

**ODBOR SPRÁVY MAJETKU MĚSTA**

Smlouvy	2015	2016	2017
kupní smlouvy (pozemky)	33	23	21
kupní smlouvy (byty)*	1	0	0
výkupy	7	8	6
prodeje	26	15	15
Budoucí kupní smlouvy (pozemky)	1	3	8
Budoucí kupní smlouvy (byty)**	1	0	0
Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene	16	43	49
Věcná břemena	35	32	15
Ostatní smlouvy (dar, dílo, media)	34	25	17
směnné smlouvy	6	5	6
nájemní smlouvy na dobu neurčitou +pacht	5	28	7
nájemní smlouvy na dobu určitou	14	33	29
výpůjčky	76	26	41
příkazní smlouvy, mandátní smlouvy	2	2	2
dodatky ke smlouvám	16	20	20
ostatní smlouvy	78	114	102
smlouvy realizované prostřednictvím R.K.Servis	35	37	49
<b>celkem smluv za odbor SMM</b>	<b>353</b>	<b>354</b>	<b>387</b>

Výkup pozemků	2015		2016		2017	
	počet	finační objem	počet	finační objem	počet	finační objem
k.ú. Mařatice	2	738 850,00			2	247 225,00
k..ú. Uh.Hradiště	7	106 830,00	2	38 410,00		
k.ú.Kunovice			2	377 437,50		
k.ú. Věsky			1	2 450,00	1	500 000,00
k.ú. Sady			2	15 765,00		
k.ú.Míkovice					1	7 000,00
k.ú.Topolná						
k.ú. Jarošov						
k.ú. Staré Město						
ostatní výkupy						
<b>celkem</b>	<b>9</b>	<b>845 680,00</b>	<b>7</b>	<b>434 062,50</b>		<b>754 225,00</b>

<b>Záměry města na pronájmy a převody nem.majetku města, projednaných RM a ZM</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
záměry města na pronájem, výpůjčku nem. majetku + dodatky	124	126	137
záměra města na pacht	13	13	7
Záměry města na nájem bytu	32	24	37
záměry města na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu + dodatky	12	6	10
záměry města na převody bytů	0	0	
záměry města na převod, nabytí, směnu nem.majetku	45	39	66
nabytí vlast. práva k nem. věcem vzniklých výstavbou + schválení výstavby	11	11	1
záměry města na zřízení věc.břemen	39	58	69
neschválené záměry	97	84	113
<b>Projednané záměry celkem</b>	<b>373</b>	<b>361</b>	<b>440</b>

<b>Prodej bytů a bytových domů</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
počet prodaných bytových domů	0	0	0
počet bytů v prodaných bytových domech	1	0	0
počet založení společenství vlastníků jednotek domů	0	0	0
<b>Finanční objem (Kč)</b>	<b>1 111 119,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Nakládání s bytovým fondem</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
evidence žádostí o nájem městského bytu celkem, z toho	414	319	423
počet evidovaných žádostí o nájem městského bytu	414	319	416

počet evidovaných žádostí o nájem náhradního bytu	0	0	7
---	---	---	---

	2015	2016	2017
nově uzavření nájemní smlouvy na městské byty celkem, z toho	70	42	49
nabídkové řízení na pronájem bytu na základě <b>nejvyšší nabídky měsíčního nájemného</b>	12	3	5
nově uzavřené nájemní smlouvy se stávajícími nájemníky	13	12	10
<b>ostatní byty (Slovácké divadlo, služební)</b>	0	2	5
byty o velikosti 4+1	3	0	0
byty o velikosti 3+1	6	1	4
byty o velikosti 2+1	6	10	13
byty o velikosti 1+1	20	12	22
byty o velikosti 0+1	10	4	10
počet veřejných prohlídek bytů	30	19	32

<b>Byty pro příjmově vymezené osoby</b>	2015	2016	2017
celkový počet zaevidovaných žádostí	36	33	30
celkový počet bytů přidělených do nájmu	4	5	5
celkový počet uzavřených dodatků k nájem. smlouvám	31	6	28

	2015	2016	2017
smlouvy o náhradním ubytování z důvodu rekonstrukce	0	0	7
vydané souhlasy podle OZ - celkem, z toho	3	5	1
počet vydaných souhlasů s dohodou o výměně bytů	0	0	0

počet vydaných souhlasů podle § 2279 (po úmrtí nájemníka)	3	5	1
počet vystěhování z měst.bytů a vrácení na základě výpovědí	1	9	5
náhradní ubytování v přístřeší	0	0	0
bez náhradního ubytování	0	9	5

<b>Bytový fond města a nebyt.prostory</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
počet bytů v majetku města k 31.12.	693	693	685
počet bytových domů v majetku města k 31.12.	62	62	60
Rekonstrukce bytových domů	0	0	0
Opravy a údržba památkových objektů	857,8	883,3	948,5
Opravy a údržba nebytových prostor	2 033,5	2 287,3	3 696,9
Opravy a údržba bytových domů	5 721,4	8 236,0	10 656,6
<b>Finanční prostředky vynaložené celkem (Kč)</b>	<b>8 612,7</b>	<b>12 161,6</b>	<b>16 047,0</b>

	<b>2015</b>	<b>leden - květen 2016</b>	<b>2017</b>
Vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace od 1.7.2015	163	125	307

<b>Opravy místních komunikací v Kč</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
	5 564 037	6 595 492	14 194 810

Pozn.: položka 5171 včetně dopravního značení a opravy dešťových vpustí (bez zimní údržby a oprav parkovacích zařízení)

<b>Zpoplatnění parkovacích míst</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Parkovací karty – vydáno celkem ks	275	589	570

- firmám a občanům za základní cenu dle obecně závazné vyhlášky	135	183	180
- občanům s trvalým bydlištěm v ulici, kde je osazen parkovací automat (rezidenti – snížená cena)	126	406	390
Tržby z prodeje parkovacích karet celkem Kč	606 128	738 476	839 089
Tržby z parkovacích zařízení Kč	14 014 901	12 588 835	12 384 379

Samospráva	2015	2016	2017
Rekonstrukce a investice v oblasti veřejného osvětlení, světelné signalizace a parkovacích zařízení (Kč)	1 648 232	3 364 722	3 274 326

	2015		2016		2017	
	Počet	Náklady	Počet	Náklady	Počet	Náklady
	(ks)	Kč	(ks)	Kč	(ks)	Kč
Umístění toulavých psů v útulcích	49	218 119,00	76	127 413,00	32	167 875,00
Umístění toulavých koček v útulcích	0	0,00	7	14 641,00	18	33 715,00
Provádění kastrace koček	32	25 330,00	41	36 460,00	68	69 835,00
Výsadba zeleně ve městě (Kč)	75	280 000,00	258	202 000,00	2400	441 000,00
Instalace květinové výzdoby ve městě (Kč)		348 000,00		386 000,00		302 000,00
Odchyt holubů + vybírání vajíček	686+186 (mláďat)	106 501,00	1313 holubů 631 vajíček	84 597,00	304 holubů 704 vajíček	85 184,00

Sběr a třídění odpadů od občanů	2015	2016	2017
Směsné komunální odpady (t)	4 427	4 531	4 608
Bioodpady (t)	1 289	1 573	1 450

Papír (t)	1 413	1 549	1 477
Sklo (t)	285	353	324
Plasty (t)	309	346	338
Nebezpečné odpady (t)	17	11	30