

Usnesení z 56. schůze rady města konané dne 25.6.2002

Rada města Uherské Hradiště

schválila

- změny rozpočtů zřízených příspěvkových organizací
- prodej technologického vybavení vysílacího studia MIK současnému nájemci panu Janu Dudkovi. Prodej může být uskutečněn až po vyrovnání všech závazků, plynoucích nájemci z uzavřené nájemní smlouvy
- výpůjčku níže uvedených pozemků v majetku města přímo zastavěných obytnými domy vlastníků těchto objektů po dobu životnosti stavby a za předpokladu zachování dosavadního účelu užívání Bytového družstva DOMOV družstvo, Uh. Hradiště: parcela č. st. 2152 o výměře 246m², objekt bydlení čp. 1100, parcela č. st. 2153 o výměře 245 m², objekt bydlení čp. 1101, parcela č. st. 2154 o výměře 246 m², objekt bydlení čp. 1102, parcela č. st. 2155 o výměře 246 m², objekt bydlení čp. 1103, vše v obci, okrese i katastrálním území Uherské Hradiště
- pronájem stavby jednotlivých lehkootletických sportovišť a běžecké dráhy v k.ú. Uh. Hradiště TJ Slovácké Slavii Uh. Hradiště, do doby ukončení celého lehkootletického areálu
- pronájem nebytových prostor o výměře 227 m² v objektu čp. 24, Nádražní ulice v Uh. Hradišti Haně Chladové, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- uzavření dodatku k nájemní smlouvě uzavřené s Jaroslavem Moravčíkem dne 24.11.1999 na základě usnesení MR č. 235/14 ze dne 7.9.1999 s tím, že se v čl. V. Ostatní ujednání vypouští slova: „není oprávněn pozemek oplotit“
- pronájem části pozemku p.č. 855/1 o výměře cca 9 m² v k.ú. Jarošov ing. Aleši Majzlíkovi a ing. Pavlu Jordánovi, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- výpůjčku pozemků st.p.č. 2219 a 2220 ve vlastnictví města přímo zastavěných bytovými domy čp. 1043 a 1044, ul. Štěpnická, Uh. Hradiště v k.ú. Uh. Hradiště, a to vlastníků těchto objektů po dobu životnosti stavby a za předpokladu zachování dosavadního účelu užívání Bytovému družstvu LETKA, Uh. Hradiště
- pronájem 1/2 výkladní skříně na objektu čp. 33, Uh. Hradiště Haně Křivákové a druhou 1/2 ing. Monice Markové
- nájem pozemku p.č. 3813/8 o výměře 976 m² k.ú. Kunovice od Marie Hráčkové na dobu určitou 1 rok
- nájem pozemku p.č. 3813/4 o výměře 1224 m² k.ú. Kunovice od Terezie a Cyrila Trávníčkových na dobu určitou 1 rok
- nájem pozemku p.č. 3813/9 o výměře 1085 m² k.ú. Kunovice od Františka Štěrby na dobu určitou 1 rok
- pronájem nebytových prostor o výměře 49,08 m² v obj. čp. 520, Jarošov – Louky Ludmile Hanákové na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- snížení nájemného za pronájem nebytových prostor o výměře 53 m² v objektu čp. 41, Zelný trh. Uh. Hradiště Hodinářství – sdružení Miloslav Bulla, Jana Heinzová, a to o 1/3, tj. v měsících únor – červen 2002
- snížení nájemného v nebytových prostorách čp. 506, Všešrdova ul., Uh. Hradiště (bývalá Maryša) Libuši Peškové za měsíc duben 2002
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené s Ivanou Kusákovou - Akademie Komenského na pronájem nebytových prostor o výměře 77,76 m² v obj. čp. 157/158, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti dohodou ke dni 31.7. 2002
- prominutí nájemného z bytu čp. 3 v domě čp. 371, ul. J. Blahoslava, Uh. Hradiště Pavle Prchalové, počínaje měsícem lednem 2002, po dobu trvání nezpůsobilosti předmětného bytu k bydlení
- pronájem nebytových prostor v I. NP levé části budovy o celkové výměře 18,56 m² v objektu čp. 130, Prostřední ulice v Uherském Hradišti na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, a to v následujícím pořadí v případě odstoupení prvního zájemce: Michal Drábeček, Radim Palčík – RAP
- pořadník na nájem městských bytů na II. pololetí 2002
- nájem náhradního bytu po rozvodu manželství o velikosti 1+1 pro Kateřinu Staškovou
- nájem náhradního bytu po rozvodu manželství o velikosti 0+1 pro Zdeňka Brázdila
- pronájem travnatého hřiště Větrná občanskému sdružení FC Slovácká Slávia Uh. Hradiště za podmínek stanovených přiloženou nájemní smlouvou
- změnu rozsahu působnosti škodní komise
- výsledek výběrového řízení provedeného na základě § 49 a) zákona o veřejných zakázkách č. 199/94 Sb. v platném znění, na akci: „Východní tribuna – interiér“. Vybraný uchazeč: STAMOS spol., s.r.o., Uh. Hradiště

doporučila ZM

- schválit změnu rozpočtu dle návrhu. Celkový rozpočet města na rok 2002 má tuto skladbu: příjmy celkem 555.360,8 tis. Kč, výdaje celkem 668.159,2 tis. Kč, financování 112.798,4 tis. Kč
- schválit rozpočtový výhled takto (tis. Kč): 2003 (příjmy 536.820,4; výdaje 624.697,3; financování 87.877,0), 2004 (příjmy 583.042,6; výdaje 598.312,9; financování 15.270,3), 2005 (příjmy 586.483,2; výdaje 633.995,6; financování 47.512,4), 2006 (příjmy 560.047,3; výdaje 621.337,8; financování 61.290,5), 2007 (příjmy 563.153,0; výdaje 616.477,1; financování 53.324,1)
- neschválit společnosti Ars collegium, s.r.o., Uh. Hradiště, prominutí úroků z prodlení za pozdní úhradu nájemného nebytových prostor v objektu čp. 41 ul. Prostřední, v období od 6.1.1999 do 26.3.2002
- schválit dlužníkovi Drahomíře Kovačovicové zvýšení nedoplatku o úroky z prodlení. Celkový dluh uhradí dlužník tak, že v období od 1.5. do 31.12. 2002 uhradí ve výši 2.000,- Kč/měsíc a s platností od 1.1. 2003 výši 5.000,- Kč/měsíc. Za posečkání s úhradou dluhu jsou stanoveny úroky ve výši obvyklé, tj. 140% diskontní úrokové sazby ČNB platné v době uzavření smlouvy. Dluh bude splatný vždy k 20. dni měsíce. V případě, že dlužník bude v prodlení více jak 2 splátky, pozbývá splátkový kalendář platnosti, dluh je splatný neprodleně, a to v plné výši
- schválit převod tepelného kanálu u BD Purkyňova 1257-58 a BD Štěpnická 1259-60 v Uh. Hradišti společnosti CTZ s.r.o. za cenu 935.000 Kč
- schválit převod části pozemku p.č. 3061/4 o výměře cca 140 m² v k.ú. Mařatice Václavu Ondrušovi za účelem stavby občanské vybavenosti, s podmínkou zachování průchodu do vnitrobloku
- převod části pozemků p.č. 251/4 o výměře cca 180 m²; 518/2 o výměře cca 8 m²; 251/2 o výměře cca 30 m² a st.p.č. 517 o výměře 30 m² k.ú. Sady společnosti Jihomoravská plynárenská, a.s., Brno za odhadní cenu, nejméně však za 70 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem
- pronájem s následným převodem nebytových prostor o výměře 14,5 m² v bytovém domě čp. 1257, Štěpnická ul., Uh. Hradiště MVDr. Petru Hořavovi
- zřízení věcného břemene ve prospěch města na pozemku p.č. 571/1 v k.ú. Vésky v majetku ČD, st.org.
- převod pozemku p.č. 430/2 o výměře 67 m² v k.ú. Sady Aloisovi a Bohumile Michalčovým, s podmínkou břemene zastavění zídka za cenu dle znaleckého posudku a úhradu nákladů spojených s převodem
- převod části pozemku p.č. 2048/3 o výměře 4 m² v k.ú. Mařatice Věře Vyhliálové
- směnu pozemků p.č. 3844/158 o výměře 2.426 m² z majetku města Kunovice za pozemky p.č. 3936/2, 3937/2, 3947, 3949 o celkové výměře 2.883 m² z majetku města Uh. Hradiště, vše v k.ú. Kunovice
- převod pozemku p.č. 241/47 o výměře 31 m² v k.ú. Sady (s břemenem průjezdu) Františku Příplatovi, JUDr. ing. Zdeňku Zemkovi, Antonínu Štěrbovi a ing. Pavlu Dohnalovi

odložila

- změnu smlouvy z fondu rozvoje bydlení č. 25/2001 ze dne 5.9.2001, uzavřenou mezi městem Uh. Hradiště a Bytovým družstvem Pod Olšemi, Uh. Hradiště tak, že účel je kromě stávajících kódů 08 a 09 vázán také na kód 02 s tím, že prostředky lze po předložení stavebního povolení čerpat do 20.12.2002

vzala na vědomí

- informaci o průběhu likvidace státního podniku Služby města Uh. Hradiště – s.p. v likvidaci
- odkoupit od společnosti Casta a.s. a Casta Invest a.s. pozemky a nedokončené stavby na parc. č. 3015/60, 3015/98, 3015/100 a 3015/1001
- zprávu k vyhodnocení přestupkové agendy za rok 2001

udělila souhlas

- s podnájmem nebytových prostor o výměře 66,6 m² v objektu čp. 39, Prostřední ul. v Uh. Hradišti společnosti B+B Style, s.r.o., Ostrava pro Jarmilu Bobčíkovou, a to od 1.3.2002
- souhlas s umístěním sídla společností Čeko Univex s.r.o, Mařatice a společnosti ZEBRA PLUS, s.r.o., Uh. Hradiště v městském bytě s tím, že bude sloužit pouze pro účely doručování písemností a bude viditelně označen
- s podnájmem nebytových prostor nacházejících se v obj. čp. 157/158, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti Cestovní kanceláři INTOUR Uh. Hradiště pro Marcelu Koníčkovou, a to od 1.7.2002 za podmínky podepsání nové nájemní smlouvy Cestovní kanceláři INTOUR
- s podnájmem nebytových prostor v objektu čp. 21, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti (Kláštevní vinárna) společnosti Václav Hrabec s.r.o., Uh. Hradiště, pro Václava Hrabce, bytem Uh. Hradiště, se všemi právy a povinnostmi vyplývajících s uzavřené nájemní smlouvy

nedoporučila ZM schválit

- převod části pozemku p.č. 224 o výměře 140 m² v k.ú. Vésky Marii Pipalové

vrátila návrh

- k opětovnému projednání pro nejasné odůvodnění návrhu započtení provedených úprav v nebytových prostorách Štěpnická 1156, Uh. Hradiště Josefu Dirbákovi
- majetkové komisi k opětovnému projednání převod pozemku p.č. 1059/29 o výměře 262 m² v k.ú. Uh. Hradiště Zdeňce a Pavlu Kokavcovým

schválila ke zveřejnění

- převod části pozemku p.č. 651/3 o výměře cca 30 m² v k.ú. Uh. Hradiště Vratislavu Zelnitiusovi
- převod části pozemku p.č. 323/5 o výměře cca 40 m² v k.ú. Mařatice ing. Stanislavu Mikulovi, za podmínky zřízení věcného břemene
- prodej bytu č. 33, v domě č.p. 1257, ul. J.E. Purkyně, Uh. Hradiště Miroslavu Háblvi a prodej bytu č. 34, v domě č.p. 1258, ul. J.E. Purkyně, Uh. Hradiště Bronislavu Háblvi za podmínek zveřejněných v roce 2000 pro prodej bytů v BD Štěpnická s tím, že rozdíl mezi kupní cenou a nevyčerpaným předplaceným nájemným uhradí před podpisem Smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- převod části pozemku p.č. 775/7 a p.č. 787/1 o celkové výměře cca 400 m² v k.ú. Jarošov společnosti CATDESIGN CZ, s.r.o., Sokolovská 573, 686 01 Uh. Hradiště
- převod pozemku p.č. 547/5 o výměře 12 m² v k.ú. Jarošov Šárce Zemánkové
- převod pozemků p.č. 98/2 o výměře 59 m², 99/2 o výměře 83 m², 104 o výměře 171 m², 112/2 o výměře 3953 m² a 115/3 o výměře 564 m² v k.ú. Jarošov
- převod pozemků p.č. 536/10 o výměře 12 m² a části pozemku p.č. 536/1 o výměře cca 150 m² v k.ú. Jarošov Zbyňku Vaňkovi
- směnu pozemku p.č. 868/64 o výměře 204 m² z majetku manželů Jany a Jaroslava Řezníčkových za pozemky p.č. 867/1 o výměře 62 m² a p.č. 867/2 o výměře 142 m²; vše v k.ú. Míkovice n. O.
- pronájem nebytových prostor o výměře 77,76 m², nacházejících se ve III. NP levé části objektu čp. 157/158, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti firmě HSK s.r.o. do 31.7. 2003
- záměr města na pronájem půdního bytu č. 7, v domě č.p. 514 ul. Dukelských Hrdinů v Uh. Hradišti. Město Uh. Hradiště nabízí k pronájmu půdní byt č. 7, o velikosti 3 + 1, o výměře cca 97m², v domě č.p. 514, ul. Dukelských Hrdinů v Uh. Hradišti. Na základě výběrového řízení město Uherské Hradiště pronajme byt tomu z uchazečů, který je občanem ČR a nabídne nejvyšší finanční částku, jako zálohu na nájemné za uvedenou bytovou jednotku. Podmínka pro účast ve výběrovém řízení: nabídka částky odpovídající minimálně výši 12-ti násobku měsíčního nájemného (měsíční nájemné činí cca 36 Kč/m² podlahové plochy). Termín prohlídky bude stanoven na 29.7.2002 15,30 hod. Své písemné nabídky doručte nejpozději do 1.8.2002 do 15.00 hod. na adresu: Městský úřad, podatelna, Masarykovo nám. 19, 686 70 Uh. Hradiště. Obálku výrazně označte v levém horním rohu heslem: „NEOTVÍRAT – PŮDNÍ VESTAVBY“.
- zároveň schvaluje pravidla pro pronájem půdního bytu č. 7, v domě č.p. 514 a pověřuje majetkovou komisi provedením výběrového řízení na pronájem půdního bytu v domě č.p. 514.

vrátila

- k opětovnému projednání komisi pro nakládání s majetkem města
- pronájem pozemků p.č. 268/1 o výměře 56903 m², 268/2 o výměře 35781 m², 268/3 o výměře 11418 m², 268/4 o výměře 3809 m², 268/6 o výměře 4750 m², 268/10 o výměře 19899 m², 268/11 o výměře 15395 m², 268/12 o výměře 11610 m², 282/12 o výměře 15960 m² v k.ú. Mistřice pro výkon mysliveckého práva na uvedených pozemcích Honební společnosti Bílovice
- směnu pozemků p.č. 1467/1 o výměře 170 m², p.č. 1468/2 o výměře 74 m², p.č. 1488/82 o výměře 134 m², p.č. 1488/83 o výměře 80 m², p.č. 3021/12 o výměře 902 m² a p.č. 3022/10 o výměře 114 m² z majetku Vlasty Matušinové za pozemek p.č. 3012/38 o výměře 864 m² z majetku města; vše v k.ú. Mařatice
- směnu pozemků p.č. 3012/107 o výměře 1648 m² a p.č. 898/2 o výměře 146 m² z majetku Petra Matušiny za pozemky p.č. 3013/21 o výměře 2389 m², p.č. 950 o výměře 334 m², p.č. 3013/32 o výměře 118 m² a p.č. 3013/31 o výměře 2 m² z majetku města; vše v k.ú. Mařatice
- převod příp. pronájem části pozemku p.č. 852/13 v k.ú. Mařatice Ludmile Malíkové, ing. Pavlu Marťanovi, Ireně Brimové a Miroslavu Šleglovi za účelem zřízení parkovací plochy

navrhne ZM

- aby schválilo převod pozemků situovaných na J a JZ od komunikace na Jaktářích ve vlastnictví města

neschválila

- prodloužení nájemních smluv s 1. FC SYNOT, a.s., Uherské Hradiště na byty č. 7 a 9, o velikosti 2+1 a 1+1, ul. Louky č.p. 505 a byt č. 4, o velikosti 0+1, ul. Štěpnická č.p. 1059 v Uherském Hradišti, na dobu určitou do 30.6.2003

navrhla

- ing. Radima Šupku, náhradníka Dušana Pavlíčka jako zástupce města Uh. Hradiště do výběrové komise na realizaci akce „Oprava státní silnice III/5014 ul. Solná cesta v Uh. Hradišti

pověřila

- Ivu Moštkovou vedením odboru kanceláře starosty MěÚ, s účinností od 1.7. 2002, po dobu rodičovské dovolené ing. Radomíry Šipkové

odvolala

- ing. Radomíru Šipkovou z redakční rady MIK

jmenovala

- Ivu Moštkovou členkou redakční rady MIK s účinností od 1.7. 2002