

Usnesení z 41. schůze rady města konané dne 29.5.2001

Rada města Uherské Hradiště

doporučila ZM

- vzít na vědomí plnění rozpočtu města za první čtvrtletí 2001
- vzít na vědomí zprávu ve věci schválení realizace převodu akcií České spořitelny, a.s.
- delegovat Sdružení měst a obcí – akcionářů České spořitelny, a.s., v souladu se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy, k zastupování města na valné hromadě České spořitelny, a.s., na které bude schvalována změna stanov o změně převoditelnosti akcií
- vzít na vědomí usnesení rady města, týkající se změny provozování Zimního stadionu mládeže
- podle § 84 odstavec 2 písmeno e) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích schválit zřizovací listinu příspěvkové organizace Penzion a zrušit Statut příspěvkové organizace Penzion

doporučila ZM schválit

- uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy“ o podmínkách prodeje 31 400 ks akcií společnosti Česká spořitelna, a.s., (dále jen „akcie“) se společností Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG, (dále jen „kupující“), při zaplacení minimální kupní ceny
- registraci pozastavení výkonu práva nakládat s těmito akciemi na majetkovém účtu města ve středisku cenných papírů ve prospěch obchodníka s cennými papíry, společnosti EPIC Securities, a.s., Praha
- uzavření „Smlouvy o úplatném převodu cenných papírů“, jejímž předmětem bude prodej akcií kupujícímu po odstranění překážek, bránících převodu akcií rozhodnutím valné hromady České spořitelny, a.s., o změně podmínek převoditelnosti akcií
- převod akcií na majetkový účet kupujícího u Střediska cenných papírů
- převod pozemku st.p.č. 1227 o výměře 19 m² v k.ú. Uh. Hradiště zastavěného garáží ing. Františku Hrochovi
- nabytí stavby komunikace na pozemcích 3150/1 až 3150/13 o celkové výměře 2188 m² v k.ú. Mařatice (místní trať Jaktáře) od společnosti Mesit reality spol. s r.o
- zřízení věcného břemene spočívajícího ve vjezdu do garáže ve vlastnictví manželů Zubalíkových na pozemek p.č. 741/4 v k.ú. Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 720/14 o výměře cca 14 m² pro realizaci komunikace ul. U mlýna v k.ú. Míkovice n. Olšavou od Vladimíra a Romany Kročových
- nabytí pozemku p.č. 720/13 o výměře cca 15 m² pro realizaci komunikace ul. U mlýna v k.ú. Míkovice n. Olšavou od Josefa a Jitky Štěrbových
- nabytí pozemku p.č. 720/12 o výměře cca 8 m² pro realizaci komunikace ul. U mlýna v k.ú. Míkovice n. Olšavou od Josefa a Marie Šobáňových, U mlýna 302, Míkovice n. O
- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s ČD, s.o., Praha, spočívající v umístění plynovodní přípojky k výpravní budově v k.ú. Uh. Hradiště, jež je zakreslena v GP číslo plánu 1209-350/2000 pro vyznačení věcného břemene
- převod pozemku p.č. 1012/7 o výměře 236 m² v k.ú. Uh. Hradiště Marii Jančaříkové
- převod pozemku p.č. 1012/6 o výměře 160 m² v k.ú. Uh. Hradiště manželům MUDr. Vladimíru a MUDr. Blaženě Hrouzkovým
- převod pozemků p.č. 1014/2 o výměře 129 m² a p.č. 1012/4 o výměře cca 236 m² a p.č. 1009/3 o výměře 124 m² v k.ú. Uh. Hradiště Martinu
- nabytí pozemků pod stavbou komunikace (ul. Moravníky) v lok. Jaktáře
- nabytí pozemku p.č. 1142/39 o výměře 45 m² a p.č. 1143/11 o výměře 163 m² od Anny Hájkové za cenu dle znaleckého posudku
- změnu usnesení ZM č. 164/XVI ze dne 13.2.2001 v bodě 7. - původní znění: nabytí pozemku p.č. 1448 o výměře 259 m² v k.ú. Uh. Hradiště zastavěného stavbou komunikace za symbolickou částku 1,--Kč/m² a pozemku p.č. 1446 o výměře 234 m² v k.ú. Uh. Hradiště, který je součástí veřejné zeleně za cenu dle znaleckého posudku, a to od PVT, a.s.; nové znění: nabytí pozemku p.č. 1448 o výměře 259 m² v k.ú. Uh. Hradiště zastavěného stavbou komunikace za symbolickou částku 1,--Kč/m² a pozemku p.č. 1446 o výměře 234 m² v k.ú. Uh. Hradiště, který je součástí veřejné zeleně za cenu 175,--Kč/m², a to od PVT, a.s.
- nabytí zbývajících podílů k níže uvedeným pozemkům v k.ú. Mařatice (lokality Flíčky) od spoluvlastníků: MUDr. Miriam Čermákové, Praha; Gabriely Ostrožkové, Uh. Hradiště; MUDr. Igora Stancla, Csc., Uh. Hradiště; MVDr. Pavla Čermáka, Praha; Mileny Strakové, Tišnov; Blaženy Křivánkové, Praha; Ludmily Šlemrové, Praha; JUDr. Rudolfa Váně, Kunovice; Jana Stancla, Košíky; Ludmily Šlemrové, Praha; Jarmily

Kaplanové, Uh. Ostroh; p.č. 3010/7, výměra v m² 1428; 3010/40, 994; 3010/8, 291; 3010/42, 289; 3010/43, 149; 3010/44, 70; 3010/9, 397; 3010/46, 60; 3010/18, 560; 1730/2 st., 7; 1731/1 st., 29; 3010/10, 157; 3010/22, 641; 3010/24, 215; 3010/25, 37; 3010/27, 117; 3010/30, 4; 1087/1 st., 29; 1087/2 st., 5; 3010/20, 138; 3010/21, 208; 3010/59, 204; 3010/60, 105; 3010/12, 777; 3010/23, 47; 3010/11, 608; 3010/29, 217; 3010/54, 83; 3010/55, 79; 3010/56, 230; 3010/58, 8

- změnu svého usnesení č. 708/40 ze dne 15. května 2001 v bodě 12., a to následovně: Původní znění: Nabytí p.č. 300/60 o výměře 70 m² v k. ú. Uherské Hradiště od ing. Petra Friedla, a to za cenu 200,-- Kč/m² ; Nové znění: Nabytí p.č. 300/60 o výměře 70 m² v k. ú. Uherské Hradiště od Ing. Petra a Sylvvy Friedlových, a to za cenu 200,-- Kč/m²
- plán práce zastupitelstva města na 2. pololetí 2001
- převzetí dotace a půjčky od SFŽP ve výši 11,062.900 Kč na akci „Kanalizace Uh. Hradiště – Sady, III. a IV. etapa“, z toho dotace 5,531.400 Kč, úročená půjčka 5,531.500 Kč
- uzavření smluv se SFŽP o platbách z peněžních prostředků na běžném účtu a o zajištění pohledávek Fondu

nedoporučila ZM schválit

- nabytí pozemků p.č. 1280/2 o výměře 146 m²; 1281/1 o výměře 36 m²; 1307/34 o výměře 1803 m²; 1307/35 o výměře 790 m²; 1321/11 o výměře 1053 m²; 1321/12 o výměře 51 m²; 1332/7 o výměře 23 m²; 1391/2 o výměře 127 m² v k.ú. Jarošov od Františka Tatařka

schválila

- zprávu o inventarizaci majetku a pohledávek za rok 2000 a závěry z jednání Škodní a Ústřední inventarizační komise
- prodloužení termínu čerpání úvěru z FRB dle Smlouvy o půjčce č. 18/2000 do 30.9.2001
- výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 23.11.1998 nájemci Zimního stadionu mládeže, společnosti HC Uh. Hradiště s.r.o., ke dni 31.7.2001, a to z následujících důvodů závažného porušení smlouvy: od 31.12.2000 opakující se překročení limitu 300 tis. Kč neuhrazených energií, provádění stavebních úprav bez souhlasu pronajímatele. Na výběrové řízení nebyl přizván zástupce města
- finanční vypořádání s nájemcem Zimního stadionu mládeže za stavební úpravy provedené a uhrazené nájemcem po povodních v roce 1997. Náhrada nájemci nesmí přesáhnout částku 670 tis. Kč
- zajištění provozování Zimního stadionu mládeže formou uzavření Mandátní smlouvy pro správu nemovitostí a záležitostí spojených s výkonem práv a povinností vlastníka nemovitosti s účinností od 1.8.2001
- text výzvy podání nabídky na veřejnou zakázku „Správce Zimního stadionu mládeže v Uherském Hradišti
- změnu svého usnesení č. 600/34 ze dne 19. prosince 2000, a to v bodě 5. a 6., a to následovně: původní znění: změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 9.2.1998 se Zubní laboratoří s.r.o., a to v předmětu pronájmu – výměra pronajatých nebyt. prostor bude činit 91,16 m², přechod nájmu nebyt. prostor ve III. NP objektu čp. 157/158, Masarykovo nám, Uh. Hradiště se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z nájemní smlouvy na Akademii J.A.Komenského s tím, že výměra pronajatých prostor bude činit 55,24 m²; nové znění: změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 9.2.1998 se Zubní laboratoří s.r.o., a to v předmětu pronájmu – výměra pronajatých nebyt. prostor bude činit 70,68 m², přechod nájmu nebyt. prostor ve III. NP objektu čp. 157/158, Masarykovo nám, Uh. Hradiště se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z nájemní smlouvy na Akademii J.A.Komenského s tím, že výměra pronajatých prostor bude činit 77,76 m²
- přechod nájmu nebyt. prostor o výměře 33 m² v I. NP, pravé části dvorního traktu objektu čp. 157/158, Masarykovo nám. v Uherském Hradišti na Helenu Zelinkovou
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 1.7.1999 na pronájem nebyt. prostor o výměře 15,5 m² v obj. čp. 157/158, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti s Václavem Kolajou, a to ke dni 31.5.2001
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 4.1.1993 s Klubem Kultury, Uherské Hradiště, upravené dodatkem č. 9 ze dne 13. 11.2000, a to dohodou ke dni 20.7.2001
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 4.1.1993 s Městskými kiny, příspěvkovou organizací s právní subjektivitou, Uherské Hradiště, upravené dodatkem č. 2 ze dne 1.11.2000, a to dohodou ke dni 20.7.2001
- plán práce rady města na 2. pololetí 2001
- na základě výběrového řízení firmu JASS – UNI, s.r.o. jako zhotovitele díla “Předlažba části chodníku v ul. Svatováclavská”
- výsledek výběrového řízení provedeného na základě § 49 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách č. 199/94 Sb. v platném znění na akci „Regenerace sídliště Jarošov-Louky – I. etapa“, vybraný uchazeč: STAMOS s.r.o.
- jmenování nových členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Uh. Hradiště-Mařatice“
- činnost komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Regenerace sídliště Jarošov-Louky“ jmenovanou usnesením RM č. 660/37 ze dne 6.3.2001 i na II. etapu

- účast města ve dražbě nemovitosti – západní tribuny Městského stadionu v Uherském Hradišti a jmenovala pracovní skupinu pro stanovení postupu města v dražbě západní tribuny
- umístění pamětní desky zasloužilé mistryně sportu a zasloužilé trenérky paní Věry Pužejové – Sukové ve vestibulu Sportovní haly o rozměrech 250 x 350 mm

jmenovala

- komisi pro výběr správce Zimního stadionu mládeže
- oborovou inventarizační komisi pro sportovní oblast

udělila souhlas

- s umístěním antény pro zajištění přenosu signálu internetu na střeše objektu čp. 41, Prostřední ul., Uh. Hradiště společnosti NATOUR s.r.o.
- s podnájemem nebyt. prostor o výměře 110,07 m² v objektu čp. 1063, Větrná ul, Mařatice (ZŠ Větrná) pro Mgr. Pavlu Svitákovou
- s podnájemem nebytových prostor o výměře 15 m² v objektu čp. 55, 1. máje, Mařatice (ZŠ T.G.Masaryka) pro Speciálně pedagogické centrum Brno za účelem logopedické poradny
- s odvoláním ředitelky Mateřské školy, Uh. Hradiště, Husova 838, Kateřiny Jakešové a nedala souhlas se jmenováním ředitelky téže mateřské školy, Boženy Šupkové a doporučila vedoucímu referátu školství OkÚ vypsát na uvolněné místo ředitelky MŠ Husova výběrové řízení

schválila ke zveřejnění

- směnu části pozemku p.č. 348/1 o výměře 564 m², části p.č. 348/241 o výměře 111 m², pozemku st.p.č. 1127 o výměře 88 m², st.p.č. 963/2 o výměře 43 m² a st.p.č. 1017/2 o výměře 2 m² v k.ú. Mařatice z majetku města Uherského Hradiště za část pozemků p.č. 178/2 o výměře 555 m², část p.č. 172/1 o výměře 621 m² a st.p.č. 541 o výměře 221 m² v k.ú. Mařatice z majetku Mesit reality spol. s r.o. s doplatkem
- převod pozemku v lok. Jaktáře o celkové výměře cca 6 tis. m², optimální jsou investiční záměry ve vybraných odvětvích zpracovatelského průmyslu (subkategorie 29-30 OKEČ): výroba strojů a zařízení, výroba kancelářských strojů a počítačů, výroba elektrických strojů a přístrojů jinde neuvedených, výroba radiových, televizních a spojových zařízení a přístrojů, výroba zdravotnických, přesných, optických a časoměrných přístrojů, výroba dvoustopých motorových vozidel, přívěsů a návěsů, výroba ostatních dopravních zařízení, přípustnými jsou investiční záměry v ostatních odvětvích zpracovatelského průmyslu (subkategorie 15-28 a 36-37 OKEČ, vyjma pododdílů zaměřených na prvotní zpracování surovin), nepřípustnými jsou investiční záměry v odvětvích zpracovatelského průmyslu zaměřených na prvotní zpracování surovin a ekonomické činnosti jiného než zpracovatelského průmyslu (mimo jiné stavební dvory, betonárky a obalovny štěrků, velkokapacitní dopravní základy, sklady, obchodní střediska, opravny, údržba atd.)
- pronájem nebyt. prostor ve dvoře obj. čp. 263, M. Malinovského, Uh. Hradiště o celkové výměře 126 m² pro účel skladování
- směnu části pozemku p.č. 399/23 o výměře cca 200 m² v k.ú. Mařatice z majetku města za pozemek p.č. 3016/36 o výměře 3690 v k.ú. Mařatice z majetku Marie Rozsypákové, s doplatkem
- pronájem nebyt. prostor o výměře 15,5 m² v I. NP obj. čp. 157/158, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti
- směnu pozemku p.č. 242/1 o výměře 2309 m² z majetku společnosti PIRAN CONSULTING spol. s r.o.o, za pozemek st.p.č. 417 o výměře 1937 m² z majetku města; vše v k.ú. Uherské Hradiště s tím, že pozemek st.p.č. 417 bude zatížen břemenem vstupu do vnitrobloku
- převod pozemku st.p.č. 223/4 o výměře cca 755 m² v k.ú. Uh. Hradiště

vzala na vědomí

- předložený materiál Analýza a koncepce sociální politiky města Uherského Hradiště