

Usnesení z 59. schůze rady města konané dne 17.5.2005

Rada města Uherské Hradiště

doporučuje zastupitelstvu města

- Schválit závěrečný účet města Uherské Hradiště za rok 2004.
- Souhlasit s celoročním hospodařením města Uherské Hradiště za rok 2004, a to bez výhrad.
- Schválit odepsání 438 nedobytných pohledávek v celkovém objemu 487 161,56 Kč dle přílohy důvodové zprávy.
- Schválit zrušení účtu Fondu rezerv a rozvoje a zůstatek finančních prostředků převést na základní běžný účet města.
- Schválit zrušení účtu Sdružených prostředků a zůstatek finančních prostředků převést na základní běžný účet města
- Vzít na vědomí plnění rozpočtu města za první čtvrtletí 2005.
- Schválit dotace z rozpočtu města pro 15 profesionálních knihoven v celkovém objemu 2 718 tis. Kč a 62 místními knihovnám v celkovém objemu 1 762 tis. Kč dle předloženého návrhu. Dotace se týkají obecních knihoven, zajišťujících provoz do roku 2002 prostřednictvím příspěvkové organizace Knihovna B. B. Buchlovana. Dále je schválena účelová dotace Knihovně B. B. Buchlovana ve výši 150 tis. Kč, určená pro nákup knihovnického programu, který bude využíván i ostatními výše uvedenými knihovnami
- Schválit plán práce zastupitelstva města na 2. pololetí 2005
- Vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení za 1. čtvrtletí 2005

schvaluje

- Příspěvkové organizaci Slovácké divadlo prodej speciálního nákladního automobilu ŠL 11-C za cenu shodnou nejméně s cenou odhadní. Výtěžek z prodeje bude použit na úhradu nákladů spojených s pořízením nového nákladního vozidla.
- Příspěvkové organizaci Slovácké divadlo nákup nákladního automobilu Man LE 12.180 v pořizovací ceně do 1 500 tis. Kč. Investice bude hrazena z účelové dotace ve výši 1 200 tis. Kč, poskytnuté organizaci z rozpočtu města, a dále z prostředků příspěvkové organizace Slovácké divadlo Uherské Hradiště
- Zprávu o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2004.
- Závěry z jednání Škodní a Ústřední inventarizační komise v roce 2004
- Zveřejnění záměru na pronájem nebyt. prostor o celkové výměře 275 m² v domě č.p. 793, J. Lucemburského, Uherské Hradiště
- Zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor, a to prodejní plochy, skladu o celkové výměře 65,91 m² a poměrné části společných prostor o celkové výměře 33,13 m² v objektu č.p. 24, Nádražní ulice v Uherském Hradišti
- Zveřejnění záměru na převod pozemků p.č. 351/14 o výměře 248 m², p.č. 351/15 o výměře 298 m², p.č. 351/17 o výměře 260 m² v k.ú. Sady za účelem realizace stavby rodinných domů a pozemků p.č. 351/27 o výměře 29 m², p.č. 351/28 o výměře 29 m² a p.č. 351/29 o výměře 29 m² v k.ú. Sady za účelem realizace stavby garáží
- Odprodej objektu bez č.p./č.e (č. 12) a "ESSO" přístřešků z objektu bez č.p./č.e. (č. 59) nacházejících se v areálu bývalých kasáren v Uherském Hradišti panu Pavlu Ondříškovi, Uherské Hradiště za kupní cenu 10.000,--Kč
- Pronájem nebytových prostor o výměře 19 m² nacházejících se v I. NP objektu č.p. 130, Prostřední ulice v Uherském Hradišti paní Emilii Vaňkové, Kvasice, IČ: 13657879 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 2.700,--Kč/m²/rok
- Ukončení nájemní smlouvy, uzavřené dne 1.7.2004 s panem Františkem Horkým, Uherské Hradiště, IČ: 13700839 a panem Milanem Štěpánem, Ostrožská Lhota na pronájem nebyt. prostor o celkové výměře 275 m² v domě č.p. 793, J. Lucemburského, Uherské Hradiště, dohodu
- Změnu usnesení RM č. 752/50 ze dne 18. ledna 2005 v bodě 1., a to následovně: 1. Původní znění - pronájem nebytových prostor o výměře 15,5 m² v I.NP pravé části objektu č.p. 130, Prostřední ulice v Uherském Hradišti panu Ludvíku Talskému, Uherské Hradiště, DIČ: CZ65317335 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 2.500,--Kč/m²/rok 2. Nové znění - pronájem nebytových prostor o výměře 15,5 m² v I.NP pravé části objektu č.p. 130, Prostřední ulice v Uherském Hradišti panu Lubomíru Silnému, Uherské Hradiště, IČ: 48501328 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 2.500,--Kč/m²/rok
- Snížení nájemného na pronájem nebytových prostor o výměře 32,20 m² v I.NP levé části objektu č.p. 157/8, Masarykovo nám. Uherské Hradiště stávajícímu nájemci panu Zbyňku Zimčíkovi, Hluk, IČ: 65315863, a to na částku 2.500,--Kč/m²/rok

- Změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 28.6.2002 s paní Hanou Chladovou, Uherské Hradiště, IČ: 16358031 na pronájem nebytových prostor v I.NP o celkové výměře 227 m² nacházejících se v objektu č.p. 24, Nádražní ulice v Uherském Hradišti s tím, že předmět pronájmu se zužuje na prodejní plochu o výměře 88,06 m², kancelář o výměře 6,24 m² a šatnu o výměře 4,31 m² a poměrnou část společných prostor o celkové výměře 33,13 m²
- Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků p.č. 1347 o výměře cca 19m², p.č. 694/1 o výměře cca 41m², p.č. 1336 o výměře cca 111m², p.č. 1311/1 cca 7m², p.č. 292/29 o výměře cca 40m², p.č. 705/3 o výměře cca 679m² v k.ú. Uherské Hradiště, spočívající v právu vstupu, průjezdu, průchodu za účelem provedení stavebních prací - křižovatka na ulici Malinovského, stavební úpravy na ulici Malinovského, stavební úpravy na ulici 28. října, pro oprávněného - Sot Estates, s. r.o., se sídlem Veselská 663, Letňany, Praha 9, PSČ 199 01, IČ: 27105636; věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 5.000,--Kč (bez DPH)
- Změnu svého usnesení č. 861/56/R/2005 ze dne 14.4.2005 v bodě 1., a to následovně: 1. Původní znění - RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1408 o výměře cca 20 m² v k.ú. Uherské Hradiště, spočívajícího v právu chůze, jízdy a parkování pro oprávněného - ZK engineering, spol. s r.o., se sídlem Rohatec, Dělnická 6, PSČ: 696 01, IČ: 25874624; věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 1.000,--Kč (bez DPH) 2. Nové znění - RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1408 o výměře cca 20 m² v k.ú. Uherské Hradiště, spočívajícího v právu chůze, jízdy a parkování pro oprávněného - Sot Estates, s. r.o., se sídlem Veselská 663, Letňany, Praha 9, PSČ 199 01, IČ: 27105636; věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 1.000,--Kč (bez DPH)
- Změnu svého usnesení č. 861/56/R/2005 ze dne 14.4.2005 v bodě 2., a to následovně: 1. Původní znění - RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 730/3 o výměře cca 11 m², p.č. 739/4 o výměře cca 450 m², p.č. 755/1 o výměře cca 15 m² v k.ú. Uherské Hradiště, odpovídající právu užívání, chůze a jízdy motorovými i nemotorovými vozidly na a přes tento pozemek za účelem údržby a oprav koordinačního kabelu, dále právu umístit a vést koordinační kabel, provádění oprav, údržby a rekonstrukcí koordinačního kabelu a odstraňování havárií pro oprávněného - ZK engineering, spol. s r.o., se sídlem Rohatec, Dělnická 6, PSČ: 696 01, IČ: 25874624; věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 4.000,--Kč (bez DPH) 2. Nové znění - RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 730/3 o výměře cca 11 m², p.č. 739/4 o výměře cca 450 m², p.č. 755/1 o výměře cca 15 m² v k.ú. Uherské Hradiště, odpovídající právu užívání, chůze a jízdy motorovými i nemotorovými vozidly na a přes tento pozemek za účelem údržby a oprav koordinačního kabelu, dále právu umístit a vést koordinační kabel, provádění oprav, údržby a rekonstrukcí koordinačního kabelu a odstraňování havárií; úpravy na ulici Malinovského spočívající ve vybudování nové křižovatky, stavební úpravy na ulici 28. října, sadové úpravy, další stavby a stavební úpravy na výše uvedené pozemcích Města, pro oprávněného - Sot Estates, s. r.o., se sídlem Veselská 663, Letňany, Praha 9, PSČ 199 01, IČ: 27105636; věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 4.000,--Kč (bez DPH)
- Uzavření dohody o vydání plnění z bezdůvodného obohacení mezi městem a INPOST, spol. s r.o., se sídlem Uherské Hradiště, Havlíčkova 6, PSČ 686 01, IČ 005 68 023, za užívání pozemku p.č. 3015/55, v k.ú. Mařatice, který vznikl dle geometrického plánu č. 1716-23/2004; bezdůvodné obohacení se datuje od 1.2.2005 - 30.4.2005, dohodnutá cena se stanovuje na částku 890,--Kč
- Úhradu vzájemným zápočtem za tzv. dojíždějící žáky městu Kunovice za školní rok 2004/2005 (platby v členění 7-12/2004 a 1-6/2005) maximální částkou 2 000,- Kč/žák/pololetí, a to jen v případě, že Kunovice zaplatí stejnou, případně vyšší částku, Uh. Hradišti
- Úhradu vzájemným zápočtem za tzv. dojíždějící žáky městu Staré Město za školní rok 2004/2005 (platby v členění 7-12/2004 a 1-6/2005) maximální částkou 1 000,- Kč/žák/pololetí, a to jen v případě, že Staré Město zaplatí stejnou, případně vyšší částku, Uh. Hradišti
- Úhradu vzájemným zápočtem za tzv. dojíždějící žáky Bílovicím za školní rok 2004/2005 (platby v členění 7-12/2004 a 1-6/2005) maximální částkou 1 300,- Kč/žák/pololetí, a to jen v případě, že Bílovice zaplatí stejnou, případně vyšší částku, Uh. Hradišti
- Uzavření podnájemní smlouvy mezi 1. FC Slovácko, a.s. a firmou INVENTIS CZ, s.r.o. Vsetín, na podnájem městského fotbalového stadionu za účelem uspořádání III. ročníku charitativní akce "Setkání hráčů NHL z ČR a SR" dne 24. června 2005
- Dle předloženého návrhu odměny a změny nadtarifních složek platů ředitelkám(ům) škol zřízených městem Uh. Hradiště
- Zahraniční služební cestu Ing. Hany Doupovcové a paní Ivy Moštkové ve dnech 9. - 13. června 2005 do Polska - Andrychow včetně úhrady nákladů na ubytování, stravné, kapesné a pojištění léčebných výloh.
- Plán práce rady města na 2. pololetí 2005
- Smlouvy o spolupráci mezi městem Uherské Hradiště a těmito subjekty: 1. Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, 2. Univerzita Palackého v Olomouci, 3. Vysoká škola chemicko-technologická v Praze
- Uzavření smlouvy o výpůjčce části střešní plochy mezi Městem Uherské Hradiště a Českou republikou-Úřad práce v Uherském Hradišti

- Výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby akce: "Chráněné stání v ulici Stonky, Uherské Hradiště" provedeného podle Pravidel pro zadávání zakázek vydaných městem Uherské Hradiště dne 27. 04. 2004 s účinností od 01. 05. 2004. Vybraný uchazeč: STAMOS spol. s r.o., Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 13694758 s nabídkovou cenou 1 867 219,-- Kč včetně DPH

bere na vědomí

- Vyhodnocení zimní údržby za zimní období 2004-2005
- Informace k zápisu do mateřských škol zřízených městem na školní rok 2005/2006 a informace k provozu mateřských škol zřízených městem v době letních prázdnin 2005
- Kontrolu plnění usnesení za 1. čtvrtletí 2005
- Informaci o vyhlášeném výběrovém řízení na předání poskytování pečovatelské služby zřizované Zlínským krajem

neschvaluje

- Zveřejnění záměru na pronájem reklamní plochy - 1 vývěsky umístěné na budově č.p. 33, Protzkarova ulice v Uherském Hradišti
- Zveřejnění záměru na pronájem části prodejní plochy nacházející se před OD Centrum paní Janě Komárkové, Uherské Hradiště
- Pronájem pozemku p.č. 512/3 a pozemku p.č. 512/6 o celkové výměře cca 70 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou panu Miroslavu Poláškoví, Uherské Hradiště - Míkovice
- Prominutí nájemného (70,--Kč/hod.) za pronájem zasedací místnosti v objektu č.p. 293, Palackého náměstí v Uherském Hradišti Českému červenému kříži - Úřadu oblastního spolku v Uherském Hradišti
- Přihlásit se do tohoto výběrového řízení z důvodu stanovených podmínek

uděluje

- Souhlas s podnájmem nebyt. prostor o výměře 14,6 m² v objektu č.p. 517, Jarošov - Louky Ing. Antonínu Soukeníkovi, Uherské Hradiště, IČ: 15252213 pro Tipsport a.s., se sídlem Václavské náměstí 56/802, Praha 1, IČ: 18600824

doporučuje

- Směnu části pozemku p.č. 296/4 o výměře 13 m² v k.ú. Sady z majetku Ing. Jiřího Mikulce, Uherské Hradiště za část pozemku p.č. 2054/4 o výměře 18 m² v k.ú. Mařatice a část pozemku p.č. 789/5 o 29 m² v k.ú. Sady z majetku města bez doplatku
- Převod části pozemku p.č. 2058/99 o výměře 40 m² v k.ú. Mařatice paní Ireně Bráblíkové, Uherské Hradiště za kupní cenu 500,--Kč/m²
- Změnu usnesení ZM č. 40/IV. ze dne 9. června 2003 v bodě 28., a to následovně: 1. Původní znění - nabytí pozemku p.č. 1101 v k.ú. Uherské Hradiště o výměře 290 m² od Ing. Pavla Chajdy, Uherské Hradiště, za kupní cenu ve výši 500,- Kč/m² 2. Nové znění - směnu pozemku p.č. 653/10 o výměře 105 m² z majetku města Uherské Hradiště za pozemek p.č. 1101 o výměře 290 m² z majetku Ing. Pavla Chajdy, Uherské Hradiště, vše v k.ú. Uherské Hradiště, a to s doplatkem 92.500,--Kč/m² ve prospěch Ing. Pavla Chajdy
- Převod části pozemku p.č. 84/7 o výměře 15 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště panu Václavu Hejdrovi, Uherské Hradiště za kupní cenu 67,--Kč/m²
- Změnu usnesení ZM č. 221/16/Z/2005 ze dne 18.4.2005 v bodě 7., a to následovně: 1. Původní znění - RM doporučuje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností ZK engineering, spol. s r.o., se sídlem Rohatec, Dělnická 6, PSČ: 696 01, IČ: 25874624, na základě které budou následující stavby a nemovitosti převedeny do majetku města za symbolickou 1,--Kč; jedná se o: 2. Nové znění - RM doporučuje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností Sot Estates, s. r.o., se sídlem Veselská 663, Letňany, Praha 9, PSČ 199 01, IČ: 27105636, na základě které budou následující stavby a nemovitosti převedeny do majetku města za symbolickou 1,--Kč; jedná se o:

nedoporučuje

- Směnu pozemků: části pozemku p.č. 359/2 o výměře cca 60 m² z majetku Marie Uherkové, Uherské Hradiště za část pozemku p.č. 348/248 o výměře cca 42 m² v k.ú. Mařatice z majetku Města Uherské Hradiště směnu části pozemku p.č. 353 o výměře cca 60 m² z majetku Svatopluka a Ivana Ondrových, Uherské Hradiště za část pozemku p.č. 348/248 cca 75 m² v k.ú. Mařatice z majetku města

ukládá

- Vedoucímu OSMM předložit k opětovnému projednání v komisi pro nakládání s majetkem města převod pozemků v severním sektoru centra Města Uherské Hradiště na Velehradské třídě za účasti zástupců předkladatele nabídky