

Usnesení z 14. schůze rady města konané dne 19.6.2007

Rada města Uherské Hradiště

schválila

- pronájem nebytového prostoru o výměře 22 m² ve II. NP objektu č.p. 21, Masarykovo náměstí, 686 01 Uherské Hradiště, pro Občanské sdružení Folklorní soubor Kunovjan s výší nájmu 400 Kč/m²/rok, do doby zahájení rekonstrukcí budovy, nejdéle však na dobu 5 let od podpisu smlouvy; za účelem využití nebytových prostor pro skladování krojů
- pronájem nebytového prostoru o výměře 35 m² v I. NP objektu č.p. 130, ul. Prostřední, 686 01 Uherské Hradiště, pro Ing. Vratislava Zelnituse s výší nájmu 2 500 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem provozování prodejny s orientálním zbožím
- výpůjčku nebytových prostor o výměře 48 m² v I.NP objektu č.p. 21 Masarykovo náměstí, 686 01 Uherské Hradiště, pro sdružení Region Slovácko, do doby zahájení rekonstrukcí budovy, nejdéle však na dobu 5 let od podpisu smlouvy; za účelem užívání uvedených nebytových prostor pro zázemí MIC a Informačního centra
- zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu uložení, provozu, údržby a oprav -podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě na pozemcích 3039/1, p.č. 3042/2, p.č. 3150/12 a p.č. 3015/85 pro oprávněného - společnost Telefonica O2 Czech Republic, a.s. za jednorázovou úplatu 5 500 Kč
- pronájem části pozemku p.č. 612 o výměře 100 m² v k.ú. Uherské Hradiště od společnosti Povodí Moravy, s.p., s výší nájmu 20 Kč/m²/rok, po dobu rekonstrukce komunikace na Moravním nábřeží v Uh. Hradišti
- pronájem části pozemku p.č. 800/417 o výměře 75 m² a části pozemku p.č. 800/414 o výměře 1 m², oba v k.ú. Mařatice, pro MUDr. Jaroslava Maláčovou s výší nájmu 700 Kč/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem využití pozemku jako předzahrádky
- zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu umístění účelové komunikace na pozemcích p.č. 192/10 o výměře 888 m², p.č. 210/8 o výměře 43 m² a p.č. 800/4 o výměře 3 m², vše v k.ú. Sady; pro společnost Hobas CZ s.r.o. a v právu průjezdu a průchodu po uvedené komunikaci pro společnost Hobas CZ s.r.o. a pro obsluhu pozemků v lokalitě Na Beščeni, bezúplatně
- pronájem části pozemku p.č. 137 o výměře 15 m² v k.ú. Uherské Hradiště, pro p. Romana Kubinu s výší nájmu 1 000 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem provozování stánku stojícího na předmětném pozemku
- pronájem pozemku p.č. 3013/29 o výměře 1 375 m² v k.ú. Mařatice, pro paní Zlatuši Šterbovou s výší nájmu 0,60 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem využití pozemku k pěstitelské činnosti
- pronájem nebytového prostoru místnost č. 1.40 o výměře 21,15 m² v I. NP objektu č.p. 1531, Studentské náměstí pro paní Dagmar Matejkovičovou, s výší nájmu 500 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem využití nebytového prostoru k rozšíření stávajících podnikatelských činností v oblasti výuky cizích jazyků
- zrušení věcného břemene spočívajícího v právu provozovat vodovod na pozemku p.č. 1479/2 v k.ú. Mařatice pro oprávněného město Uherské Hradiště
- uzavření Dodatku č. 2 k Příkazní smlouvě č. 2004/579/SMM uzavřené dne 21.7.2004 mezi městem Uherské Hradiště a příspěvkovou organizací Městská kina Uherské Hradiště na úplatné zajištění správy nebytových prostor v objektech č. 951 (kino Hvězda) a č. 765 (kino Mír), kterým se mění článek I. odst. a),b), spočívající v rozšíření předmětu příkazní smlouvy, tak jak je uvedeno v Dodatku č. 2 Příkazní smlouvy č. 2004/579/SMM, který je součástí důvodové zprávy
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2005/294/KCR uzavřené dne 27.4. 2005 mezi městem Uherské Hradiště a příspěvkovou organizací Městská kina Uherské na výpůjčku nebytových prostor v objektech č. 951 (kino Hvězda) a č. 765 (kino Mír), kterým se mění čl. II odst. b - předmět smlouvy, spočívající ve změně vymezení nebytových prostor, které jsou předmětem výpůjčky
- uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 2004/387/SMM uzavřené dne 18.5. 2004 mezi městem Uherské Hradiště a společností SYNOT REAL ESTATE, a.s., Sokolovská na pronájem pozemku p.č. 653/23 v k.ú. Uherské Hradiště, kterým se doplňuje text článku II. odst. 1. dodatku č. 2 v nájemní smlouvě, takto: nájemce se zavazuje technické zhodnocení plochy neveřejné části parkoviště, jak je popsáno v kolaudačním rozhodnutí č. SO/8422/04/2204/04/St/K 134, opravovat a udržovat na vlastní náklady
- změnu usnesení RM č. 176/11/R/2007 ze dne 30.4. 2007 v odst. I. v bodě 3. původní znění: RM schvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 120,88 m² v objektu č.p. 1214, ulice Sportovní, Uherské Hradiště, společnosti Plavecká škola Uherské Hradiště s výší nájmu 3.155 Kč/měsíc, na dobu určitou do 31.12. 2007, za účelem provozování plavecké školy nové znění: RM schvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 120,88 m² v objektu č.p. 1214, ulice Sportovní, Uherské Hradiště, společnosti Plavecká škola Uherské Hradiště s výší nájmu 3.155 Kč/měsíc, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem provozování plavecké školy

- pronájem nebytových prostor o výměře 520 m² v objektu č.p. 765, náměstí Míru, pro Ing. Petra Tománka, Vítězslava Chromka, Richarda Tesaře, Filipa Dohnala za cenu 322 400 Kč/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za účelem provozování hudebního klubu a baru
- pronájem pozemku p.č. 1683/21 o výměře 9 m² a částí pozemků p.č. 725/2 o výměře 100 m², p.č. 725/4 o výměře 100 m² a p.č. 1683/11 o výměře 21 m², vše v k.ú. Jarošov od společnosti PaSB, a.s. s výší nájmu 20 Kč/m²/rok, na dobu určitou, do doby převodu výše uvedených pozemků do vlastnictví města Uherské Hradiště
- výpůjčku pozemků p.č. 151/10 o výměře 3 416 m², p.č. 151/3 o výměře 484 m², p.č. 122/1 o výměře 1 323 m², p.č. 653/43 o výměře 50 m², p.č. 1532 o výměře 53 m², p.č. 122/3 o výměře 96 m², p.č. 1368/5 o výměře 116 m², p.č. 1368/6 o výměře 153 m², p.č. 1368/7 o výměře 48 m², p.č. 653/45 o výměře 87 m², p.č. 122/4 o výměře 16 m², p.č. 1533 o výměře 27 m², p.č. 1368/8 o výměře 44 m², p.č. 151/13 o výměře 210 m², p.č. 135/4 o výměře 7 m², p.č. 653/44 o výměře 24 m² a částí pozemků p.č. 132/1 o výměře 2750 m², p.č. 151/12 o výměře 175 m², p.č. 151/1 o výměře 300 m², p.č. 653/46 o výměře 105 m², p.č. 1368/4 o výměře 100 m², p.č. 115 o výměře 300 m² a p.č. 653/29 o výměře 1 500 m²; vše v k.ú. Uherské Hradiště; pro společnost PSJ Slovákco, spol. s r.o. po dobu výstavby komunikací, inženýrských sítí a parkovacích ploch, s podmínkami: jednotlivé etapy výstavby musí být odsouhlaseny odbory OD, APR, OŽP; počet uzavřených parkovacích míst je nutné vždy konzultovat s OD
- odstoupení od nájemní smlouvy č. 2007/311/SMM uzavřené dne 17.4. 2007 mezi městem Uherské Hradiště a paní Dobromilou Foltýnovou na pronájem pozemku p.č. 25/7 o výměře 81 m² a částí pozemku p.č. 25/21 o výměře 650 m², oba v k.ú. Uh. Hradiště; z důvodu neplnění podmínek nájemní smlouvy
- výpůjčku částí pozemků p.č. 348/198 o výměře 85 m², p.č. 348/249 o výměře 5 m², p.č. 3164/1 o výměře 605 m², p.č. 3164/15 o výměře 5 m², p.č. 3164/7 o výměře 20 m², p.č. 3164/11 o výměře 32 m², vše v k.ú. Mařatice, pro společnost STAVBY a.s. po dobu výstavby, nejpozději však do 30.9. 2008
- výpůjčku části pozemku p.č. 533/8 o výměře 268 m² v k.ú. Jarošov od pana Víta Staňka, manipulační část po dobu výstavby cyklostezky a násyp do doby životnosti stavby
- pronájem pozemků p.č. 695/11 o výměře 23 m² (dle GP č. 623-12/2007 vzniklá z části p.č. 695/1) a p.č. 724/2 o výměře 151 m² (dle GP č. 623-12/2007 vzniklá sloučením pozemků p.č. 724/2 o výměře 91 m², odděleného dílu c) z pozemku p.č. 695/1 o výměře 30 m² a odděleného dílu d) z pozemku p.č. 724/1 o výměře 30 m²), vše v k.ú. Jarošov od společnosti Povodí Moravy, s.p. s výší nájmu 20 Kč/m²/rok, do dne převodu pronajatých pozemků do vlastnictví nájemce, maximálně však do dne kolaudace
- úhradu vzájemným zápočtem za tzv. dojíždějící žáky městu Kunovice v r. 2007 v maximální částce 1 700 Kč/žák/pololetí, a to jen v případě, že Kunovice zaplatí stejnou, případně vyšší částku, Uh. Hradišti
- úhradu vzájemným zápočtem za tzv. dojíždějící žáky městu Staré Město v roce 2007 v maximální částce 1 000,- Kč/žák/pololetí, a to jen v případě, že Staré Město zaplatí stejnou, případně vyšší částku, Uh. Hradišti
- dodatek č. 1 k Metodickému pokynu ke stanovení platů ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Uherské Hradiště
- odměny a změny nadtarifních složek platu ředitelkám(lům) škol a školských zařízení zřizovaných městem Uherské Hradiště
- pokutu za správní delikt ve výši 15 000 Kč družstvu SLOVÁCKO, stavební bytové družstvo
- uzavření jednotlivých smluv se zástupci kolektivních systémů ASEKOL s.r.o., EKOLAMP s.r.o. a ELEKTROWIN a.s.
- výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování souboru dokumentů Informační strategie města Uherské Hradiště - provedené podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm.a) a čl. 8 odst.4). Vybraný uchazeč: HCM COMPUTERS, s.r.o.s nabídkovou cenou 950 810 Kč včetně DPH.
- výsledek výběrového řízení na stavební práce "MKZ MÍKOVICE - REKONSTRUKCE FASÁDY A VÝMĚNA OKEN" provedené podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm.b) a čl. 8 odst.4), veřejná zakázka malého rozsahu. Vybraný uchazeč: GSR s.r.o. s nabídkovou cenou 2 353 095 Kč vč. DPH
- výsledek výběrového řízení na stavební práce "REKONSTRUKCE MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. DRUŽSTEVNÍ, UHERSKÉ HRADIŠTĚ - MAŘATICE" provedené podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm.b) a čl. 8 odst.4), veřejná zakázka malého rozsahu. Vybraný uchazeč: STRABAG a.s. s nabídkovou cenou 5 967 713 Kč vč. DPH
- výsledek výběrového řízení na stavební práce "REKONSTRUKCE SOC. ZAŘÍZENÍ V OBJEKTECH ZŠ: ZA ALEJÍ, MAŘATICE, VĚTRNÁ, UNESCO" provedené podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm.b) a čl. 8 odst.4), veřejná zakázka malého rozsahu Vybraný uchazeč: PaPP, spol. s r.o. s nabídkovou cenou 5 745 833 Kč vč. DPH
- výsledek výběrového řízení na stavební práce "MĚŘENÍ A REGULACE ÚSTŘEDNÍHO TOPENÍ VE VYBRANÝCH OBJEKTECH ZŠ UHERSKÉ HRADIŠTĚ" provedené podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v

platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm.b) a čl. 8 odst.4), veřejná zakázka malého rozsahu Vybraný uchazeč: Zdeněk Hanák – DOT nabídkovou cenou 3 471 122 Kč vč. DPH

- výsledek výběrového řízení na stavební práce "Oprava střechy na objektu čp. 1275-1277 ul. Štefánikova, Uherské Hradiště" provedeného podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm.b) a čl. 8 odst.4), veřejná zakázka malého rozsahu; vybraný uchazeč: ROMAX CZ s.r.o. s nabídkovou cenou 3 030 528 Kč vč. DPH
- realizaci etapy č. 1 optimalizace počtu školních jídelen - zrušení školní jídelny ZŠ Uh. Hradiště - Jarošov na odloučeném pracovišti a vybudování výdejny v objektu ZŠ Uh. Hradiště - Jarošov

neschválila

- pronájem nebytových prostor o výměře 520 m² v objektu č.p. 765, náměstí Míru, 686 01 Uherské Hradiště, pro společnost Pivovar Janáček a.s.
- pronájem nebytových prostor o výměře 520 m² v objektu č.p. 765, náměstí Míru, 686 01 Uherské Hradiště, pro Sdružení studentů ČR, občanské sdružení

udělila souhlas

- s podnájmem nebytových prostor v objektu č.p. 363, Tyršovo náměstí, 686 01 Uherské Hradiště, Základní škole a mateřské škole Čtyřlístek s.r.o. pro Slováckou základní uměleckou školu, s.r.o.
- s umístěním sídla podnikání v městském bytě č.2 v bytovém domě č.p. 882, ul. B. Buchlovana, 686 05 Uherské Hradiště pro Ing. Michala Rajnohu

zrušila

- své usnesení č. 45/5/R/2007 ze dne 9.1. 2007 v odst. I., v bodě 2, ve znění: RM schvaluje pronájem části pozemku 3000/25 o výměře 25 m² v k.ú. Mařatice společn. HRATES, a.s.za účelem umístění prefabrikované železobetonové garáže, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájmu 1 500 Kč/pozemek/rok

vydala

- nařízení č. 2/2007, kterým se vydává tržní řád města Uherské Hradiště, včetně 7-mi příloh tohoto nařízení včetně zapracovaných změn

uložila

- Ing. Liboru Karáskovi, starostovi města, předložit studii proveditelnosti k opětovnému projednání na radě města 31. 7. 2007 se zapracováním připomínek v rozpravě a po projednání ve všech dotčených komisích RM

vzala na vědomí

- studii proveditelnosti záměru "akvacentrum"
- stav příprav Letní filmové školy 2007 v Uherském Hradišti

jmenovala

- Mgr. Bronislava Vajdíka členem pracovní skupiny pro posouzení budoucího provozu společnosti HRATES, a.s.

schválila ke zveřejnění

- převod části pozemku p.č. 2065/2 o výměře 83 m² (dle GP č. 1785 - 1/2006 nově vzniklá p.č. 2065/89 o výměře 83 m²) v k.ú. Mařatice
- převod pozemků p.č. 510/8 o výměře 4 082 m² a p.č. 508/2 o výměře 1 479 m², oba v k.ú. Vésky
- převod části pozemku p.č. 3016/32 o výměře 12 792 m² (dle GP č. 1935 - 35/2007 nově vzniklé p.č. 3016/75 o výměře 2 005 m², p.č. 3016/77 o výměře 2 058 m² a p.č. 3016/32 o výměře 8 729 m²) a části pozemku p.č. 3016/31 o výměře 1 363 (dle GP č. 1935 - 35/2007 nově vzniklá p.č. 3016/74 o výměře 1 363 m²); vše v k.ú. Mařatice
- pronájem nebytového prostoru č. 304 o výměře 13,23 m² v III. NP objektu č.p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště
- uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 2065/13 o výměře cca 1 m² v k.ú. Mařatice, pro oprávněného společnost E.ON Česká republika, s.r.o.,

neschválila ke zveřejnění

- pronájem pozemků p.č. 65/4 o výměře 182 m² a p.č. 76 o výměře 16 m² a části pozemku p.č. 65/5 o výměře cca 40 m²; vše v k.ú. Jarošov

- převod pozemků p.č. 3025/19 o výměře 33 m² a p.č. 3002/88 o výměře 8 m² a částí pozemků p.č. 3005/48 o výměře cca 60 m² a p.č. 3006/104 o výměře cca 55 m²; vše v k.ú. Mařatice
- pronájem části pozemku p.č. 241/42 o výměře cca 225 m² v k.ú. Sady
- pronájem části terasy o výměře cca 16 m² u objektu č.p. 1156, ulice Štěpnická, Uherské Hradiště

zrušila

- bod III. usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 51/5/R/2007 ze dne 9.1.2007, kterým bylo uloženo p. místostarostovi Evženu Uhrovi po projednání konkrétních podmínek Dodatku č. 2 Smlouvy o spolupráci při pořádání Letní filmové školy předložit jeho konečné znění ke schválení Radě města a Zastupitelstvu města Uh. Hradiště