



## **Veřejné setkání starosty města a Místní komise Štěpnice s občany**

Přítomni	za město UH: Ing. Stanislav Blaha (prostřednictvím videokonference), Ing. Zdeněk Procházka, Mgr. Josef Botek za MK Štěpnice: Mgr. Martykánová, p. Dobeš, Bc. Dostálek, Mgr. Pavlicová, p. Prachman zástupci odborů MěÚ Uh. Hradiště.		
Omluveni	PhDr. Brázda, Mgr. Čoupek, PhD., p. Střelcová, Bc. Víchová		
Místo konání	ZŠ Za Alejí (jídelna)	Datum a čas	<b>28.11.2017, 17:30 – 19:00 hod.</b>

### **Program jednání:**

1. Zahájení a slovo starosty města
2. Prezentace dokončených a plánovaných akcí na sídlištích Štěpnice a Mojmír
3. Diskuze
4. Závěr

### **1. Zahájení a slovo starosty**

Jednání zahájil Jan Pášma, tiskový mluvčí města, který přítomné seznámil s návrhem programu veřejného jednání. Následně předal slovo starostovi města Uherské Hradiště Ing. Stanislavu Blahovi.

### **2. Prezentace**

V průběhu prezentace byly představeny dokončené i plánované akce týkající se sídlišť Štěpnice a Mojmír. Jednalo se nejen o akce investiční, ale i záležitosti průběžné údržby a ostatních rozvojových projektů.

Témata prezentace:

#### Údržba a opravy

- Oprava chodníků ulice Zahradní a Štěpnická
- Dopravně bezpečnostní prvek v ulici Zahradní
- Orientační měřič v ulici J. E. Purkyně
- Revitalizace veřejné zeleně I. etapa
- Obnova a modernizace dětských hřišť
- Instalace veřejných posilovacích prvků
- Výběh pro psy v ulici Revoluční
- Stojany se sáčky na psí exkrementy
- Revitalizace veřejné plochy u zdravotního střediska
- Veřejná pumpa na kolo
- Údržba lesoparku v Kunovském lese
- Svoz vybraných komodit odpadu (velkoobjemové kontejnery)

#### Připomenutí

- Trojbalení tašek k třídění odpadu (možnost vyzvednutí na pokladně MěÚ nebo v Městském informačním centru)
- Aplikace „Zlepší své město“ – hlášení závad

#### Co se plánuje

- Architektonicko-urbanistická studie sídliště Štěpnice
- Koncepce veřejné dopravy
- Regulační plán uvolněné části uherskohradištské nemocnice

- Modernizace vlakového nádraží (součástí by mohl být vybudován nový odchod na Mojmír)
- Cyklotrasa Mojmír
- Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ Za Alejí
- Rekonstrukce střech ZŠ Za Alejí
- Zateplení bytových domů č.p. 1185 a 1059, Štěpnice
- Parkování Štěpnice
- Aktualizace koncepce dětských hřišť a sportovišť
- Revitalizace veřejné zeleně II. etapa
- Úprava záhonů na veřejném prostranství před nákupním střediskem
- Rekonstrukce lávky v lesoparku v Kunovském lese

### 3. Diskuse

#### **1/2017/setkání/ŠT - využití pozemků v uvolňované části areálu nemocnice**

Ing. Procházka – v rámci prezentace byl představen Regulační plán, který vzniká, není zatím schválený. Pozemky patří Uherskohradištské nemocnici, jejímž jediným vlastníkem je Zlínský kraj. Nevíme o tom, že by došlo k prodeji pozemků. Zlínský kraj dal příslib, že bude o prodeji v první řadě jednat s městem Uh. Hradiště.

#### **2/2017/setkání/ŠT - nevhodný podklad na stezkách v lesoparku a na břehu řeky Moravy**

Ing. Procházka – co se týče povrchu na hrázi řeky Moravy, město upozorňovalo Povodí Moravy, že je nevhodný, několikrát jsme úsek od železničního mostu po ul. Revoluční vysypali, protože vznikaly koleje. Další části hráze nemůžeme řešit. Nyní složitě řešíme, abychom mohli na hrázi postavit cyklostezku, která by měla pevný povrch, projednáváme parametry, abychom se dostali k územnímu povolení. V dalších částech, tam kde město stavět nebude, je to na Povodí Moravy. Stezka v lesoparku je odpočinková záležitost, je určena pro běžce, pozitivní ohlasy.

#### **3/2017/setkání/ŠT – vybudování přístřešku na zastávce MHD u nemocnice**

Ing. Procházka – pozemek patří dodnes Zlínskému kraji, město Uh. Hradiště několikrát Zlínský kraj vyzvalo, aby pozemek převedl do majetku, aby město UH mohlo zastávku umístit, jednání trvají již 2 roky. Pokud nebude pozemek v majetku města, přístřešek nevybuduje. Podobnou aktivitu chtěla vyvinout i nemocnice, také narazila na majetkový problém.

#### **4/2017/setkání/ŠT – hospic pro staré lidi v areálu nemocnice**

Ing. Arch Holý – celý blok, který přiléhá k centrálnímu parkovišti nemocnice (objekt bývalé chirurgie a starý vstup do areálu), si plánuje nemocnice ponechat pro účely speciálního bydlení závislého na zdravotní péči, na systémové péči, možná paliativní a hospicové péče, což by bylo výhodné jak pro bydlící tak i pro lékaře, kteří by měli zařízení v blízké dostupnosti.

**5/2017/setkání/ŠT - parkování v ulici Revoluční** – po vyřešení parkování ve městě se lidé stahují do ul. Revoluční, ulice je přetížená, chodí policisté, za nesprávné parkování pokutují i obyvatele Mojmíru - většinou ve večerních hodinách a o víkendu, kdy už tam „cizí“ neparkují. Dotaz, jak hodlá město řešit.

Ing. Blaha – parkování na ulici Revoluční je určitě problém, přes den parkuje spousta aut, která tam v podstatě nemají co dělat. My chceme především chránit obyvatele ulice. V současné době se zpracovává návrh k vyřešení situace, pro zachování obousměrného provozu však nezbyvá dostatečná šířka. Existuje možnost, že bychom z ulice udělali jednopruhovou obousměrnou komunikaci, tím zlegalizovali parkování a zavedením rezidentní zóny chránili obyvatele před parkováním jiných vozidel. Na řešení situace se intenzivně pracuje.

**6/2017/setkání/ŠT – další výstavba bytových domů v ul. Zahradky** – po výstavbě 4 bloků byla výstavba zastavena, dotaz, zda se počítá s realizací další etapy.

Ing. Blaha – lokalita v oblasti bývalé zahrádkářské kolonie byla určena k výstavbě, město pozemky převedlo k tomuto účelu firmě, která zde výstavbu bytových domů realizuje. Vše se řídí platnými regulativy, tzn.

existuje územní plán, který řeší odstupy jednotlivých objektů, výškové parametry těchto objektů a samozřejmě na základě tohoto bude povolována další výstavba.

**7/2017/setkání/ŠT** – výstavba bytových domů v lokalitě Zahrádky - lokalita byla spol. Manag prodána s nějakým záměrem, ten mluvil o zhruba 200 bytových jednotkách, dnes nemá město žádné páky k tomu, aby investor si tam nepostavil podle regulativ, co chce. Investor hodlá postavit zhruba dvojnásobné množství bytů, než bylo v záměru, stane se z toho betonová džungle, území bude přehuštné.

Ing. Blaha – město UH nedisponuje rozsáhlými územími pro výstavbu, proto se v tomto případě rozhodlo, pozemky poskytnout k výstavbě, to je strategický záměr města. Co se týče dalších pozemků pro „zahrádkaření“ – město odmítlo převést zahrádkářskou lokalitu za Masarem, takže není pravda, že by město chtělo všechny volné pozemky pouze zastavět.

**8/2017/setkání/ŠT** – komunikace v ul. Za Alejí – zda se uvažuje o rozšíření komunikace, vybudování nových parkovacích míst, oprava rozbitých chodníků.

Ing. Blaha – v současné době se projektuje cyklotrasa Mojmír, součástí projektu je i budování parkovacích míst, další parkovací místa jsou plánována v rámci akce Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Za Alejí. Špatný stav chodníků je způsoben nejen parkováním aut na chodníku, ale mnohdy také auta přejíždí několik desítek metrů jedním kolem po chodníku.

**9/2017/setkání/ŠT** – proč nebylo sídliště Štěpnice stále revitalizováno?

Ing. Blaha – Štěpnice jsou nyní na řadě, právě proto byla zpracována studie Revitalizace sídliště Štěpnice. Město již začalo 1. a 2. etapou - v současné době řešíme zeleň, nyní projektujeme parkovací místa, které chceme v celé lokalitě posílit - realizace v příštím roce.

**10/2017/setkání/ŠT** – kdy bude provedena revitalizace prostoru před NS a objektu NS?

Ing. Blaha – některé varianty nabízela samotná studie Revitalizace – návrhy, jak by mohl prostor vypadat, jak naložit s objektem NS. Útvar městského architekta připravuje podmínky architektonické soutěže, kdy bychom do toho chtěli vtáhnout lidi, kteří se podobnými záležitostmi zabývají, aby pohled na realizaci byl moderní, ale zároveň navrhované varianty byly funkční. Město hledá odpověď na důležitou otázku, zda tam má objekt zůstat. Zda to bude realizace záležitostí soukromého investora nebo města, na to nyní nedokážeme odpovědět, to určitě bude věc další diskuze. Soutěž proběhne v příštím roce, na vítězném řešení pak naváže realizace.

**11/2017/setkání/ŠT** – chybějící dětská hřiště a mobiliář v lokalitě Zahrádky – podnět, aby při plánování další výstavby v této lokalitě byly tyto věci zapracovány. Zda se plánuje s developerem, co má být předmětem využití daného území?

Ing. Blaha – v původních podmínkách nebylo zakomponováno dětské hřiště, protože ještě bývalý odbor životního prostředí spíše preferoval budování centrálních hřišť než menších pláček mezi domy. Do jaké míry se dá v této chvíli vstupovat, neví, bere jako podnět pro další diskuze.

## 4. Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast, omluvil se, že se nemohl setkání osobně zúčastnit. Setkání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Zapsala: Martina Hadašová  
tajemnice MK Štěpnice

Ověřila: Mgr. Marie Martykánová  
předsedkyně MK Štěpnice