DŮVODOVÁ ZPRÁVA
pro zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště, které se koná dne 5.12.2016

Projekt regenerace sídliště 28. října v Uherském Hradišti

Důvod předložení:

Projednání návrhu Projektu regenerace sídliště 28. října v Uherském Hradišti.

Základní fakta:

Celkový stav veřejných prostranství sídliště 28. října - komunikace (kvality vozovky, parkovací místa, chodníky, dětská hřiště, odpočinkové plochy, zeleň, veřejné osvětlení) je neuspokojivý. Od svého vzniku sídliště neprošlo zásadnější regenerací a zůstalo i stranou revitalizačních opatření na zlepšení veřejných prostranství na sídlištích v Uherském Hradišti realizovaných městem v uplynulých letech v rámci IPRM. Projekt regenerace sídliště, původně připravovaný právě pro IPRM, se proto zaměřuje na zlepšení vnějšího obytného prostředí obyvatel sídliště 28. října v Uherském Hradišti. Projekt byl upraven podle podmínek „Programu regenerace sídlišť" Ministerstva pro místní rozvoj ČR (MMR), aby se mohl ucházet o jeho podporu.

Výsledkem úpravy je předložený návrh „Projektu regenerace sídliště 28. Října v Uherském Hradišti". Projekt počítá se dvěma etapami postupné revitalizace veřejných prostranství této lokality (viz příloha č. 1). Podle podmínek MMR zohledňuje i poznatky z místního šetření názorů obyvatel sídliště, které bylo provedeno na přelomu října a listopadu v roce 2016. Do schránek bylo obyvatelům rozdáno celkem 500 anketních lístků, zpět vyplněných se vrátilo 200 dotazníků (viz příloha č. 4).

Dne 14. listopadu 2016 proběhlo veřejné projednání a představení návrhu regenerace sídliště, kterého se zúčastnilo cca 30 občanů. Zápis z projednání je uveden v příloze č. 5

Návrh projektu počítá v rámci 1. etapy regenerace sídliště s (viz také příloha č. 2):

- opravou vozovky komunikace na ulici 28. října,
- vybudováním 84 nových parkovacích stání, z toho 4 stání pro zdravotně postižené
- rozebráním stávajících chodníků podél vozovky a k bytovým domům a vybudováním nových ve stávajících trasách
- rekonstrukcí stávajícího hřiště a jeho přeměna na hřiště pro děti
- nový veřejným osvětlením,
- doplněním zeleně a mobiliáře.

V rámci 2. etapy realizace projektu sídliště bude následně provedena oprava vozovky komunikace na ulici 28. října v úseku od křížení s ulicí Sportovní po mateřskou školu, rekonstrukce chodníků, úpravy vstupů vojenského krytu a parkové a sadové úpravy (viz příloha č. 1)

Celkové náklady na realizaci projektu dosahují 27 955 917- Kč bez DPH, tj. 33 826 660,- Kč včetně DPH, z toho:

- náklady na 1. etapu činí 14 626 417,- Kč bez DPH, tj. 17 697 965,- Kč včetně DPH (příl. č. 3)
- náklady na 2. etapu činí 13 329 500,- Kč bez DPH, tj. 16 128 695,- Kč včetně DPH

Dotace na regeneraci panelových sídlišť je poskytována Ministerstvem pro místní rozvoj dle podmínek stanovených v Nařízení vlády č. 494/2000 Sb., o podmínkách poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť. Objem dotace na jednu projektovou žádost je omezen pouze na 4,0 mil. Kč, současně podíl dotace nesmí přesáhnout 70 % celkových nákladů akce. **Maximální dotace na realizaci jedné každé etapy tak činí 4 mil. Kč, tzn. na postupnou realizaci obou etap projektu může město získat max. 8 mil. Kč.**

Celková alokace pro podprogram regenerace sídlišť v roce 2017 činí pro celou republiku pouhých 40 mil. Kč, tzn., že podporu získá max. 10 projektů v rámci celé ČR.

Žádost o státní dotaci na realizaci 1. etapy projektu pro rok 2017 je nutné dodat na podatelnu Ministerstva pro místní rozvoj s doklady v rozsahu dle §5, odst. 2., nařízení vlády č. 494/2000 Sb. do 30.12.2016.

V případě schválení žádosti o dotaci na realizaci 1. etapy projektu v roce 2017 připraví ÚMA žádost o dotaci na realizaci 2. etapy k podání v rámci následující výzvy pro rok 2018.

Vyjádření příslušných odborů a poradních orgánů:
Klikněte sem a zadejte text.

Zpracoval:
RNDr. Jaroslav Bičan
Útvar městského architekta MěÚ