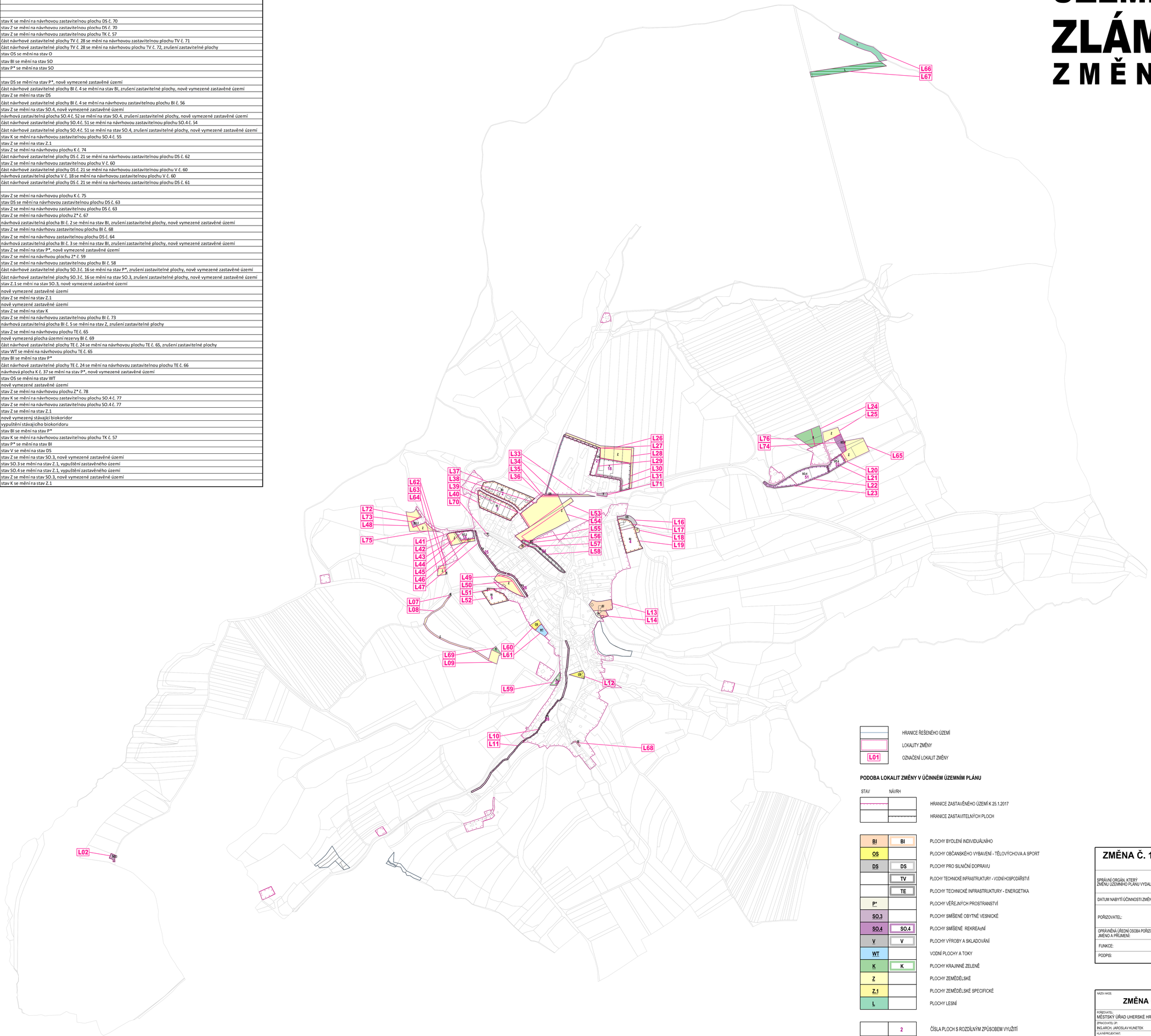
# ÚZEMNÍ PLÁN ZLÁMANEC

## ZMĚNA Č. 1

| lokalita změny | popis |
|---|---|
| L01 | |
| L02 | stav SO.3 se mění na stav SO.4 |
| L03 | |
| L04 | |
| L05 | |
| L06 | |
| L07 | stav K se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 70 |
| L08 | stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 70 |
| L09 | stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TK č. 57 |
| L10 | část návrhové zastavitelné plochy TV č. 28 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TV č. 71 |
| L11 | část návrhové zastavitelné plochy TV č. 28 se mění na návrhovou plochu TV č. 72, zrušení zastavitelné plochy |
| L12 | stav OS se mění na stav O |
| L13 | stav BI se mění na stav SO |
| L14 | stav P* se mění na stav SO |
| L15 | |
| L16 | stav DS se mění na stav P*, nově vymezené zastavěné území |
| L17 | část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na stav BI, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území |
| L18 | stav Z se mění na stav DS |
| L19 | část návrhové zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 56 |
| L20 | stav Z se mění na stav SO.4, nově vymezené zastavěné území |
| L21 | návrhová zastavitelná plocha SO.4 č. 52 se mění na stav SO.4, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území |
| L22 | část návrhové zastavitelné plochy SO.4 č. 51 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu SO.4 č. 54 |
| L23 | část návrhové zastavitelné plochy SO.4 č. 51 se mění na stav SO.4, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území |
| L24 | stav K se mění na návrhovou zastavitelnou plochu SO.4 č. 55 |
| L25 | stav Z se mění na stav Z.1 |
| L26 | stav Z se mění na návrhovou plochu K č. 74 |
| L27 | část návrhové zastavitelné plochy DS č. 21 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 62 |
| L28 | stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu V č. 60 |
| L29 | část návrhové zastavitelné plochy DS č. 21 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu V č. 60 |
| L30 | návrhová zastavitelná plocha V č. 18 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu V č. 60 |
| L31 | část návrhové zastavitelné plochy DS č. 21 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 61 |
| L32 | |
| L33 | stav Z se mění na návrhovou plochu K č. 75 |
| L34 | stav DS se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 63 |
| L35 | stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu DS č. 63 |
| L36 | stav Z se mění na návrhovou plochu Z* č. 67 |
| L37 | návrhová zastavitelná plocha BI č. 2 se mění na stav BI, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území |
| L38 | stav Z se mění na návrhovu zastavitelnou plochu BI č. 68 |
| L39 | stav Z se mění na návrhovu zastavitelnou plochu DS č. 64 |
| L40 | návrhová zastavitelná plocha BI č. 3 se mění na stav BI, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území |
| L41 | stav Z se mění na stav P*, nově vymezené zastavěné území |
| L42 | stav Z se mění na návrhovou plochu Z* č. 59 |
| L43 | stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 58 |
| L44 | část návrhové zastavitelné plochy SO.3 č. 16 se mění na stav P*, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území |
| L45 | část návrhové zastavitelné plochy SO.3 č. 16 se mění na stav SO.3, zrušení zastavitelné plochy, nově vymezené zastavěné území |
| L46 | stav Z.1 se mění na stav SO.3, nově vymezené zastavěné území |
| L47 | nově vymezené zastavěné území |
| L48 | stav Z se mění na stav Z.1 |
| L49 | nově vymezené zastavěné území |
| L50 | stav Z se mění na stav K |
| L51 | stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu BI č. 73 |
| L52 | návrhová zastavitelná plocha BI č. 5 se mění na stav Z, zrušení zastavitelné plochy |
| L53 | stav Z se mění na návrhovou plochu TE č. 65 |
| L54 | nově vymezená plocha územní rezervy BI č. 69 |
| L55 | část návrhové zastavitelné plochy TE č. 24 se mění na návrhovou plochu TE č. 65, zrušení zastavitelné plochy |
| L56 | stav WT se mění na návrhovou plochu TE č. 65 |
| L57 | stav BI se mění na stav P* |
| L58 | část návrhové zastavitelné plochy TE č. 24 se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TE č. 66 |
| L59 | návrhová plocha K č. 37 se mění na stav P*, nově vymezené zastavěné území |
| L60 | stav OS se mění na stav WT |
| L61 | nově vymezené zastavěné území |
| L62 | stav Z se mění na návrhovou plochu Z* č. 78 |
| L63 | stav K se mění na návrhovou zastavitelnou plochu SO.4 č. 77 |
| L64 | stav Z se mění na návrhovou zastavitelnou plochu SO.4 č. 77 |
| L65 | stav Z se mění na stav Z.1 |
| L66 | nově vymezený stávající biokoridor |
| L67 | vypuštění stávajícího biokoridoru |
| L68 | stav BI se mění na stav P* |
| L69 | stav K se mění na návrhovou zastavitelnou plochu TK č. 57 |
| L70 | stav P* se mění na stav BI |
| L71 | stav V se mění na stav DS |
| L72 | stav Z se mění na stav SO.3, nově vymezené zastavěné území |
| L73 | stav SO.3 se mění na stav Z.1, vypuštění zastavěného území |
| L74 | stav SO.4 se mění na stav Z.1, vypuštění zastavěného území |
| L75 | stav Z se mění na stav SO.3, nově vymezené zastavěné území |
| L76 | stav K se mění na stav Z.1 |




HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

LOKALITY ZMĚNY

L01 OZNAČENÍ LOKALIT ZMĚNY

**PODOBA LOKALIT ZMĚNY V ÚČINNÉM ÚZEMNÍM PLÁNU**

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 25.1.2017 |
| | | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH |
| BI | BI | PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO |
| OS | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT |
| DS | DS | PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU |
| | TV | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ |
| | TE | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKA |
| P* | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |
| SO.3 | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ |
| SO.4 | SO.4 | PLOCHY SMÍŠENÉ REKREAčNÍ |
| V | V | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ |
| WT | | VODNÍ PLOCHY A TOKY |
| K | K | PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ |
| Z | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| Z.1 | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ SPECIFICKÉ |
| L | | PLOCHY LESNÍ |
| | 2 | ČÍSLA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ |
| | | ROZHRANÍ MEZI PLOCHAMI SE SHODNOU FUNKCÍ |

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

BIOKORIDOR

## ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLÁMANEC

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

| | |
|---|---|
| SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL: | **ZASTUPITELSTVO OBCE ZLÁMANEC** |
| DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY: | 07.11.2023 |
| POŘIZOVATEL: | **MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ** ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE |
| OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE JMÉNO A PŘÍJMENÍ: | ING. PAVLÍNA DŮBRAVOVÁ |
| FUNKCE: | REFERENT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ |
| PODPIS: | |

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA: Ing. Jaroslav Vávra Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Vávra Datum: 2023.11.23 10:17:06 +01'00'

NÁZEV AKCE:

## ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLÁMANEC

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ, ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ZPRACOVATEL ÚP: ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK

HLAVNÍ PROJEKTANT: ING.ARCH. JAROSLAV KUNETEK

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT - URBANISTA: ING.ARCH. DITA KUNETKOVÁ

VEDOUCÍ PROJEKTANT SPECIALISTA - DOPRAVA: ING. RUDOLF GREGAR

DIGITALNÍ ZPRACOVÁNÍ: VOJTĚCH EICHLER

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA:

OBSAH:

## HLAVNÍ VÝKRES

| DATUM ZPRACOVÁNÍ | ČÍSLO ZAKÁZKY: | MĚŘÍTKO: | ČÍSLO VÝKRESU: |
|---|---|---|---|
| 07/2023 | KJ-01-0122 | 1:5 000 | **P2 2-2** |