

PŘEHLED USNESENÍ

86. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 28.3.2022

1276/86/RM/2022 Zahájení a schválení programu 86. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 86. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1277/86/RM/2022 Nařízení, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích

I. Rada města vydává

nařízení, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1278/86/RM/2022 Návrh člena do dozorčí rady společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města navrhnout

Ing. Ladislava Šupku, [redacted] společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866, jako zástupce města Uherské Hradiště v její dozorčí radě.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1279/86/RM/2022 Návrh na uzavření smluv o nájmu bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 204 o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 následovně:

1.1. J. [redacted] Š. [redacted], trvale bytem [redacted],

1.2. M. [redacted] Š. [redacted], trvale bytem [redacted].

2. Uzavření smlouvy o nájmu bezbariérového bytu zvláštního určení č. 123 o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 s paní B. [redacted] H. [redacted], trvale bytem [redacted].

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1280/86/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 2019/0677/SMM/SP ze dne 10.10.2019, týkající se pachtu části pozemku p. č. 487/1 v k.ú. Vésky, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem F. H. , dohodou ke dni uzavření dohody o ukončení pachtovní smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1281/86/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 30.01.2015, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání č. 2.32 o výměře 6,04 m² a č. 2.33 o výměře 11,72 m², vše o celkové výměře 17,76 m², umístěných ve II. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní MUDr. Zuzanou Bartkovou, Masarykovo náměstí 157, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 484 89 085, spočívajícího ve změně čl. I. Předmět smlouvy, a to ve zúžení předmětu nájmu o prostor č. 2.33 o výměře 11,72 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště, a ve změně čl. IV. Nájemné, a to tak, že se nájemné za nájem prostor sloužících podnikání za kalendářní měsíc i rok snižuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu smlouvy.
2. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 1/2017/R ze dne 18.03.2017, týkající se výpůjčky prostor nesloužících podnikání č. 1.06 o výměře 74,85 m², č. 1.11 o výměře 14,35 m² a č. 1.10 o výměře 2,77 m², vše o celkové výměře 91,97 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Knihovnou Bedřicha Beneše Buchlovana, příspěvkovou organizací, Velehradská třída 714, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 118, spočívajícího ve změně čl. IV. Doba, na kterou se výpůjčka uzavírá, a to z doby určité na dobu 5 let počínaje dnem 18.04.2017, na dobu určitou 10 let ode dne uzavření Dodatku č. 1.
3. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 559/3 o výměře 20 m² a na část pozemku p. č. 560/10 o výměře 455 m², oba v k.ú. Vésky, mezi Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkovou organizací, K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ 709 34 860 (jako pronajímatelem) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako nájemcem), s výší nájmu 30 Kč/m²/rok, na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2024, za účelem realizace stavby "Oprava chodníku v ul. Na Dědině v Uherském Hradišti, místní část Vésky".
4. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2020/0977/SMM-SP ze dne 20.11.2020, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 1458/1 o výměře 16 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností IFCOR - KLINICKÉ LABORATOŘE, s.r.o., Čelakovského 1725/27, 678 01 Blansko, IČ 272 72 141, dohodou k 31.03.2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1282/86/RM/2022 Záměry města I.

I. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod pozemku p. č. 2328 o celkové výměře 26 925 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1283/86/RM/2022 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje

návrh na oddělené hlasování o bodu II. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1284/86/RM/2022 Záměry města II.

I. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem části pozemku p. č. 399/30 o výměře cca 10 m² v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1285/86/RM/2022 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem části pozemku p. č. 653/27 o výměře cca 27 m² v k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1286/86/RM/2022 Nakládání s bytovým fondem města

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 6, o velikosti 2+1, výměře 78,60 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, s paní J. V. , na dobu určitou 1 rok, aktuální výše nájemného 72,09 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
2. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 11, o velikosti 2+1, výměře 52,52 m², umístěný ve IV. NP bytového domu č. p. 879, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 1539, k. ú. Uherské Hradiště, s paní A. B. , na dobu určitou 1 rok, aktuální výše nájemného 63,22 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (tato již byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
3. Podání výpovědi z nájmu bytu č. 4, o velikosti 2+1, výměře 88,30 m², umístěného ve II. NP bytového domu č. p. 567, ul. Dvořákova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 261/19, k. ú. Uherské Hradiště, v tříměsíční výpovědní době podle § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nájemci panu Z. H.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1287/86/RM/2022 Veřejná zakázka malého rozsahu "Údržba vybraných travnatých ploch na území města Uherské Hradiště"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Údržba vybraných travnatých ploch na území města Uherské Hradiště", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: Vít Orlovský, IČ 724 32 977, se sídlem Dr. Kachníka 1104, 687 51 Nivnice, s nabídkovou cenou 537 994,80 Kč bez DPH, 650 937,71 Kč včetně DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem Vítem Orlovským, IČ 724 32 977, ve znění dle návrhu smlouvy uvedeného v příloze.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1288/86/RM/2022 Veřejná zakázka malého rozsahu, PD: Dostavba a modernizace zázemí tribuny fotbalového stadionu v UH

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby, vypracování projektové dokumentace pod názvem "Dostavba a modernizace zázemí tribuny fotbalového stadionu v UH", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: G G ARCHICO a.s., IČO: 46994432, Zelené náměstí 1292, 686 01 Uherské Hradiště s celkovou nabídkovou cenou 820 100 Kč bez DPH; 992 321 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem G G ARCHICO a.s., IČO: 46994432, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Stanislav Blaha v. r.
starosta města

Ing. Čestmír Bouda v. r.
místostarosta města