

PŘEHLED USNESENÍ

93. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 11.7.2022

1390/93/RM/2022 Zahájení a schválení programu 93. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 93. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1391/93/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

návrh na oddělené hlasování o bodu č. II. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1392/93/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města neschvaluje

1. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na pozemcích st. p. č. 2478 o celkové výměře 12 m², st. p. č. 2567 o celkové výměře 68 m², st. p. č. 1692 o celkové výměře 71 m², st. p. č. 1881 o celkové výměře 86 m² a st. p. č. 2184 o celkové výměře 68 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště a na pozemcích st. p. č. 1486 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1256 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1326 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1475 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1289 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1721 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1720 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1733 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1719 o celkové výměře 37 m², st. p. č. 1315 o celkové výměře 31 m² a st. p. č. 1722 o celkové výměře 31 m², vše v k.ú. Mařatice, nadzemní trafostanice, včetně práva vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním trafostanic, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za náhradu ve výši 150 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou po dobu životnosti trafostanic.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1393/93/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 178/2 o výměře 200 m² a část pozemku p. č. 170/2 o výměře 250 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště, panu M. B., s výší nájmu 1 Kč/předmět nájmu/rok, na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby částí pozemků, výsadby keřů a drobných dřevin a péče o ně.
2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (in rem): služebnosti stezky a cesty a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (in rem): služebnosti stezky a cesty, spočívajícího v právu každého vlastníka panujících pozemků p. č. 526/9 a p. č. 526/10, oba v k.ú. Vésky a jím pověřených osob, vstupovat a vjíždět všemi dopravními prostředky na služební pozemky p. č. 526/13 a p. č. 565/2, oba v k.ú. Vésky, za účelem zajištění přístupnosti a obslužnosti panujících pozemků, se společností ARCHIKA s.r.o., č. p. 9, 687 09 Boršice, IČ 277 15 795, za jednorázovou náhradu ve výši dle znaleckého posudku, na dobu neurčitou s tím, že správní poplatek pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí a náklady na vypracování znaleckého posudku uhradí společnost ARCHIKA s.r.o. a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování dvou sdružených vjezdů/sjezdů na

částech pozemků p. č. 526/13 a p. č. 565/2, oba v k.ú. Vésky, v rozsahu dle Přílohy č. 1 a s odnětím pozemku p. č. 526/13 o celkové výměře 462 m² v k.ú. Vésky ze Zemědělského půdního fondu.

3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 7 bm do-na část pozemku p. č. 67/5 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
4. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2020/0565/SMM-SP ze dne 23.07.2020, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400 (dříve E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400), spočívajícího ve změně čl. II. odst. 1., kde bude změněn termín "nejpozději však do 2 let ode dne uzavření této smlouvy", na nový termín "nejpozději však do 23.07.2024", včetně prodloužení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem do 23.07.2024.
5. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení - NTL plynovodu, včetně přípojek, v celkové délce 1 933 bm, do-na částech pozemků p. č. 410/67, p. č. 410/68, p. č. 410/69, p. č. 436/1, p. č. 436/60, p. č. 436/62, p. č. 436/63, p. č. 437/168, p. č. 437/169, p. č. 437/171, p. č. 437/173, p. č. 437/177, p. č. 765/11, p. č. 2054/8, p. č. 2055/7, p. č. 2055/9, vše v k.ú. Mařatice, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3556-0092/2022, ze dne 16.02.2022, pro oprávněnou společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
6. Uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2007/482/SMM ze dne 02.07.2007, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.08.2007, Dodatku č. 2 ze dne 22.06.2009 a Dodatku č. 3 ze dne 03.02.2010, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 520 m², umístěných v 1. NP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Ing. Petrem Tománkem, se sídlem Mojmírova 953, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 185 29 364, panem Richardem Tesařem, se sídlem Ve Strhanci 764, 686 04 Kunovice, IČ 163 77 109 a panem Filipem Dohnalem, se sídlem Za Humny 563, 686 01 Uherské Hradiště-Jarošov, IČ 722 91 974, spočívajícího ve zúžení subjektů na straně nájemce o osobu pana Filipa Dohnala, se sídlem Za Humny 563, 686 01 Uherské Hradiště-Jarošov, IČ 722 91 974, ve změně čl. II. Předmět a účel nájmu tak, že předmětem nájmu jsou prostory o celkové výměře 470,7 m², umístěné v 1. PP a 1. NP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, dle specifikace prostor uvedené v Příloze č. 2, ve změně čl. IV. Úhrada za nájem a platební podmínky, a to tak, že se nájemné za kalendářní měsíc a rok mění v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu nájmu, v úpravě platebních podmínek tak, že nájemné bude placeno na nový bankovní účet, pod novým variabilním symbolem, vždy nejpozději do 1. dne následujícího měsíce, v úpravě termínu inflačního zvýšení nájemného od 1.7. každého roku a v doplnění nového bodu 5., spočívajícího ve vymezení služeb, jejichž poskytování je s užíváním prostor sloužících podnikání spojeno a způsobu určení výše úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor sloužících podnikání a ve zrušení bodu 13. v čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran.

II. Rada města neschvaluje

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) včetně udělení

souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na části pozemku p. č. 750/1 v k.ú. Uherské Hradiště, pro přeložku podzemního komunikačního vedení (telefonního kabelu) v celkové délce 10 bm, spočívajícího v právu zřízení (uložení), provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení, včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pro oprávněnou společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.

III. Rada města ruší

1. Usnesení č. 1199/80/RM/2022/veřejný ze dne 10.01.2022, a to ve znění:

Rada města schvaluje

Uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2007/482/SMM ze dne 02.07.2007, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.08.2007, Dodatku č. 2 ze dne 22.06.2009 a Dodatku č. 3 ze dne 03.02.2010, týkající se nájmu nebytových prostor o celkové výměře 520 m², umístěných v 1. NP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Ing. Petrem Tománkem, se sídlem Mojžírova 953, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 185 29 364, panem Richardem Tesařem, se sídlem Ve Strhanci 764, 686 04 Kunovice, IČ 163 77 109 a panem Filipem Dohnalem, se sídlem Za Humny 563, 686 01 Uherské Hradiště-Jarošov, IČ 722 91 974, spočívajícího ve změně čl. II. Předmět a účel nájmu, a to v rozšíření předmětu nájmu o prostor č. 0.01 o celkové výměře 27,70 m², umístěný v 1. PP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, ve změně čl. IV. Úhrada za nájem a platební podmínky, a to tak, že se nájemné za kalendářní měsíc a rok zvyšuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu nájmu, v úpravě platebních podmínek tak, že nájemné bude placeno na nový bankovní účet, pod novým variabilním symbolem, vždy nejpozději do 1. dne následujícího měsíce a v úpravě termínu inflačního zvýšení nájemného od 1.7. každého roku a ve změně čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran odst. 13, spočívajícího v uzavření samostatné smlouvy o způsobu úhrady energií a o způsobu vyúčtování veškerých služeb spojených s nájmem prostor s novým správcem (společností EDUHA, s.r.o.), pověřeným správou výše uvedené budovy.

IV. Rada města nevyhodnocuje

1. Uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2007/482/SMM ze dne 02.07.2007, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.08.2007, Dodatku č. 2 ze dne 22.06.2009 a Dodatku č. 3 ze dne 03.02.2010, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 520 m², umístěných v 1. NP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Ing. Petrem Tománkem, se sídlem Mojžírova 953, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 185 29 364, panem Richardem Tesařem, se sídlem Ve Strhanci 764, 686 04 Kunovice, IČ 163 77 109 a panem Filipem Dohnalem, se sídlem Za Humny 563, 686 01 Uherské Hradiště-Jarošov, IČ 722 91 974, spočívajícího ve zúžení subjektů na straně nájemce o pana Filipa Dohnala, se sídlem Za Humny 563, 686 01 Uherské Hradiště-Jarošov, IČ 722 91 974, ve změně čl. II. Předmět a účel nájmu, a to v rozšíření předmětu nájmu o prostor č. 0.01 o celkové výměře 27,70 m², umístěný v 1. PP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, ve změně čl. IV. Úhrada za nájem a platební podmínky, a to tak, že se nájemné za kalendářní měsíc a rok zvyšuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu nájmu, v úpravě platebních podmínek tak, že nájemné bude placeno na nový bankovní účet, pod novým variabilním symbolem, vždy nejpozději do 1. dne následujícího měsíce, v úpravě termínu inflačního zvýšení nájemného od 1.7. každého roku a v doplnění nového bodu 5., spočívajícího ve vymezení služeb, jejichž poskytování je s užíváním prostor sloužících podnikání spojeno a způsobu určení výše úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor sloužících podnikání a ve zrušení bodu 13. v čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Převod části pozemku p. č. 1343 o výměře cca 38 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Pronájem části pozemku p. č. 3023/72 o výměře cca 20 m² v k.ú. Mařatice.
3. Uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2006/815/SMM ze dne 21.12.2006, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.01.2018, týkající se pronájmu částí pozemků p. č. 268/2 a p. č. 268/1 v k.ú. Mistřice I., uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 257 88 001, spočívajícího ve změně článku I. odst. 2. tak, že nově zní "Nájemce je provozovatelem sítě elektronických komunikací.", ve změně čl. III. odst. 2., a to z původní výše nájemného 40 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH na novou výši 50 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH, v doplnění nového odstavce (č. 6.) do čl. III. ve znění "Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu: najmy.cz@vantagetowers.com. Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: radek.chybik@mesto-uh.cz nebo na tel. 605 203 088. Zaslání e-mailové zprávy na uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon." a ve změně článku IV. odst. 5. a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním: "Vzhledem k tomu, že zařízení a technologie mohou být provozovány v tzv. sdíleném režimu, mohou být na/v zařízení umístěny součástky ve vlastnictví podnikatele provozujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejich umístění oprávněn a nese za jejich umístění a provozování plnou odpovědnost. Nájemce je oprávněn umožnit na předmětu nájmu umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací."
4. Pronájem 1 ks optického vlákna SM 09/125 kabelu metropolitní komunikační sítě o celkové délce 1 945 m, v trase z budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, do budovy č. p. 568, Svatováclavská, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 750 v k.ú. Uherské Hradiště a pronájem HDPE mikrotrubičky 7/5,5 mm o celkové délce 420 m, v trase z pozemku p. č. 286/3 v k.ú. Uherské Hradiště (u budovy č. p. 1023, Revoluční, Uherské Hradiště), do budovy č. p. 568, Svatováclavská, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 750 v k.ú. Uherské Hradiště.
5. Převod spoluvlastnického podílu o velikosti id. 20345/55972 k pozemku st. p. č. 1073 o celkové výměře 315 m² v k.ú. Mařatice.
6. Převod spoluvlastnického podílu o velikosti id. 17832/55972 k pozemku st. p. č. 1073 o celkové výměře 315 m² v k.ú. Mařatice.
7. Převod spoluvlastnického podílu o velikosti id. 17795/55972 k pozemku st. p. č. 1073 o celkové výměře 315 m² v k.ú. Mařatice.
8. Převod pozemků st. p. č. 2478 o celkové výměře 12 m², st. p. č. 2567 o celkové výměře 68 m², st. p. č. 1692 o celkové výměře 71 m², st. p. č. 1881 o celkové výměře 86 m², st. p. č. 2184 o celkové výměře 68 m² a části pozemku p. č. 185/2 o výměře cca 10 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště a pozemků st. p. č. 1486 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1256 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1326 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1475 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1289 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1721 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 1720 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1733 o celkové výměře 30 m², st. p. č. 1719 o celkové výměře 37 m², st. p. č. 1315 o celkové výměře 31 m² a st. p. č. 1722 o celkové výměře 31 m², vše v k.ú. Mařatice.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod pozemku p. č. 350/1 o celkové výměře 3 m² v k.ú. Mařatice.
2. Převod pozemku p. č. 325/124 o celkové výměře 335 m² v k.ú. Mařatice.
3. Převod části pozemku p. č. 777/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
4. Pronájem části pozemku p. č. 2048/2 o výměře cca 30 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zpevněné plochy na parkování/odstavení vozidel na části pozemku p. č. 2048/2 v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1395/93/RM/2022 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem části pozemku p. č. 653/35 o výměře cca 0,5 m² a části pozemku p. č. 653/23 o výměře cca 1,5 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1396/93/RM/2022 Nakládání s bytovým fondem města

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15, o velikosti 1+1, výměře 27,90 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 1185, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2169, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 52 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 4 353 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1.1. B. K.

1.2. T. T.

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 1+1, výměře 35,10 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 880, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 545, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 60 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 6 318 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

2.1. P. Š.

2.2. L. K.

3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, o velikosti 1+1, výměře 35,91 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 517, ul. Louky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku p. č. 855/17, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, základní výše nájemného 60 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 6 465 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

3.1. R. D.

3.2. F. Š.

4. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 3, o velikosti 1+kk, výměře 25,41 m²,

umístěný v I. NP bytového domu č. p. 1059, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2171, k. ú. Uherské Hradiště, s paní J. K. , na dobu neurčitou, výše nájemného 68 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 5 184 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

5. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 5 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 35,03 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní E. K. , na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájemného 37,15 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
6. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, o velikosti 2+1, výměře 88,30 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 567, ul. Dvořákova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 261/19, k. ú. Uherské Hradiště, s panem Z. H. , ode dne následujícího po uplynutí výpovědní doby dle výpovědi z nájmu bytu podané v souladu s usnesením Rady města Uherské Hradiště ze dne 28. 03. 2022, č. 1286/86/RM/2022, na dobu určitou 1 rok, základní výše nájemného 60 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 15 894 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1397/93/RM/2022 Zveřejnění záměru města na převod ve prospěch SBD DUHA, bytové družstvo

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Převod pozemku p. č. st. 1933 o celkové výměře 1169 m² a spoluvlastnického podílu, o velikosti id. 24/77 k jednotkám dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 tohoto usnesení, vymezeným podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, v budově č. p. 1477, 1478, 1479, 1480, která stojí na pozemku p. č. st. 1933, vše v k.ú. Mařatice, obec Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1398/93/RM/2022 Veřejná zakázka malého rozsahu Veřejné osvětlení ul. 1. máje a Vinohradská

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Veřejné osvětlení ul. 1. máje a Vinohradská", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **M Plus elektro s.r.o.**, IČ 283 30 081, č. p. 759, 687 09 Boršice, s nabídkovou cenou **1 129 635,10 Kč bez DPH, 1 366 858,48 Kč s DPH.**

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem M Plus elektro s.r.o., IČ 283 30 081, č. p. 759, 687 09 Boršice, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, uvedenými v Příloze č. 3 - ve formě Návrhu smlouvy o dílo.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě, uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1399/93/RM/2022 Příspěvek za účelem zajištění dopravní obslužnosti dle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Uzavření Smlouvy o poskytnutí dalšího finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti dle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou autobusovou linkovou dopravou na vybraných linkách, mezi městy Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 005 67 884 a Kunovice, náměstí Svobody 361, 686 04 Kunovice, IČ 005 67 892 a Zlínským krajem, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČ 708 91 320, ve znění dle návrhu smlouvy uvedeného v příloze.

Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního příspěvku ve prospěch Zlínského kraje za účelem vyrovnání protarifovací ztráty z uznávání vybraných jízdních dokladů tarifu městské hromadné dopravy souměstí Uherské Hradiště, Staré Město a Kunovice na vybraných linkách příměstské autobusové dopravy, zajišťované v závazku veřejné služby Zlínského kraje, dopravcem ČSAD BUS Uherské Hradiště a.s. Celková výše příspěvku je pro období od 01. 07. 2022 do 31. 12. 2022 stanovena v částce 298 607 Kč. **Podíl města Uherské Hradiště činí 218 282 Kč.**

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1400/93/RM/2022 Změna organizačního řádu

I. Rada města schvaluje

Organizační řád Městského úřadu Uherské Hradiště, včetně jeho Přílohy č. 1 - Náplně činností odborů a Přílohy č. 2 - Schéma organizační struktury, a to s účinností od 12.07.2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1401/93/RM/2022 Změna úhrad za poskytování pracovnělékařské služby I

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytování a úhradě pracovnělékařské služby mezi městem Uherské Hradiště, IČO: 002 91 471, DIČ: CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště a společností ZapaMedica s.r.o., IČO: 019 95 073, se sídlem Polní 880, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh, a to dle přiloženého návrhu.

Předmětem dodatku č. 6 je úprava a nahrazení textu přílohy č. 1 smlouvy o poskytování a úhradě pracovnělékařské služby označené jako "Ceník výkonů pracovnělékařské služby" novým, aktualizovaným textem.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1402/93/RM/2022 Změna úhrad za poskytování pracovnělékařských služeb II

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o poskytování a úhradě pracovnělékařské služby mezi městem Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a společností MUDr. Bačová Lenka, s.r.o., IČ: 293 04 172, se sídlem 1. máje 230, Uherské Hradiště-Mařatice, PSČ 686 05, a to dle návrhu v příloze.

Předmětem dodatku je úprava a nahrazení textu přílohy č. 1 smlouvy o poskytování a úhradě pracovnělékařské služby označené jako "Ceník výkonů pracovnělékařské služby" novým, aktualizovaným textem.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1403/93/RM/2022 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo "OPRAVA SCHODIŠTĚ KINA HVĚZDA V UHERSKÉM HRADIŠTI"

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo "OPRAVA SCHODIŠTĚ KINA HVĚZDA V UHERSKÉM HRADIŠTI" podle podmínek § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, mezi městem Uherské Hradiště, IČO: 00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 686 01 a společností STAVSPEKTRUM s.r.o., IČO: 25526863, se sídlem Sokolovská 758, Uherské Hradiště, PSČ 686 01, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 2 je změna rozsahu prací na díle, jejichž změnu vyvolal nálezový stav po plnoplošném odkrytí konstrukcí, a změna ceny díla. Celková cena díla je 4 977 811,47 Kč bez DPH, 6 023 151,88 Kč s DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1404/93/RM/2022 Příprava LFŠ 2022

I. Rada města bere na vědomí

stav příprav Letní filmové školy 2022 v Uherském Hradišti.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1405/93/RM/2022 Informativní zpráva o cestovním ruchu za rok 2021

I. Rada města bere na vědomí

Informativní zprávu o cestovním ruchu za rok 2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1406/93/RM/2022 Zpráva o činnosti MIC a ICM za rok 2021

I. Rada města bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městského informačního centra a Informačního centra pro mládež za rok 2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1407/93/RM/2022 Smluvní vztahy se společností VERA, spol. s r. o.

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dodání software a poskytnutí Licence k ověření funkčnosti Programového vybavení VERA Radnice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Lužná 716/2, Praha 6 - Vokovice, PSČ 160 00, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 3 je pořízení agendy Zápočty. Cena za pořízenou agendu činí 32 231 Kč bez DPH, 38 999,51 Kč včetně DPH.

2. Uzavření dodatku č. 19 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití IS VERA Radnice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Lužná 716/2, Praha 6 - Vokovice, PSČ 160 00, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 19 je podpora nově pořízené části IS VERA Radnice - Zápočty a uplatnění inflace za rok 2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1408/93/RM/2022 Individuální žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Uherské Hradiště

I. Rada města nevyhovuje

1. Žádosti Nadace Plné Vědomí, IČ 046 28 438, se sídlem Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů 736/34, o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Uherské Hradiště ve výši

18 000 Kč na realizaci projektu "Jóga pro aktivní seniory v Uherském Hradišti." Důvodem nevyhovění žádosti je to, že město primárně podporuje subjekty působící na území města a v případě subjektů mimo region pak ty, které poskytují sociální služby občanům Uherského Hradiště podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění.

2. Žádosti Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Uherském Hradišti, IČ 462 56 300, se sídlem Jana Blahoslava 419, Uherské Hradiště, o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Uherské Hradiště ve výši 30 000 Kč na realizaci projektu "Oprava chodníku u fary." Důvodem nevyhovění žádosti je nesplnění zvláštního zřetele dle Zásad pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z prostředků města Uherské Hradiště, neboť žádost je účelově určena na pokrytí nákladů na opravu soukromého nemovitého majetku, přičemž hlavním smyslem podpory města formou dotací je podpora aktivit cílených na širší veřejnost.

II. Rada města schvaluje

1. Spolku Linka bezpečí, z.s., IČ 613 83 198, se sídlem Ústavní 95, Praha 8 - Bohnice, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 5 000 Kč, účelově určené na pokrytí části nákladů celostátní telefonní linky krizové pomoci, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
2. RNDr. J. B. , narozené , bydlící , poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 12 000 Kč, účelově určené na 55. setkání Stařešinů uherskohradištského gymnasia, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1409/93/RM/2022 Smlouva č. 172/B1/2022 o poskytnutí finančních prostředků ze SFDI pro rok 2022

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy č. 172/B1/2022 o poskytnutí finančních prostředků mezi Státním fondem dopravní infrastruktury se sídlem Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, IČO 708 56 508 jako poskytovatelem dotace a městem Uherské Hradiště se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČO 002 91 471 jako příjemcem dotace na akci "Chodník v ulici Solná cesta, Uherské Hradiště - Sady" ve výši max. 7 653 078 Kč, dle přiloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1410/93/RM/2022 Udělení záštity města

I. Rada města uděluje

záštitu města akci "Veteráni Moravským Slováckem 21. ročník", která se uskuteční dne 20. srpna 2022 v Uherském Hradišti.

II. Rada města poskytuje

v rámci záštity města peněžitý dar ve výši 10 000 Kč Slováckému Veteran Car Clubu Uherské Hradiště, z.s., IČ 02205009, se sídlem Brněnská 2163, 686 03 Staré Město, na realizaci akce "Veteráni Moravským Slováckem 21. ročník".

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Stanislav Blaha v. r.
starosta města

PhDr. Ivo Frolec v. r.
místostarosta města