

Město Uherské Hradiště
N Á V R H U S N E S E N Í
8. zasedání Zastupitelstva města
konaného dne 4.12.2023

Záměry města

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 335/1 o výměře 3 m² (dle GP č. 899-31/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 335/12 o celkové výměře 3 m²) v k.ú. Míkovice nad Olšavou, do podílového spoluvlastnictví panu M. Š. – podíl o velikosti id. 1/2 a paní P. Š. – podíl o velikosti id. 1/2, za kupní cenu 1 000 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující společně a nerozdílně.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 886/6 o celkové výměře 56 m² v k.ú. Mařatice, manželům G. H. a J. H., za kupní cenu 750 Kč/m² s tím, že kupní cena bude hrazena ve splátkách a zaplacená do čtyř měsíců od podpisu kupní smlouvy a s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
3. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 536/1 o výměře 97 m² (dle GP č. 1475-74/2023 se jedná o díl „a“ o výměře 97 m² k pozemku p. č. 536/1) v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům E. P. a J. P., za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
4. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 604/1 o výměře 35 m² (dle GP č. 1474-70/2023 se jedná o díl „a“ o výměře 35 m² k pozemku p. č. 604/1) v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, společnosti SMART VENTURE s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 282 78 739, za kupní cenu 3 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
5. Budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 2/3 o výměře cca 33 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, Římskokatolické farnosti Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 36,

686 01 Uherské Hradiště, IČ 462 57 918, za kupní cenu 1 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující a se závazkem uzavřít vlastní kupní smlouvu po kolaudaci stavby s názvem „PŘÍSTAVBA KAPLE – JAROŠOV“ a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem přístavby sakristie na předmětu budoucího převodu, v rámci akce s názvem „PŘÍSTAVBA KAPLE – JAROŠOV“.

II. Zastupitelstvo města neschvaluje

1. Záměr na převod části pozemku p. č. 194/2 o výměře cca 54 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
2. Záměr na převod pozemku p. č. 850 o celkové výměře 41 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
3. Záměr na převod části pozemku p. č. 796/54 o výměře cca 16 m² v k.ú. Sady.
4. Záměr na převod části pozemku p. č. 565/2 o výměře cca 27 m² v k.ú. Vésky.
5. Záměr na převod části pozemku p. č. 796/25 o výměře cca 75 m² v k.ú. Sady.
6. Záměr na převod části pozemku p. č. 1337 o výměře cca 64 m² a částí pozemku p. č. 1341 o výměřích cca 8 m² a cca 18 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště.
7. Záměr na převod části pozemku p. č. 575/10 o výměře cca 9 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou.

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Ing. Marcela Čechová
místostarostka města