

PŘEHLED USNESENÍ

32. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 10.1.2012

486/32/RM/2012

Záměry města

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - umístění nového závěsného kabelu v celkové délce cca 15 bm z p.b. 953 na bet. sloup č. 954, odtud bude proveden svod do poj. skříňě PS 100 nad částmi pozemků p. č. 659/2 a p. č. 804/20, oba v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.

2. pronájem 1 kusu mikrotrubičky v celkové délce cca 110 bm, která je součástí metropolitní komunikační sítě vedené v trase z budovy č. p. 22 na pozemku st. p. č. 33/1 do budovy č. p. 350 na pozemku st. p. č. 463/1 včetně trasy uvnitř budovy č. p. 350 a prostoru v rozvaděči, vše v k. ú. Uherské Hradiště

3. pronájem čtyř ploch o výměrách cca 2 m², cca 3 m², cca 8 m² a cca 4 m², na fasádě budovy č. p. 1156, ulice Štěpnická, Uherské Hradiště

4. pronájem částí pozemků p. č. 2287 o výměře cca 240 m² a p. č. 533/108 o výměře cca 100 m², oba v k. ú. Mařatice

5. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení VN v celkové délce cca 43 bm do-na částech pozemků p. č. 132/1, p. č. 132/12, p. č. 132/13, vše v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.

6. pronájem s následným uzavřením budoucí kupní smlouvy na nebytový prostor - garáž č. 10 o výměře 24,80 m² v I. NP bytového domu č. p. 1258, ulice Purkyňova, Uherské Hradiště

7. pronájem nebytových prostor č. 1.13 o výměře 10,00 m² (chodba), č. 1.14 o výměře 7,00 m² (chodba), č. 1.15 o výměře 3,80 m² (chodba a vinárna), č. 1.16 o výměře 51,70 m² (vinárna), č. 1.17 o výměře 2,60 m² (WC ženy), č. 1.18 o výměře 3,70 m² (WC muži), č. 1.19 o výměře 2,20 m² (úklid), č. 1.20 o výměře 5,90 m² (sklad), č. 1.21 o výměře 13,20 m² (chladárna), č. 1.22 o výměře 23,00 m² (sklad), č. 1.23 o výměře 2,20 m² (sklad), vše o celkové výměře 125,30 m², vše v I. NP a nebytových prostor č. 2.1 o výměře 14,20 m² (schodiště), č. 2.2 o výměře 86,00 m² (bar), č. 2.3 o výměře 11,50 m² (kancelář), č. 2.4 o

výměře 5,30 m² (chodba), č. 2.5 o výměře 10,50 m² (WC muži), č. 2.6 o výměře 11,00 m² (WC ženy), č. 2.7 o výměře 42,40 m² (salonek), č. 2.8 o výměře 13,40 m² (salonek), č. 2.9 o výměře 6,40 m² (salonek), č. 2.10 o výměře 58,40 m² (restaurace), č. 2.11 o výměře 58,60 m² (restaurace), č. 2.12 o výměře 32,40 m² (restaurace), č. 2.13 o výměře 29,80 m² (přípravná), č. 2.14 o výměře 21,00 m² (kuchyň), č. 2.15 o výměře 25,70 m² (kuchyň), č. 2.16 o výměře 45,60 m² (kuchyň), č. 2.17 o výměře 7,30 m² (sklad), č. 2.18 o výměře 20,40 m² (chodba), č. 2.19 o výměře 19,10 m² (chodba), č. 2.20 o výměře 16,10 m² (sklad), č. 2.21 o výměře 18,70 m² (sklad), č. 2.22 o výměře 19,50 m² (šatna), č. 2.23 o výměře 19,50 m² (šatna), č. 2.24 o výměře 26,60 m² (místnost) a č. 2.25 o výměře 12,00 m² (šatna), vše o celkové výměře 631,40 m², vše ve II. NP, vše v budově č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště; a to s podmínkami uvedenými v důvodové zprávě

8. pronájem nebytových prostor o celkové výměře 387,06 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, za účelem zřízení kavárny; a to s podmínkami uvedenými v důvodové zprávě

9. převod části pozemku p. č. 1889/1 o výměře cca 760 m² v k. ú. Mařatice, za účelem výstavby rodinného domu; a to s podmínkami uvedenými v důvodové zprávě

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod pozemku p. č. 1101/5 o celkové výměře 1 860 m² v k. ú. Uherské Hradiště

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

487/32/RM/2012

Záměr města

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem nebytových prostor o celkové výměře 179,12 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP budovy č. p. 157/8, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

488/32/RM/2012

Vyhodnocení záměrů města

I. Rada města schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru č. 1.5 o výměře 19 m² v budově č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště, paní Andree Chmelařové; s vyšší nájmu 3.000 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem prodeje konfekce
2. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2011/770/SMM uzavřené dne 04.10.2011 mezi městem Uherské Hradiště a paní Irenou Brimovou, společností KOVOKON Popovice, s.

r. o., manželé Ing. Ivanem a Ing. Zdenkou Chrástkovými, Ing. Janem Ksiazkiewiczem, Ing. Pavlem Koželuhou, panem Radimem Koželuhou, manželé Ing. Rostislavem a Ing. Janou Látalovými a panem Martinem Hanákem, týkající se pronájmu pozemků p. č. 1545 o celkové výměře 43 m², p. č. 1546 o celkové výměře 35 m², p. č. 1547 o celkové výměře 78 m², p. č. 1548 o celkové výměře 27 m², p. č. 1549 o celkové výměře 28 m², p. č. 1550 o celkové výměře 25 m², p. č. 1551 o celkové výměře 52 m², p. č. 1552 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 25/8 o celkové výměře 27 m² a části pozemku p. č. 653/33 o výměře 270 m², vše o celkové výměře 616 m², vše v k. ú. Uherské Hradiště; spočívajícího ve změně čl. VI. Nájemné, a to dle důvodové zprávy

3. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN do-na částech pozemků p. č. 3015/50 v délce cca 11 bm, p. č. 3015/75 v délce cca 74 bm a p. č. 3015/96 v délce cca 80 bm, včetně umístění venkovní pojistkové skříňe na části pozemku p. č. 3015/75, vše v k. ú. Mařatice, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1.000 Kč/pojistková skříň + aktuální sazba DPH

4. uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, ve znění Dodatků č. 1 - č. 6, uzavřené dne 02.01.1998 mezi městem Uherské Hradiště a panem Zdeňkem Chybíkem, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 940,70 m² v I. PP a I. NP budovy č. p. 433, ulice Svatováclavská, Uherské Hradiště; spočívajícího ve vyjmutí pátého odstavce z článku IV. Nájemné a úhrady za plnění spojená s nájmem uvedeného v Dodatku č. 6, a to dle důvodové zprávy

5. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 08.07.2009 mezi městem Uherské Hradiště a Základní školou a mateřskou školou Čtyřlístek, s. r. o., týkající se pronájmu budovy č. p. 363, Tyršovo náměstí, Uherské Hradiště; dohodou ke dni 31.01.2012

6. uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2009/860/SMM, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené dne 27.08.2009 mezi městem Uherské Hradiště a společností DOLINA Staré Město, a. s., týkající se pronájmu pozemků o celkové výměře 868 162 m² v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště; spočívajícího ve zúžení předmětu nájmu o pozemek p. č. 6046/9 o celkové výměře 3 375 m² a pozemek p. č. 6046/422 o celkové výměře 51 m², oba v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště a s tím související snížení nájemného z částky 167.319 Kč/rok bez DPH na částku 166.260 Kč/rok bez DPH

II. Rada města neschvaluje

1. řešení vybudování garáží na ulici Větrná v Uherském Hradišti včetně vybudování opěrné zídky a odvedení dešťové vody dle varianty č. I a č. II uvedené v důvodové zprávě

III. Rada města bere na vědomí

1. nehodnocení záměru na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 387,06 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště za účelem zřízení kavárny, a to z důvodu nedodání nabídky

2. nehodnocení záměru města na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 125,30 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP a nebytových prostor o celkové výměře 631,40 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) ve II. NP, vše v budově č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště, a to z důvodu nedodání nabídky

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

489/32/RM/2012

Vyhodnocení záměrů města

I. Rada města schvaluje

1. pronájem nebytových prostor č. 1.00 o výměře 6,80 m², č. 1.01 o výměře 3,90 m², č. 1.02 o výměře 6,30 m², č. 1.03 o výměře 36,80 m², č. 1.04 o výměře 8,40 m², č. 1.05 o výměře 1,30 m², č. 1.06 o výměře 1,30 m², 1.07 o výměře 1,30 m², č. 1.08 o výměře 1,90 m², č. 1.09 o výměře 3,50 m², č. 1.10 o výměře 20,00 m², č. 1.11 o výměře 25,30 m², vše o celkové výměře 116,80 m², vše ve II. NP budovy č. p. 436, ulice Růžová, Uherské Hradiště, Okresnímu fotbalovému svazu Uherské Hradiště,; s výší nájmu 500 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem využití nebytových prostor jako zázemí Okresního fotbalového svazu Uherské Hradiště

2. uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitosti mezi Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (půjčitel) a městem Uherské Hradiště (vypůjčitel), týkající se výpůjčky pozemku p. č. 55/4 o celkové výměře 1 064 m² v k. ú. Uherské Hradiště; dle příloženého návrhu Smlouvy o výpůjčce nemovitosti v důvodové zprávě

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

490/32/RM/2012

Výsledek veřejné zakázky na nákup elektrické energie

I. Rada města bere na vědomí

1. výsledek veřejné zakázky podle §23 odst. 5 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dále dle zákona č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, v platném znění, na nákup elektrické energie v režimu sdružených dodávek elektrické energie (SSDE) na Českomoravské komoditní burze Kladno (ČMKBK) vysoutěžených pro rok 2012, dle důvodové zprávy

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

491/32/RM/2012

Zpráva o plánované účasti města na veletrzích cestovního ruchu

I. Rada města souhlasí

s plánovanou účastí města Uherské Hradiště na tuzemských a zahraničních veletrzích cestovního ruchu v roce 2012 dle předložené zprávy.

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

492/32/RM/2012

Dohoda o ukončení smlouvy

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy ze dne 1. ledna 1996 o odvozu, využití a odstranění odpadu ve znění dodatků č. 1 - 10 uzavřené mezi městem Uherské Hradiště a společností Odpady-Třídění-Recyklace a.s. Uherské Hradiště, se sídlem Průmyslová 1153, Uherské Hradiště, IČ 634 83 980

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

493/32/RM/2012

Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru

I. Rada města schvaluje

uzavření Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, IČ: 00291471 jako obdarovaným a panem Ladislavem Mandíkem, , jako dárce, jejímž předmětem je poskytnutí finanční částky ve výši 100.000,- Kč na náklady spojené s opravou sportovní plochy u č.p. 1160 na sídlišti Štěpnice v Uherském Hradišti.

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

494/32/RM/2012

Změny platů ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

platy ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Uherské Hradiště dle předloženého návrhu

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

495/32/RM/2012

Veřejná zakázka - Vzdělávání zaměstnanců města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek zadávacího řízení na službu Vzdělávání zaměstnanců města Uherské Hradiště provedeného v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, platném znění a Příručky pro příjemce finanční podpory z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost, veřejná zakázka podlimitního zjednodušeného řízení. Vybraný uchazeč: TEMPO TRAINING & CONSULTING a.s., Nad Porubkou 835, 721 00 Ostrava, IČ: 268 13 335, DIČ: CZ26813335
2. Uzavření smlouvy s vybraným uchazečem TEMPO TRAINING & CONSULTING a.s., Nad Porubkou 835, 721 00 Ostrava, IČ: 268 13 335, DIČ: CZ26813335

II. Rada města pověřuje

1. Starostu města sjednáváním a uzavíráním dodatků k uzavřené smlouvě s vybraným uchazečem dle bodu I. tohoto usnesení.

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

496/32/RM/2012

Zpráva ze zahraniční služební cesty

I. Rada města bere na vědomí

Zprávu ze zahraniční služební cesty do partnerského města Mayen v termínu 13. - 16. 10. 2011

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

497/32/RM/2012

Změny v komisích rady města

I. Rada města odvolává

1. pana Bc. Jana Wursta, bytem Sadová 974, Uherské Hradiště, nominovaného politickou stranou Českou stranou sociálně demokratickou, z funkce člena místní komise Mařatice
2. paní Marcelu Dostálkovou, bytem Kovářská 1643, Veselí nad Moravou, z funkce tajemnice komise sociální a zdravotní

II. Rada města jmenuje

1. pana Vladimíra Pavelku, bytem pplk. Vl. Štěrby, Uherské Hradiště, nominovaného politickou stranou Českou stranou sociálně demokratickou, členem místní komise Mařatice
2. paní Ivanu Pipalovou, bytem Sadová 1034, Uherské Hradiště do funkce tajemnice komise sociální a zdravotní

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

498/32/RM/2012

Různé

I. Rada města bere na vědomí

1. žádost o přezkoumání usnesení č. 467/30/RM/2011 ze dne 20.12.2011 dodanou dne 02.01.2012 panem Pavlem Jančou

II. Rada města trvá

1. na usnesení RM č. 467/30/RM/2011 ze dne 20.12.2011 v odst. I. v bodě 15. ve znění:
RM schvaluje
ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 29.03.2004 mezi městem Uherské Hradiště
a panem Pavlem Jančou, týkající se pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 10 o výměře 24,80 m² v I. NP bytového domu č. p. 1258, ulice Purkyňova, Uherské Hradiště; výpovědí k poslednímu dni třetího měsíce následujícího po datu převzetí výpovědi nájemcem

[Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: Přijato]
