



Zápis č. 07/2017 ze zasedání MK Rybárny

Přítomni: Robert Hájek, Ing. Kateřina Sklenářová, Petr Pehal, Josef Konvalinka, Stanislav Strogan, Ing. Vratislav Zelnitius, MUDr. Jaroslav Knot, Olga Horáková

Omluveni Ján Duna

Místo konání Zelný trh 1513, Uh. Hradiště Datum a čas **04.10.2017 v 18:00 hod.**

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulých jednání
3. Různé + nové požadavky
4. Závěr

1. Zahájení

Jednání zahájil a řídil předseda místní komise Robert Hájek, který přítomné seznámil s programem jednání a jím se řídil.

2. Kontrola úkolů z minulého jednání a nové požadavky

6/1/2017/MK-RY – dotaz, kdy bude přistaven kontejner na elektroodpad - **SMM – ve sledování**

2/7/2017/MK-RY - členové komise z předložených hracích prvků požadují: kolotoč celokovový, dvojhoupačku celokovovou a vahadlovou houpačku celokovovou. Mají dotaz, za jakou dobu budou herní prvky nainstalovány a dány do provozu- odpověď **SMM – přepokládaný termín 11/2017 - vyřešeno**

3/7/2017/MK-RY - po obdržení variant vánoční výzdoby se komise rozhodla pro variantu 2, tj. 2x malý strom + 3x lampa -varianta A – **SMM - vyřešeno**

4/7/2017/MK-RY – upozornit Povodí Moravy na pravidelné sekání trávy na břehu Moravy (nestačí 2x za rok) – **SMM - větší četnost sečení není žádoucí –vyřešeno**

5/7/2017/MK-RY – dodat 3 lavičky na hráz Moravy – **SMM – 2 lavičky dodány - vyřešeno**

6/7/2017/MK-RY - navazují na slib pana starosty a požadují plán osázení prostoru před charitním domem Sára – **SMM**–po dořešení situace s požadovaným budováním zastávky MHD, pak je možné vhodně doplnit prostor novými výsadbami zeleně – **vyřešeno**

7/7/2017/MK-RY – opravit vozovku na konci ul. Luční u garáží (Araver využívá silnici k vykládání aut, proto by se měl na opravě podílet.) – **SMM**–odpověď - jedná se o katastr Staré Město – musí být upřednostněny účelové komunikace v UH před privátními – **informativní charakter**

3. Různé a nové požadavky

Předseda seznámil přítomné členy s Podklady pro komise RM k návrhu Rozpočtu 2018 a Výhledu 2023 – informace od Ing. Vladimíra Mošťka – **informativní charakter**

1/8/2017/MK-RY členové komise požadují od p. Valoucha vypracovat situační plán na podchod na straně Rybáren. Předseda MK-RY domluví s panem starostou pracovní jednání s povodím Moravy – **informativní charakter**

Podněty pro OSŽP

2/8/2017/MK-RY členové komise byli upozorněni, že majitel nemovitosti čp. 80 Martin Paška provedl bez stavebního povolení výkopové práce a současně bez povolení k demolici byly části nemovitosti čp. 80 ve dvorním traktu zbourány. Dotaz zní: V jaké výši mu byla uložena pokuta?

3/8/2017/MK-RY – Městský úřad do rozhodování při povolovacím řízení stanovisko městského architekta Ing. Arch. Holého, který doporučoval alternativní řešení, které nezhorší situaci ve dvorním prostředí sousední nemovitosti, ani nenaruší soukromí nadměrnou obvyklou resp. oproti stávající situaci u nemovitostí čp. 136 a čp. 17 v ulici Luční, kde z důvodu předimenzování dvorního křídla není dlouhodobý sousední spor vyřešen.

4/8/2017/MK-RY – vybudováním ordinace lékaře v domě č.p. 80 se výrazně zvýší hustota dopravy a potřeba parkovacích míst v dané lokalitě – žádáme o vyjádření zajištění parkovacích míst, což doposud je velký problém Rybáren.

5/8/2017/MK-RY - terasy v 2. NP ve dvoře, které mají proti balkonům způsob užívání určitě různorodějšího charakteru s dlouhodobějším pobytem osob a umožňující nahlížení k sousedům určitě nemohou dotvářet příznivé životní prostředí. Sousedé se obávají, že provedením stavby dojde k nepřiměřenému zásahu do práv sousedních nemovitostí nejen účastníků řízení, ale vzhledem k stávající rodinné výstavbě mezi ulicemi Šaňákova a Luční i k nepřiměřenému zásahu do osobních práv osob v této aglomeraci bydlících, kteří o přístavbě nemovitosti č.p.80 nemají informace.

Žádáme o informace ohledně velikosti stavby, neboť se domníváme, že nezapadá svojí velikostí do lokality Rybáren (výška domu).

6/8/2017/MK-RY – komise Rybárny žádá o vysvětlení, proč dochází po demolici objektu č.p. 10 opětovně povolení jeho výstavby v původní ploše, poněvadž takto objekt představuje výraznou dopravní překážku. Již v době před prodejem této nemovitosti, která se nacházela v havarijním stavu bylo vedení města na tuto situaci upozorňováno a jedním z členů komise bylo doporučováno vykoupení objektu.

Stavbou nového domu v původních základech (nejedná se o rekonstrukci, poněvadž celý objekt byl demolován a jedna necelá ponechaná stěna pomalu padá rovněž a k nové stavbě jí využít nelze) bude problém nedostatečné šířky komunikace zachován na dobu dalších 50 i více let.

Předmětná komunikace nemá dostatečnou šířku ani pro jednosměrný provoz (jak bylo komisí potvrzeno dopravním expertem) a vzhledem k přílehajícímu objektu na druhé straně komunikace, který nemá dostatečnou výšku římsy, není průjezdná ani pro jakékoli vozidlo větších rozměrů, projede pouze menší osobní auto. Do Mazůrkovy ulice proto musí z jejího opačného konce couvat nejen popeláři, ale jakákoli jiná vozidla dopravní obsluhy (spedice, hasiči..), což je v jednosměrné ulici nepřijatelné.

Důrazně tedy požadujeme odpověď odpovědných orgánů, proč při povolení demolice objektu č.p. 10 a následného povolení stavby nového objektu nebylo řešeno i zlepšení dopravní obsluhy celé ulice Mazůrkova.

4. Závěr

Závěrem předseda poděkoval všem přítomným za účast a oznámil, že se příští jednání bude konat 08.11.2017 v 18,00 hod. za přítomnosti pana starosty v restauraci Koruna (v přísálí).

Schůze byla ukončena v 19:40 hod.

Předseda MK-Rybárny:

Zapsala:
Olga Horáková
tajemnice MK Rybárny