

Usnesení z 52. schůze rady města konané dne 12.2.2009

Rada města Uherské Hradiště

schválila

- Program prevence kriminality města Uherské Hradiště na rok 2009
- uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívající v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství na částech pozemků p. č. 1338/48 v délce cca 110 bm, p. č. 1631/51 v délce cca 10 bm, p. č. 1634/143 v délce cca 70 bm, p. č. 1631/50 v délce cca 1 bm, p. č. 1584/9 v délce cca 1 bm, p. č. 1581/31 v délce cca 168 bm, p. č. 1584/10 v délce cca 228 bm a p. č. 1581/30 v délce cca 112 bm, vše v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu na předmětné pozemky v souvislosti s jeho zřízením, rekonstrukcemi a opravami, pro oprávněného JMP Net, s.r.o., zastoupena Jihomoravskou plynárenskou, a.s. za jednorázovou úhradu 50,- Kč/bm
- ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 15. 3. 2000 mezi Městem Uherské Hradiště a společností J. D. Production, s.r.o. týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 34,40 m² ve II. NP budovy č. p. 46, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště; dohodou ke dni 28. 2. 2009
- ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 30. 6. 2004 mezi Městem Uherské Hradiště a společností J. D. Production, s.r.o. dohodou ke dni 28. 2. 2009
- změnu usnesení rady města č. 873/51/R/2009 ze dne 27. 1. 2009, v odstavci I., bodě 4, 5 a 15; a to následovně: 1.1. ruší bod č. 4 ve znění: "Nabídku převodu bytu a uzavření Budoucí kupní smlouvy na převod bytové jednotky č. 991/4 o velikosti 1+1 umístěné ve II. NP v budově č. p. 991, č. p. 992 a č. p. 993, pozemku st. p. č. 1255 o výměře 248 m², st. p. č. 1254 o výměře 247 m², st. p. č. 1253 o výměře 326 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 4092/244676 na společných částech budovy č. p. 991, 992 a 993 na pozemku st. p. č. 1255, 1254, 1253, a spoluvlastnického podílu o velikosti 4092/244676 na pozemcích st. p. č. 1255 o výměře 248 m², st. p. č. 1254 o výměře 247 m², st. p. č. 1253 o výměře 326 m², vše v k. ú. Mařatice; do společného jmění manželů Marka a Ludmily Vašťákových za kupní cenu 140.333,- Kč" 1.2. ruší bod č. 5 ve znění: "Nabídku převodu bytu a uzavření Budoucí kupní smlouvy na převod bytové jednotky č. 991/5 o velikosti 4+1 umístěné ve II. NP v budově č. p. 991, č. p. 992 a č. p. 993, pozemku st. p. č. 1255 o výměře 248 m², st. p. č. 1254 o výměře 247 m², st. p. č. 1253 o výměře 326 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 10039/244676 na společných částech budovy č. p. 991, 992 a 993 na pozemku st. p. č. 1255, 1254, 1253, a spoluvlastnického podílu o velikosti 10039/244676 na pozemcích st. p. č. 1255 o výměře 248 m², st. p. č. 1254 o výměře 247 m², st. p. č. 1253 o výměře 326 m², vše v k. ú. Mařatice; do společného jmění manželů Miroslavy a Ladislava Chmelaře za kupní cenu 342.904,- Kč" 1.3. ruší bod č. 15 ve znění: "Nabídku převodu bytu a uzavření Budoucí kupní smlouvy na převod bytové jednotky č. 992/4 o velikosti 1+1 umístěné ve II. NP v budově č. p. 991, č. p. 992 a č. p. 993, pozemku st. p. č. 1255 o výměře 248 m², st. p. č. 1254 o výměře 247 m², st. p. č. 1253 o výměře 326 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 3198/244676 na společných částech budovy č. p. 991, 992 a 993 na pozemku st. p. č. 1255, 1254, 1253, a spoluvlastnického podílu o velikosti 3198/244676 na pozemcích st. p. č. 1255 o výměře 248 m², st. p. č. 1254 o výměře 247 m², st. p. č. 1253 o výměře 326 m², vše v k.ú. Mařatice; do společného jmění manželů Jarmily Semelové a Jaroslava Semely za kupní cenu 110.486,- Kč"
- uzavření plánovací smlouvy na výstavbu parkovacích míst v počtu 4 - s investorem přestavby objektu č. p. 2, Havlíčkova ulice v MPZ: INTEGRA VD Zlín, zastoupená Ing. Jiřím Nesvadbou s finančním příspěvkem 306 099,- Kč ve prospěch města.
- výsledek výběrového řízení na služby - zhotovitele projektové dokumentace "REVITALIZACE OBJEKTU JEZUITSKÉ KOLEJE", provedeného podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1. 8. 2006, čl.3 písm. c) a čl. 8 odst.4), veřejná zakázka malého rozsahu. Vybraný uchazeč: GG ARCHICO s.r.o. s nabídkovou cenou 1.547.000,- Kč vč. DPH.

doporučila zastupitelstvu města

- schválit Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu ČR a prostředků strukturálních fondů EU, které jsou součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem vnitra ČR k výzvě k předkládání typových projektů v rámci Integrovaného operačního programu - č. 02 e-Government do obcí Czech POINT
- udělit jednatelům společnosti CTZ s.r.o. souhlas k uzavření a podpisu předložených návrhů smluv o zřízení zástavního práva vytvořených ČSOB, a.s.: Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 1761/08/35655, v předloženém znění, Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 1762/08/35655, v předloženém znění, Smlouvy o zřízení zástavního práva k podniku (zástavní smlouva), v předloženém znění, které budou uzavřeny mezi CTZ s.r.o. (jako Zástavcem) a Československou obchodní bankou, a.s. (jako Zástavním věřitelem), a to v návaznosti na uzavření příslušné Smlouvy o úvěru, ve které se zaváže Zástavní věřitel poskytnout Zástavci za podmínek stanovených ve Smlouvě o úvěru částku v maximální výši 75 mil. Kč.

doporučila zastupitelstvu města ke schválení

- změnu usnesení ZM č. 168/12/Z/2008 ze dne 9. 6. 2008 v odst. I., bodě č. 11. původní znění bodu č. 11 - ZM schvaluje: Nabídku převodu bytu a uzavření Budoucí kupní smlouvy na převod bytové jednotky č. 1034/11 o velikosti 3+1 umístěné ve IV. NP v budově č. p. 1034 a 1035 na pozemku st. p. č. 1478 o výměře 244 m², st. p. č. 1479 o výměře 244 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 7948/147953 na společných částech budovy č. p. 1034 a 1035 na pozemku st. p. č. 1478, 1479 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7948/147953 na pozemcích st. p. č. 1478 o výměře 244 m², st. p. č. 1479 o výměře 244 m², vše v k. ú. Mařatice; do výlučného vlastnictví Aleny Procházkové za kupní cenu 296.965,- Kč nové znění bodu č. 11 - ZM schvaluje: Nabídku převodu bytu a uzavření Budoucí kupní smlouvy na převod bytové jednotky č. 1034/11 o velikosti 3+1 umístěné ve IV. NP v budově č. p. 1034 a 1035 na pozemku st. p. č. 1478 o výměře 244 m², st. p. č. 1479 o výměře 244 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 7948/147953 na společných částech budovy č. p. 1034 a 1035 na pozemku st. p. č. 1478, 1479 a spoluvlastnického podílu o velikosti 7948/147953 na pozemcích st. p. č. 1478 o výměře 244 m², st. p. č. 1479 o výměře 244 m², vše v k. ú. Mařatice; do výlučného vlastnictví MUDr. Jarmily Posseltové za kupní cenu 296.965,- Kč
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Babice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Bílovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Boršice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Boršice u Blatnice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Břestek dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Březolupy dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a městysem Buchlovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Částkov dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a městem Hluk dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Hostějov dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Huštěňovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Jalubí dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Jankovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Kněžpole dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Kostelany nad Moravou dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Košíky dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Kudlovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a městem Kunovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Medlovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Mistřice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Modrá dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Nedachlebice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Nedakonice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Ořechov dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Ostrožská Lhota dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Ostrožská Nová Ves dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a městysem Osvětimany dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Podolí dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a městysem Polešovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Popovice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Salaš dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Staré Hutě dle přílohy

- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a městem Staré Město dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Stříbrnice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Stupava dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Sušice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Svárov dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Topolná dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Traplice dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Tučapy dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Tupesy dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a městem Uherský Ostroh dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Újezdec dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Vážany dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Velehrad dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Zlámánek dle přílohy
- uzavření smlouvy o spolupráci v eGovernmentu mezi městem Uh. Hradiště a obcí Zlechov dle přílohy

pověřila

- odbor SMM - k uzavírání nájemních smluv k bytům při výměně bytů
 - k udělení souhlasu s výměnou bytů a s podnájmem bytu
 - k udělení souhlasu společnostem poskytujícím připojení datové sítě ke zbudování infrastruktury pro poskytování datových telekomunikačních služeb v budovách, které jsou v majetku města
 - k uzavírání smluv o nájmu bytu pro případ poskytnutí náhradního ubytování při schválení rekonstrukce domu nebo bytu nebo pro případ odstranění havarijního stavu, vždy na dobu nezbytně nutnou
 - k uzavírání smluv o změnách nájemních smluv k bytům při změně doby trvání nájmu
 - k ukončení nájmu bytu výpovědí nebo dohodou, případně zpětvzetí výpovědi
 - k vyklizení bytu po ukončení nájmu nebo v případě užívání bytu bez právního důvodu
 - k zajištění bytové náhrady nebo přístřeší při ukončení nájmu bytu v souladu s § 712 obč. zák.
 - ke sdělení stanoviska k přechodu nájmu bytu podle § 705-709 obč. zák.
 - ke stanovení výše škody způsobené v bytě nájemcem bytu nebo třetí osobou a její vymáhání
 - ke stanovení způsobu výpočtu výše úhrady za plnění spojená s užíváním bytu
 - k vymáhání dlužného nájemného z bytu a dlužných úhrad za plnění spojených s užíváním bytu
 - k udělení souhlasu s ubytováním cizích státních příslušníků v městských bytech
 - k udělení souhlasu s přechodným a trvalým pobytem cizinců v městských bytech
 - k vyklizení nebytových prostor po ukončení nájmu nebo v případě užívání nebytových prostor bez právního důvodu
 - ke stanovení výše škody způsobené v nebytových prostorách nájemcem nebo třetí osobou a její vymáhání
 - ke stanovení způsobu výpočtu výše úhrady za plnění spojených s užíváním nebytových prostor
 - k vymáhání dlužného nájemného z nebytových prostor a dlužných úhrad za plnění spojených s užíváním nebytových prostor
 - k uzavírání nájemních smluv na movité a nemovité věci s výjimkou bytu na dobu určitou nepřesahující 29 po sobě následujících kalendářních dnů
 - k uzavírání a ukončování nájemních smluv na pronájem pozemků za účelem využití tohoto pozemku jako zemědělské zahrádky a to za podmínek kladných stanovisek dotčených odborů, včetně dodatků k těmto smlouvám
 - k uzavírání smluv o výpůjčkách pozemků za účelem zateplení bytových a rodinných domů, výstavby lodžii a vybudování sjezdů, vjezdů a chodníků k bytovým a rodinným domům na dobu určitou po dobu

životnosti stavby a to za kladných stanovisek dotčených odborů, včetně dodatků k těmto smlouvám a případnému ukončení těchto smluv

- k uzavírání a ukončení smluv o výpůjčce na movité a nemovité věci na dobu určitou nepřesahující po sobě následujících 29 kalendářních dnů

zrušila

- usnesení RM č. 243/17 ze dne 5. 8. 2003, a to ve znění: RM svěřuje OSMM o uzavírání nájemních smluv k bytům při výměnách bytů vč. udělení souhlasu s dohodou o výměně bytů podle § 715 o.z. o uzavírání smluv o náhradním ubytování v případě schválení rekonstrukce bytového domu, a to po dobu trvání této rekonstrukce o uzavírání smluv o náhradním ubytování v případě havárie, a to na dobu nezbytně nutnou o uzavírání změn již uzavřených nájemních smluv k bytům, týkající se udělení souhlasu s podnájmem bytu podle § 719 o.z., a to z vážných rodinných nebo pracovních důvodů o uzavírání pronájmů a výpůjček nemovitého majetku města na dobu určitou - nejdéle na dobu 29 dnů
- usnesení RM č. 242/17 ze dne 5. 8. 2003 v bodě 13., a to ve znění: RM pověřuje odbor SMM k udělování souhlasů společností poskytujícím připojení internetové sítě ke zbudování infrastruktury pro poskytování datových telekomunikačních služeb v budovách, které jsou majetkem města
- usnesení RM č. 811/53/R/2005 ze dne 15. 3. 2005 v odst. IV. v bodě 1., a to ve znění: RM pověřuje odbor SMM k uzavírání smluv o výpůjčkách pozemků za účelem výstavby lodžii po dobu životnosti stavby, a to za podmínek kladných stanovisek dotčených odborů
- usnesení RM č. 871/51/R/2009 ze dne 27. 1. 2009 v odst. I. v bodě 1., a to ve znění: RM pověřuje odbor SMM k uzavírání smluv o výpůjčkách pozemků za účelem zateplení bytových a rodinných domů a vybudování sjezdů, vjezdů a chodníků k bytovým a rodinným domům na dobu určitou po dobu životnosti stavby, a to za kladných stanovisek dotčených odborů, včetně dodatků k těmto smlouvám a případnému ukončení těchto smluv
- usnesení RM č. 871/51/R/2009 ze dne 27. 1. 2009 v odst. I. v bodě 2., a to ve znění: RM pověřuje odbor SMM k uzavírání a ukončování smluv o pronájmu pozemků za účelem využití pozemku jako zemědělské zahrádky, a to za podmínek kladných stanovisek dotčených odborů, včetně dodatků k těmto smlouvám

jmenovala

- Ing. Janu Ondřejovou do funkce tajemnice MK Sady

odvolala

- paní Michaelu Janíkovou, z funkce tajemnice MK Sady