

PŘEHLED USNESENÍ

12. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 26.4.2011

173/12/RM/2011

Rozbory hospodaření příspěvkových a spolupracujících organizací za rok 2010

I. Rada města bere na vědomí

1. dosažené výsledky hospodaření s majetkem města u správců v roce 2010
2. informaci o nevyhovujících prostorách k výuce tělesné výchovy Základní školy Mařatice v Místním kulturním zařízení Mařatice

II. Rada města schvaluje

1. dosažené výsledky hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2010: viz příloha č. 1
2. výplatu odměn ředitelům příspěvkových organizací Klub kultury, Městská kina, Slovácké divadlo, Knihovna B. B. Buchlovana, Senior centrum UH, Sportoviště města Uh. Hradiště, Aquapark Uherské Hradiště za rok 2010, dle předloženého návrhu
3. řediteli příspěvkové organizace Základní škola UNESCO prodloužení termínu dokrytí zhoršeného výsledku hospodaření za rok 2008 zlepšeným hospodářským výsledkem v letech 2011, 2012, 2013, 2014.
4. příspěvkové organizaci Slovácké divadlo Uherské Hradiště prodej nákladního vozidla Avia 31, rok výroby 1997 a současně pořízení nákladního dodávkového vozidla do 3,5 t v hodnotě do Kč 350,0 tis., za dodržení vnitřních pravidel organizace pro zadávání zakázek malého rozsahu, hrazeného z prostředků investičního fondu organizace

III. Rada města souhlasí

1. s přijetím věcných a finančních darů příspěvkovými organizacemi Městská kina Uherské Hradiště, Knihovna B.B.Buchlovana, Mateřská škola Svatováclavská, Základní škola UNESCO, Základní škola Za Alejí, Základní škola Větrná, Dům dětí a mládeže, v celkové výši Kč 178 190,--, dle přílohy důvodové zprávy

2. s čerpáním provozních prostředků přidělovaných z rozpočtu města na mzdové prostředky správních zaměstnanců škol zřízených městem Uherské Hradiště, vč. zákonných odvodů, takto:

Základní příspěvek:

Kč 100,0 tis. úplné školy p.o., MŠ

Kč 50,0 tis. ostatní školy

Příplatek:

Kč 30,0 tis. za MŠ při ZŠ

IV. Rada města doporučuje

ředitelce příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže zvážit zakoupení osobního automobilu pro potřeby organizace

V. Rada města ukládá

1. řediteli příspěvkové organizace Aquapark UH s daňovým poradcem zpracovat návrh ekonomické a daňové optimalizaci provozu hlavní a doplňkové činnosti příspěvkové organizace Termín: 30.6.2011

2. řediteli příspěvkové organizace Aquapark UH při předložení rozborů hospodaření za I. pololetí roku 2011 zpracovat analýzu hospodaření organizace a srovnání s předpoklady projektu Termín: 31.7.2011

3. řediteli příspěvkové organizace Městská kina dosažení zlepšeného hospodářského výsledku v letech 2011 a 2012 k pokrytí zhoršeného výsledku hospodaření za rok 2010 ve výši Kč 85 777,85 Termín: 31.12.2012

4. řediteli příspěvkové organizace Aquapark UH dosažení hospodářského výsledku v roce 2011 k pokrytí zhoršeného výsledku hospodaření za rok 2010 ve výši Kč 685 386,26 Termín: 31.12.2011

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: Přijato]

174/12/RM/2011

Zpráva o činnosti a hospodaření MIC a ICM za rok 2010

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti a hospodaření Městského informačního centra a Informačního centra pro mládež za rok 2010.

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

175/12/RM/2011

Informativní zpráva o postupu při zpracování aktualiz. Koncepce školství města Uh. Hradiště

I. Rada města bere na vědomí

informativní zprávu o postupu při zpracování aktualizované Koncepce školství města Uh. Hradiště

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

176/12/RM/2011

Provoz mateřských škol a školních družin v době letních prázdnin 2011

I. Rada města bere na vědomí

informaci o provozu mateřských škol a školních družin v době letních prázdnin 2011

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

177/12/RM/2011

Informativní zpráva o převodu činnosti Dětského a studentského parlamentu pod DDM Uh. Hradiště

I. Rada města bere na vědomí

převod činnosti Dětského a studentského parlamentu Uherské Hradiště pod Dům dětí a mládeže Uherské Hradiště, Purkyňova 494, p.o.

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

178/12/RM/2011

Schválení Dodatku č. 39 na dopravu žáků - tzv. školní autobusy

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 39 (na dopravu žáků - tzv. školní autobusy) ke Smlouvě ze dne 16.2.1994 o zajištění městské hromadné dopravy jako veřejné služby na území města Uherské Hradiště a obcí Kunovice a Staré Město

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

179/12/RM/2011

Záštitu města

I. Rada města schvaluje

převzetí záštity města nad akcí 'Poznej svět pod vodou', pořádanou *Centrem potápění Rajzl*, která proběhne v období květen - srpen 2011, dle přílohy

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: Přijato]

180/12/RM/2011

Převzetí záštity města

I. Rada města schvaluje

převzetí záštity města nad 37. ročníkem Letní filmové školy, která proběhne ve dnech 22. - 31. července 2011.

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

181/12/RM/2011

Finanční odměny pro členy komisí rady města

I. Rada města schvaluje

poskytnutí finančních odměn pro předsedy, místopředsedy a členy komisí RM - nečleny ZM dle předloženého návrhu

[Hlasování: Pro: 6, Proti: 2, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

182/12/RM/2011

Dohoda o ukončení dohody o spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o ukončení dohody o spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku s Policií České republiky s účinností od 1.května 2011.

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

183/12/RM/2011

Jednací řád rady města

I. Rada města vydává

jednací řád rady města s účinností od 27. 4. 2011

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

184/12/RM/2011/1

Souhlas s použitím historického znaku města

I. Rada města souhlasí

s použitím historického znaku města na propagačních materiálech při akci "Přebor obcí s rozšířenou působností Zlínského kraje" ve střelbě z ručních zbraní Krajského vojenského velitelství Zlín

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

185/12/RM/2011

Sportovně relaxační centrum - dodatek č. 10

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 10, kterým se mění a doplňuje Smlouva o dílo č. 2009/1173/OIN ze dne 20. 10. 2009 - Sportovně relaxační centrum Uherské Hradiště, uzavřená mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 70 Uherské Hradiště, IČ:00291471, DIČ:CZ00291471 a zhotovitelem stavby UNISTAV a. s., Příkop 838/6, 604 33 Brno, IČ:00531766, DIČ:CZ00531766, dle předloženého návrhu. Uzavřením tohoto dodatku je stavba v rozsahu sjednaného předmětu plnění účetně vyrovnána.

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

186/12/RM/2011

Dohody o vytvoření pracovního místa a úhradě mzdových nákladů z rozpočtu projektu "Město UH pomáhá "

I. Rada města schvaluje

uzavření dohod o vytvoření pracovního místa a úhradě mzdových nákladů v rámci projektu "Město Uherské Hradiště pomáhá dlouhodobě nezaměstnaným" se subjekty:

1. Sociální služby Uherské Hradiště, p.o., Štěpnická 1139, Uherské Hradiště, IČ 092096.
2. Oblastní charita Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, Uherské Hradiště, IČ 440018886.
3. obec Nová Dědina, Nová Dědina 12, IČ 00287555.
4. Red Horse, s.r.o., Traplice 361, Traplice, IČ 28323009.
5. Muzeum Bojkovicka, p.o., Palackého 172/173, Bojkovice, IČ 72055502.
6. Lesy města Bojkovice, spol. s r.o., Sušilova 952, Bojkovice, IČ 25562983.

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

187/12/RM/2011/1

Vyhodnocení záměrů města

I. Rada města schvaluje

1. výpůjčku pozemků a částí pozemků v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště a v k. ú. Mařatice (dle seznamu pozemků uvedeného v důvodové zprávě) společnosti Park Rochus, o. p. s.; na dobu určitou po dobu činnosti společnosti Park Rochus, o. p. s.; za účelem realizace záměru Park Rochus dle koncepce funkčního využití území (koncepce schválena Zastupitelstvem města Uherské Hradiště v prosinci 2009) a následně za účelem zajištění správy a údržby daného území
2. pronájem pozemků a částí pozemků v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště a v k. ú. Mařatice (dle seznamu pozemků uvedeného v důvodové zprávě) společnosti Park Rochus, o. p. s., s výší nájmu 10 Kč/ha/rok; na dobu určitou 10 let ode dne podpisu smlouvy; za účelem údržby území v souladu s ochranou přírody a krajiny dané lokality
3. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2011/91/SMM uzavřené dne 14.02.2011 mezi městem Uherské Hradiště a Bc. Z██████ Č██████, týkající se pronájmu pozemků p. č. 1628/4, p. č. 1628/5, p. č. 1629/7, p. č. 1629/8 a části pozemku p. č. 1642/4, vše v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště; spočívajícího ve zúžení předmětu nájmu o části pozemků p. č.

1629/7 o výměře 1 390 m² a p. č. 1629/8 o výměře 1 030 m², oba v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště

4. pronájem nebytového prostoru č. 310 o výměře 28,64 m² v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě; s výší nájmu 190 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem zřízení kanceláře

5. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - přípojky elektrické energie NN do-na části pozemku p. č. 7/2 v délce 5 bm (délka VB je stanovena dle GP č. 705-46202/2010) v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s. zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH

6. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - rozšíření sítě NN v celkové délce 30 bm na částech pozemků p. č. 182 a p. č. 188/1 (délky VB na jednotlivých pozemcích jsou stanoveny dle GP č. 1857-62/2010), oba v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH

7. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování horkovodní přípojky na částech pozemků st. p. č. 588 v délce cca 25 bm, st. p. č. 561 v délce cca 31 bm, st. p. č. 25/4 v délce cca 84 bm, p. č. 660/1 v délce cca 3 bm, p. č. 1366 v délce cca 3 bm, p. č. 1367 v délce cca 7 bm, p. č. 263/4 v délce cca 1 bm a p. č. 1531 v délce cca 1 bm, vše v k. ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s jejími rekonstrukcemi a opravami, pro oprávněné paní I. B., společnost KOVOKON Popovice, s. r. o.; manžele Ing. I. a Ing. Z. u C.; Ing. J. K.; Ing. P. K.; pana R. K.; manžele Ing. R. a Ing. J. L. pana M. H.; za jednorázovou úhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, s podmínkou připolozit k horkovodu HDPE trubku o průměru 44 mm pro účely metropolitní sítě (MAN-UH) v celé trase a k objektu s transformátorovou stanicí od ulice Hradební připolozit chránicí trubku Kopoflex o průměru 100 mm (trafostanice je umístěna na pozemku st. p. č. 25/4)

8. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování zařízení distribuční soustavy - venkovního vedení VN provedené vzdušným vedením AlFe 3x70/II-I v délce cca 29 bm na části pozemku p. č. 3002/87 v k. ú. Mařatice, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH

9. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - rozšíření sítě VN a NN na částech pozemků p. č. 348/198 v délce 27 bm, p. č. 2083/2 v délce 5 bm, p. č. 3164/18 v délce 4 bm, p. č. 3164/71 v délce 9 bm, p. č. 3164/80 v délce 1 bm, p. č. 3164/81 v délce 53 bm, p. č. 3164/82 v délce 6 bm, p. č. 3164/83 v délce 5 bm, p. č. 3164/84 v délce 217 bm, p. č. 3164/85 v délce 86 bm, p. č. 3164/87 v délce 149 bm, p. č. 3164/88 v délce 34 bm, p. č. 3164/91 v délce 6 bm a p. č. 3164/94 v délce 158 bm, vše v celkové délce 760 bm (délka VB je stanovena dle GP č. 2263-364-1/2010, č. 2263-364-2/2010 a č. 2263-364-3/2010), vše v k. ú. Mařatice, vše pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH

10. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování a oprav pojistkové elektrorozvodové skříně včetně měření elektrické energie na části pozemku p. č. 653/22 o výměře cca 0,325 m² v k. ú. Uherské Hradiště, pro

oprávněného SYNOT REAL ESTATE, a. s.; za celkovou jednorázovou úhradu 1.000 Kč + aktuální sazba DPH

11. výpůjčky části pozemku st. p. č. 2365 o výměře 1 320 m² v k. ú. Uherské Hradiště od družstva OBZOR, výrobní družstvo Zlín; na dobu určitou do 31.12.2020; za účelem využití části pozemku pro část komunikace a parkoviště, které jsou využívány veřejností

II. Rada města neschvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 1080/1 o výměře 20 m² v k. ú. Uherské Hradiště paní M██████ F██████; za účelem zřízení krytého parkovacího stání dle zjednodušené dokumentace dodané žadatelkou

III. Rada města uděluje

1. souhlas s realizací projektu "Revitalizace zeleně - příroda za humny, 1. etapa" na pozemcích v k. ú. Mařatice (dle seznamu pozemků uvedeného v důvodové zprávě), společnosti Park Rochus, o. p. s., a to na dobu určitou 10 let ode dne schválení záměru v RM
2. souhlas s podnájmem části nebytových prostor o výměře 30,00 m² v I. NP Zimního stadionu v Uherském Hradišti, Na Rybníku 1057, panu B██████ D██████, pro pana V██████ K██████; za účelem provozování servisu hokejových potřeb pro veřejnost

IV. Rada města bere na vědomí

1. nehodnocení nabídky společnosti SMART VENTURE s. r. o. na pronájem nebytových prostor v I. NP a II. NP budovy č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště, a to z důvodu nepodání nabídky na všechny zveřejněné nebytové prostory jako celek

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. nabytí 1 ks stožáru VO umístěného na části pozemku p. č. 3000/117 a 2 ks stožárů VO umístěných na částech pozemku p. č. 3000/275, vše v k. ú. Mařatice od společnosti Sluneční terasy s. r. o.; za celkovou kupní cenu ve výši 100 Kč
2. uzavření Budoucí kupní smlouvy na převod části pozemku st. p. č. 2365 o výměře cca 1 320 m² v k. ú. Uherské Hradiště mezi městem Uherské Hradiště a družstvem OBZOR, výrobní družstvo Zlín; a to za kupní cenu dle ZP aktuálního v době převodu

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

187/12/RM/2011/2

Vyhodnocení záměrů města

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. převod části pozemku p. č. 564/1 o výměře cca 90 m² v k. ú. Vésky, Mgr. G██████ M██████ a panu M██████ K██████; za kupní cenu ve výši 500 Kč/m²

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

188/12/RM/2011

Vyhodnocení záměrů města

I. Rada města schvaluje

1. změnu usnesení RM č. 1708/102/RM/2010 ze dne 14.10.2010 v odst. I. v bodě 2., a to následovně: **původní znění: RM schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu části stavby, a to lávky pro pěší, která je součástí mostního objektu v km 2,847 trati Kunovice - Staré Město na

pozemku p. č. 788/24 v k. ú. Uherské Hradiště, mezi městem Uherské Hradiště (nájemce) a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace (pronajímatel); s výší nájmu 10.000 Kč/rok; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem zajištění přechodu obyvatel města Uherské Hradiště přes řeku Moravu **nové znění: RM schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu části stavby, a to lávky pro pěší, která je součástí mostního objektu v km 2,847 trati Kunovice - Staré Město na pozemku p. č. 788/24 v k. ú. Uherské Hradiště, mezi městem Uherské Hradiště (nájemce) a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace (pronajímatel); dle příloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě

2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství na částech pozemků p. č. 1338/48 v délce cca 110 bm, p. č. 1631/51 v délce cca 13 bm, p. č. 1634/143 v délce cca 74 bm, p. č. 1585/29 v délce cca 4 bm a p. č. 1581/30 v délce cca 7 bm, vše v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu na předmětné pozemky v souvislosti s jeho zřízením, rekonstrukcemi a opravami, vše pro oprávněného společnost JMP Net, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH

3. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN do-na částech pozemků p. č. 796/2 v délce cca 57 bm a p. č. 796/25 v délce cca 3 bm, oba v k. ú. Sady, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH

4. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení v celkové délce 8 bm na částech pozemků p. č. 516/17, p. č. 525/1 a p. č. 526/64 (délky VB na jednotlivých pozemcích jsou stanoveny dle GP č. 352-64/2010), včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy, vše v k. ú. Vésky, vše pro oprávněného JMP Net, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH

5. výpůjčku hodin umístěných na části pozemku p. č. 653/1 v k. ú. Uherské Hradiště (Mariánské náměstí), Domu dětí a mládeže, Uherské Hradiště, Purkyňova 494, příspěvková organizace; na dobu určitou po dobu činnosti organizace Dům dětí a mládeže, Uherské Hradiště; za účelem aktuální propagace organizace

6. ukončení Nájemní smlouvy č. 2010/559/SMM uzavřené dne 17.06.2010 mezi městem Uherské Hradiště a společností Vlčnovská zemědělská, a. s., týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o výměře 10 m² v k. ú. Uherské Hradiště; dohodou ke dni 30.04.2011

7. ukončení Smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 07.01.2011 mezi městem Uherské Hradiště a svazkem obcí Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě, týkající se výpůjčky nebytového prostoru č. 1.23 o výměře 24,27 m² v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště; dohodou ke dni 09.05.2011

8. uzavření Smlouvy o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o náhradě za omezení užívání nemovitosti mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (budoucí strana povinná) a městem Uherské Hradiště (budoucí strana oprávněná), týkající se umístění kanalizace do protlaku pod silnicí I/50 v celkové délce cca 78 bm na částech pozemků p. č. 846/24 a p. č. 846/29, oba v k. ú. Sady, a to v rámci stavby "Převedení OV z MČ Vésky a Míkovice na ČOV Uherské Hradiště"; dle příloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě

9. uzavření Souhlasných prohlášení mezi městem Uherské Hradiště a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR na objekty vybudované jako vyvolané výdaje investorů v rámci nově vybudovaných stavebních děl stavby silnice Uherské Hradiště - Vésky; dle příložených návrhů Souhlasných prohlášení v důvodové zprávě

10. uzavření Návrhu na vydání rozhodnutí o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 4786 o celkové výměře 60 m² v k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště; dle příloženého návrhu Návrhu na vydání rozhodnutí o zřízení věcného břemene v důvodové zprávě

11. změnu usnesení RM č. 1458/91/R/2010 ze dne 27.04.2010 v odst. I. v bodě 2., a to následovně: **původní znění: RM schvaluje** výpůjčku části pozemku st. p. č. 153 o výměře 6 m² v k. ú. Uherské Hradiště, Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky; na dobu určitou po dobu trvání činnosti Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky v budově č. p. 139, ulice Františkánská, Uherské Hradiště; za účelem umístění nádob na odpad **nové znění: RM schvaluje** výpůjčku části pozemku p. č. 1361 o výměře 20 m² v k. ú. Uherské Hradiště a kovové ohrádky umístěné na předmětném pozemku, Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky; na dobu určitou po dobu trvání činnosti Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky v budově č. p. 139, ulice Františkánská, Uherské Hradiště; za účelem umístění nádob na odpad

12. pronájem nebytových prostor č. 2.34 o výměře 7 m², č. 2.35 o výměře 16,75 m², č. 2.43 o výměře 94,25 m² a č. 2.44 o výměře 10 m², vše o celkové výměře 128 m², vše ve II. NP budovy č. p. 1156, ulice Štěpnická, Uherské Hradiště, panu M██████ S██████; s výší nájmu 1.001 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem vybudování kavárny, baru

II. Rada města neschvaluje

1. pronájem hodin umístěných na části pozemku p. č. 653/1 v k. ú. Uherské Hradiště (Mariánské náměstí), Domu dětí a mládeže, Uherské Hradiště, Purkyňova 494, příspěvková organizace; s výší nájmu 500 Kč/rok; za účelem aktuální propagace organizace

III. Rada města pověřuje

1. starostu města Uherské Hradiště k uzavírání a k podpisu Protokolů o převzetí díla, tj. převzetí objektů vybudovaných jako vyvolané výdaje investorů v rámci nově vybudovaných stavebních děl dosud ve vlastnictví těchto investorů v k. ú. Sady, k. ú. Vésky, k. ú. Mařatice, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, k. ú. Míkovice nad Olšavou, k. ú. Uherské Hradiště a k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště

IV. Rada města uděluje

1. souhlas s podnájmem částí pozemků o celkové výměře 115 091 m² (dle seznamu pozemků uvedeného v důvodové zprávě) v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, společnosti Park Rochus, o. p. s., Studentské náměstí 1531, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 292 34 387, pro Bc. Z██████ Č██████; za účelem údržby území
2. souhlas s podnájmem částí pozemků o celkové výměře 102 185 m² (dle seznamu pozemků uvedeného v důvodové zprávě) v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště a v k. ú. Mařatice, společnosti Park Rochus, o. p. s., Studentské náměstí 1531, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 292 34 387, pro společnost AGMOPOL s. r. o.; za účelem údržby území
3. souhlas s pronájmem nebytových prostor o celkové výměře 26,5 m² (jedná se o prostory nevyužitého balkonu nad tělocvičnou) ve II. NP budovy č. p. 1072, Uherské Hradiště, Základní škole, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, příspěvková organizace, pro Antona Podškubku; za účelem vybudování samostatných šaten

V. Rada města ruší

1. usnesení RM č. 111/7/RM/2011 ze dne 22.02.2011 v odst. I. v bodě 29., a to ve znění: **RM schvaluje** pronájem nebytových prostor č. 2.43 o výměře 94,25 m², č. 2.44 o výměře 10 m² a č. 2.45 o výměře 10 m², vše o celkové výměře 114,25 m², vše ve II. NP budovy č. p. 1156, ulice Štěpnická, Uherské Hradiště, panu M██████ S██████; s výší nájmu 1.001 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit

tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem vybudování kavárny, baru

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

189/12/RM/2011

Záměry města

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem nebytových prostor č. 1.13 o výměře 10,00 m² (chodba), č. 1.14 o výměře 7,00 m² (chodba), č. 1.15 o výměře 3,80 m² (chodba a vinárna), č. 1.16 o výměře 51,70 m² (vinárna), č. 1.17 o výměře 2,60 m² (WC ženy), č. 1.18 o výměře 3,70 m² (WC muži), č. 1.19 o výměře 2,20 m² (úklid), č. 1.20 o výměře 5,90 m² (sklad), č. 1.21 o výměře 13,20 m² (chladírna), č. 1.22 o výměře 23,00 m² (sklad), č. 1.23 o výměře 2,20 m² (sklad), vše o celkové výměře 125,3 m², vše v I. NP a nebytových prostor č. 2.1 o výměře 14,20 m² (schodiště), č. 2.2 o výměře 86,00 m² (bar), č. 2.3 o výměře 11,50 m² (kancelář), č. 2.4 o výměře 5,30 m² (chodba), č. 2.5 o výměře 10,50 m² (WC muži), č. 2.6 o výměře 11,00 m² (WC ženy), č. 2.7 o výměře 42,40 m² (salonek), č. 2.8 o výměře 13,40 m² (salonek), č. 2.9 o výměře 6,40 m² (salonek), č. 2.10 o výměře 58,40 m² (restaurace), č. 2.11 o výměře 58,60 m² (restaurace), č. 2.12 o výměře 32,40 m² (restaurace), č. 2.13 o výměře 29,80 m² (přípravna), č. 2.14 o výměře 21,00 m² (kuchyň), č. 2.15 o výměře 25,70 m² (kuchyň), č. 2.16 o výměře 45,60 m² (kuchyň), č. 2.17 o výměře 7,30 m² (sklad), č. 2.18 o výměře 20,40 m² (chodba), č. 2.19 o výměře 19,10 m² (chodba), č. 2.20 o výměře 16,10 m² (sklad), č. 2.21 o výměře 18,70 m² (sklad), č. 2.22 o výměře 19,50 m² (šatna), č. 2.23 o výměře 19,50 m² (šatna), č. 2.24 o výměře 26,60 m² (místnost) a č. 2.25 o výměře 12,00 m² (šatna), vše o celkové výměře 631,40 m², vše ve II. NP, vše v budově č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště, a to s podmínkami uvedenými v důvodové zprávě
2. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě v celkové délce cca 592 bm na částech pozemků p. č. 335/1 a p. č. 387, oba v k. ú. Míkovice nad Olšavou, vše pro oprávněného Telefónica O2 Czech Republic, a. s.
3. převod části pozemku p. č. 653/1 o výměře cca 5 m² v k. ú. Uherské Hradiště
4. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení (uložení) a provozování podzemního komunikačního vedení na částech pozemků p. č. 1458/1 v délce cca 7,5 bm, p. č. 1458/2 v délce cca 7,5 bm, p. č. 1458/4 v délce cca 59 bm, vše v k. ú. Uherské Hradiště a na části pozemku p. č. 3164/1 v délce cca 46 bm v k. ú. Mařatice, vše v celkové délce cca 120 bm, pro oprávněného DAT s. r. o.
5. převod části pozemku p. č. 796/25 o výměře cca 105 m² v k. ú. Sady
6. pronájem částí pozemku p. č. 2065/13 o výměřích cca 87 m² a cca 28 m² v k. ú. Mařatice
7. převod části pozemku p. č. 653/21 o výměře cca 3 m² v k. ú. Uherské Hradiště
8. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování, opravách a údržbě podzemního vedení komunikační sítě na částech pozemků p. č. 652/12 v délce cca 8,10 bm, p. č. 652/13 v délce cca 33,30 bm, p. č. 656/2 v délce cca 1,60 bm, p. č. 656/3 v délce cca 7,30 bm a p. č. 656/4 v délce cca 0,6 bm, vše v celkové délce cca 51 bm, vše v k. ú. Uherské Hradiště, vše pro oprávněné Česká republika - Ministerstvo vnitra a společnost ČD - Telematika a. s.
9. výpůjčku části pozemku p. č. 835/1 o výměře cca 4 m² v k. ú. Míkovice nad Olšavou
10. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění přípojky NN na částech pozemků p. č. 211 v délce cca 30 bm v k. ú. Uherské

Hradiště a p. č. 3164/73 v délce cca 52 bm, p. č. 3164/74 v délce cca 150 bm a p. č. 3164/75 v délce cca 6 bm, vše v k. ú. Mařatice, pro oprávněného společnost MARLIN, s. r. o

11. pronájem 1 ks optického vlákna v celkové délce 1 680 bm v trase mezi budovou č. p. 714 na pozemku st. p. č. 269 a budovou č. p. 1023 na pozemku st. p. č. 1703, vše v k. ú. Uherské Hradiště

12. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 28.06.2010 mezi městem Uherské Hradiště a společností Slovácká základní umělecká škola, s. r. o., týkající se pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 23, ulice Nádražní, Uherské Hradiště; spočívajícího v prodloužení doby nájmu do 30.06.2012

13. směnu části pozemku p. č. 3150/2 o výměře cca 83 m² v k. ú. Mařatice ve vlastnictví města Uherské Hradiště za pozemek p. č. 3015/93 o celkové výměře 83 m² v k. ú. Mařatice ve vlastnictví F [REDAKCE] a L [REDAKCE] K [REDAKCE]

14. pronájem nebytových prostor č. 1.05 o výměře 11,500 m², č. 1.06 o výměře 3,000 m², č. 1.07 o výměře 4,700 m², č. 1.08 o výměře 1,950 m², č. 1.09 o výměře 3,300 m², č. 1.10 o výměře 14,300 m², č. 1.11 o výměře 11,950 m², č. 1.12 o výměře 32,650 m², č. 1.13 o výměře 26,800 m², č. 1.14 o výměře 12,250 m² a č. 1.15 o výměře 16,055 m², vše o celkové výměře 138,455 m² a části společných prostor č. 1.02 - vstupní hala o výměře 8,550 m², vše v I. NP budovy č. p. 1057, na Rybníku, Uherské Hradiště (Zimní stadion v Uherském Hradišti)

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod nebo pronájem části pozemku p. č. 2045/3 o výměře cca 14 m² v k. ú. Mařatice

2. pronájem části pozemku p. č. 315/1 o výměře cca 1 530 m² v k. ú. Uherské Hradiště

3. pronájem pozemku p. č. 1051/8 o celkové výměře 2 839 m² v k. ú. Uherské Hradiště

4. výpůjčku částí pozemků p. č. 211 v délce cca 30 bm v k. ú. Uherské Hradiště a p. č. 3164/73 v délce cca 52 bm, p. č. 3164/74 v délce cca 150 bm a p. č. 3164/75 v délce cca 6 bm, vše v k. ú. Mařatice, za účelem umístění přípojky NN k budově č. p. 20 na pozemku st. p. č. 520/20 v k. ú. Mařatice

5. uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2009/859/SMM, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené dne 31.08.2009 mezi městem Uherské Hradiště a společností Agrokomplex Kunovice, a. s., týkající se pronájmu pozemků v k. ú. Věsky; spočívajícího v rozšíření předmětu nájmu o pozemek p. č. 557 o celkové výměře 474 m² v k. ú. Věsky

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

190/12/RM/2011

Záměry města

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. výpůjčku části pozemku p. č. 3015/75 o výměře cca 15 m² v k. ú. Mařatice

2. pronájem části pozemku p. č. 653/25 o výměře cca 4 m² v k. ú. Uherské Hradiště

3. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu provedení a uložení prodlouženého vodovodního řadu v celkové délce cca 14 bm na částech pozemků p. č. 544/61, p. č. 544/115 a p. č. 544/199, vše v k. ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu na předmětné pozemky za účelem údržby a oprav vodovodního řadu, pro oprávněného Slovácké vodárny a kanalizace a. s.

4. pronájem částí pozemků p. č. 887/2 o výměře cca 385 m², p. č. 887/3 o výměře cca 25 m², p. č. 887/5 o výměře cca 655 m², p. č. 887/7 o výměře cca 55 m² a p. č. 888/7 o výměře cca 67 m², vše o celkové výměře cca 1 187 m², vše v k. ú. Uherské Hradiště

5. pronájem nebytového prostoru č. 1.23 o výměře 24,27 m² v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

191/12/RM/2011

Postup pasportizace a centralizace

I. Rada města schvaluje

1. "Postup při realizaci pasportizace a centralizace majetku města Uherské Hradiště" dle přílohy

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

192/12/RM/2011

Vyhodnocení záměru na pronájem bytů nejvyšší nabídkce předplaceného nájemného

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru, uzavření smlouvy o příspěvku na bydlení a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 3+1, výměře 105,80 m², umístěného v I. NP domu č.p. 372, ul. Jana Lucemburského, Uherské Hradiště, s výší nájemného 70,- Kč/m²/měsíc, nejvyšší nabídkce předplaceného nájemného, dle důvodové zprávy, v tomto pořadí: 1. XXX 2. XXX
2. Vyhodnocení záměru, uzavření smlouvy o příspěvku na bydlení a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 2+1, výměře bytu 53,47 m², umístěného ve III. NP domu č.p. 1271, Zelný Trh, Uherské Hradiště, s výší nájemného 70,- Kč/m²/měsíc, nejvyšší nabídkce předplaceného nájemného, dle důvodové zprávy, v tomto pořadí: 1. XXX 2. XXX 3. XXX

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: Přijato]

193/12/RM/2011

Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt pro příjmově vymezené osoby č. 3, o velikosti 1+kk, výměře 38,80 m², umístěného ve II. NP domu č.p. 1277, ul. Štefánikova v Uherském Hradišti, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby, v tomto pořadí: 1. XXX 2. XXX
2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12, o velikosti 3+1 (kuchyň, 3 pokoje, lodžie, koupelna, WC, chodba, sklepní kóje), výměře 58,64 m², umístěného ve IV. NP domu č.p. 880, tř. Marš. Malinovského, Uherské Hradiště, výše nájemného 50,- Kč/m²/měsíc, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě, v tomto pořadí: 1. XXX 2. XXX 3. XXX
3. Ukončení nájemní smlouvy, uzavřené dne 1. 7. 2009, na byt č. 38, o velikosti 1+kk, umístěný v V. NP domu č.p. 1259, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, s XXX, bytem Uherské Hradiště, dohodou ke dni 30. 4. 2011.
4. Pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, o velikosti 1+1, ve III. NP domu č.p. 430, nám. Míru, Uherské Hradiště, s XXX, Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 roku, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
5. Změnu Pořadníku na nájem městských bytů na I. pololetí 2011, spočívající ve změně velikosti bytu: z bytu o velikosti 0+1 na byt o velikosti 1+1, pro žadatele F [REDACTED] J [REDACTED], bytem [REDACTED] z důvodů uvedených v důvodové zprávě

6. Vyslovení souhlasu s Dohodou o výměně bytu č. 11, o velikosti 1+1, výměře 28,65 m², umístěný v I. NP domu č.p. 721, ul. Mojžírova, Uherské Hradiště, nájemce pí XXX, Uherské Hradiště, za volný byt č. 1, o velikosti 2+1, výměře 73,70 m², umístěný ve II. NP domu č.p. 122, Mariánské nám., Uherské Hradiště s tím, že stávající byt vrátí městu Uherské Hradiště, z důvodů uvedených v důvodové zprávě

7. Pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy na uvolněný byt o velikosti 1+1, v domě neurčeném k prodeji dle Zásad, s XXX, na dobu určitou 1 roku s tím, že byt č. 2, o velikosti 3+1, v I. NP domu č.p. 988, ul. Rudy Kubička, Uherské Hradiště, vrátí městu Uherské Hradiště.

8. Vrácení jistiny ve výši 5.000 Kč, složené jako záloha na kupní cenu bytu, na základě uzavřené Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č.2010/674/SMM ze dne 26.10.2010, manželům XXX; z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

9. Doplnění Pořadníku na nájem městských bytů na I. pololetí 2011 na byt o velikosti 2+1, o XXX

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Záměr města na pronájem bytu č. 1, o velikosti 2+kk, výměře 76 m² (pokoj, pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, WC, chodba, schodiště, zádveří), umístěného ve II. NP domu č. p. 60, ul. 1. máje, Uherské Hradiště, k.ú. Mařatice (byt nad knihovnou), s výší nájemného 50,- Kč/m²/měsíc, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

2. Záměr města na pronájem bytu č. 1, o velikosti 2+1, výměře 53,67 m² (2 pokoje, kuchyň, předsíň, koupelna, WC, lodžie a sklepní kóje), umístěného ve II. NP domu č. p. 517, ul. Louky, Uherské Hradiště, k.ú. Jarošov, s výší nájemného 50,- Kč/m²/měsíc, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

3. Záměr města na pronájem bytu č. 38, o velikosti 1+kk (pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, WC, chodba), výměře 41,80 m² a skladovacího prostoru o výměře 5,70 m², umístěných v V. NP domu č.p. 1259, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, s výší nájemného 36 Kč/m²/měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

III. Rada města schvaluje

1. Výpověď z nájmu bytu o velikosti 1+1, výměře 28,83 m², umístěného ve III. NP domu č.p. Uherské Hradiště, panu XXX, trvale bytem Uherské Hradiště, dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění a dle důvodové zprávy.

[Hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]