

PŘEHLED USNESENÍ

53. schůze Rady města
konané dne 7.3.2017

893/53/RM/2017 Zahájení a schválení programu 53. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 53. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

894/53/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. výpůjčku a následné uzavření smlouvy na prostory nesloužící podnikání č. 1.06 o výměře 74,85 m², č. 1.11 o výměře 14,35 m² a č. 1.10 o výměře 2,77 m², vše o celkové výměře 91,97 m², umístěné v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, příspěvkové organizaci Knihovna Bedřicha Beneše Buchlovana, Velehradská 714, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 118, na dobu určitou, 5 let ode dne podpisu smlouvy o výpůjčce, za účelem zřízení pobočky Knihovny Bedřicha Beneše Buchlovana
2. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 2.20 o výměře 30,60 m², č. 2.21 o výměře 7,47 m², č. 2.21a o výměře 1,62 m², č. 2.21b o výměře 3,42 m², č. 2.21c o výměře 3,60 m² a č. 2.22 o výměře 35,06 m², vše o celkové výměře 81,77 m², umístěné ve II. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, paní Kristýně Koběrské, Slovácká 1711, 686 01 Uherské Hradiště - Mařatice, IČ 871 77 544, s výší nájmu 450 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem využití pro své podnikání (finanční poradenství)
3. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 01 o výměře 27,60 m², č. 02 o výměře 18,40 m², č. 03 o výměře 4,90 m² a č. 04 o výměře 1,90 m², vše o celkové výměře 52,80 m², umístěné v I. NP budovy č. p. 506, Všešrdova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 261/5 v k.ú. Uherské Hradiště, paní Darině Kovařové, Kostelní 171, 687 08 Buchlovice, IČ 675 38 126, s výší nájmu 2 006 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení maloobchodu (second handu)
4. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20.03.2003, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostoru č. 2.28 o výměře 17 m², umístěného ve II. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí

pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní MUDr. Annou Smrekovou, dříve Pplk. V. Štěrby 1091, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 484 89 531, nyní Masarykovo náměstí 157, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 484 89 531, dohodou ke dni 30.04.2017

5. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následně uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění zemního kabelového vedení NN v celkové délce cca 78 bm a 1 ks skříň SS200 do-na část pozemku p. č. 202 v k.ú. Vésky, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříň) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

II. Rada města bere na vědomí

1. seznam podnájemců (dle přesné specifikace v důvodové zprávě) v budově č. p. 13, ulice Vodní, Uherské Hradiště (Městská poliklinika u sv. Alžběty), která je součástí pozemků st. p. č. 140 a st. p. č. 141/1, oba v k.ú. Uherské Hradiště, a kterou má v pronájmu společnost Městská poliklinika u sv. Alžběty, s.r.o., Vodní 13, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 479 11 492
2. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 02.10.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.12.2014, týkající se pronájmu prostor č. 1.18 o výměře 81,45 m², č. 1.19 o výměře 3,57 m², č. 1.20 o výměře 1,67 m², č. 1.21 o výměře 1,67 m², č. 1.22 o výměře 1,26 m², č. 1.23 o výměře 1,26 m², č. 1.24 o výměře 8,40 m², č. 1.25 m² o výměře 15,73 m² a č. 1.26 o výměře 7,43 m², vše o celkové výměře 122,44 m², umístěné v I. NP levé části budovy č. p. 24, Nádražní, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 36 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Lenkou Výmolovou, Na Rybníku 1668, 686 04 Kunovice, IČ 115 21 791, výpovědí s tím, že pronájem skončí dne 30.04.2017

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. uzavření Smlouvy o právu provést stavbu "Rekonstrukce chodníků a VO ve Smetanových sadech UH" na části pozemku p. č. 295/8 o výměře cca 212 m² v k.ú. Uherské Hradiště, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Zlínským krajem, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín, IČ 708 91 320, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, p.o., Smetanovy sady 179, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 126, spočívající ve vybudování zpevněné plochy o výměře 195 m², vedení veřejného osvětlení v délce 10 bm a sloupu veřejného osvětlení

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

895/53/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor nesloužících podnikání ze dne 29.05.2015, týkající se pronájmu prostoru č. 1.04 o výměře 31,65 m², umístěného v I. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a spolkem Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, Krakovská 1695/21, 110 00 Praha - Nové Město, IČ 653 99 447, dohodou ke dni podpisu této dohody
2. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor nesloužící podnikání č. 0.03 o výměře 13,62 m², umístěný v I. PP a na prostory nesloužící podnikání č. 1.12 o výměře 23,02 m² a č. 1.13 o výměře 14,94 m², umístěné v I. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, spolku Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, Krakovská 1695/21, 110 00 Praha - Nové Město, IČ 653 99 447, s výší nájmu 190 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem klubové činnosti

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

896/53/RM/2017 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje

Oddělené hlasování o bodu III. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

897/53/RM/2017 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku p. č. 560/1 o výměře cca 311 m² a části pozemku p. č. 560/6 o výměře cca 12 m², oba v k.ú. Věsky, za kupní cenu v minimální výši 1 500 Kč/m²
2. uzavření Smlouvy o právu provést stavbu "UTB - Vybudování chemické laboratoře ve 3. NP objektu UH1", v prostorách č. 2.28 o výměře 19,02 m², č. 3.09 o výměře 9,30 m², č. 3.10 o výměře 79,25 m², č. 3.49 o výměře 12,69 m², umístěných ve II. a III. NP budovy č. p. 1532, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/4 v k.ú. Mařatice, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Univerzitou Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín, IČ 708 83 521
3. uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.12.1999, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.04.2014, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 31.08.2015, týkající se pronájmu prostoru č. 19 (nyní č. 3.17) o výměře 17,95 m², umístěného ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a dříve Českým Červeným křížem, Oblastním spolkem ČČK Uherské Hradiště, Palackého náměstí 293, 686 56 Uherské Hradiště, IČ 004 26 385, nyní Oblastní spolek ČČK Uherské Hradiště, Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 004 26 385, spočívající v úpravě

výměry stávajícího pronajímaného prostoru č. 3.17 z 17,95 m² na 18,10 m² a v započtení nákladů na provoz a údržbu nového výtahu v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště

4. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 02.07.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostor č. 0.08 o výměře 12,64 m², č. 0.09 o výměře 11,61 m², umístěných v I. PP a pronájmu prostor č. 3.13 o výměře 19,26 m², č. 3.14 o výměře 29,76 m², umístěných ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a dříve Sh ČMS - okresním sdružením hasičů Uherské Hradiště, Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 653 25 591, nyní SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Uherské Hradiště, Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 653 25 591, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o prostor č. 3.15 o výměře 2,83 m², umístěný ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, v úpravě výměr stávajících pronajímaných prostor č. 0.08 z 12,64 m² na 12,21 m², č. 0.09 z 11,61 m² na 13,50 m², č. 3.13 z 19,26 m² na 19,93 m², č. 3.14 z 29,76 m² na 30,53 m² a v započtení nákladů na provoz a údržbu nového výtahu v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště
5. uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.05.2004, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.05.2013, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostor č. 3.02 o výměře 11,54 m², č. 3.03 o výměře 10,33 m², č. 3.04 o výměře 13,23 m², umístěných ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a dříve panem Robertem Šimčíkem, 28. října 985, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 704 20 700, nyní Mgr. Robert Šimčík, MBA, 28. října 985, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 704 20 700, spočívající v úpravě výměr stávajících pronajímaných prostor č. 3.02 z 11,54 m² na 11,94 m², č. 3.03 z 10,33 m² na 10,82 m², č. 3.04 z 13,23 m² na 14,28 m² a v započtení nákladů na provoz a údržbu nového výtahu v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště
6. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 21.01.1991, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.12.2014, týkající se pronájmu prostoru č. 0.05 o výměře 20,15 m², umístěného v I. PP a prostor č. 1.08 o výměře 25,37 m², č. 1.09 o výměře 13,16 m², č. 1.10 o výměře 11,92 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Českomoravskou mysliveckou jednotou, z.s., okresním mysliveckým spolkem Uherské Hradiště, Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 677 77 872, spočívající v zúžení předmětu nájmu o prostor č. 0.05 o výměře původně 20,15 m², nyní 20,73 m², umístěný v I. PP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, v úpravě výměr stávajících pronajímaných prostor č. 1.08 z 25,37 m² na 18,24 m², č. 1.09 z 13,16 m² na 13,55 m², č. 1.10 z 11,92 m² na 12,31 m² a v započtení nákladů na provoz a údržbu nového výtahu v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště
7. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 08.04.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostoru č. 1.15 o výměře 17,29 m², umístěného v I. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471

a Poradenským centrem pro sluchově postižené Kroměříž, o. p. s., Velehradská 625, 767 01 Kroměříž, IČ 293 14 747, spočívající v úpravě výměry stávajícího pronajatého prostoru č. 1.15 z 17,29 m² na 17,93 m² a v započtení nákladů na provoz a údržbu nového výtahu v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště

8. uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 02.10.1996, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.11.1996, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 22.11.1999, ve znění Dodatku č. 3 ze dne 26.01.2010, ve znění Dodatku č. 4 ze dne 30.03.2012, ve znění Dodatku č. 5 ze dne 15.12.2014, týkající se pronájmu prostoru č. 0.18 o výměře 11,83 m², umístěného v I. PP a pronájmu prostor č. 1.16 o výměře 16,61 m² a č. 1.17 o výměře 16,44 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Českou stranou sociálně demokratickou, Hybernská 1033/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ 004 09 171, spočívající v úpravě výměr stávajících pronajímaných prostor č. 0.18 z 11,83 m² na 14,90 m², č. 1.16 z 16,61 m² na 17,37 m² a č. 1.17 z 16,44 m² na 17,07 m² a v započtení nákladů na provoz a údržbu nového výtahu v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště
9. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.04.2011, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostoru č. 3.10 o výměře 28,64 m², umístěného ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Sdružením obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě, dříve Masarykovo náměstí 21, 686 70 Uherské Hradiště, nyní Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 750 40 425, spočívající v úpravě výměry stávajícího pronajatého prostoru č. 3.10 z 28,64 m² na 24,32 m² a v započtení nákladů na provoz a údržbu nového výtahu v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku p. č. 2065/13 o výměře cca 6 m² v k.ú. Mařatice
2. pronájem části pozemku p. č. 400/66 o výměře cca 2,1 m² v k.ú. Mařatice
3. pronájem části pozemku p. č. 132/1 o výměře cca 4 m² nebo části pozemku p. č. 151/10 o výměře cca 4 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště
4. výpůjčku části pozemku p. č. 651/10 o výměře cca 20,2 m² a části pozemku p. č. 651/4 o výměře cca 15,9 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

898/53/RM/2017 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání (dle přesné specifikace v důvodové zprávě) umístěných v I. PP, I. NP, II. NP a III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

899/53/RM/2017 Ceník hřbitovních služeb

I. Rada města schvaluje

Ceník hřbitovních služeb platný od 01.04.2017, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

900/53/RM/2017 Změna organizačního řádu

I. Rada města zřizuje

oddělení rozvoje města na útvaru městského architekta, a to s účinností od 08.03.2017.

II. Rada města schvaluje

Organizační řád Městského úřadu Uherské Hradiště, včetně jeho Přílohy č. 1 - Náplně činností odborů a Přílohy č. 2 - Schéma organizační struktury ve znění dle přiložených návrhů, a to s účinností od 08.03.2017.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

901/53/RM/2017 Záštitu města

I. Rada města neuděluje

záštitu města oslavě 50. výročí založení Českého svazu žen, která proběhne dne 21. června 2017 na Masarykově náměstí v Uherském Hradišti.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

902/53/RM/2017 Zapojení města Uherské Hradiště do visegrádského projektu realizovaného v partnerském městě Krosno

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

zapojení města Uherské Hradiště do visegrádského projektu realizovaného v partnerském městě Krosno, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

903/53/RM/2017 Změna členů místních komisí

I. Rada města bere na vědomí

odstoupení Mgr. et Mgr. Jana Zapletala, Ph.D., [REDACTED] z funkce člena Místní komise Rybárny.

II. Rada města jmenuje

1. MUDr. Jaroslava Knotu, [REDACTED] do funkce člena Místní komise Rybárny.
2. Blanku Otrubovou, [REDACTED] do funkce členky Místní komise Míkovice.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]
