

# Usnesení z 77. schůze rady města konané dne 22.12.2009

Rada města Uherské Hradiště

## **schválila**

- rozpočtové opatření č. 12 dle důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2009 se zvyšují o 121,4 tis. Kč.
- změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací: viz příl. č. 1
- příspěvkové organizaci Mateřská škola Svatováclavská, Základní škola UNESCO, Základní škola Za Alejí, Základní a Mateřská škola Větrná, Základní škola T. G. Masaryka, přijetí věcných a finančních darů ve výši 159 072,- Kč dle přílohy důvodové zprávy
- příspěvkové organizaci MŠ Svatováclavská realizaci oprav kuchyňských linek v přípravných jídel v MŠ Husova a nákup nových hracích koutů v MŠ, UH, 28. října, Pod Svahy a Svatováclavská, v hodnotě v hodnotě 400 tis. Kč.
- příspěvkové organizaci ZŠ Za Alejí realizaci projektu "DIGITÁLNÍ VĚK - DIGITÁLNÍ ŠKOLA aneb CHCEME UČIT MODERNĚ" v předpokládané výši 3 300 tis. Kč v případě zajištění peněžních prostředků formou dotace. Z rozpočtu města budou na projekt uvolněny prostředky ve výši 450 tis. Kč.
- příspěvkové organizaci ZŠ Unesco realizaci projektu "Vybavení jazykových a počítačových učeben" v předpokládané výši 2 100 tis. Kč v případě zajištění peněžních prostředků formou dotace. Z rozpočtu města budou na projekt uvolněny prostředky ve výši 315 tis. Kč.
- rozpočtové opatření města na rok 2010 č. 1, spočívající v přesunu částky 1 147 tis. Kč z paragrafů příspěvkových organizací dle rozkladu uvedeného v důvodové zprávě do rozpočtové rezervy určené pro příspěvkové organizace a z této rezervy na investiční dotace pro ZŠ Za Alejí 450 tis. Kč a pro ZŠ Unesco 315 tis. Kč.
- rozpočty příspěvkových organizací na rok 2010 takto: viz příl. č. 1
- ředitelům příspěvkových organizací (mimo oblast školství a vzdělávání) ponechání osobních příplatků a příplatků za vedení beze změn
- kritéria pro stanovení ročních odměn ředitelů příspěvkových organizací (mimo oblast školství a vzdělávání) v roce 2010 dle přílohy důvodové zprávy
- odpisové plány příspěvkových organizací dle přílohy důvodové zprávy
- společnosti EDUHA, s.r.o. změnu splátkového kalendáře nájemce Václav Hrabec, s.r.o. dle přílohy důvodové zprávy
- společnosti EDUHA, s.r.o. změnu plánu na rok 2009 takto:
  - Výnosy 13 345,46 tis. Kč,
  - Náklady 15 048,19 tis. Kč
  - Hospodářský výsledek -1 702,73 tis. Kč
- společnosti EDUHA, s.r.o. cenu za ubytování v budově CCV (UH 3, č.p 1531) na 2 500,- Kč/měs/lůžko s platností od 1.1.2010.
- společnosti EDUHA, s.r.o. plán na rok 2010 takto:
  - Výnosy 13 744,71 tis. Kč
  - Náklady 14 377,95 tis. Kč
  - Hospodářský výsledek -633,24 tis. Kč
- společnosti AQUAPARK Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci, vyúčtování provedených prací a služeb při přípravě stavby aquaparku ve výši 1 362 743,20 Kč bez DPH, tj. 1 621 664,- Kč včetně DPH městu Uherské Hradiště
- společnosti AQUAPARK Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci, změnu plán na rok 2009 do vstupu do likvidace, tj. za období 1-9/2009, takto:
  - Výnosy 3 412,9 tis. Kč
  - Náklady 4 765,2 tis. Kč
  - Hospodářský výsledek -1 352,3 tis. Kč
- společnosti AQUAPARK Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci, změnu plán na rok 2009 po vstupu do likvidace, tj. za období 10-12/2009, takto:
  - Výnosy 1 406,0 tis. Kč
  - Náklady 67,6 tis. Kč

- Hospodářský výsledek 1 338,4 tis. Kč
- společnosti AQUAPARK Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci, plán na rok 2010 takto:
  - Výnosy 45,0 tis. Kč
  - Náklady 105,3 tis. Kč
  - Hospodářský výsledek -60,3 tis. Kč
- jednatelem společnosti EDUHA, s.r.o. Ing. Stanislavu Gabrielovi a jednatelem společnosti AQUAPARK Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci, Ing. Vlastimilu Skálovi mimořádné odměny ve výši dle návrhu předloženého předsedou dozorčích rad společností
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - kabelové přípojky VN a NN na částech pozemků p. č. 653/12 v délce 1 bm, p. č. 1259/1 v délce 2 bm, st. p. č. 2766/2 v délce 25 bm a st. p. č. 122/2 v délce 8 bm, vše v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E. ON Distribuce, a. s., zastoupena E. ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 50 Kč/bm + aktuální sazba DPH
- uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění kabelové smyčky z VN na části pozemku p. č. 3015/75 v délce cca 12 bm v k. ú. Mařatice, pro oprávněného E. ON Distribuce, a. s., zastoupena E. ON Česká republika, s. r. o.; za celkovou jednorázovou úhradu 2.000 Kč včetně aktuální sazby DPH
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení NN do-na částech pozemků p. č. 3061/1 a p. č. 3061/6 v celkové délce 32 bm v k. ú. Mařatice, pro oprávněného E. ON Distribuce, a. s., zastoupena E. ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 30 Kč/bm + aktuální sazba DPH
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení NN do-na části pozemku p. č. 139 v celkové délce 18 bm v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E. ON Distribuce, a. s., zastoupena E. ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 50 Kč/bm + aktuální sazba DPH
- výpůjčku části pozemku p. č. 2058/99 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Mařatice, paní Ireně Bráblíkové; na dobu určitou po dobu životnosti stavby vodoměrné šachty; za účelem umístění vodoměrné šachty pro vodovodní přípojku k RD č. p. 278 na části pozemku p. č. 356/1 v k. ú. Mařatice
- výpůjčku částí pozemků p. č. 575/4 o výměře 46 m<sup>2</sup>, p. č. 575/10 o výměře 38 m<sup>2</sup> a p. č. 575/5 o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Míkovice nad Olšavou, panu Miroslavu Švejcarovi; na dobu určitou po dobu životnosti stavby komunikace; za účelem napojení stávající komunikace na nově vybudovanou přístupovou komunikaci
- ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 12.08.2009 mezi městem Uherské Hradiště a paní Martinou Hubíkovou, týkající se pronájmu nebytového prostoru o výměře 19 m<sup>2</sup> v budově č. p. 130 (3. nebytový prostor ze vchodu z ulice Prostřední), ulice Prostřední, Uherské Hradiště; dohodou ke dni 31.12.2009
- pronájem pozemků st. p. č. 25/7 o celkové výměře 55 m<sup>2</sup>, p. č. 1556 o celkové výměře 19 m<sup>2</sup> a p. č. 1548 o celkové výměře 27 m<sup>2</sup> a části pozemku st. p. č. 25/21 o výměře 650 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Uherské Hradiště, paní Dobromile Foltýnové; za stávajících podmínek tj. s výší nájmu 180.000 Kč/rok + aktuální sazba DPH; na dobu určitou do doby nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby víceúčelového domu na předemtných pozemcích, nejdéle však do 31.12.2010; za účelem provozování placeného parkoviště; s podmínkou zajištění a přesného vyznačení 2 bezplatných parkovacích míst pro osoby tělesně postižené a zajištění 6 kusů karet pro parkování, které budou sloužit pro potřeby Klubu kultury; nově s podmínkou sladění režimu provozu placeného parkoviště s ostatními placenými parkovišti ve městě Uherské Hradiště dle podmínek OD uvedených v důvodové zprávě (pondělí - pátek od 6,00 hodin do 18,00 hodin; sobota od 6,00 hodin do 12,00 hodin)
- vyhodnocení záměru na pronájem bytu č. 36, o velikosti 1+1, výměře cca 30 m<sup>2</sup>, v domě č.p. 745, ul. Jana Žižky v Uherském Hradišti, na základě smlouvy o přistoupení k závazku, výše dlužné částky 80.870,- Kč, v tomto pořadí: Iva Hošková
- vyhodnocení záměru na pronájem bytu č. 7, o velikosti 1+1, výměře cca 30 m<sup>2</sup>, v domě č.p. 744, ul. Jana Žižky v Uherském Hradišti, na základě smlouvy o přistoupení k závazku, výše dlužné částky 94.623,- Kč, v tomto pořadí: Jiřina Panáčková
- vyhodnocení záměru na pronájem bytu č. 18, o velikosti 1+1, výměře cca 30 m<sup>2</sup>, v domě č.p. 744, ul. Jana Žižky v Uherském Hradišti, na základě smlouvy o přistoupení k závazku, výše dlužné částky 122.684,- Kč, v tomto pořadí: Dalibor Vondráček
- nevhodnocení záměru města na pronájem bytu č. 10, o velikosti 4+1, výměře cca 125 m<sup>2</sup>, v domě č.p. 397, Moravní náměstí, s výší nájemného 70,- Kč/m<sup>2</sup> a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného z důvodu nepodání nabídek na pronájem tohoto bytu.
- vyslovení souhlasu s výměnou bytu č. 7, o velikosti 2+1, výměře 44,01 m<sup>2</sup>, v domě č.p. 862, ul. Jaroslava Staňka, Uherské Hradiště, nájemci Jarmila Friedlová a Petr Fried za dva byty o velikosti 0+1 s tím, že

nájemcem jednoho bytu o velikosti 0+1 bude Jarmila Friedová a nájemcem druhého bytu o velikosti 0+1 bude Petr Fried.

- uzavření plánovací smlouvy na zajištění technické a dopravní infrastruktury s navrhovatelem: HOME 4U, s.r.o. - s investorem výstavby rodinných domů a bytového domu na pozemcích parc.č. 323/9, 3016/18, 3016/20, 533/9 a 535 v k.ú. Mařatice a k.ú. Jarošov.
- uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě č. 41082/01 ze dne 19.03.2001 o odvozu a zneškodnění odpadu ve znění pozdějších změn a dodatků, se společností Marius Pedersen a.s., dle předloženého návrhu
- změnu nadtarifní složky platu - příplatku za vedení Mgr. Libuši Srpové, ředitelce Domu dětí a mládeže, od 1.1.2010, dle předloženého návrhu
- uzavření smlouvy č. 08008403 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu životní prostředí na akci "Zateplování a úspory energií v budovách mateřských škol Pod Svahy 1006 a Štěpnická 1111 Uherské Hradiště"
- uzavření Dohody o umístění kamerového systému, a to ve znění dle přiloženého návrhu.

#### **schválila ke zveřejnění**

- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu provedení a uložení kanalizace včetně osazení 3 ks šachet na pozemku p. č. 316/1 v délce cca 40 bm v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, pro oprávněného SVK, a. s.
- pronájem nebytových prostor č. 1. 53 o výměře 23,00 m<sup>2</sup> a č. 1. 54 o výměře 7,25 m<sup>2</sup>, oba v I. NP budovy č. p. 157/8, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště
- uzavření Darovací smlouvy mezi městem Uherské Hradiště a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, a to následovně: ŘSD ČR daruje městu Uherské Hradiště část pozemku p. č. 902/1 o výměře cca 594 m<sup>2</sup>, část pozemku p. č. 34/2 o výměře cca 678 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 154/1 o celkové výměře 561 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Míkovice nad Olšavou; město Uherské Hradiště daruje ŘSD ČR část pozemku p. č. 902/3 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Míkovice nad Olšavou
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - přeložky 1 ks vedení NN do-na části pozemku p. č. 741/1 v délce cca 20 bm v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E. ON Distribuce, a. s., zastoupena E. ON Česká republika, s. r. o.
- pronájem části pozemku p. č. 399/29 o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Mařatice
- výpůjčku části pozemku p. č. 814/7 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Uherské Hradiště
- převod pozemku p. č. 3042/5 o celkové výměře 435 m<sup>2</sup> v k. ú. Mařatice
- výpůjčku části pozemku p. č. 537/1 o výměře cca 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Vésky
- převod části pozemku p. č. 2065/13 o výměře cca 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Mařatice
- převod části pozemku p. č. 3023/71 o výměře cca 750 m<sup>2</sup> v k. ú. Mařatice
- záměr města na pronájem bytu č. 10, o velikosti 4+1, výměře cca 125 m<sup>2</sup> v domě č.p. 397, Moravní náměstí, s výší nájemného 70,- Kč/m<sup>2</sup> a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě. Záměr bude zveřejněn v termínu od 1. 2. 2010 do 31. 3. 2010.

#### **vzala na vědomí**

- výhled hospodaření společnosti EDUHA, s.r.o. do roku 2015 dle přílohy důvodové zprávy
- informaci o schválení rozpočtu společnosti Petrklíč, o.p.s. na rok 2010 její správní radou
- ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 01.01.1998 mezi městem Uherské Hradiště a Ing. Františkem Skryjou; týkající se pronájmu nebytového prostoru o výměře 32,7 m<sup>2</sup> v I. NP budovy č. p. 157/8, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště; výpovědí ke dni 31.01.2010
- ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění Dodatků č. 1 a č. 2, uzavřené dne 22.10.2008 mezi městem Uherské Hradiště a společností Stavby, a. s., týkající se pronájmu nebytového prostoru č. 4. 02 o výměře 30,30 m<sup>2</sup> ve IV. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště; výpovědí ke dni 31.12.2009
- vyhodnocení projektu Otevřené brány za rok 2009

#### **uložila**

- příspěvkovým organizacím odvod investičních zdrojů do rozpočtu města Uh. Hradiště takto: Slovácké divadlo Uherské Hradiště 800,0 tis. Kč, Městská kina Uherské Hradiště 135,0 tis. Kč. Termín: 31.12.2009

#### **udělila**

- souhlas s umístěním sídla společnosti s ručením omezeným v budově č. p. 522, ulice Hradební, Uherské Hradiště, panu Romanu Čechovi

**souhlasila**

- se zapojením města do projektu Otevřené brány v roce 2010