

# Usnesení z 22. schůze rady města konané dne 6.11.2007

Rada města Uherské Hradiště

## schválila

- pronájem nebytových prostor č. 304 o výměře 13,23 m<sup>2</sup> ve III. NP objektu č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, panu Václavu Hnátíkovi, s výší nájmu 1.000,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem podnikatelské činnosti dle ŽO
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování NTL plynovodu a přípojek v ulici Na Morávce a v ulici Dvořákova včetně práva vstupu a vjezdu na předmětné pozemky v souvislosti s jejich zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním, na části pozemku p.č. 668/5 v délce 196,74 bm a na části pozemku p.č. 668/6 v délce 184,51 bm, oba v k.ú. Uherské Hradiště; pro oprávněného JMP Net, s.r.o., za jednorázovou úplatu 50,-- Kč/bm
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování NTL plynovodu a přípojek v ulici Svatoplukova včetně práva vstupu a vjezdu na předmětné pozemky v souvislosti s jejich zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním, na části pozemku p.č. 668/5 v délce 1,1 bm a na části pozemku p.č. 739/4 v délce 9,08 bm, oba v k.ú. Uherské Hradiště; pro oprávněného JMP Net, s.r.o., za jednorázovou úplatu 50,-- Kč/bm
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování NTL plynovodu a přípojek na Masarykově náměstí a okolí včetně práva vstupu a vjezdu na předmětné pozemky v souvislosti s jejich zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním, na části pozemku p.č. 44/1 v délce 5,08 bm, na části pozemku p.č. 653/19 v délce 211,91 bm, na části pozemku p.č. 653/23 v délce 299,94 bm a v délce 112,03 bm, na části pozemku p.č. 653/24 v délce 18,3 bm, na části pozemku p.č. 653/26 v délce 23,7 bm, na části pozemku p.č. 653/36 v délce 15,52 bm, na části pozemku p.č. 653/27 v délce 115,19 bm, na části pozemku p.č. 653/28 v délce 143,16 bm, na části pozemku p.č. 653/32 v délce 170,93 bm a na části pozemku p.č. 653/34 v délce 34,95 bm, vše v k.ú. Uherské Hradiště; pro oprávněného JMP Net, s.r.o., za jednorázovou úplatu 50,-- Kč/bm
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění vodoměrné šachty o průměru 1 200 mm a v právu vstupu pro její údržbu na části pozemku p.č. 1458/1 v k.ú. Uherské Hradiště, která je součástí vodovodní přípojky k objektu Slováckého muzea na ul. Štefánikova, Uherské Hradiště; pro oprávněného Slovácké muzeum, bezúplatně
- pronájem nebytových prostor č. 5.02 o výměře 18,4 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, paní Věře Baroňové, s výší nájmu 1.253,--Kč/m<sup>2</sup>/rok; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem využití nebytových prostor k provozování podnikatelské činnosti
- pronájem nebytových prostor č. 5.01 o výměře 22 m<sup>2</sup>, č. 5.09 o výměře 12,6 m<sup>2</sup> a č. 5.10 o výměře 15,8 m<sup>2</sup>; vše v objektu č.p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, společnosti MB - CONSULT, s.r.o., s výší nájmu 1.253,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem využití nebytových prostor k provozování podnikatelské činnosti
- ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 1.4. 1999 mezi městem Uherské Hradiště a manželi Zbyňkem a Michaelou Královými, na pronájem garáže č. 520/13 o celkové výměře 20,00 m<sup>2</sup> nacházející se v I. PP objektu č.p. 520, ul. Jarošov Louky, Uherské Hradiště; výpovědí ke dni 29.2. 2008
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2007/728/SMM uzavřené dne 10.10. 2007 mezi městem Uherské Hradiště a společností STAVBY a.s., dle přiloženého návrhu
- vyhodnocení záměru města na pronájem bytu pro příjmově vymezené osoby č. 5, o velikosti 1+kk, výměře cca 35 m<sup>2</sup>, v domě na ul. Štefánikova v Uherském Hradišti, v tomto pořadí: 1. Lucie Karafiátová, 2. Martina Sečková, 3. Markéta Fridrichová
- vyhodnocení výběrového řízení na pronájem bytu č. 10, o velikosti 1+kk, výměře cca 17 m<sup>2</sup>, v domě na ul. Otakarova v Uherském Hradišti, v tomto pořadí: 1. Kateřina Gracová, 2. Jiří Uherka, 3. Ondřej Dopita
- ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 8, o velikosti 1+1, v domě na ul. Otakarova, Uherské Hradiště, uzavřené dne 27. 9. 2007 s pí Stroganovou, dohodou, a to ke dni 30. 11. 2007.
- ke zveřejnění záměr města na pronájem bytu č. 8, o velikosti 1+1, výměře cca 37 m<sup>2</sup>, v nově rekonstruovaném domě č.p. 107, ul. Otakarova v Uherském Hradišti, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.
- slevu na nájemném z bytu ve výši 2 měsíčního nájemného, Ing. Šárce Plačkové, dle § 698 občanského zákoníku.
- pronájem bytu č. 19, o velikosti 1+KK, v Domě s chráněnými byty v Uherském Hradišti na ul. Štefánikova, Ireně Šebkové
- výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby - zpracování PD "Rekonstrukce zatrubnění Vinohradského potoka Uherské Hradiště - Mařatice"
- odpověď na petici ve věci rekonstrukce povrchu ulice Družstevní v Uherském Hradišti dle předloženého návrhu

- odpověď na žádost o udělení výjimky z Tržního řádu dle předloženého návrhu
- uzavření dodatku č. 1 smlouvy se společností J. D. Production, s.r.o. podle přiloženého návrhu.
- ukončení spolupráce s personální agenturou Grafton Recruitment s.r.o., ve smyslu důvodové zprávy,
- vyhlášení nového výběrového řízení na obsazení pracovní pozice "manažer plaveckého areálu" s následným výkonem funkce jednatele budoucí společnosti "Aquapark Uherské Hradiště, s.r.o.",
- složení komise pro výběrové řízení na obsazení pracovní pozice "manažer plaveckého areálu" s následným výkonem funkce jednatele budoucí společnosti "Aquapark Uherské Hradiště, s.r.o." dle důvodové zprávy.
- plán práce RM na I. pololetí 2008
- výsledek výběrového řízení na dodávku služeb "INFORMAČNÍ SYSTÉM PRO PODPORU SPRÁVY A ÚDRŽBY MAJETKU", provedeného podle §38 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, (veřejná zakázka na služby zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení); vybraný uchazeč TESCO SW, a.s., s nabídkovou cenou 2 207 867 Kč včetně DPH, s ročními provozními náklady 201.527,-- Kč a s nejvýhodnějším plněním požadavků technické a věcné specifikace
- výsledek výběrového řízení na stavební práce: "Výměna obvodových výplní otvorů - BD čp. 471, 472, 760 Uh.Hradiště", provedeného podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm.b) a čl. 8 odst.4), veřejná zakázka malého rozsahu; vybraný uchazeč: VEKRA OKNA MORAVA s.r.o., s nabídkovou cenou 849.298,-- Kč vč. DPH

#### **schválila ke zveřejnění**

- převod části pozemku p.č. 1338 o výměře cca 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
- pronájem garáže č. 520/13 o celkové výměře 20,00 m<sup>2</sup> nacházející se v I. PP objektu č.p. 520, ul. Jarošov Louky, Uherské Hradiště
- výpůjčku částí pozemků p.č. 151/1 v délce 20 bm, p.č. 151/10 v délce 60 bm, p.č. 151/11 v délce 20 bm, p.č. 132/1 v délce 110 bm, p.č. 653/29 v délce 50 bm, p.č. 653/31 v délce 50 bm, p.č. 653/28 v délce 35 bm, p.č. 653/26 v délce 90 bm, p.č. 653/24 v délce 25 bm a p.č. 653/23 v délce 165 bm, vše v k.ú. Uherské Hradiště; za účelem umístění kabelu pro přemístěný závorový systém parkoviště u obchodního domu Centrum v Uherském Hradišti
- převod části pozemku p.č. 125/6 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu prodloužení plynovodního řadu a části plynovodní přípojky na částech pozemků p.č. 786/3 v délce 3,5 bm a p.č. 787 v délce 7,5 bm, oba v k.ú. Sady; pro oprávněného Davida a Petru Pochylé
- převod části pozemku p.č. 323/3 o výměře cca 490 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice

#### **doporučila zastupitelstvu města**

- schválit plán práce ZM na I. pololetí 2008

#### **doporučila zastupitelstvu města ke schválení**

- převod části pozemku st.p.č. 25/4 o výměře 25 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1664-42/2007 nově vzniklá p.č. 1573 o celkové výměře 25 m<sup>2</sup>) v k.ú. Uherské Hradiště; Zdeňkovi a Dobromile Foltýnovým, za kupní cenu 3.500,-- Kč/m<sup>2</sup>
- směnu pozemku p.č. 3016/28 o výměře 1 712 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví MUDr. Čestmíra Vlachynského, za část pozemku původní p.č. 3016/18 o výměře 800 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1970-45/2007 nově vzniklá p.č. 3016/79 o celkové výměře 800 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, bez doplatku
- převod pozemku st.p.č. 2376 o výměře 171 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti E.ON Distribuce, a.s., za kupní cenu 171.000,-- Kč (cena stanovena dle ZP č. 3490-291/2007 vypracovaného dne 15.8. 2007 znaleckým ústavem VEGA UHERSKÉ HRADIŠTĚ, a.s.)
- převod části pozemku p.č. 3016/32 o výměře 8 729 m<sup>2</sup> (dle GP 1935-35/2007 nově vzniklá parcela rovněž označena č. 3016/32 o celkové výměře 8 729 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, společnosti EVPÚ Defence s.r.o., za kupní cenu 350,-- Kč/m<sup>2</sup>, s kaucí 800.000,-- Kč a uhrazením poměrné části nákladů na vypracování GP

#### **souhlasila**

- s vyvěšením historického znaku města při slavnostním semináři pořádaném dne 14. 11. 2007 Uherskohradištskou nemocnicí a. s. u příležitosti 60. výročí založení ortopedického oddělení.

#### **vzala na vědomí**

- vypovězení veřejnoprávní smlouvy ze dne 10. srpna 2004 uzavřené mezi městem Uherské Hradiště a obcí Břestek ve věci výkonu přenesené působnosti související s výkonem státní správy v oblasti sociálně právní ochrany dětí pro správní obvod obce Břestek a její skončení ke dni 31. prosince 2007.

- zprávu o činnosti komisí Rady města za 3. čtvrtletí 2007

#### **neschválila**

- změnu nařízení č. 2/2007 města Uherské Hradiště, kterým se vydává Tržní řád, spočívající v rozšíření druhu prodávaného zboží formou stánkového prodeje

#### **neschválila ke zveřejnění**

- převod pozemku p.č. 981/4 o výměře 149 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- převod části pozemku p.č. 599/15 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
- převod části pozemku p.č. 800/399 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
- pronájem části pozemku p.č. 2398 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště

#### **zrušila**

- usnesení č. 333/20/R/2007 schůze rady města Uherské Hradiště konané dne 8. 10. 2007, kterým doporučovala zastupitelstvu města schválit Antonína Klenota do funkce jednatele společnosti "Aquapark Uherské Hradiště, s.r.o. "
- usnesení číslo 208/12/R/2007 schůze rady města Uherské Hradiště konané dne 15.5.2007, bod II., ve znění "ukládá odborům OIN a OIK pořídit projektovou dokumentaci optické sítě pro stavební povolení "

#### **uložila**

- odborům OIN a OIK pořídit projektovou dokumentaci metropolitní komunikační sítě

#### **udělila**

- souhlas s podnájmem nebytového prostoru o výměře 7m x 3m (21 m<sup>2</sup>) umístěného ve II. NP sportovní haly se vchodem od Základní školy, sdružení TJ Slovácká Slavia Uherské Hradiště, pro pana Michala Kolaříka, za účelem provozu kanceláře