

# Usnesení z 17. schůze rady města konané dne 5.8.2003

Rada města Uherské Hradiště

## schválila

- rozpočtová opatření provedená v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 38/IV. ze dne 9. 6. 2003
- rozpočty zřízených příspěvkových organizací Klub kultury, Městská kina, Slováké divadlo, Knihovna B.B.B., MŠ Svatováclavská, ZŠ UNESCO, ZŠ Za Alejí, ZŠ Sportovní, ZŠ Větrná, ZŠ Mařatice, ZŠ Jarošov
- dotace, příspěvky a dary v prvním pololetí 2003 následovně: CM KUNOVJAN obč. sdružení 10,0 (tis. Kč); CM Jaroslava Čecha o.s. 10,0; Spolek přátel literatury a Knihovny BBB 20,0; Vítězslav Chromek 10,0; PhDr. Tomáš Měšťánek 5,0; Krajská galerie výtvarného umění ve Zlíně 20,0; Karel Hoffmann, K+M umělecká a divadelní agentura 20,0; Občanské sdružení CIFRA 10,0; J.D.Production, s.r.o. 15,0; Vinaři Mařatice, obč. sdruž. 10,0; TJ Sokol Uh. Hradiště 10,0; Tělovýchovná jednota MONTY 5,0; Střední průmyslová škola 20,0; Česká táborská unie - Velká rada UH 5,0; Mgr.Yvona Curtis Sýkorová 5,0; Svatý Pluk- studentský rockový sbor 20,0; Ondřej Uherka 4,0; Andrea Kaňovská 4,0; Hana Košíková 4,0; Speciální školy, Uherské Hradiště 10,0; Občanské sdružení S. KLUB Uh. Hradiště 10,0; Gymnázium Uh. Hradiště 10,0; Speciální školy pro žáky s více vadami 5,0; Obecně prospěšná společnost Obchodní akademie a VOŠ 10,0; Rosnička - SEVV 20,0; Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR 10,0; Centrum služeb pro zdravotně postižené Zlínského kraje 10,0; Občanské sdružení ADRA 5,0; Konfederace politických vězňů 5,0; Klub bechtěreviků 1,0; Klub důchodců 15,0; Centrum služeb postiženým Zlín,o.p.s. 9,0; Základní organizace neslyšících Uh. Hradiště 5,0; Základní organizace nedoslýchavých Uh. Hradiště 5,0; Sdružení zdravotně postižených v ČR 5,0; Sbor dobrovolných hasičů města UH 15,0; TJ Slovácká Slávia (5, 0 + 7,0 + 10,0 + 5,0 + 15,0 + 15,0); Klub českých turistů 4,0; Slovácký aeroklub Kunovice 10,0; AIKIDO KLUB Uh. Hradiště 5,0; Juniorsko-výchovná společnost basketbalová UH 18,0; HC ITS Uh. Hradiště - Kunovice (20,0 + 5,0); Veslařský klub Morávia 10,0; Tenisový klub Uh. Hradiště 10,0; Tělocvičná jednota Sokol Uh. Hradiště 10,0; Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR 15,0; Eva Hohaurová 5,0; (Celkem 526,0 tis. Kč)
- společnosti HYUNDAI MOTOR ZLÍN a.s., Zlín, úhradu dluhu vůči městu Uh. Hradiště v šesti pravidelných splátkách a podmíněně promíjí 1/2 úroků z prodlení a druhou polovinu úroků z prodlení splatí jako součást pravidelných splátek. Při nedodržení splátkového kalendáře je dluh včetně úroků z prodlení splatný okamžitě
- poskytnutí zůstatku sbírky „Na pomoc městům Písek, Mělník a Kralupy nad Vltavou a všem dalším postiženým obcím v povodí Labe a Vltavy“ ve výši 19.032,15 Kč městu Písek
- výpůjčku objektu čp. 311, Solná cesta, Sady - Uh. Hradiště za účelem nácviu mládeže na akci „Slovácké Hody“, a to na dobu určitou 29 dnů
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 1. 11. 2000 s Českým zahrádkářským svazem Uh. Hradiště, ZO Mařatice „Na Hraničkách“, zastoupené Františkou Guryčovou, a to ke dni 31.12.2003
- pronájem pozemku st.p.č. 952/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště Pavlu a Boženě Mošťkovým, bytem Buchlovice, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, s podmínkou uvedení pozemku do původního stavu a výši nájmu dle obecně závazné vyhlášky města „O místních poplatcích“ s tím, že za užívání pozemku v rozporu s účelem stanoveným ve smlouvě se stanovuje smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč
- uzavření nájemní smlouvy se společností SYNOT REAL ESTATE a.s., se sídlem Praha 8 - Libeň, na pronájem části pozemku p.č. 653/23 o výměře cca 350 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště za účelem vybudování 14 stání - parkoviště pro hotel Slunce a plochy pro kiosky a posezení, a to na dobu určitou 15 let s tím, že nájemce provede uvedené úpravy ve vlastní režii nákladem dle rozpočtu; tato částka zhodnocující majetek města je považována za předplacené nájemné; po dobu trvání nájmu, tj. po dobu 15 let, bude nájemník platit základní nájem ve výši inflačního navýšení; v r. 2003 se jednorázově nájemné zvyšuje; výše nájemného bude pravidelně ročně valorizována; po uplynutí dané lhůty a vyčerpání předplacené částky může být smlouva znovu uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za tržní nájemné
- pronájem částí pozemků p.č. 795/1 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> a p.č. 323/3 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady Josefu Levayovi bytem Uh. Hradiště - Sady, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, s podmínkou zákazu oplocení předmětného pozemku
- pronájem nebyt. prostor o celkové výměře 91 m<sup>2</sup>, místnost č. 7 nacházející se v I.NP obj. č.p. 21, Masarykovo nám. v Uh. Hradišti společnosti I.P. service, spol. s r.o., se sídlem Zlín, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- pronájem pozemku p.č. 2632 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště manželům Aleši a Michaele Obdržálkovým z Uh. Hradiště, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- uzavření dodatku k nájemní smlouvě uzavřené dne 30. dubna 2002 s I. FC SYNOT, a.s., se sídlem Uh. Hradiště, s tím, že se doplňuje předmět nájmu o nově vybudované kabiny (ležící na pozemku p.č. 535/1, 535/14 v k.ú. Sady) a mění se výše nájemného

- pronájem části pozemku p.č. 235/9 o výměře cca 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady – lokalita zahrádkářská kolonie „U Podjezdu“ Karlu Havlíčkovi, bytem Uh. Hradiště, a to na dobu neurčitou s jednorocní výpovědní lhůtou s tím, že nájemní vztah lze vypovědět k 1. říjnu běžného roku
- změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 2. 1. 1992 s Josefem Valúchem, bytem Ostrožská Nová Ves, že budou odstraněny reklamní panely při Velehradské třídě v Uh. Hradišti, a to nejpozději do 31.12.2003
- pronájem části pozemku p.č. 653/20 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště za účelem umístění uměleckého díla „Pramen“ Bořku Zemanovi, bytem Uh. Hradiště – Rybárny, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou
- uzavření nájemní smlouvy se společností České dráhy, a.s., se sídlem Praha, o nájmu části pozemku p.č. 788/1 o výměře 6.250 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště, a to na dobu určitou 10 let
- snížení nájmu za pronájem nebyt. prostor v obj. čp. 130 (Staré radnice), Prostřední ulice v Uh. Hradišti Jiřimu Svozilovi, bytem Uh. Hradiště
- vyhodnocení nabídek na pronájem zadluženého bytu č. 7, v domě č.p. 992, ul. Sadová, Uh. Hradiště, velikost bytu 1+1, výše dlužné částky 18.112,- Kč, v tomto pořadí: Hubinák Norbert, Raštica Radek, Mašura Oskar
- vyhodnocení nabídek na pronájem zadluženého bytu č. 4, v domě č.p. 505, ul. Louky, Uh. Hradiště, velikost bytu 2+1, výše dlužné částky 71.361,- Kč, v tomto pořadí: Navrátilová Yveta, Jiříčková Vlasta, Zichová Markéta
- vyhodnocení nabídek na pronájem zadluženého bytu č. 10, v domě č.p. 972, ul. Sadová, Uh. Hradiště, velikost bytu 3+1, výše dlužné částky 244.459,- Kč, v tomto pořadí: Vlachyňská Gabriela, Pavičová Kamila, Myškerík Aleš
- doplnění bodu č. 5 usnesení rady města č. 874/58 ze dne 13. - 14. února 1998 ve znění: „...v případě ukončení pracovního poměru s Městem Uh. Hradiště se nájemní smlouva prodlužuje o 2 roky od data ukončení pracovního poměru.“
- smlouvu o spolupráci mezi městem Uh. Hradiště a 1.FC SYNOT, a. s. k podpoře rozvoje mládežnické kopané
- zřízení 6členné Rady školy Základní školy, Uh. Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200 a 6členné Rady školy Mateřské školy, Uh. Hradiště, Svatováclavská 943
- veřejnoprávní smlouvy, na základě kterých, podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bude Městský úřad Uh. Hradiště, odbor sociálních služeb a zdravotnictví, vykonávat namísto orgánů obcí, v jejich správních obvodech veškerou přenesenou působnost související s výkonem státní správy v oblasti sociálně-právní ochrany dětí vyplývající z § 4 zákona č.359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné veřejnoprávní smlouvy budou uzavřeny mezi městem Uh. Hradiště a těmito obcemi: Babice, Bílovice, Boršice u Blatnice, Břestek, Březolupy, Buchlovice, Hostějov, Huštěnovice, Jalubí, Jankovice, Kněžpole, Kostelany nad Moravou, Košíky, Kudlovice, Medlovice, Mistřice, Modrá, Nedakonice, Ostrožská Lhota, Ostrožská Nová Ves, Osvětmany, Polešovice, Salaš, Staré Hutě, Stříbrnice, Sušice, Svárov, Traplice, Tučapy, Tupesy, Uherský Ostroh, Újezdec, Vážany, Velehrad, Zlechov
- pronájem bytu 1+0 v Domě s pečovatelskou službou v Uh. Hradišti, Rostislavova čp. 488, Anně Chmelařové, bytem Uh. Hradiště
- v souladu s § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů poskytnutí finanční odměny pro předsedy a členy komisí RM
- nákup řadiče světelné signalizace Siemens C 800 pro křižovatku ulic Malinovského, Svatoplukova, U Stadionu od firmy ELTODO
- výsledek výběrového řízení na dodavatele akce „Čištění Mařatského potoka a Olšávky“, provedeného na základě § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Vybraný uchazeč: Josef Budař – PROMONT Kněžpole
- výsledek výběrového řízení provedeného na základě §49a) zákona o veřejných zakázkách č. 199/94 Sb. v platném znění, na akci: „II.etapa městského kamerového systému města Uh. Hradiště“. Vybraný uchazeč: Security UH spol. s r.o., Staré Město
- změnu plánu práce rady města na 2. pololetí 2003

#### **doporučila ZM**

- schválit změnu rozpočtu. Celkový rozpočet města na rok 2003 má tuto skladbu: příjmy celkem 718.477,9 tis. Kč, výdaje celkem 796.945,8 tis. Kč, financování 78.467,9 tis. Kč. Schodek rozpočtu města bude vypořádán těmito financujícími položkami: dočerpáním úvěru Volksbank CZ a.s. ve výši 20.000,0 tis. Kč, snížením portfolia u správců cenných papírů ve výši 57.000,0 tis. Kč, změnou stavu dlouhodobých půjček města -19.174,3 tis. Kč, snížením finančních prostředků města ve výši 20.642,2 tis. Kč
- stanovit radě města provádět rozpočtová opatření schváleného platného rozpočtu města dle usnesení č. 38/IV. ze dne 9. 6. 2003 s tím, že podmínka a) se mění takto: „a) musí být zachován celkový objem příjmů

i celkový objem výdajů města, případně je možné souvztažné zvýšení příjmů a výdajů o stejnou hodnotu při dodržení ostatních stanovených podmínek“

- schválit dotace, příspěvky a dary v prvním pololetí 2003 následovně: TJ Slavoj Jarošov 40,0 (tis. Kč); TJ Mařatice Východ 30,0; Hokejový klub UH Uh. Hradiště 40,0; (Celkem 110,0 tis. Kč)
- schválit z Fondu živelných pohrom 19 půjček v celkovém objemu 2.930,1 tis. Kč
- schválit Marii Remešové, Kunovice, úhradu dluhu vůči městu Uh. Hradiště v pravidelných měsíčních splátkách, bez navýšení o úroky za posečkání. První splátka bude učiněna do 31. srpna 2003, ostatní nejpozději do konce běžného měsíce. Při nedodržení splátkového kalendáře bude dluh splatný okamžitě
- vzít na vědomí způsob rozdělení části sbírky „Na pomoc městům Písek, Mělník a Kralupy nad Vltavou a všem dalším postiženým obcím v povodí Labe a Vltavy“, která nebyla dárce účelově definována a ukončení veřejné sbírky k 31. 7. 2003
- schválit finanční odměny pro členy výborů ZM
- souhlasit s bezúplatným nabytím budovy č.p 1037 stojící na stavební parcele č. 325/1 a pozemku st.p.č. 325/1 zastavěná plocha o výměře 835 m<sup>2</sup>, vše v ulici Na Morávce v k.ú. a obci Uh. Hradiště od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha

#### **odvolala**

- Ing. arch. Josefa Hajducha z funkce člena v komisi pro poskytování půjček na opravu a modernizaci bytů a bytových domů

#### **jmenovala**

- Ing. Pavla Šupku do funkce člena komise pro poskytování půjček na opravu a modernizaci bytů a bytových domů

#### **neschválila**

- uzavřít dodatek k úvěrové smlouvě mezi městem Uh. Hradiště a Volksbank CZ, a.s., týkající se akceptování požadavků Evropské investiční banky

#### **vzala na vědomí**

- ukončení veřejné sbírky na humanitární a charitativní účely nazvané „Na pomoc městům Písek, Mělník a Kralupy nad Vltavou a všem dalším obcím v povodí Labe a Vltavy“ k 31. 7. 2003 a způsob jejího vyúčtování
- předložený materiál týkající se sporu Města Uh. Hradiště a Města Staré Město o určení vlastnictví
- nové složení Rady školy Základní školy T. G. M., Uh. Hradiště - Mařatice, I. máje 55, za zákonného zástupce žáků a za pracovníky školy a jmenovala tyto zřizovatele: mgr. Josefa Botka, ing. Jiřího Durďáka, RNDr. Janu Petrželkovou
- plnění usnesení za 2. čtvrtletí 2003
- zprávu o činnosti komisí finanční, výchovy a vzdělávání za 2. čtvrtletí 2003 a ostatních komisí rady města za 1. pololetí 2003

#### **schválila ke zveřejnění**

- pronájem příp. výpůjčku části pozemku p.č. 670/1 v k.ú. Uh. Hradiště za účelem zbudování 3 parkovacích míst
- změnu vlastnického práva k pozemkům ve prospěch Pozemkového fondu České republiky, Praha. Jedná se o pozemky v k.ú. Kunovice, k.ú. Jarošov a k.ú. Uh. Hradiště
- pronájem částí pozemků p.č. 457, p.č. 458 a p.č. 460 v k.ú. Jarošov za účelem zbudování přístupového chodníku a parkoviště k lyžařskému areálu
- výpůjčka částí pozemků p.č. 544/137, 544/158 a 544/172 v k.ú. Uh. Hradiště za účelem provedení rekonstrukce domů – výměna stávajících balkonů za přístavbu betonových lodžii, a to do doby životnosti předmětné stavby
- pronájem prostor v objektu č. 49 nacházející se v areálu bývalých kasáren v Uh. Hradišti za účelem využití prostor jako klubovny klubu stolního fotbalu
- pronájem prostor v objektu č. 17 nacházejícím se v areálu bývalých kasáren v Uh. Hradišti
- pronájem prostor v objektu č. 20 (levá část budovy o výměře cca 130 m<sup>2</sup>) nacházející se v areálu bývalých kasáren v Uh. Hradišti
- odprodej přístřešku „ESSO“ o celkové ploše 200 - 300 m<sup>2</sup> nacházejícího se v areálu bývalých kasáren v Uh. Hradišti
- výpůjčku části pozemku p.č. 335/1 o výměře cca 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice
- pronájem části pozemku p.č. 670/1 o výměře cca 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Uh. Hradiště za účelem zbudování parkoviště

- zřízení věcného břemene sítí a sjízdňného chodníku k pozemku p.č. 858/73 v k.ú. Mařatice
- zřízení věcného břemene k p.č. 653/23 v k.ú. Uh. Hradiště spočívajícím v umístění dvou veřejných telefonních kabin
- zřízení věcného břemene k budově (západní tribuna) postavené na pozemku p. č. 1308/5, v k.ú. Uherské Hradiště spočívajícího ve zřízení (umístění), provozu, údržby a oprav koncového bodu telekomunikační sítě (účástnického rozvaděče MIS 1) pro Český telecom a.s. Praha
- zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 1308/2, v k.ú. Uh. Hradiště spočívajícího v užívání části pozemku za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení a zařízení (telekomunikačního rozvaděče ORM-48-5-T2) telekomunikační sítě pro Český telecom a.s. Praha

#### **doporučila ZM ke schválení**

- převod částí pozemků p.č. 892/1 o výměře cca 40 m2 a p.č. 2065/1 o výměře cca 1 m2 v k.ú. Mařatice Jaroslavu Hájkovi, Uherské Hradiště, a to za kupní cenu dle znaleckého posudku
- zřízení věcného břemene, spočívajícím v umístění vzdušníku na pozemku p.č. 813/1 o výměře 1933 m2 v k.ú. Míkovice pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Zlín
- převod části pozemku p.č. 1059/3 o výměře cca 90 m2 v k.ú. Uh. Hradiště Bohumile Kyselé, Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 3000/175 o výměře 1 m2 v k.ú. Mařatice formou daru od Aloise Zatloukala z Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 3000/173 o výměře 818 m2 v k.ú. Mařatice od Hany Stehlíkové, bytem Ostrava – Poruba
- nabytí části pozemku p.č. 3000/172 o výměře 553 m2 v k.ú. Mařatice od ing. M. Mikuláška, r.č. 501105/068, bytem Prostějov
- nabytí pozemků p.č. 2057/36 o výměře 95 m2, p.č. 2057/23 o výměře 36 m2, p.č. 3000/171 o výměře 363 m2, vše v k.ú. Mařatice od Marie Bečicové, bytem Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 2057/22 o výměře 135 m2 v k.ú. Mařatice od Ludmily Jurčíkové, bytem Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 2057/21 o výměře 38 m2 v k.ú. Mařatice od Ludmily Šulákové, bytem Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 2057/20 o výměře 38 m2 v k.ú. Mařatice od Anny Hanáčkové, bytem Uh. Hradiště
- nabytí stavby komunikace na pozemcích p.č. 2057/19; 2057/20; 2057/21; 2057/12; 2057/22; 2057/23; 2057/36; 3000/171; 3000/172; 3000/173; 3000/174; 3000/175 a p.č. 3000/38 v k.ú. Mařatice od společnosti STASL-Křiva, spol. s r.o., Buchovice
- směnu pozemků; vše v k.ú. Mařatice z majetku manželů Jitky a Víta, bytem Uh. Hradiště pozemek p.č. 3015/18 o výměře 1688 m2 ; z majetku manželů Josefa a Marie Horehledových, Uh. Hradiště, pozemek p.č. 3015/42 o výměře 1.917 m2 a pozemek p.č. 3015/41 o výměře 1687 m2 ; z majetku Drahomíry Vlachynské, bytem Uh. Hradiště, pozemek p.č. 3015/43 o výměře 1.730 m2 a pozemek p.č. 3015/45 o výměře 1.944 m2 ; za část pozemku p.č. 533 v k.ú. Jarošov a pozemky p.č. 3015/1; p.č. 3015/38; p.č. 3015/37; p.č. 3015/36; p.č. 3015/35; p.č. 3016/37; p.č. 3016/36; p.č. 3016/35; p.č. 3016/34; p.č. 3016/33; p.č. 3016/32; p.č. 3016/31 v k.ú. Mařatice z majetku města v poměru 1:1 s tím, že Město Uh. Hradiště uhradí vlastním nákladem daň z převodu nemovitostí
- převod pozemku p.č. 3015/61 o výměře 3.000 m2 v k.ú. Mařatice (lok. Jaktáře) společnosti OSFER MORAVA Uh. Hradiště, s.r.o.
- uzavření darovací smlouvy se Zlínským krajem, jejímž předmětem je nabytí pozemku p.č. 1051, části o výměře 2839 m2 v k.ú. Uh.Hradiště
- uzavření darovací smlouvy, jejímž předmětem je darování p.č. 1049/2 o výměře 218 m2, p.č. 2564 st. o výměře 296 m2 a p.č. 928/6, části o výměře 2325 m2 v k.ú. Uh. Hradiště Zlínskému kraji
- uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví ev. č. 31836905, jejímž předmětem je bývalé vojenské cvičiště Rochus
- nabytí části pozemků p.č. 203/1 o výměře cca 250 m2, p.č. 256 o výměře 164 m2, p.č. 233 o výměře 139 m2; vše v k.ú. Vésky od Ludvíka Dědka, bytem Uh. Hradiště - Vésky
- uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy se společností České dráhy, a.s., se sídlem Praha, na část pozemku p.č. 788/1 o výměře 6.250 m2 v k.ú. Uh. Hradiště
- obecně závaznou vyhlášku provozního řádu rozhledny Uherské Hradiště – Rovnina

#### **svěřila**

- odboru správy majetku města: uzavírání nájemních smluv k bytům při výměnách bytů vč. udělení souhlasu s dohodou o výměně bytů podle § 715 o.z., uzavírání smluv o náhradním ubytování v případě schválení rekonstrukce bytového domu, a to po dobu trvání této rekonstrukce, uzavírání smluv o náhradním ubytování v případě havárie, a to na dobu nezbytně nutnou, uzavírání změn již uzavřených nájemních smluv k bytům, týkajících se udělení souhlasu s podnájmem bytu podle § 719 o.z., a to z vážných

rodinných nebo pracovních důvodů, uzavírání pronájmů a výpůjček nemovitého majetku města na dobu určitou – nejdéle na dobu 29 dnů

**souhlasila**

- s použitím znaku města Uh. Hradiště v kartografickém atlasu „Kam ve městech – kraj Jihomoravský, Moravskoslezský, Olomoucký a Zlínský“ dle podkladů poskytnutých a následně odsouhlasených odborem KST