

Zápis č. 09/2015 z výchozího jednání Místní komise Štěpnice ze dne 16.11.2015

Přítomni: Mgr. Martykánová, Mgr. Čoupek, PhD., Bc. Dostálek, Mgr. Pavlicová, p. Prachman, p. Střelcová, p. Víchová, PhDr. Brázda

Omluven: p. Dobeš

Host: Bc. Dušan Pavlíček, odbor správy majetku města

Zahájení: 15:30 hod.

Ukončení: 17:10 hod.

Návrh programu jednání:

1. Zahájení jednání, schválení programu
 2. Pochůzka po sídlišti Mojmir a Štěpnice
 3. Kontrola zápisu z jednání MK Štěpnice 12.10.2015
 4. Závěr
-

1. Zahájení

Předsedkyně MK zahájila jednání v 15:30 hod., program jednání byl schválen jednohlasně.

2. Pochůzka po sídlištích Mojmir a Štěpnice

1/9/15/ŠT – využití finanční rezervy MK Štěpnice – sdělení EKO č. 48/2015 (příloha č. 1 zápisu).

Závěr: MK Štěpnice plánuje převod finančních prostředků do rozpočtu odboru SMM ve výši 360tis. Kč na opravu části chodníku v ul. Štěpnická od křižovatky s ul. Zahradní (od konce rekonstruovaného úseku) po příjezdovou komunikaci k 1. bloku. O dalším využití finančních prostředků rozhodne MK Štěpnice na začátku roku 2016.

2/9/15/ŠT – lokalita Zahrádky – dotaz p. Romana Fojty

MK Štěpnice byla seznámena s informacemi ing. arch. Holého k řešení koncepce zástavby této lokality.

Závěr: MK Štěpnice zašle p. Fojtovi vyjádření.

3/9/15/ŠT – oprava chodníku u domu č.p. 1163 – došlo k omylu, místo tohoto chodníku byl opraven chodník u domu č.p. 1112 (budova býv. Telecomu), který byl ve špatném stavu a MK opravu tohoto úseku také zvažovala.

Na jednání s Bc. Pavlíčkem za účasti Ing. Havelky bylo dohodnuto, že chodník u domu č.p. 1163 bude opraven v roce 2016 z rozpočtu odboru SMM – **informativní zpráva.**

4/9/15/ŠT – rozbitá branka na sportovním hřišti za blokem č. 2 – **podnět SMM.**

3. Kontrola zápisů z jednání dne 14.09.2015

3/6/15/ŠT – kanalizační vpust' na komunikaci před domem č.p. 1085 – přestože byla nedávno opravena, stále se při deštích drží voda, zkontrolovat její funkčnost.

Odpověď SMM: Věc je v řešení, bylo zadáno firmě Hrates prověření odtoku uliční vpusti, případně dojde ve spolupráci s firmou SVK k vyčištění přípojky do kanalizace.

4/6/15/ŠT – nefunkční kanalizační vpust' a prohlubeň na komunikaci před vchodem č.p. 1162 – při deštích vznikne velká kaluž, která brání v přístupu k domu.

Odpověď SMM: Vyčištění dvou vpustí v blízkosti bytového domu č.p. 1162 bylo provedeno. Lokální opravy nerovností povrchu vozovky jsou s ohledem na celkový stavební stav betonové komunikaci bezpředmětné, proto nebyly zadány.

2/1/15/ŠT – využití centrálního parkoviště Uherskohradištské nemocnice pro obyvatele sídliště Štěpnice – MK navrhuje vyvolat jednání vedení města s vedením nemocnice k možnosti bezplatného využívání parkoviště ve večerních a nočních hodinách obyvateli sídliště Štěpnice – **podnět Ing. Procházka, zůstává ve sledování.**

6/5/15/ŠT – návrh na financování projektové dokumentace na budování parkovacích míst z rozpočtu MK Štěpnice – snaha motivovat občany, cena projektu je cca 35tis. Kč a nezáleží, pro kolik parkovacích míst bude zpracována - **zůstává ve sledování.**

3/7/15/ŠT – komunikace za domy č.p. 1134 - 1138 – při velkých deštích vzniká obrovská kaluž, prověřit propustnost kanalizační vpusti.
Odpověď SMM: Bylo prověřeno a u vpusti nebyl zjištěn důvod špatného odtoku dešťových vod. U správce kanalizace bude prověřena kapacita kanalizačního potrubí, zda při větších deštích je zajištěna dostatečná průtočnost potrubí.

4/7/15/ŠT – převod pozemků u NS od spol. Manag – žádost o informaci, zda budou pozemky převedeny zpět na město.
Odpověď SMM: Při jednání s jednatelem MANAG bylo sděleno, že o převodu uvažují ihned poté, až budou mít zpracováno připojení (rozšíření sítě) pro další stavby. Připojení se může týkat i tohoto pozemku. Při jednání a předávání pozemků a staveb za bytovým domem 1257-1260 bude společnost vyzvána k plnění svého slibu.
MK Štěpnice se zajímá o možnost nahlédnutí do platné kupní smlouvy uzavřené mezi městem a firmou MANAG - **dotaz SMM.**

5/7/15/ŠT – vývěsní skříňka u NS Albert – skříňka bude umístěna před poštou, vyřizuje se stavební povolení.
MK Štěpnice žádá o informaci, kdy bude stavební povolení vydáno.
Odpověď SMM: Stavební povolení není v gesci SMM. V rámci organizačního řádu je výhradně v pravomoci OIN. Ale po dohodě s oborem SŽP zajistí odbor SMM. Poté, co bude skříňka dána k dispozici MK Štěpnice, musí si sama zajistit jak její opravu (natření), tak zabudování.

16/7/15/ŠT – dvě nefunkční kanalizační vpusti v ul. Revoluční (za objektem SOŠ v blízkosti hráze řeky Moravy) – žádost o prověření propustnosti, příp. vyčištění.
Odpověď SMM: Vyčištění vpustí bylo zadáno firmě Hrates dne 14.10.2015.

17/7/15/ŠT – nepořádek za plotem u „myší díry“ – žádost o uklizení.
Odpověď SMM: Bylo provedeno. Následně bude probíhat častější monitorování předmětného prostoru.

18/7/15/ŠT – zeleň ze soukromých zahrad v ul. Jana Žižky zasahující do chodníků – žádost o upozornění majitelů o úpravu zeleně.
Odpověď SMM: S majiteli přilehlých nemovitostí bude řešeno v průběhu listopadu, i když se nejedná o vhodné období pro ořez vzrostlé zeleně, který by měl být směřován do předjaří.

1/8/15/ŠT – parkovací místa u provozovny Masaro – dotaz, zda byla dobudována 3 chybějící parkovací stání k provozovně.
Odpověď SŽP: Stavba doposud nebyla dokončena. Vybudování parkovacích míst je podmínkou pro užívání celé stavby, takže pokud není stavba dokončena, nemusí být místa provedena.
Na celou stavbu bylo vydáno povolení a provedeny dílčí kolaudace, dokončena není zatím poslední část - ubytovna. Projektant konečnou kolaudaci předpokládá nejpozději na jaře 2016.

2/8/15/ŠT - odstranění havarijního stavu schodiště NS ve Štěpnicích, vč. instalace nových bezpečnostních madel a osvětlení – na začátku roku bylo odborem SMM přislíbeno zpracování požadovaných úprav, doposud nebyly provedeny.

Odpověď SMM: Požadavek byl předán správci objektu (R. K. Servis). Je pravděpodobné, že se nebude moci vybudovat osvětlení.

4/8/15/ŠT – podjezd pod tratí ve Staré Tenici

– žádost o instalaci dalších sloupků zamezujících průjezd aut.

Odpověď SMM: Od osazování sloupků a jiných bariér, které mají řidiči znemožňovat průjezd tam, kde ze zákona, nebo na základě místní úpravy dopravním značením nesmí jezdit se upouští. Nové sloupky již neosazujeme a původní postupně redukuje s ohledem na jejich aktuální stav. Důvodem je to, že sloupky tvoří překážku pro ostatní uživatele pozemních komunikací (chodci, cyklisté) a zejména za snížené viditelnosti zvyšují riziko úrazu či škody na majetku. Dalším důvodem je ztížení zajištění údržby komunikací. Aby mohla být zajištěna například zimní údržba je stejně nutné v zimním období sloupky na většině míst demontovat a ztrácejí tak svůj význam. V neposlední řadě je problém také s vandalismem, kdy jsou sloupky často poškozovány, případně bezohledně objížďeny po okolních travnatých plochách, které jsou tak ničeny. Respektování obecného zákazu průjezdu, případně místní úpravy bude nutné řešit represí ze strany kompetentních orgánů.

– žádost o provádění kontrol nepovoleného průjezdu podjezdem.

Odpověď MP: Kontroly nepovoleného průjezdu podjezdem byly městskou policií několikrát prováděny, byly zde uloženy přestupcům i blokové pokuty. V následujícím období se zaměříme na provádění častějších kontrol v podjezdu.

5/8/15/ŠT – žádost o postupné čištění nádob na odpad, zejména nádob na bioodpad.

Odpověď SMM: Zaslán požadavek na společnost OTR (HRATES) o zaslání cenové nabídky na čištění nádob na odpad. Následně byla dodána následující cenová nabídka:

Při hromadném mytí nádob je možno použít strojní čištění, které v globálu přijde levněji než čištění nádob jednotlivě (cena za vymytí jedné 240 l popelnice je 193,60 Kč včetně DPH).

V takovém případě je nutno počítat s náklady vč. DPH cca:

42,60 Kč za jedno umytí jedné nádoby (141.858 Kč za 3 330 nádob)

19.500,00 Kč za dopravu myčky do Uh. Hradiště

cca 6.000,00 Kč za ubytování osádky vozidla

500,00 Kč za odpadní a čistou vodu

Celkem: 167.858,00 Kč (cena za vymytí jedné popelnice je 50,40 Kč včetně DPH).

6/8/15/ŠT – žádost o umístění odpadkového koše k lavičce u domu č.p. 1159 v ul. Zahradní.

Odpověď SMM: Dle informace od společnosti HRATES bylo provedeno.

7/8/15/ŠT – žádost o instalaci informačního systému v objektu NS ve Štěpnicích (především pro 2.NP).

Odpověď SMM: Informační systém lze koncepčně řešit ve spojitosti s celkovou rekonstrukcí. Ta je výhledově plánována, ale zatím není ani připravován projekt. V současnosti informační systém (provizorní) nebude plnit svůj účel. Samotné označení provozovny je povinností ze zákona. Možnost umístění reklam byla také nájemcům nabídnuta (respektive někteří přímo projevíli zájem). Nedomnívám se, že je nutno inzerovat „umístění“ škol. V II. NP je pak umístěn ještě bar a ani ten nepotřebuje město zásadně propagovat. Jediné, o čem může být diskuse, je umístění pobočky knihovny v II. NP. To prověříme a případně se pokusíme lépe označit.

8/8/15/ŠT – pronájem části pozemku za účelem umístění venkovního posezení v přízemí budovy č.p. 1156 – dotaz, zda bylo povoleno.

Odpověď SMM: Zahrádka byla povolena usnesením rady města.

9/8/15/ŠT – oplocení dětského hřiště u NS – v poslední době zaznamenán zvýšený nepořádek kolem laviček (např. nedopalky) – zůstává ve sledování.

11/8/15/ŠT – retardér v křižovatce ul. Revoluční – Jana Žižky – stížnosti na jeho předimenzování, i při dodržení doporučené rychlosti dochází u větších osobních aut k nárazu.

Odpověď OIN: Úprava retardéru proběhla zhruba před měsícem (při uzavírce ul. Revoluční).

12/8/15/ŠT – žádost o provádění častějších kontrol rychlosti (30 km/h) na sídlišti Štěpnice.

Odpověď MP: V letošním roce již kontrolní měření rychlosti na místních komunikacích nebude městská policie provádět, ale v následujícím roce bude opět na sídlišti ve Štěpnicích určitě některé z měření zařazeno.

13/8/15/ŠT – parkování automobilů ve Štěpnicích na trávníku u domů č.p. 1013 a 857 – zůstává ve sledování.

14/8/15/ŠT – žádost o opravu chodníku spojujícího ul. Chelčického a Za Alejí (chodník ústí do ul. Za Alejí naproti internátu).

Odpověď SMM: Aktuální stav chodníku byl prověřen. Zlepšení je možné pouze celkovou rekonstrukcí, na kterou již nemáme s ohledem k blížícímu se zimnímu období a konci roku potřebné kapacity ani finanční prostředky v rámci údržby chodníků. Celková oprava chodníku bude řešitelná v příštím roce.

Další jednání komise se uskuteční dne 14.12.2015 v 15:30 hod. v Galerii Slováckého muzea.

Zapsala: Martina Hadašová

Ověřila: Mgr. Marie Martykánová, předsedkyně komise