Město Uherské Hradiště

Masarykovo nám 19,
686 01 Uh.Hradiště

Záznam o účinnosti
Správní orgán, který regulační plán vydal: Zastupitelstvo města Uherské Hradiště
Číslo usnesení:
Datum vydání:
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:	Městský úřad Uherské Hradiště
Jméno a příjmení:	Ing. Jaroslav Vávra
Funkce:	referent úřadu územního plánování
Razítko a podpis :	

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo města Uherské Hradiště jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 69 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících §§ zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 19 a přílohy č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Regulační plán RP1 – Nemocnice, Uherské Hradiště

Textová část regulačního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část regulačního plánu [obsah dle části I. bodu (4) a (5) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Odůvodnění regulačního plánu

Textová část odůvodnění regulačního plánu [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3 a příloha č. 3.1.

Grafická část odůvodnění regulačního plánu [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

Postup při pořízení Regulačního plánu RP1 – Nemocnice, Uherské Hradiště je popsán v textové části Odůvodnění (příloha č. 3) v kapitole 01.

Výsledek přezkoumání návrhu Regulačního plánu RP1 – Nemocnice, Uherské Hradiště dle ust. § 68 odst. 4, 5 stavebního zákona [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 11 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění (příloha č. 3) v kapitolách 05 a 06.

Vyhodnocení připomínek uplatněných ke společnému jednání o návrhu regulačního plánu:
Nejpozději do 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. do 30.05.2019, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu regulačního plánu.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínka Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí
    - dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
    - dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)
    - dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
    - dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
2. Připomínka Ředitelství silnic a dálnic ČR
3. Připomínka Správa železniční dopravní cesty – generální ředitelství
4. Připomínka Správa železniční dopravní cesty – oblastní ředitelství Olomouc
5. Připomínka Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.

Text těchto připomínek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění, příloha č. 3.1.

Vyhodnocení připomínek uplatněných k veřejnému projednání návrhu regulačního plánu:
Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 28.08.2019, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu regulačního plánu.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínky 1/1-3; Jan Zapletal, Na Baště 825, 686 01 Uherské Hradiště
2. Připomínka; Rudolf Mazánek, bytem Školní 820, 686 05 Uherské Hradiště, a Rudolf Mazánek ml., bytem Jabloňová 457, 686 05 Uherské Hradiště
3. Připomínky 3/1-7; Ing. Marie Rajmicová, bytem Stará Tenice 1124, 686 01 Uherské Hradiště

Text těchto připomínek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění, příloha č. 3.1.

Vyhodnocení připomínek uplatněných k opakovanému veřejnému projednání návrhu regulačního plánu:
Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. do 08.07.2021, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu regulačního plánu.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínka Správa železniční dopravní cesty – generální ředitelství

Text této připomínky, způsob jejího řešení a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění, příloha č. 3.1.

Rozhodnutí o námitkách uplatněných k veřejnému projednání návrhu regulačního plánu:
Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 28.08.2019, mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu regulačního plánu námitky.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky :

1. Námitky 1/1 a 1/2; PaPP, spol. s r.o., se sídlem Za Tratí 1154, 686 01 Uherské Hradiště, DIČ: CZ00207608, zastupuje Milan Vaďura
2. Námitka; ZO ČZS – Štěpnice, osada Stonky, IČ: 04164369, zastupuje Ludmila Mikulcová, bytem Štěpnická 1086, 686 06 Uherské Hradiště
3. Námitka; Jiřina a Ludvík Stloukalovi, oba bytem Jana Blahoslava 371, 686 01 Uherské Hradiště
4. Námitka; Václav a Blanka Pěrkovi, oba bytem Mojmírova 927, 686 01 Uherské Hradiště
5. Námitka; Ing. Josef Škopík a Naděžda Škopíková, oba bytem Boženy Němcové 1196, 686 01 Uherské Hradiště
6. Námitka; Rudolf Mazánek, bytem Školní 820, 686 05 Uherské Hradiště, a Rudolf Mazánek ml., bytem Jabloňová 457, 686 05 Uherské Hradiště
7. Námitky 7/1a 7/2; Chraňme zeleň z.s., se sídlem Jana Blahoslava 371, 686 01 Uherské Hradiště
8. Námitky 8/1a 8/2; podala MUDr. Irena Bartošová, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště; k námitce se dále připojili:

   Ing. Josef Škopík, bytem Boženy Němcové 1196, 686 01 Uherské Hradiště,
   Naděžda Škopíková, bytem Boženy Němcové 1196, 686 01 Uherské Hradiště,
   MUDr. Otakar Skála, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště,
   MUDr. Šárka Skálová, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště,
   Irena Skálová, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště,
   JUDr. Jiří Šamánek, bytem Boženy Němcové 330, 686 01 Uherské Hradiště,
   Ing. Eva Šamánková, bytem Boženy Němcové 330, 686 01 Uherské Hradiště,
   Marie Kryštofová, bytem Boženy Němcové 1183, 686 01 Uherské Hradiště,
   Anna Obdržálková, bytem Boženy Němcové 497, 686 01 Uherské Hradiště,
   Mgr. Marta Smejkalová, bytem Boženy Němcové 780, 686 01 Uherské Hradiště,
   Ladislava Kutálková, bytem Boženy Němcové 833, 686 01 Uherské Hradiště,
   Stanislava Vaňková, bytem Boženy Němcové 833, 686 01 Uherské Hradiště,
   Čestmír Mléčka, bytem Boženy Němcové 774, 686 01 Uherské Hradiště,
   Anna Mléčková, bytem Boženy Němcové 774, 686 01 Uherské Hradiště,
   Helena Šimůnková, bytem Šafaříkova 378, 686 01 Uherské Hradiště,
   Ing. Zdeněk Šimůnek, bytem Šafaříkova 378, 686 01 Uherské Hradiště,

Zdeňka Kasparová, bytem Šafaříkova 378, 686 01 Uherské Hradiště,
Jiří Sukaný, bytem Svatováclavská 410, 686 01 Uherské Hradiště,
Božena Sukaná, bytem Svatováclavská 410, 686 01 Uherské Hradiště,
MDDr. Šárka Skálová, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště,
Kristýna Skálová, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště,
Pavel Škopík, bytem Boženy Němcové 1196, 686 01 Uherské Hradiště,
Marcela Škopíková, bytem Boženy Němcové 1196, 686 01 Uherské Hradiště,
Ing. Lubor Bebeš, bytem Svatováclavská 895, 686 01 Uherské Hradiště,
Andrea Štěrbová, bytem Svatováclavská 406, 686 01 Uherské Hradiště,
Mgr. Veronika Šubíková, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště,
Mgr. Martin Šubík, bytem Boženy Němcové 651, 686 01 Uherské Hradiště,
Lenka Čevelová, bytem Uherské Hradiště 429 (podrobnější identifikace chybí),
Marcela Plesnerová (bydliště neuvedeno),
MUDr. Milan Takoš (bydliště neuvedeno),
Petr Krause (bydliště neuvedeno),
Ing. Soňa Popelková, bytem Boženy Němcové 222, 686 01 Uherské Hradiště,
Ing. David Popelka, bytem Boženy Němcové 222, 686 01 Uherské Hradiště,
Lenka Hartová, bytem Boženy Němcové 463, 686 01 Uherské Hradiště,
Martin Hart, bytem Boženy Němcové 463, 686 01 Uherské Hradiště

9. Námitka Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odd. koncepce a územního plánu Morava – oprávněný investor
10. ČEPS, a.s. – oprávněný investor (podáno po lhůtě)

Text těchto námitek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění, příloha č. 3.1.

Rozhodnutí o námitkách uplatněných k opakovanému veřejnému projednání návrhu regulačního plánu:
Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. do 08.07.2021, mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu regulačního plánu námitky.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky :

1. Námitky Uherskohradišťská nemocnice a.s.
2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odd. koncepce a územního plánu Morava

Text těchto námitek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění, příloha č. 3.1.

Poučení
Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.
Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Uherském Hradišti dne …..

Ing. Stanislav Blaha	PhDr. Ivo Frolec
starosta obce	místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č.1. Textová část RP
Příloha č.2. Grafická část RP
- 01 Hlavní výkres
- 02 Hlavní výkres na ortofotomapě
- 03 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- 04 Etapizace výstavby budov

Příloha č.3. Textová část - odůvodnění
- Příloha č.3.1 Textová část – odůvodnění (stanoviska, námitky, připomínky)

Příloha č.4. Grafická část odůvodnění
- 01 Koordinační výkres
- 02 Veřejná prostranství
- 03 Technická infrastruktura
- 04 Širší vztahy
- 05 Předpokládané zábory půdního fondu
- 06 Uliční profil 1
- 07 Uliční profil 2