

# Usnesení z 49. schůze rady města konané dne 15.1.2002

Rada města Uherské Hradiště

## schválila

- Organizační řád Městského úřadu Uherské Hradiště
- pronájem nebytových prostor o celkové výměře 13 m<sup>2</sup> nacházejících se v budově „Domu služeb“, Masarykovo náměstí č. 21, Uh. Hradiště Michalu Valíčkovi na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- pronájem učebny na MŠ na ul. Komenského čp. 539 za účelem soukromé výuky podle hudebních programů (Hudební škola Yamaha) pro Mgr. Dagmar Polákovou, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- pronájem nebytových prostor o celkové výměře 44,70 m<sup>2</sup> ve III. NP obj. čp. 35, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, a to panu Josefu Janouškovi – Knihkupectví Portal na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- pronájem nebytových prostor o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> ve II. NP obj. čp. 35, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, a to společnosti JOKER spol. s r.o., na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- změnu svého usnesení č. 856/47 ze dne 13. listopadu 2001 v bodě 1., a to následovně: původní znění: pronájem nebytových prostor o celkové výměře 44,70 m<sup>2</sup> v obj. čp. 35, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, a to panu Josefu Janouškovi – Knihkupectví Portal na dobu určitou od 20.11.2001 do 18.12.2001, nové znění: pronájem nebytových prostor o celkové výměře 44,70 m<sup>2</sup> ve III. NP obj. čp. 35, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, a to panu Josefu Janouškovi – Knihkupectví Portal na dobu určitou od 20.11.2001 do 31.12.2001
- změnu svého usnesení č. 856/47 ze dne 13. listopadu 2001 v bodě 3., a to následovně: původní znění: pronájem nebytových prostor o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> v obj. čp. 35, II. NP, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, a to společnosti JOKER, s.r.o., zastoupené Ivanem Štěrbou, a to na dobu určitou od 20.11.2001 do 18.12.2001, nové znění: pronájem nebytových prostor o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> v obj. čp. 35, II. NP, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, a to společnosti JOKER, s.r.o., zastoupené Ivanem Štěrbou, na dobu určitou od 1.12.2001 do 31.12.2001
- změnu svého usnesení č. 856/47 ze dne 13. listopadu 2001 v bodě 2., a to následovně: původní znění: ukončení pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> v obj. čp. 35, II. NP, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, nájemce Josef Janoušek – Knihkupectví Portal ke dni 19.11.2001, nové znění: ukončení pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> v obj. čp. 35, II. NP, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, nájemce Josef Janoušek – Knihkupectví Portal ke dni 30.11.2001
- pronájem nebytových prostor o celkové výměře 56,10 m<sup>2</sup> v obj. čp. 35, III. NP, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti, a to panu Josefu Janouškovi - Portal, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou od 1.1.2002
- pronájem nebytových prostor o výměře 49,08 m<sup>2</sup> v objektu čp. 520, Jarošov – Louky, Jan Hanák, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní
- pronájem nebytových prostor o výměře 45,97 m<sup>2</sup> v I NP levé části objektu čp. 130, ul. Prostřední v Uh. Hradišti společnosti A+BX OKNA, s.r.o., a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- pronájem části p.č. 796/40 o výměře cca 250 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady manželům Mgr. Lence a Liboru Habartovým, s výpovědní lhůtou 1 rok, a to k 1.10. běžného roku
- změnu svého usnesení č. 886/48 ze dne 18. prosince 2001 v bodě 2., a to následovně: původní znění: pronájem nebytových prostor v I. NP objektu MŠ Pod Svahy 1006, Uh. Hradiště o celkové výměře 218,35 m<sup>2</sup> pro Sdružení zdravotně postižených v ČR – Centrum služeb pro zdravotně postižené, Palackého 293, Uh. Hradiště za účelem provozování Chráněné dílny na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou; výše nájmu se stanovuje na symbolickou 1,- Kč, nové znění: pronájem nebytových prostor v I. NP objektu MŠ Pod Svahy 1006, Uh. Hradiště o celkové výměře 218,35 m<sup>2</sup> pro Centrum služeb postiženým Zlín, obecně prospěšná společnost, Lazy 3695, 760 01 Zlín za účelem provozování Chráněné dílny na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou; výše nájmu se stanovuje na 1,- Kč
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené na pronájem nebytových prostor o výměře 71 m<sup>2</sup> nacházející se v zadní části budovy v I. a II. NP objektu čp. 39, Zelný trh, Uh. Hradiště s Pavlem Baďurou, a to ke dni 28.2.2002
- uzavření dodatku č. 2 k příkazní smlouvě mezi městem a Regionem Slovácko, sdružení pro rozvoj cestovního ruchu ve znění: „Veškerý zůstatek hmotného majetku pořízený příkazníkem z finančního příspěvku města na činnost MÍC a ICM bude po zrušení příkazníka převeden do vlastnictví města Uherské Hradiště, nebo přejde po zániku příkazníka (sdružení Region Slovácko) na nástupnickou organizaci.“
- pronájem části střechy na BD čp. 862 – 863, ul. J. Staňka, Uh. Hradiště společnosti Siemens, s.r.o., Praha za účelem umístění základové stanice GSM společnosti Český Mobil, a to na dobu určitou 10 let s účinností od 1.1.2002
- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dne 13.8.2001 na pronájem pozemků p.č. 25/3 o výměře 440 m<sup>2</sup>, 25/7 o výměře 81 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 25/21 o cca 650 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště včetně stavby

parkoviště s Dobromilou Foltýnovou, na dobu určitou do doby zahájení výstavby, nejdéle však do konce roku 2002

- navýšení částky určené na vypořádání se současným nájemcem Zimního stadionu o náklady spojené s propuštěním zaměstnanců, nejvýše však do hodnoty 250 tis. Kč
- mandát pro správu nemovitostí a záležitostí spojených s výkonem práv a povinností vlastníka pro HRATES a.s. k Zimnímu stadionu mládeže za těchto podmínek: celková odměna pro mandátáře je stanovena na 206,7 tis. Kč/měsíc včetně DPH; mandatář provede vyhodnocení správy Zimního stadionu mládeže k 31.12.2002. Po jejím projednání bude rozhodnuto o případné korekci nebo ukončení smlouvy, jíž bude předcházet tříměsíční výpovědní lhůta umožňující ukončení spolupráce k 30.4.2003. Nevyužije-li žádná strana této výpovědní lhůty, budou platit výpovědi uvedené v mandátní smlouvě; za závažné porušení smluvních podmínek se považuje porušení bezpečnostních a technologických postupů a nemožnost dohody smluvních stran na plánovaných příjmech a výdajích pro dané období v závislosti na rozsahu požadovaných služeb a provozní době
- výsledek výběrového řízení provedeného na základě § 49b zákona o veřejných zakázkách č. 199/94 Sb. v platném znění na akci „Sportovní areál II. etapa – základy stožárů osvětlení SO 16.5 – S1, S2“. Vybraný uchazeč: IMOS s. r. o., Zlín

#### **udělila souhlas**

- s podnájmem nebytových prostor o výměře 192 m<sup>2</sup> v objektu čp. 157/158, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti společnosti ČSOB a.s., Praha pro následující subjekty: IPB Pojišťovna, a.s., Pardubice; Českomoravská hypoteční banka, a.s., Praha; Realitní kancelář ATRIUM, Uherské Hradiště; Raifeisen stavební spořitelna, a.s., Praha; Tvarbet Moravia, a.s., Hodonín

#### **doporučila ZM ke schválení**

- převod pozemku p.č. 653/13 o výměře ca 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště Evě Nelibové
- změnu usnesení ZM č. 84/VIII. ze dne 15.2.2000 v bodě 1, a to následovně: původní znění: ZM schvaluje „převod částí pozemků st.p.č. 217/2 a 217/3 o celkové výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště Josefu a Hedvice Kusákovým...“, nové znění: ZM schvaluje „prodej částí pozemků st.p.č. 217/1, 217/2 a 217/3 o celkové výměře 4m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště Josefu a Hedvice Kusákovým...“

#### **nedoporučila ZM ke schválení**

- převod pozemků st.p.č. 688/9, 668/10 a p.č. 668/1 v k.ú. Uh. Hradiště Sboru badatelů bible, Zlechov

#### **schválila ke zveřejnění**

- pronájem nebytových prostor o celkové výměře 1152 m<sup>2</sup> v objektu čp. 1156, ul. Štěpnická, Uh. Hradiště stávajícím podnajímečkům
- pronájem nebytových prostor o výměře 71 m<sup>2</sup> nacházející se v zadní části budovy v I. a II. NP objektu čp. 39, Zelný trh, Uh. Hradiště
- pronájem nebytových prostor o výměře 11,80 m<sup>2</sup> v domě čp. 703 (bývalá prádelna), Tůně, Uh. Hradiště Janu Čiernemu
- pronájem části pozemku p.č. 1347 o výměře cca 230 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště Ing. Petru a Magdaléně Bartoňovým
- převod pozemků p.č. 109/1 o výměře 89 m<sup>2</sup>, 109/2 o výměře 118 m<sup>2</sup>, 110/1 o výměře 115 m<sup>2</sup> a p.č. 111 o výměře 1954 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov
- pronájem nebytových prostor o výměře 24 m<sup>2</sup> v objektu čp. 21, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti
- pronájem nebytových prostor č. 9 (bývalé. zlatnictví) o výměře 32,20 m<sup>2</sup> v přízemí objektu čp. 157/8 na Masarykově náměstí v Uh. Hradišti

#### **vzala na vědomí**

- informaci o vymáhání pohledávek města
- důvodovou zprávu o možnostech provozování Zimního stadionu mládeže po ukončení nájmu
- přihlášku Města k účasti na projektu Iowské státní univerzity „Řízení ekonomického rozvoje se zapojením veřejnosti“ a stanovila účastníky projektu - RNDr. Jaroslava Bičana – měsíční stáž a Ing. Antonína Seďu – desetidenní stáž, náhradník: Ing. Radomíra Šipková

#### **vydala**

- nařízení města Uherské Hradiště č. 1/2002 O stanovení nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, kterým se ruší nařízení města Uherské Hradiště č. 8/2000 ze dne 14. listopadu 2000

#### **doporučila ZM vydat**

- obecně závaznou vyhlášku města Uherské Hradiště č. 2/2002 O stanovení nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí

**odvolala**

- Zdeňku Pastyříkovou z funkce tajemnice místní komise Míkovice a jmenovala Marcelu Keňovou do funkce tajemnice místní komise Míkovice

**zrušila**

- usnesení rady města č. 897/48 ze dne 18. prosince 2001