

# Usnesení z 34. schůze rady města konané dne 19.12.2000

Rada města Uherské Hradiště

## **schválila**

- Klubu kultury prodej služebního vozidla Nissan Primera za odhadní cenu a nákup nového služebního vozidla Škoda formou leasingu na 3 roky, nákup bude realizován v roce 2001
- tyto podnájemy na základních školách s právní subjektivitou:
  - Základní škola UNESCO, Komenského náměstí 350  
Podnájem: Marii Ryšavé za účelem provozování školního bufetu, Marii Jaškové za účelem provozování 2 kusů nápojových automatů, firmě COCA COLA AMATIL za účelem provozování 2 kusů nápojových automatů
  - Základní škola Sportovní 777  
Podnájem: Františce Šedivé za účelem provozování školního bufetu, firmě COCA COLA AMATIL za účelem provozování 1 kusu nápojového automatu, firmě H-MEDIA spol. s r. o. za účelem umístění 2 kusů reklamních tabulí, firmě LARGODON spol. s r. o. za účelem provozování 1 kusu nápojového automatu za úhradu úrazové pojistky pro všechny žáky školy na dobu 3 let, Marii Jaškové za účelem provozování 1 kusu nápojového automatu
  - Základní škola Za Alejí 1072, 686 06 Uherské Hradiště  
Podnájem: MUDr. Evě Pokorné za účelem provozování ordinace praktického zubního lékaře, Mariánu Panáčkoví za účelem provozování školního bufetu
  - Základní škola Východ, Větrná 1063  
Podnájem: Josefu Jaškovi za účelem provozování 1 kusu nápojového automatu, Pavlu Nevařilovi za účelem zkušebny dechové kapely a uložení hudebních nástrojů, Milanu Vrtalovi za účelem provozování školního bufetu, Mgr. Ludmile Bednaříkové za účelem provozování nápravných cvičení žáků v rámci činnosti dyslektického kabinetu
- pronájem nebytových prostor v I. NP levé části budovy o celkové výměře 18,56 m2 obj. čp. 130, Prostřední ulice v Uh. Hradišti, a to společnosti Houslařský ateliér s.r.o., Uh. Hradiště
- pronájem nebytových prostor o výměře 105,15 m2 v obj. čp. 157/8, Masarykovo nám. v Uherském Hradišti JUDr. Jarmile Váňové, notářce, Uh. Hradiště
- pronájem nebytových prostor ve II. NP byt č. 8 v objektu DPS Jarošov, Na Návisi čp. 114, Jarošov Oblastní charitě v Uh. Hradišti na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, a to za symbolické nájemné 1 Kč a úhradu nákladů spojených s užíváním bytu č. 8 s tím, že nájemce zajistí úklid prostor předmětného objektu vlastním nákladem
- zrušení svého usnesení č. 83/6 ze dne 23. února 1999 v bodě 6 týkající se podnájem nebytových prostor ve III. NP objektu čp. 157/8, Masarykovo nám., Uh. Hradiště
- změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 9.2.1998 se Zubní laboratoří s.r.o., a to v předmětu pronájmu – výměra pronajatých nebytových prostor bude činit 91,16 m2
- přechod nájmu nebytových prostor ve III. NP objektu čp. 157/8, Masarykovo nám, Uh. Hradiště na Akademii J.A.Komenského s tím, že výměra pronajatých prostor bude činit 55,24 m2 a nájem bude sjednán za stejných podmínek dle původní nájemní smlouvy, se závazkem pro nájemce zajistit samostatné měření plynu a el. energie
- pronájem nebytových prostor o výměře 49,08 m2 v obj. čp. 520 v k.ú. Jarošov – Louky na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou Zdeňku Solařovi, Jarošov
- pořadník na nájem městských bytů na I. pololetí 2001
- sepsání nájemních smluv na bezbariérové byty 3+kk v BD Štěpnická pro Jakuba Ryšku z Uherského Hradiště a ing. Evu Temelovou z Uherského Hradiště na dobu určitou s tím, že nájem bytu bude vázán na bydlení postižené osoby, nájemné regulované
- vrácení kaucí ve výši 10 tis. Kč Marii Šuré z Uherského Hradiště a Blance Světlíkové ze Slavkova
- sepsání nájemní smlouvy na přístřeší pro Marii Zelinkovou z Uherského Hradiště na dobu určitou 6-ti měsíců
- stanovení výše nájemného při uzavírání nájemní smlouvy s novým nájemcem v nové i stávající bytové zástavbě i v půdních vestavbách ve výši trojnásobku maximálního základního nájemného platného do 30.6.1998 určeného podle § 5 a 5a) vyhlášky Ministerstva financí č. 176/1993 Sb., o nájemném z bytu a úhradě za plnění poskytovaná s užíváním bytu, ve znění pozdějších změn a doplňků (kromě případů zákonného přechodu nájmu, výměny bytu, bytové náhrady a služebních bytů vojáků z povolání) s platností od 1.7.1998. Stanovení nájemného podle předchozího odstavce se s platností od 1.1.2001 nevztahuje na služební byty, jejichž nájemníci vykonávají činnosti ve prospěch města nebo jím zřízených organizací (dle

seznamu uvedeného v důvodové zprávě). Nájemné u těchto bytů se stanovuje jako jednonásobek regulovaného nájemného

- Jednací řád komise pro posouzení a hodnocení veřejných zakázek
- koncepci rozvoje a podpory sportu v Uh. Hradišti
- způsob podpory činnosti trenérů mládeže v Uh. Hradišti
- pronájem bytu 1+0 v Domě s pečovatelskou službou v Jarošově Ludmile Kaňovské z Uherského Hradiště
- výsledky výběrových řízení na základě § 49b zákona č. 199/94 Sb. v platném znění, provedených na akce: 1. Uherské Hradiště – rekonstrukce Reduty a čp. 21 – zrestaurování kamenných prvků, dodavatel – firma Ing. Zdeněk Habáň, Huštěnovice, 2. Uherské Hradiště – Vésky – oplocení slepého ramene řeky Olšavy, dodavatel – firma Ing. Jaroslav Látal, Staré Město,
- Komisi pro posouzení a hodnocení veřejné zakázky na akci „Projektová dokumentace – rekonstrukce ulice Lesní, Partyzánská“
- výsledek výběrového řízení na základě § 49 odst. 1 zákona č. 199/94 Sb. v platném znění provedený na akci „propojení silnice I/50 Uh. Hradiště, ul. Průmyslová – Kunovice, ul. Letecká – projektová dokumentace“

#### **vzala na vědomí**

- informaci o možnosti řešení týkajícího se osvobození od daně z nemovitostí
- záměr Regionu Slovácko zřídít a provozovat ICM UH dle předloženého projektu schvaluje dodatek č. 1. k příkazní smlouvě z 1.5.2000 doplněný o odst. 1.5 - příkazce se zavazuje poskytnout příspěvek na provoz ICM v souladu se schváleným rozpočtem
- Koncepce rozvoje Klubu kultury a Městských kin do roku 2003
- informace o postupu vymáhání pohledávek Městských kin
- informaci o stavu prostor bývalé vinárny Barziko v kině Hvězda
- zprávu o sdružení finančních prostředků na výstavbu technické infrastruktury pro akci „ZTV pro RD Mařatice – Na Vyhliďce – II. etapa.“

#### **nedoporučila**

- změnu koeficientů uvedených v Nařízení č. 8/2000 o stanovení nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí

#### **nesouhlasila**

- s převodem služebních bytů ve správě odboru vzdělávání, kultury a tělovýchovy do správy R. K. Servisu, spol. s r. o.

#### **zrušila**

- usnesení č. 798/54 ze dne 18. listopadu 1997, kterým byly stanoveny sazby za nájmy tělocvičen pro registrované sportovní oddíly a organizace zúčastňující se soutěží a organizující cvičení pro veřejnost na 120,- Kč/hodinu a pro ostatní na 270,- Kč/hodinu

#### **doporučila**

- ředitelům příspěvkových organizací zachovat stávající sazby za nájmy tělocvičen do konce školního roku 2000/2001

#### **neschválila**

- návrh na zrušení svého usnesení č. 439/30 ze dne 16. července 1996 v bodě 14. týkajícího se navýšení nájemného Základní umělecké školy, a to s platností od 1.1.2001
- návrh na prominutí nájemného ZUŠ Uh. Hradiště za rok 2000
- snížení částky za pronájem nebytových prostor o výměře 15,5 m<sup>2</sup> v objektu čp. 130, Prostřední ulice v Uh. Hradišti Pavlu Škopíkovi z Uherského Hradiště
- snížení částky za pronájem nebytových prostor o výměře 19 m<sup>2</sup> v objektu čp. 130, Prostřední ulice v Uh. Hradišti Marii Horsákové z Uherského Brodu
- návrh na nabytí pozemku p.č. 348/109 o výměře cca 680 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice od Richarda a Martina Karafiátových z Uh. Hradiště

#### **doporučila ZM ke schválení**

- převod objektu čp. 219 včetně pozemku st.p.č. 287/4 o výměře 119 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště Ing. Jaroslavu Kavkovi z Uherského Hradiště

- směnu části pozemku p.č. 3015/8 o výměře cca 270 m<sup>2</sup> z majetku Františka a Ludmily Karafiátových, Mařatice, za část pozemku p.č. 3015/7 o stejné výměře s břemenem inženýrských sítí z majetku města; vše v k.ú. Mařatice (lok. Jaktáře)

#### **schválila ke zveřejnění**

- pronájem části nebytových prostor „lucerny“ o výměře 2 m<sup>2</sup> v objektu čp. 130 Staré radnice, Prostřední ulice v Uh. Hradišti společnosti DAT, s.r.o., Uh. Hradiště, za účelem umístění 2 antén včetně rádiové technologie k realizaci mikrovlnného spoje
- převod části pozemku p.č. 196 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice i pro zemědělské účely
- převod části pozemku p.č. 651/3 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště Petru a Elen Zpěvákovým, Uh. Hradiště
- pronájem části pozemku p.č. 241/18 o výměře 131 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady společnosti ARAL ČR s.r.o., Praha,
- pronájem nebytových prostor o výměře 15,66 m<sup>2</sup> v areálu krytého plaveckého bazénu v Uh. Hradišti za účelem skladových prostor
- pronájem čtyř výkladních prostor v objektu čp. 33, ul. Protzkarova, Uh. Hradiště
- pronájem části štítové stěny objektu čp. 1156 v k.ú. Uh. Hradiště firmě IDOLS MORAVA s.r.o., Přerov, za účelem umístění reklamního zařízení o rozměru 5100 x 2400 mm
- převod p.č. 446/2 o výměře 87 m<sup>2</sup>, p.č. 556/16 o výměře 3426 m<sup>2</sup>, p.č. 554/4 díl „f“ o výměře 87 m<sup>2</sup>, p.č. 554/4 díl „e“ o výměře 197 m<sup>2</sup> a p.č. 553/9 o výměře 604 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha
- výpůjčku pozemku p.č. 574/92 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky na dobu určitou, a to do doby uskutečnění stavby sil. „I/50 Vésky - Veletiny Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha

#### **zrušila**

- usnesení MR č. 307/22 ze dne 16. ledna 1996 a jeho pozdější změnu uvedenou v usnesení MR č. 964/62 ze dne 12. května 1998 ve znění:
- zrušení odrážky č. 1 ve znění: stanovení výše nájemného u prováděných půdních vestaveb a nově realizovaných bytů ve výši trojnásobku maximálního základního nájemného určeného podle § 5 a 5a) vyhlášky Ministerstva financí č. 176/1993 Sb., o nájemném z bytu a úhradě za plnění poskytovaná s užíváním bytu, ve znění pozdějších změn a doplňků, a to s platností od 1.1.1996

odrážka č. 2 beze změny:

- způsob obsazování těchto bytů prostřednictvím schváleného pořadníku na nájem městských bytů

odrážka č. 3 nové znění:

- stanovení výše nájemného při uzavírání nájemní smlouvy s novým nájemcem v nové i stávající bytové zástavbě i v půdních vestavbách ve výši trojnásobku maximálního základního nájemného platného do 30.6.1998 určeného podle § 5 a 5a) vyhlášky Ministerstva financí č. 176/1993 Sb., o nájemném z bytu a úhradě za plnění poskytovaná s užíváním bytu, ve znění pozdějších změn a doplňků (kromě případů zákonného přechodu nájmu, výměny bytu, bytové náhrady a služebních bytů vojáků z povolání) s platností od 1.7.1998

#### **doporučila ZM**

- schválit sdružení finančních prostředků pro výstavbu technické infrastruktury v lokalitě Mařatice – Na Vyhliďce ve výši státní dotace pro 13 RD a za tím účelem uzavřít náležité smluvní vztahy
- schválit zřízení zástavního práva souvisejícího s výstavbou této technické infrastruktury
- schválit pořádání odborné konference Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska v roce 2002 v Uherském Hradišti

#### **stanovila**

- 93 zaměstnanců města v Městském úřadu Uherské Hradiště s účinností od 1. 1. 2001 z důvodu navýšení počtu pracovníků živnostenského úřadu na 7
- termíny svatebních obřadů na I.pololetí 2001

#### **jmenovala**

- JUDr. Hanu Havlínovou členkou dozorčí rady o.p.s. Správa turistických zařízení ve Veselí nad Moravou
- komisi pro výběr vedoucího odboru vzdělávání, kultury a tělovýchovy
- Ing. Zdeňka Píchu do funkce člena finanční komise
- Petra Stodůlku do funkce člena místní komise Míkovice

#### **odvolala**

- Mgr. Michala Berana z funkce člena sportovní komise
- Ing. Miroslava Pijáčka z funkce předsedy místní komise Vésky