Uherské Hradiště
Srdce Slovácka

Město Uherské Hradiště

Masarykovo nám 19,
686 01 Uh.Hradiště

Záznam o účinnosti
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Uherské Hradiště
Číslo usnesení:
Datum vydání:
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:	Městský úřad Uherské Hradiště
Jméno a příjmení:	Ing. Jaroslav Vávra
Funkce:	referent úřadu územního plánování
Razítko a podpis :	

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2020

Návrh textu po veřejném projednání, před opakovaným veřejným projednáním

Zastupitelstvo města Uherské Hradiště jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Územní plán Uherské Hradiště

Textová část územního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část územního plánu [obsah dle části I. bodu (4) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Odůvodnění

Textová část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

Grafická část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

Postup při pořízení Územního plánu Uherské Hradiště je popsán v textové části odůvodnění (příloze č. 3) v kapitole II.A.a.

Výsledek přezkoumání návrhu Územního plánu Uherské Hradiště dle ust. § 53 odst. 4, 5 stavebního zákona [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako součást přílohy č. 3. (kapitola II.A.b až II.A.f).

Vyhodnocení připomínek uplatněných ve společném projednání návrhu územního plánu:
Nejpozději do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. do 16.06.2018 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínka Marie Malinová a Věra Horáčková (Drahy 14, 686 01 Uherské Hradiště – Jarošov)
2. Připomínky 1 až 3 PhDr. Karel Pančocha a Mgr. Monika Pančochová (Na Kopci 54, 686 01 Uherské Hradiště – Sady)
3. Připomínky 1až 3 Ing. Lubomír Gazdoš (Štěpnická 1522, 686 06 Uherské Hradiště)
4. Připomínky 1 až 9 Marie Rajmicová (Stará Tenice 1124, 686 01 Uh. Hradiště)
5. Připomínka Radim Uherek (Kopánky 1498, 686 05 Uherské Hradiště)
6. Připomínky 1 až 3 MUDr. Libor Kopáček (bytem Štěpnická 1522, 686 01 Uherské Hradiště)
7. Připomínky 1 až 3 Uherskohradišťská nemocnice a.s., zast.MUDr. Petr Sládek (ředitel) (J.E.Purkyně 365)
8. Připomínka ST development s.r.o. zast. RNDr. Petr Kvapil (jednatel) a Petr Kvapil (jednatel) (Hradišťská 1955, 686 03 Staré Město)
9. Připomínka Ing. Zdeněk Horehleď a Šárka Horehleďová (Kopánky 1487, 686 05 Uherské Hradiště) a Radim Uherek (Kopánky 1498, 686 05 Uherské Hradiště)
10. Připomínka Lenka Jurčíková (Lesní 241, 686 09 Uherské Hradiště)
11. Připomínka Jindra Tomigová (ul 1. máje 1320 Rožnov pod Radhoštěm)
12. Připomínka KOVOKON Popovice s.r.o., zast. Antonín Koníček (Na Záhonech 1072, 686 04 Kunovice)
13. Připomínky 1 až 4 SYNOT REAL ESTATE, k.s., komplementář Jitka Langerová, Bc. Milan Zedník předseda a člen představenstva (Sokolovská 541. 180 00 Praha 8 – Libeň)
14. Připomínka Oldřich Suchánek a Angelika Suchánková (Nová 113, 68601 Uherské Hradiště – Vésky)
15. Připomínky 1 až 6 Město Uherské Hradiště – Ing.Stanislav Blaha (určený zastupitel) (Masarykovo náměstí 19 686 01 Uherské Hradiště)

    Text připomínek včetně jejich vyhodnocení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3. (kapitola „II.A.a.4“).

Vyhodnocení připomínek uplatněných ve veřejném projednání návrhu územního plánu:
Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 7.11.2018 mohl každý uplatnit k návrhu územního plánu připomínky.
Ve stanovené nebyly podány připomínky :

Rozhodnutí o námitkách uplatněných ve veřejném projednání návrhu územního plánu :
Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 7.11.2018 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námitky.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky :

1. Námitka Marie Malinová a Věra Horáčková (Drahy 14, 686 01 Uherské Hradiště – Jarošov)
2. Námitky 2/1, 2/2 a 2/3 SYNOT REAL ESTATE, k.s., komplementář Jitka Langerová, Bc. Milan Zedník předseda a člen představenstva (Sokolovská 541. 180 00 Praha 8 – Libeň)
3. Námitka Ludvík Stloukal, Jiřina Stloukalová, Jana Blahoslava 371, 686 01 Uh.Hradiště
4. Námitky 4/1, 4/2, Pí. Marie Rajmicová, Stará Tenice 1124, 686 01 Uh. Hradiště
5. Námitka Ing.Jiří Štěrba, Ing.Tamara Štěrbová, Na hraničkách 641, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
6. Námitka Oldřich Suchánek, Angelika Suchánková, Nová 113, 68601 Uherské Hradiště – Vésky

7-14. věcně shodné námitky ../1, ../2, ../3, ../4, ../5, ../6, ../7

7. Námitky Ing.Jiří Mikulec, Šumavská 722/15, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
8. Námitky Martina Furová, Na Stráni 617, 686 05 Uherské Hradiště
9. Námitky Josef Bečica, Jaroslava Staňka 867, 686 05 Uherské Hradiště
10. Námitky Michaela Pavlicová, Na Stráni 538, 686 05 Uherské Hradiště
11. Námitky Marie Bergerová, Na Stráni 617, 686 05 Uherské Hradiště
12. Námitky Lukáš Křiváček, Větrná 1037, 686 05 Uherské Hradiště
13. Námitky MUDr.Vladan Dominec, Nad Žlebem 1427, 686 05 Uherské Hradiště
14. Námitky Petra Domincová, Nad Žlebem 1427, 686 05 Uherské Hradiště
15. Námitky 15/1 a 15/2 Miroslav Kadlec, Jednatel KMM TRADE, s.r.o., Stará Cihelna 1402, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště
16. Námitka Mgr.Radim Zapletal, Štěpnická 1086, 686 06 Uherské Hradiště
17. Námitka Pavel Vráblík, Sokolovská 338, 686 01 Uherské Hradiště
18. Námitka Mesit reality, s.r.o. Ing.Stanislav Mach – Jednatel, Sokolovská 573, 686 01 Uherské Hradiště – Mařatice
19. Námitka 19/1, 19/2, 19/3, 19/4 a 19/5 CHRAŇME ZELEŇ z.s., Jana Blahoslava 371, 686 01 Uherské Hradiště

20-22. věcně shodné námitky ../1, ../2, ../3, ../4

20. Námitky Radek Miškeřík, Štěpnická 1260, 686 06 Uherské Hradiště
21. Námitky Pavel Štěpánik, J.E.Purkyně 1257, 686 06 Uherské Hradiště
22. Námitky Sdružení na ochranu bělokarpatských luk z.s., Radějov č.174, 696 67

Text námitek, návrh usnesení pro ZO a jeho odůvodnění je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3. (kapitola „II.A.a.7“).

Vyhodnocení připomínek uplatněných v opakovaném veřejném projednání návrhu územního plánu:
Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. do 22.01.2020 mohl každý uplatnit k návrhu územního plánu připomínky.
Ve stanovené lhůtě /nebyly podány tyto připomínky :

(Bude doplněno po skončení veřejného projednání)

Rozhodnutí o námitkách uplatněných v opakovaném veřejném projednání návrhu územního plánu :
Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 22.01.2020 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námitky.
Ve stanovené lhůtě byly/nebyly podány tyto námitky :

(Bude doplněno po skončení veřejného projednání)

Zrušovací ustanovení

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá účinnosti :

- Územní plán Uherské Hradiště, vydaný dne 12.09.2011 usnesením č. 107/6/ZM/2011/3/Veřejný

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje :

- Opatření obecné povahy č. 1/2011, Územní plán Uherské Hradiště, účinného od dne 29.09.2011

Poučení
Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.
Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Uherském Hradišti dne …..

Ing. Stanislav Blaha — starosta obce

PhDr. Ivo Frolec — místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č.1. Textová část ÚP
Příloha č.2. Grafická část ÚP
Příloha č.3. Textová část odůvodnění
Příloha č.4. Grafická část odůvodnění