

Stavby v k. ú. Chylice

Žádost o informace a odpověď:

„Jaká byla stanoviska zdejšího úřadu ke stavbám - jejich kolaudacím v kat. území Chylice ev. č. 53, 54, 55, 48, 51, 50, 49, 47, 52, které se nacházejí na Rybářském poloostrově?“

v letech 2016 a 2017 zdejší vodoprávní úřad vydal stanoviska ke „kolaudacím“ staveb rybářských bud: evidenční číslo 53, jemuž ve stanovisku zdejšího úřadu odpovídá bouda č. 13, evidenční číslo 54, jemuž ve stanovisku zdejšího úřadu odpovídá bouda č. 41, evidenční číslo 55, jemuž ve stanovisku zdejšího úřadu odpovídá bouda č. 7, evidenční číslo 51, jemuž ve stanovisku zdejšího úřadu odpovídá bouda č. 18, evidenční číslo 50, jemuž ve stanovisku zdejšího úřadu odpovídá bouda č. 31, evidenční číslo 52, jemuž ve stanovisku zdejšího úřadu odpovídá bouda č. 8.

Ke „kolaudacím“ staveb evidenčních čísel 48, 49 a 47 (jimž odpovídají čísla rybářských bud 8, 57 a 1) zdejší vodoprávní úřad žádá stanoviska nevydával.

V příloze zasíláme kopie vydaných stanovisek.

„Byly ohledně staveb v kat. území Chylice ev. č. 53, 54, 55, 48, 51, 50, 49, 47, 52, které se nacházejí na Rybářském poloostrově, vydány výjimky a jaké?“

Zdejší vodoprávní úřad ohledně staveb v k. ú. Chylice, ev. č. 53, 54, 55, 48, 51, 50, 49, 47, 52, nevydával žádné výjimky.



MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odlučené pracoviště: Protzkarova 33



msuhg16-v00svv

Název č. j.: MUUH-SZP/55054/2016/MichP
Spisové zn.: Spis/ 12694/2016/2
Vyřizuje: Michna Petr, Ing. Městský úřad Uherský Ostroh,
Odbor stavebního úřadu
Telefon: 572525846 Zámecká č.p. 24
E-mail: petr.michna@mesto-uh.cz 687 24 Uherský Ostroh
Datum: 7. září 2016

V návaznosti na provedené místní šetření, které se uskutečnilo dne 30.08.2016 v rámci kolaudačního řízení pro užívání staveb:

- „rybářská bouda č. 7“ na pozemku p.č. 4841/2 a p.č. 4841/1 v k.ú. Ostrožská Nová Ves, stavebníků ~~Michna Petr, Ing. a Michna Petr, Ing.~~
- „rybářská bouda č. 13“ na pozemku p.č. 4922/2 a p.č. 4922/4 v k.ú. Ostrožská Nová Ves, stavebníka ~~Michna Petr, Ing.~~
- „rybářská bouda č. 29“ na pozemku p.č. 4958/2 a p.č. 4958/11 v k.ú. Ostrožská Nová Ves, stavebníků ~~Michna Petr, Ing. a Michna Petr, Ing.~~
- „rybářská bouda č. 41“ na pozemku p.č. 9753/2 a p.č. 9753/10 v k.ú. Ostrožská Nová Ves, stavebníka ~~Michna Petr, Ing.~~

situovaných v ochranném pásmu II. st. vodního zdroje Ostrožská Nová Ves (dále jen OPVZ), využívaným k hromadnému zásobování obyvatelstva pitnou vodou, a zároveň též v CHOPAV Kvarter řeky Moravy a v záplavovém území řeky Moravy, vodoprávní úřad MěÚ Uherské Hradiště k užívání uvedených staveb sděluje:

V OPVZ (v prostoru tzv. „Těžebního jezera“ včetně „Rybářského poloostrova“) je zakázáno provádět činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje, jejichž rozsah je vymezen v rozhodnutí Městského úřadu Uherské Hradiště ze dne 16.06.2006 pod č.j. ŽP 22473/2006/Č, platného ve spojitosti s rozhodnutím o odvolání Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. KUZL 68315/2006 ze dne 08.11.2006.

Dále sdělujeme, že pro vodní tok Morava v km PB 131,643 LB 133,013 – PB 188,800 LB 196,200 bylo stanoveno záplavové území Krajským úřadem Zlínského kraje, dne 16.04.2013 pod č.j. KUZL 38954/2012, přičemž v současné době probíhá řízení o jeho aktualizaci viz <https://www.kr-zlinsky.cz/aktualizace-zaplavoveho-uzemi-toku-morava-v-km-pb-131-643-lb-133-013-pb-188-800-lb-196-200-a-vymezeni-aktivni-zony-aktuality-13246.html> V záplavovém území platí omezení, uvedená v ust. § 67 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (vodní zákon).

V souvislosti s probíhajícím kolaudačním řízením upozorňujeme, že zdejší vodoprávní úřad dne 07.09.2016 pod č.j.: MUUH-SZP/52531/MichP zahájil správní řízení ve věci uložení povinnosti - předložení návrhu na změnu ochranného pásma vodního zdroje Ostrožská Nová Ves s potřebnými podklady, v termínu do 31.12.2016, podle ust. § 30 odst. 6 vodního zákona, subjektu, který má právo vodu z vodního zdroje odebrat tj. společnosti Slovácké vodárny a kanalizace a.s. Uherské Hradiště, Za Olšavkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 49453866. Současně upozorňujeme na skutečnost, že v území se stavbami probíhá řízení o zrušení dobývacího prostoru a na ukončení tohoto řízení bude navazovat změna doposud platného územního plánu.

Číslo úřdu	IČ	DIČ	Telefon	Datová schránka	E-mail	Web
19-1543078319/0800	00291471	CZ00291471	572525111	ef2b3c5	epodatelna@mesto-uh.cz	www.mesto-uh.cz

Stránka 1 z 2

MUUH-SZP/55054/2016/MichP
Spis/ 12694/2016/2

Tímto dáváme k posouzení, zda případná změna OPVZ, a změna územního plánu (doposud není projednávána), nejsou v rámci kolaudačního řízení předběžnými otázkami, které by měly být dřešeny před kolaudací staveb na „Rybářském poloostrově“.

Ing. Petr Michna,
referent vodoprávního úřadu



MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



mu.uhvp15v00hu5

Naše č. j.:	MUUH-SŽP/43083/2016/MichP	Městský úřad Uherský Ostroh Odbor stavebního úřadu Zámecká č.p. 24 687 24 Uherský Ostroh
Spisová zn.:	Spis/ 9099/2016/2	
Vyřizuje:	Michna Petr, Ing.	
Telefon:	572525846	
E-mail:	petr.michna@mesto-uh.cz	
Datum:	24. června 2016	

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu k řízení o vydání povolení k uvedení stavby do trvalého provozu, a to stavby „**Rybářská bouda č. 18**“, na pozemcích pozemková parcela číslo 4926/2 – zastavěná plocha a parc. č. 4926/1 – ostatní plocha, v katastrálním území Ostrožská Nová Ves, **stavebníků – [redacted]**

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen vodní zákon), vydává podle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, k řízení o vydání povolení k uvedení zmíněné stavby do trvalého provozu, závazné stanovisko v tom smyslu, že uvedení stavby do trvalého provozu by bylo možné pouze za předpokladu, že stavebníci prokáží stavebnímu úřadu splnění podmínek, vyplývajících ze stavebního zákona, vodního zákona a z předpisů vydaných k jejich provedení.

Jde zejména o existenci platného stavebního povolení, dále pak o prokázání, že stavba je provedena beze změn dle ověřené projektové dokumentace v souladu s podmínkami stavebního povolení a že je u ní (podle charakteru a účelu užívání dle stavebního povolení) zajištěno zásobování vodou, zneškodňování odpadních vod a vsakování srážkových vod v souladu s ust. § 5 odst. 3 a § 38 vodního zákona. Zda jsou uvedené podmínky v daném případě splněny, nemůže vodoprávní úřad posoudit, neboť nemá k dispozici potřebné podklady. Se změnami stavby před dokončením, ani se změnami účelu užívání stavby nesouhlasíme.

Z důvodu nutné účasti na jiném úředním jednání, se zástupce zdejšího vodoprávního úřadu nemůže zúčastnit jednání a místního šetření v uvedené věci, nařízeného stavebním úřadem MěÚ Uherský Ostroh na den 28.06.2016, 14:00 hodin.


Ing. Petr Michna
referent vodoprávního úřadu

Obdrží do DS:

Městský úřad Uherský Ostroh, Zámecká č.p.24, 687 24 Uherský Ostroh, DS: OVM, vm7bs3x



MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
odloučené pracoviště: Protzkarova 33



muuhvp16v00hta

Naše č. j.: MUUH-SŽP/43109/2016/MichP
Spisová zn.: Spis/ 9086/2016
Vyřizuje: Michna Petr, Ing.
Telefon: 572525846
E-mail: petr.michna@mesto-uh.cz
Datum: 23. června 2016


Městský úřad Uherský Ostroh
Odbor stavebního úřadu
Zámecká č.p. 24
687 24 Uherský Ostroh

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu k řízení o vydání povolení k uvedení stavby do trvalého provozu, a to stavby „**Rybářská bouda č. 8**“, na pozemcích pozemková parcela číslo 4841/3 – zastavěná plocha a parc. č. 4841/10 – ostatní plocha, v katastrálním území Ostrožská Nová Ves, **stavebníků – [redacted]** Uherské Hradiště [redacted]ské Hradiště.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen vodní zákon), vydává podle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, k řízení o vydání povolení k uvedení zmíněné stavby do trvalého provozu, závazné stanovisko v tom smyslu, že uvedení stavby do trvalého provozu by bylo možné pouze za předpokladu, že stavebníci prokáží stavebnímu úřadu splnění podmínek, vyplývajících ze stavebního zákona, vodního zákona a z předpisů vydaných k jejich provedení.

Jde zejména o existenci platného stavebního povolení, o prokázání – že stavba je provedena beze změn dle ověřené projektové dokumentace v souladu s podmínkami stavebního povolení a že je u ní (podle charakteru a účelu užívání dle stavebního povolení) zajištěno zásobování vodou, zneškodňování odpadních vod a vsakování srážkových vod v souladu s ust. § 5 odst. 3 a § 38 vodního zákona.

Z důvodu nutné účasti na jiném úředním jednání, se zástupce zdejšího vodoprávního úřadu nemůže zúčastnit jednání a místního šetření v uvedené věci, nařízeného stavebním úřadem MěÚ Uherský Ostroh na den 28.06.2016, 13:30 hodin.


Ing. Petr Michna
referent vodoprávního úřadu

Doručí se do DS:

Městský úřad Uherský Ostroh, odbor stavebního úřadu, Zámecká č.p. 24, 687 24 Uherský Ostroh