříň/měsíc, za účelem umístění nabídky z oblasti realit
- uzavření Dohody o vydání plnění z bezdůvodného obohacení mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 70 Uherské Hradiště, IČ: 291471 a paní Jarmilou Stratilovou za užívání nebyt. prostor o výměře 50 m<sup>2</sup> v I. NP objektu č.p. 506, ul. Všehrdova, Uherské Hradiště, bezdůvodné obohacení se datuje od 1.11.2005 do 31.8.2006, dohodnutá cena se stanovuje na částku 83 333,-Kč
- uzavření smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene spočívajícího v průchodu, průjezdu a vstupu na stávající polní cesty na části pozemku p.č. 95/2 o celkové výměře 2643 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště mezi oprávněným městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 70 Uherské Hradiště, IČ: 291471 a povinným PharmDr. K. K.
- změnu svého usnesení č. 1346/87/R/2006 ze dne 12.9.2006 v bodě 3., a to následovně: původní znění: pronájem části pozemku p.č. 268/2 o výměře 120 m<sup>2</sup> a částí pozemků p.č. 268/1 o výměře 216 bm a p.č. 268/2 o výměře 87 bm vše v k.ú. Místřice Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, IČ: 25788001, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 30 000,- Kč/rok za účelem výstavby, provozu, údržby, úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů a příslušenství takového zařízení a k poskytování mobilních telekomunikačních služeb. Nové znění: pronájem části pozemku p.č. 268/2 o výměře 120 m<sup>2</sup> a částí pozemků p.č. 268/1 o výměře 216 bm a p.č. 268/2 o výměře 87 bm vše v k.ú. Místřice Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, IČ: 25788001, a to na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a výší nájemného 30 000,- Kč/rok za účelem výstavby, provozu, údržby, úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů a příslušenství takového zařízení a k poskytování mobilních telekomunikačních služeb
- nájemné v domě s chráněnými - podporovanými byty (Štefánikova 1282-1284, Uherské Hradiště) ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- uzavření nájemní smlouvy s M. na byt o velikosti 1+1, z důvodu rekonstrukce domu č.p. 107, ul. Otakarova v Uherském Hradišti s tím, že stávající byt č. 8, o velikosti 2+1, v domě č.p. 107, ul. Otakarova v Uherském Hradišti, vrátí městu
- uzavření nájemní smlouvy s V. J., nájemnicí z domu č.p. 107, na byt č. 3, v domě č.p. 263, ul. Malinovského o velikosti 3+1, ve kterém je jí nyní poskytnuto náhradní ubytování z důvodu rekonstrukce bytového domu
- ukončit dohodou k 31.12.2006 smlouvu nájemní ze dne 1.8.2005, uzavřenou mezi městem Uherské Hradiště a HC Uherské Hradiště, občanské sdružení
- ukončit dohodou k 31.12.2006 smlouvu nájemní ze dne 1.8.2005, uzavřenou mezi městem Uherské Hradiště a TJ Slováckou Slavií Uherské Hradiště - oddílem krasobruslení
- zapojení města Uherské Hradiště do Národního rozvojového programu mobility pro všechny v roce 2007-2008 ve variantě II.
- předložení žádosti o podporu záměru bezbariérové trasy městem Řídícímu výboru Národního rozvojového programu mobility pro všechny
- příspěvkové organizaci Knihovna B.B.Buchlovana nákup osobního automobilu v provedení combi v ceně do 490 tis. Kč, nákup vozidla bude hrazen z investičního fondu příspěvkové organizace

- prodej osobního automobilu Felicia combi pořízeného v roce 1996 za odhadní cenu
- příspěvkové organizaci Knihovna B.B.Buchlovana Uherské Hradiště převod finančních prostředků ve výši 490 tis.Kč z rezervního fondu do fondu investičního
- využití optických vláken trasy Svatováclavská 568 - Masarykovo náměstí 19 a umístění technologie bezdrátového přenosu na budovu Masarykovo náměstí 19, za účelem propojení Obchodní akademie, Vyšší odborné školy a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště na páteřní akademickou počítačovou síť Cesnet
- výsledek výběrové řízení na dodávku volného interiéru pro Ubytovací a stravovací centrum v Uherském Hradišti. Vítězem se stala společnost Quercus nábytek s.r.o Zlín, IČO 479 17 601.
- výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby "Prodloužení místní komunikace ul. Města Mayen, Uherské Hradiště", provedeného podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006. Vybraný uchazeč: STRABAG a.s., odštěpný závod Brno, Oblast - Východ, Malinovského 722, 686 35 Uherské Hradiště, IČ 60838744

#### **ukládá**

- vedoucímu SMM předložit k projednání bod: uzavření Dohody o vydání plnění z bezdůvodného obohacení mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 70 Uherské Hradiště, IČ: 291471 a TJ Slovácká Slavia, Stonky 860, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46956808 za užívání části pozemku p.č. 151/11 o výměře 31,5 m2 v k.ú. Uherské Hradiště, bezdůvodné obohacení se datuje od 24.12.2004 do 31.8.2006, dohodnutá cena se stanovuje na částku 96862,50 Kč

#### **uděluje**

- souhlas s podnájmem nebyt. prostor o výměře 21 m2 ve II. NP objektu sportovní haly se vchodem od základní školy Tělovýchovné jednotě Slovácká Slavia Uherské Hradiště, Stonky 860, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46956808 pro pana Vladimíra Oprchala, za účelem provozování obchodní činnosti podnájemce a polygrafické výroby, a to na dobu určitou do 15.9.2010

#### **doporučuje zastupitelstvu města ke schválení**

- bezúplatné nabytí částí pozemků p.č. 445 o výměře 192 m2, p.č. 378/1 o výměře 280 m2 a p.č. 448/1 o výměře 60 m2 vše v k.ú. Uherské Hradiště od Zlínského kraje, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČ: 70891320
- schválit dodatek č.1 k dohodě č. 65/04 o podmínkách zřízení staveb akce "Přeložka silnice III/05013 včetně podjezdu pod tratí ČD v Uherském Hradišti", Usnesení č.138/X. ze dne 14. června 2004
- schválit Dodatek č.1 ke smlouvě č. 202/04/04 o poskytnutí příspěvku na investiční výstavbu "Přeložka silnice III/05013 včetně podjezdu pod tratí ČD v Uherském Hradišti", Usnesení č.151/XI. ze dne 30. srpna 2004.

#### **ruší**

- své usnesení č. 1346/87/R/2006 ze dne 12.9.2006 v bodě 2. ve znění: RM schvaluje pronájem nebyt. prostor o výměře 200 m2 v I. NP objektu č.p. 123 (pravá zadní část pasáže domu č.p. 123 ve směru z Mariánského nám. ke Slováckému divadlu), Mariánské nám., Uherské Hradiště společnosti J.P.H. Group, s.r.o., Legionářská 98, 685 01 Bučovice, IČ: 27682706, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1350,-Kč/m2/rok, za účelem provozování hostinské činnosti

#### **schvaluje ke zveřejnění**

- pronájem části pozemku p.č. 3000/25 o výměře cca 25 m2 v k.ú. Mařatice
- pronájem nebyt. prostor o výměře 200 m2 v I. NP objektu č.p. 123 (pravá zadní část pasáže domu č.p. 123 ve směru z Mariánského nám. ke Slováckému divadlu), Mariánské nám., Uherské Hradiště
- záměr města na pronájem bytu č. 5, o velikosti 3+1, v domě č.p. 1034, ul. Sadová, Uherské Hradiště, dle přiloženého návrhu

#### **pověřuje**

- starostu města Uherské Hradiště k udělování souhlasu s pozemkovými úpravami na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Uherské Hradiště v těchto katastrálních územích: Uherské Hradiště, Sady, Vésy, Míkovice, Mařatice, Jarošov u Uherského Hradiště, Kunovice u Uherského Hradiště, Staré Město u Uherského Hradiště, Kněžpole, Mistřice, Bílovice, Podolí, Popovice

#### **souhlasí**

- s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Sportovištěmi města Uherské Hradiště, příspěvková organizace a HC Uherské Hradiště, občanské sdružení, s účinností od 1.1.2007, dle předloženého návrhu
- s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Sportovištěmi města Uherské Hradiště, příspěvková organizace a TJ Slováckou Slavií Uherské Hradiště - oddílem krasobruslení, s účinností od 1.1.2007, dle předloženého návrhu

#### **bere na vědomí**

- informativní zprávu z oblasti sportu za období 2002-2006