

Město Uherské Hradiště
N Á V R H U S N E S E N Í
24. zasedání Zastupitelstva města
konaného dne 18.6.2018

Záměry města

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 405/4 o celkové výměře 71 m², p. č. 406/1 o celkové výměře 155 m² a p. č. 415 o celkové výměře 243 m², vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní V. N. [REDACTED], za kupní cenu 250 Kč/m²/za pozemek p. č. 405/4 a za kupní cenu 20 Kč/m²/za pozemky p. č. 406/1 a p. č. 415 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
2. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 417 o celkové výměře 192 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům Š. a J. R. [REDACTED], za kupní cenu 20 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
3. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 418 o celkové výměře 147 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu A. D. [REDACTED], za kupní cenu 20 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
4. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 419 o celkové výměře 64 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům V. a D. R. [REDACTED], za kupní cenu 20 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
5. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1419 o celkové výměře 221 m² v k.ú. Uherské Hradiště, podílovým spoluvlastníky bytového domu č. p. 706, Tř. Maršála Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 888 v k.ú. Uherského Hradiště, dle velikosti podílů (dle přesné specifikace uvedené v důvodové zprávě), za celkovou kupní cenu 1 000 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
6. budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na stavební objekty SO 101 Komunikace a zpevněné plochy a SO 11 Sadové a terénní úpravy umístěné na pozemku p. č. 367/115 v k.ú. Sady (dle přesné specifikace uvedené v důvodové zprávě), realizované v rámci projektu "Q.City - 4 bytové domy", od společnosti ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH

II. Zastupitelstvo města neschvaluje

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 406/1 o celkové

výměře 155 m² a p. č. 415 o celkové výměře 243 m², oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní V. N. , za kupní cenu 4 Kč/m²/za pozemek p. č. 406/1 a za kupní cenu 8 Kč/m²/za pozemek p. č. 415

2. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 417 o celkové výměře 192 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům Š. a J. R. , za kupní cenu v rozsahu 1 Kč/m² - 8 Kč/m²
3. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 418 o celkové výměře 147 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu A. D. , za kupní cenu v rozsahu 1 Kč/m² - 8 Kč/m²
4. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 419 o celkové výměře 64 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům V. a D. R. , za kupní cenu v rozsahu 1 Kč/m² - 6 Kč/m²
5. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1419 o celkové výměře 221 m² v k.ú. Uherské Hradiště, panu Ing. M. B. , za kupní cenu v místě a čase obvyklou
6. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1419 o celkové výměře 221 m² v k.ú. Uherské Hradiště, panu J. K. , za kupní cenu 500 Kč/m²
7. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku p. č. 335/6 o výměře cca 53 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku p. č. 813/10 o výměře cca 53 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou ve vlastnictví pana L. Č. , bez doplatku

III. Zastupitelstvo města ruší

1. usnesení č. 80/7/ZM/2015/4/Veřejný ze dne 07.09.2015, v odst. I. v bodě 10., a to ve znění:
Zastupitelstvo města schvaluje
budoucí převod a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 107/3 o výměře cca 152 m² v k. ú. Uherské Hradiště (dle Architektonické studie pro projekt "Bytový dům Moravní náměstí, Uherské Hradiště", autor: CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS, status: 09.03.2015), společnosti DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 277 17 071; za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m² + aktuální sazba DPH s tím, že veškeré náklady spojené s převodem (správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí - kolkovou známku, náklady na vypracování geometrického plánu a daň z nabytí nemovitých věcí) uhradí společnost DAJAK, s.r.o.
2. usnesení č. 80/7/ZM/2015/4/Veřejný ze dne 07.09.2015, v odst. I. v bodě 11., a to ve znění:
Zastupitelstvo města schvaluje
budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku

st. p. č. 413 o výměře cca 521 m² v k. ú. Uherské Hradiště a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následné uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění stavby nad suterénem s garážovým stáním polyfunkčního domu na Moravním náměstí v Uherském Hradišti (dle Architektonické studie pro projekt "Bytový dům Moravní náměstí, Uherské Hradiště", autor: CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS, status: 09.03.2015), včetně práva vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby této stavby, pro oprávněného DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 277 17 071; za celkovou kupní cenu ve výši 1.000 Kč + aktuální sazba DPH s tím, že veškeré náklady spojené s převodem (správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí - kolkovou známku, náklady na vypracování geometrického plánu a daň z nabytí nemovitých věcí) uhradí společnost DAJAK, s.r.o. a s podmínkou, že lze zřídit věcné břemeno stavby pod cizím pozemkem dle platných právních předpisů (Obč. z. a Kat. z.)

3. usnesení č. 80/7/ZM/2015/4/Veřejný ze dne 07.09.2015, v odst. I. v bodě 12., a to ve znění:

Zastupitelstvo města schvaluje

budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku st. p. č. 413 o výměře cca 859 m² a pozemek p. č. 1380/2 o celkové výměře 13 m², oba v k. ú. Uherské Hradiště, dle Architektonické studie pro projekt "Bytový dům Moravní náměstí, Uherské Hradiště", autor: CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS, status: 09.03.2015, od společnosti DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 277 17 071; za celkovou kupní cenu ve výši 1.000 Kč + aktuální sazba DPH s tím, že veškeré náklady spojené s převodem (správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí - kolkovou známku, náklady na vypracování geometrického plánu a daň z nabytí nemovitých věcí) uhradí společnost DAJAK, s.r.o.

4. usnesení č. 80/7/ZM/2015/4/Veřejný ze dne 07.09.2015, v odst. I. v bodě 13., a to ve znění:

Zastupitelstvo města schvaluje

budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na ohrádku na kontejnerové stání o celkové ploše cca 18 m², parkoviště a vjezdy o celkové ploše cca 322 m², odstavné a manipulační plochy pro HZS o celkové ploše cca 303 m², chodníky a zpevněné plochy o celkové ploše cca 809 m² a zeleň o celkové ploše cca 755 m², vše dle přesné specifikace uvedené v důvodové zprávě, vše v k. ú. Uherské Hradiště, dle Architektonické studie pro projekt "Bytový dům Moravní náměstí, Uherské Hradiště", autor: CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS, status: 09.03.2015, od společnosti DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 277 17 071; za celkovou kupní cenu 1.000 Kč + aktuální sazba DPH

IV. Zastupitelstvo města nevyhodnocuje

1. převod části pozemku p. č. 3002/96 o výměře cca 78 m² v k.ú. Mařatice, s kupní cenou v minimální výši 3 000 Kč/m², z důvodu nedodání nabídky

V. Zastupitelstvo města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod pozemků p. č. 3060/14 o celkové výměře 976 m², p. č. 3060/19 o celkové

výměře 622 m², p. č. 3060/17 o celkové výměře 639 m², p. č. 3060/6 o celkové výměře 930 m², p. č. 3060/1 o celkové výměře 613 m² a p. č. 3060/10 o celkové výměře 1 197 m², vše v k.ú. Mařatice a pozemku p. č. 323/7 o celkové výměře 950 m² v k.ú. Sady

2. převod pozemku p. č. 329 o celkové výměře 1 222 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
3. převod pozemku p. č. 536/8 o celkové výměře 176 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
4. převod pozemků st. p. č. 721/13 o celkové výměře 99 m², st. p. č. 721/7 o celkové výměře 379 m², st. p. č. 721/6 o celkové výměře 328 m², částí pozemků p. č. 1458/1 o výměře cca 4 008 m² a p. č. 211 o výměře cca 4 183 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště a částí pozemku p. č. 3164/73 o výměře cca 650 m² v k.ú. Mařatice
5. převod pozemků p. č. 508/6 o celkové výměře 531 m² a p. č. 511/4 o celkové výměře 130 m², oba v k.ú. Vésky
6. převod části pozemku p. č. 536/1 o výměře cca 150 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
7. převod části pozemku p. č. 436/63 o výměře cca 242 m² v k.ú. Mařatice
8. převod pozemku p. č. 3000/221 o celkové výměře 97 m² a částí pozemků p. č. 3000/116 o výměře cca 6 m², p. č. 3000/117 o výměře cca 31 m², p. č. 3000/120 o výměře cca 37 m², p. č. 3000/121 o výměře cca 46 m², p. č. 3000/222 o výměře cca 85 m² a p. č. 3000/275 o výměře cca 9 m², vše v k.ú. Mařatice
9. převod částí pozemků p. č. 3012/24 o výměře cca 61 m² a p. č. 3012/92 o výměře cca 39 m², oba v k.ú. Mařatice
10. převod částí pozemků p. č. 933/4 o výměře cca 31 m² a p. č. 933/6 o výměře cca 20 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště
11. převod pozemku p. č. 6905 o celkové výměře 11 264 m² v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Ing. Zdeněk Procházka
místostarosta města