

Usnesení z 87. schůze rady města konané dne 23.3.2010

Rada města Uherské Hradiště

schválila

- Rozpočtové opatření č. 04/2010 dle důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2010 se snižují o 62 725,8 tis. Kč.
- Rozpočet příspěvkové organizace Aquapark Uherské Hradiště, v případě zřízení organizace Zastupitelstvem města dne 12.4.2010, takto: viz tabulka

Rozpočet 2010 (tis. Kč)	Výnosy vlastní	Náklady	Příspěvek zřizovatele	Výsledek hospodaření	Závazné ukazatele		
					Mzdy	Energie	Ost. provoz
Aquapark UH	8 000,0	9 489,0	1 489,0	0,0	4 050,0	2 470,0	2 969,0

- Změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací: viz tabulka

Rozpočet 2010 (tis. Kč)	Výnosy vlastní	Náklady	Příspěvek zřizovatele	Výsledek hospodaření	Závazné ukazatele		
					Mzdy	Energie	Ost. provoz
Městská kina		277,2	277,2	0,0			277,2
Slovácké divadlo	88,6		-88,6	0,0			0,0
Knihovna B.B.B.		2 440,5	2 440,5	0,0	1 780,0	45,0	615,5
Sportoviště města UH	45,0	-155,0	-200,0	0,0			-155,0
ZŠ UNESCO		11,0	11,0	0,0			11,0
Celkem	133,6	2 573,7	2 440,1	0,0	1 780,0	45,0	748,7

- OS Sbor dobrovolných hasičů Míkovice, neinvestiční dotaci ve výši 20 tis. Kč, účelově určenou na zajištění oslav 90. let od založení sdružení.
- Svazu skautů a skautek JUNÁK, středisko Psohlavci Uherské Hradiště, neinvestiční dotaci ve výši 20 tis. Kč, účelově určenou na publikaci k 90. výročí vzniku prvního skautského oddílu ve městě Uh. Hradiště.
- Příspěvkovým organizacím Městská kina, Knihovna B.B.B. Buchlova, Slovácké divadlo, MŠ Svatováclavská, ZŠ UNESCO, ZŠ Za Alejí, ZŠ Sportovní, ZŠ Větrná, ZŠ T.G.Masaryka, ZŠ a MŠ Jarošov, přijetí věcných a peněžních darů v celkovém objemu 3 000 462,- Kč dle přílohy důvodové zprávy.
- Při realizaci investiční akce "kino Hvězda - městské kulturní centrum" nakládání se stávajícími sedadly kina následovně:
 - odprodej sedadel případným zájemcům za nejvyšší nabídnutou cenu
 - darování sedadel případným zájemcům v případě nezájmu o jejich odprodej
 - likvidaci sedadel nevhodných k odprodeji či darování, případně všech sedadel, která se pro nezájem nepodaří odprodat ani darovat
- Občanskému sdružení Asociace studentů v Uherském Hradišti, neinvestiční dotaci ve výši 20 tis. Kč, účelově určenou na zajištění realizace druhého ročníku Majálesu v Uherském Hradišti.
- Příspěvkové organizaci ZŠ UNESCO převod provozních prostředků ve výši 150 tis. Kč do Fondu reprodukce majetku z důvodu nákupu serveru zajišťujícího provoz počítačové sítě
- Hospodaření společnosti Aquapark Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci za období 10-12/2009
- Zprávu o průběhu likvidace společnosti Aquapark Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci s návrhem na rozdělení likvidačního zůstatku.

- Rozdělení likvidačního zůstatku společnosti Aquapark Uherské Hradiště, s.r.o. v likvidaci tak, že tento se nebude dělit a v plné výši bude vyplacen jedinému společníkovi, kterým je město Uherské Hradiště
- ukončení Nájemní smlouvy uzavřené dne 22.01.1997 mezi městem Uherské Hradiště a Oblastní charitou Uherské Hradiště, týkající se pronájmu hospodářského objektu ve dvoře budovy č. p. 961, ulice Šafaříkova, Uherské Hradiště; dohodou ke dni 31.03.2010
- uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2004/35/SMM uzavřené dne 20.01.2004 mezi městem Uherské Hradiště a panem Josefem Antošem a paní Evou Horákovou, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 2065/14 o výměře 80 m² v k. ú. Mařatice; spočívající ve změně nájemce (zúžení) pouze na paní Evu Horákovou, která se stala výlučným vlastníkem domu č. p. 59 a ve změně VS v důsledku nového zápisu smlouvy do IS Radnice Vera.
- uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené dne 09.02.1998 mezi městem Uherské Hradiště a společností R. K. SERVIS, spol. s r. o., týkající se změny čl. I. Předmět smlouvy - rozšíření o nebytový prostor č. 1. 07 o výměře 15,5 m² v budově č. p. 157/8, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště a čl. IV. Nájemné, které bude navýšeno o částku odpovídající rozšířené výměře t. j. o 15,5 m²; celková nová výše nájemného činí 101.307 Kč/rok + aktuální sazba DPH; za účelem využití předmětného nebytového prostoru jako kanceláře
- Vyhodnocení záměru na pronájem bytu č. 6, o velikosti 0+1, výměře cca 17 m², v domě č.p. 107, ul. Otakarova v Uherském Hradišti, nejvyšší nabídce přeplaceného nájemného v tomto pořadí : Mgr. Směšná Ivana
- Vyhodnocení záměru na pronájem bytu č. 9, o velikosti 3+1, výměře cca 74 m², v domě č.p. 431, ul. Štefánikova v Uherském Hradišti, na základě smlouvy o přistoupení k závazku, výše dlužné částky 41.588,- Kč v tomto pořadí: 1. Jana Pavelová, 2. Bohumil Kovačič
- Uzavření nájemní smlouvy na stávající byt č. 6, o velikosti 2+1, v domě č.p. 371, ul. Jana Blahoslava, Uherské Hradiště, s pí Annou Vlachynskou, dle "Opatření k nakládání s bytovým fondem města Uherské Hradiště" a podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Vyslovení souhlasu s Dohodou o výměně bytů pro manžele Danu a Petra Novákovi, byt č. 1, o velikosti 2+1, výměře cca 130 m² za menší byt o velikosti 2+1, výměře cca 50 m²; dle možností města.
- Znění odpovědi na žádost o příspěvek na bydlení nebo o snížení nájemného z bytu, Ing. Petera Pavlusika, dle důvodové zprávy.
- Zpětvzetí žaloby na vyklizení bytu č. 8, o velikosti 1+1, v domě č.p. 430, náměstí Míru, Uherské Hradiště, nájemci Hana Kotásková a Rostislav Kotásek, po doplacení celé dlužné částky
- Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, o velikosti 1+1, v domě č.p. 430, náměstí Míru, Uherské Hradiště, s Hanou Kotáskovou, na dobu určitou 1 roku, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- změnu bodu č. II.2, usnesení č. 1102/64/R/2009 ze dne 28. 7. 2009 ve znění: Zvýšení nájemného z bytu v bytech nacházejících se v bytových domech č.p. 879 a č.p. 880, Tř. Maršála Malinovského, podle zákona č. 107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 180/2009 Sb., od termínu 1. 7. 2010 s tím, že maximální výše cílového nájemného činí 57,- Kč/m² a měsíc.

Nové znění:

Zvýšení nájemného z bytu v bytech nacházejících se v bytových domech č.p. 879 a č.p. 880, Tř. Maršála Malinovského, podle zákona č. 107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 180/2009 Sb., od termínu 1. 7. 2010 s tím, že maximální výše cílového nájemného činí 50,- Kč/m² a měsíc.

- postoupení žádosti o dotaci na realizaci projektu "Revitalizace Zeleného náměstí, zařazeného do IPRM Uherské Hradiště, aktivita 5.2.a) Revitalizace veřejných prostranství, Centru pro regionální rozvoj ČR
- Roční monitorovací zprávu o průběhu realizace IPRM Uherské Hradiště v roce 2009
- přizvat k jednání konkursní komise pro konkursní řízení na pracovní místo ředitele/ky Domu dětí a mládeže Uherské Hradiště, Purkyňova 494, p.o., dva odborníky s hlasem poradním : Ing. Danu Stojnovou - vedoucí odboru školství a sportu MěÚ Uh. Hradiště, PhDr. Jaroslava Valentu – psychologa
- Výsledek výběrového řízení "DODÁVKA A MONTÁŽ IN-LINE PLOCHY NA ZS V UH. HRADIŠTI", provedeného podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl.3 písm. a) a čl. 8 odst.4), v souladu se zákonem č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, veřejná zakázka malého rozsahu. Vybraný uchazeč: STILMAT s.r.o , s nabídkovou cenou 934.200,- Kč vč. DPH. Dále schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto vybraným uchazečem.
- zahraniční služební cestu delegace města Uherské Hradiště včetně členů CM Jaroslava Čecha ve dnech 15. - 19. dubna 2010 do partnerského města Mayen včetně nákladů na dopravu, ubytování a pojištění léčebných výloh, a to dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.
- výsledek výběrového řízení na pronájem vozidla s měřícím zařízením rychlosti vozidel, vybraný uchazeč Alpine Metal a. s., a uzavření smlouvy ve znění dle příloženého návrhu s vybraným uchazečem

- uzavření Koordinační dohody s PČR, dle přílohy
- Výsledek výběrového řízení na stavební práce "PŘEMĚNA BÝVALÉ VOJENSKÉ STŘELNICE NA MĚSTSKÝ PARK V UHERSKÉM HRADIŠTI" provedeného podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení. Vybraný uchazeč: STAMOS spol.s r.o., s nabídkovou cenou 5.400.863 Kč včetně DPH
- Uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem STAMOS spol.s r.o. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu v zákonem stanovené lhůtě podle § 82 odstavce 2 zákona, bude smlouva uzavřena v souladu s § 82 odstavce 3 zákona (s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí,...).
- Výsledek výběrového řízení na stavební práce "Rekonstrukce komunikace v ulici Pod Rochusem", provedeného podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl. 3 písm. b) a čl. 8 odst. 4 a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, veřejná zakázka malého rozsahu. Vybraný uchazeč: STRABAG a. s., s nabídkovou cenou 5.991.843,-- Kč vč. DPH. Dále schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto vybraným uchazečem.

schválila ke zveřejnění

- Záměr města na převod bytové jednotky č. 881/06, o velikosti 3+1, výměře 68,25 m² (3 pokoje, kuchyně, předstíň, WC, koupelna, balkon, s bytovou jednotkou je užívána sklepní kóje), umístěné ve 3. nadzemním podlaží v budově č.p. 881 a č.p. 882 ul. Bedřicha Buchlovana, Uherské Hradiště, spoluvlastnického podílu o velikosti 6825/162407 na společných částech budovy č. p. 881 a č.p. 882 umístěné na pozemcích st. p. č. 1312 o výměře 249 m² a st. p. č. 1311 o výměře 249 m², a spoluvlastnický podíl o velikosti 6825/162407 na pozemcích st. p. č. 1312 o výměře 249 m² a st. p. č. 1311 o výměře 249 m², vše v k. ú. Mařatice; a to nejvyšší nabídce kupní ceny, přičemž minimální nabídka musí činit 1 mil. Kč; dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Záměr města na převod bytové jednotky č. 986/09, o velikosti 3+1, výměře 78,26 m² (3 pokoje, kuchyň, předstíň, WC, koupelna, balkon a sklepní místnost), umístěné ve 4. nadzemním podlaží v budově č.p. 986, č.p. 987 ul. Sadová a č.p. 988 ul. Rudy Kubička, Uherské Hradiště, spoluvlastnického podílu o velikosti 7826/247470 na společných částech budovy č.p. 986, č.p. 987 a č.p. 988 umístěné na pozemcích st. p. č. 1243 o výměře 249 m², st. p. č. 1242 o výměře 246 m² a st. p. č. 1241 o výměře 328 m², a spoluvlastnického podílu o velikosti 7826/247470 na pozemcích st. p. č. 1243 o výměře 249 m², st. p. č. 1242 o výměře 246 m² a st. p. č. 1241 o výměře 328 m², vše v k. ú. Mařatice; a to nejvyšší nabídce kupní ceny, přičemž minimální nabídka musí činit 1 mil. Kč; dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Záměr města na převod bytové jednotky č. 986/11, o velikosti 4+1, výměře 93,80 m² (4 pokoje, kuchyň, předstíň, 2x WC, koupelna, balkon a sklepní místnost), umístěné ve 4. nadzemním podlaží v budově č.p. 986, č.p. 987 ul. Sadová a č.p. 988, ul. Rudy Kubička, Uherské Hradiště, spoluvlastnického podílu o velikosti 9380/247470 na společných částech budovy č.p. 986, č.p. 987 a č.p. 988 umístěné na pozemcích st. p. č. 1243 o výměře 249 m², st. p. č. 1242 o výměře 246 m² a st. p. č. 1241 o výměře 328 m², a spoluvlastnického podílu o velikosti 9380/247470 na pozemcích st. p. č. 1243 o výměře 249 m², st. p. č. 1242 o výměře 246 m² a st. p. č. 1241 o výměře 328 m², vše v k. ú. Mařatice; a to nejvyšší nabídce kupní ceny, přičemž minimální nabídka musí činit 1,2 mil. Kč; dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování horkovodní přípojky na částech pozemků p. č. 653/39 v délce cca 29 bm a p. č. 653/40 v délce cca 66 bm, oba v k. ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s jejími rekonstrukcemi a opravami, pro oprávněného společnost CTZ, s. r. o.
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění a provozování horkovodní přípojky na částech pozemků p. č. 653/39 v délce 8 bm a p. č. 76/2 v délce 66 bm, oba v k. ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s jejími rekonstrukcemi a opravami a umístění objektové předávací stanice v I. NP objektu č. p. 350, Komenského náměstí, Uherské Hradiště, pro oprávněného společnost CTZ, s. r. o.,
- pronájem části pozemku p. č. 952/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Uherské Hradiště
- výpůjčku části pozemku p. č. 1059/3 o výměře cca 420 m² v k. ú. Uherské Hradiště
- převod pozemku st. p. č. 1689/9 o celkové výměře 22 m² v k. ú. Uherské Hradiště
- převod pozemku st. p. č. 1182 o celkové výměře 16 m² v k. ú. Uherské Hradiště
- převod části pozemku p. č. 112/4 o výměře cca 6 m² v k. ú. Uherské

souhlasila

- s umístěním sídla obecně prospěšné společnosti Park Rochus, o. p. s., v budově č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, PSČ 686 01

udělila

- souhlas s podnájmem nebytového prostoru č. 133 o výměře 38,9 m² v I. NP budovy č. p. 1198, Uherské Hradiště, společnosti TORACO s. r. o., pro Ing. Leoše Filipiho, za účelem nákupu a prodeje dle živnostenského listu (výtvarné umění)

- souhlas s podnájmem nebytového prostoru (označeného jako bazar) o výměře 11,1 m² v I. NP budovy č. p. 1198, Uherské Hradiště, společnosti TORACO s. r. o., pro společnost AGHARTA, spol. s r. o., za účelem nákupu a prodeje dle živnostenského listu (zastavárna)
- souhlas s podnájmem nebytových prostor č. 033, č. 034 a č. 035, vše o celkové výměře 29,8 m² v I. PP budovy č. p. 1198, Uherské Hradiště, společnosti TORACO s. r. o., pro společnost LEDOKO, spol. s r. o., za účelem nákupu a prodeje dle živnostenského listu (výroba a prodej ledu)

jmenovala

- Komisi pro vyhodnocení záměru města na převod bytů nejvyšší nabídky kupní ceny ve složení: předseda komise: Ing. Stanislav Blaha, členové komise: Tomáš Fila, Ing. Zdeněk Procházka, Patrik Bazala, Jiřina Stroganová, Ing. Karel Lecián, tajemník komise: Ing. Blanka Vaňková
- tyto členy konkursní komise pro konkursní řízení na pracovní místo ředitele/ky Domu dětí a mládeže Uherské Hradiště, Purkyňova 494, p.o. :
 - dva členy za zřizovatele: místostarostu Evžena Uhra jako předsedu komise, místostarostu Ing. Stanislava Blahu
 - člena komise určeného ředitelem krajského úřadu - Ing. Marcelu Došlovou, pracovníci odboru školství, mládeže a sportu KÚZK
 - odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy - Mgr. Josefa Vaškových , ředitele Domu dětí a mládeže Hluk, p.o.
 - člena komise za pedagogické pracovníky školského zařízení - Martinu Dörrovou, pedagogickou pracovníci Domu dětí a mládeže Uherské Hradiště, Purkyňova 494, p.o.
 - člena komise za ČŠI - Mgr. Iva Suchého, ředitele ČŠI, Inspektorátu Zlín
 - tajemníci komise Ing. Petru Křiváčkovou, pracovníci odboru školství a sportu MěÚ Uh. Hradiště

stanovila

- dobu, termín a místo konání XXVIII. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště na 12. dubna 2010 v 15:00 hodin do velkého sálu Reduty

navrhla

- předběžný program XXVIII. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště jak je uvedeno v důvodové zprávě

uložila

- Řediteli příspěvkové organizace Městská kina použít investiční fond své příspěvkové organizace v roce 2010 nejvýše do hodnoty snížené o příspěvek na odpisy ve výši 277,2 tis. Kč. Termín: 31.12.2010

neschválila

- uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2006/815/SMM uzavřené dne 21.12.2006 mezi městem Uherské Hradiště a společností Vodafone Czech Republic a. s., týkající se pronájmu části pozemku p. č. 268/2 o výměře 120 m², části pozemku p. č. 268/1 o výměře 216 bm a p. č. 268/2 o výměře 87 bm, vše v k. ú. Místrice I.; spočívajícího ve snížení nájemného o 30%
- Žádost o prodloužení Smlouvy o nájmu nebytových prostor na školní rok 2010/2011 uzavřené dne 24.08.2009 mezi městem Uherské Hradiště a Slováckou základní uměleckou školou, s. r. o.

neschválila ke zveřejnění

- převod části pozemku p. č. 800/2 o výměře cca 300 m² v k. ú. Mařatice
- výpůjčku pozemků p. č. 3061/20 o celkové výměře 280 m², p. č. 2054/1 o celkové výměře 980 m², p. č. 3000/39 o celkové výměře 713 m², p. č. 3000/116 o celkové výměře 172 m², p. č. 3000/117 o celkové výměře 2 579 m², p. č. 3000/125 o celkové výměře 73 m², p. č. 3000/222 o celkové výměře 96 m², p. č. 3000/229 o celkové výměře 1 171 m², vše v k. ú. Mařatice a pozemků p. č. 367/124 o celkové výměře 107 m² a p. č. 789/4 o celkové výměře 850 m², oba v k. ú. Sady (vše o celkové výměře 7 021 m²)