ÚZEMNÍ PLÁN ZLÁMANEC

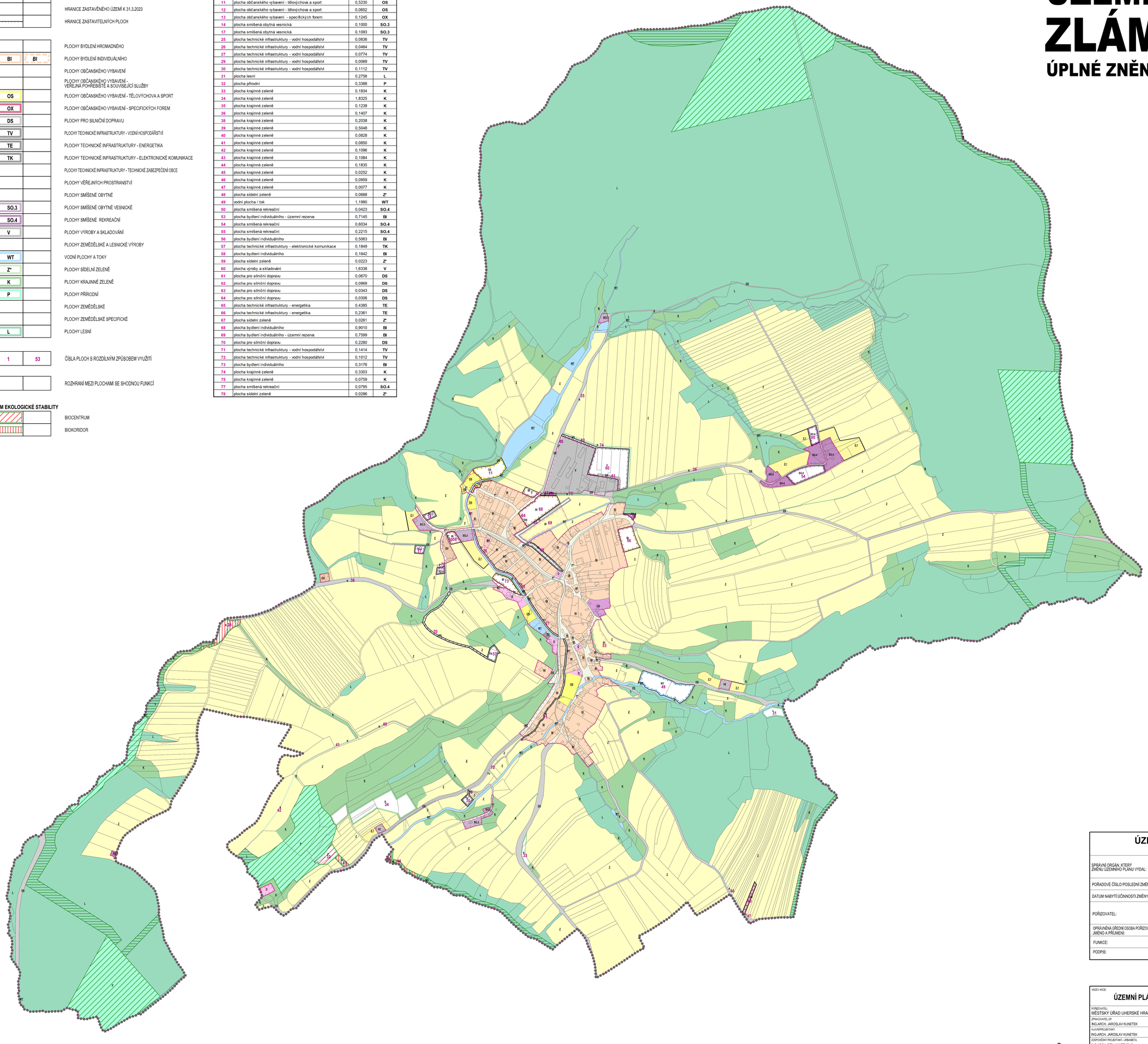
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVY	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.3.2023
			HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
BH			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
O			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
	OX		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPECIFICKÝCH FOREM
DS	DS		PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
	TV		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	TE		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKA
	TK		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
TO			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉ ZABEZPEČENÍ OBCE
P*			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
SO			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SO.3	SO.3		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
SO.4	SO.4		PLOCHY SMÍŠENÉ REKREAČNÍ
V	V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY
WT	WT		VODNÍ PLOCHY A TOKY
	Z*		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
K	K		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
Z.1			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ SPECIFICKÉ
L	L		PLOCHY LESNÍ
	1	53	ČÍSLA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
			ROZHRANÍ MEZI PLOCHAMI SE SHODNOU FUNKCÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

			BIOCENTRUM
			BIOKORIDOR

číslo funkční plochy	funkční využití	Výměra plochy v ha	označení plochy (index)
1	plocha bydlení individuálního	0,1293	BI
11	plocha občanského vybavení - tělovýchova a sport	0,5230	OS
12	plocha občanského vybavení - tělovýchova a sport	0,0652	OS
13	plocha občanského vybavení - specifických forem	0,1245	OX
14	plocha smíšená obytná vesnická	0,1000	SO.3
17	plocha smíšená obytná vesnická	0,1093	SO.3
25	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0836	TV
26	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0464	TV
27	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0774	TV
29	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0069	TV
30	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1112	TV
31	plocha lesní	0,2756	L
32	plocha přírodní	0,3388	P
33	plocha krajinné zeleně	0,1834	K
34	plocha krajinné zeleně	1,8325	K
35	plocha krajinné zeleně	0,1238	K
36	plocha krajinné zeleně	0,1407	K
38	plocha krajinné zeleně	0,2038	K
39	plocha krajinné zeleně	0,5048	K
40	plocha krajinné zeleně	0,0828	K
41	plocha krajinné zeleně	0,0850	K
42	plocha krajinné zeleně	0,1096	K
43	plocha krajinné zeleně	0,1084	K
44	plocha krajinné zeleně	0,1835	K
45	plocha krajinné zeleně	0,0252	K
46	plocha krajinné zeleně	0,0959	K
47	plocha krajinné zeleně	0,0077	K
48	plocha sídelní zeleně	0,0688	Z*
49	vodní plocha / tok	1,1990	WT
50	plocha smíšená rekreační	0,0423	SO.4
53	plocha bydlení individuálního - územní rezerva	0,7145	BI
54	plocha smíšená rekreační	0,6034	SO.4
55	plocha smíšená rekreační	0,2215	SO.4
56	plocha bydlení individuálního	0,5063	BI
57	plocha technické infrastruktury - elektronické komunikace	0,1849	TK
58	plocha bydlení individuálního	0,1642	BI
59	plocha sídelní zeleně	0,0223	Z*
60	plocha výroby a skladování	1,6338	V
61	plocha pro silniční dopravu	0,0670	DS
62	plocha pro silniční dopravu	0,0969	DS
63	plocha pro silniční dopravu	0,0343	DS
64	plocha pro silniční dopravu	0,0306	DS
65	plocha technické infrastruktury - energetika	0,4385	TE
66	plocha technické infrastruktury - energetika	0,2361	TE
67	plocha sídelní zeleně	0,0261	Z*
68	plocha bydlení individuálního	0,9010	BI
69	plocha bydlení individuálního - územní rezerva	0,7599	BI
70	plocha pro silniční dopravu	0,2280	DS
71	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1414	TV
72	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1012	TV
73	plocha bydlení individuálního	0,3176	BI
74	plocha krajinné zeleně	0,3303	K
75	plocha krajinné zeleně	0,0759	K
77	plocha smíšená rekreační	0,0795	SO.4
78	plocha sídelní zeleně	0,0286	Z*



ÚZEMNÍ PLÁN ZLÁMANEC

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE ZLÁMANEC	
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	1	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY:	07.11.2023	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ OBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE	OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA: Ing. Jaroslav Vávra Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Vávra Datum: 2023.11.23 10:31:39 +01'00'
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. PAVLÍNA DŮBRAVOVÁ	
FUNKCE:	REFERENT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	
PODPIS:		

NÁZEV AKCE:

ÚZEMNÍ PLÁN ZLÁMANEC - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

POŘIZOVATEL:
MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ, ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ZPRACOVATEL ÚP: ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK		OTISK AUTORIZOVANÉHO RAZÍTKA:
HLAVNÍ PROJEKTANT: ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT - URBANISTA: ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ		
VEDOUCÍ PROJEKTANT SPECIALISTA - DOPRAVA: ING. RUDOLF GREGAR		
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ: VOJTĚCH EICHLER		

OBSAH:

HLAVNÍ VÝKRES

DATUM ZPRACOVÁNÍ	ČÍSLO ZAKÁZKY:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
07/2023	KJ-01-01/22	1:5 000	P2 2-2