OBEC JALUBÍ

IČ; 002909800, 687 05 Jalubí 135

Záznam o účinnosti
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Jalubí
Číslo usnesení:
Datum vydání:
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: Městský úřad Uherské Hradiště
Jméno a příjmení: Anna Machynková
Funkce: referent úřadu územního plánování
Podpis a razítko:

OPATŘENI OBECNE POVAHY č.

Návrh textu po veřejném projednání

Zastupitelstvo obce Jalubí jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona a v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Změnu č. 2 Územního plánu Jalubí

Textová část územního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1

Grafická část územního plánu [obsah dle části I. bodu (3) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2

Odůvodnění

Textová část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3

Grafická část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4

Obsah Změny č. 2 Územního plánu Jalubí pořizované zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a a § 55b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v aktuálním znění, je popsán v textové části Odůvodnění (příloha č. 3a) v kapitole „D“. Tento postup schválilo Zastupitelstvo obce dne 29.3.2018 Usnesením č. 13/1/2018.

Výsledek přezkoumání návrhu **Změny č. 2 územního plánu Jalubí** dle ust. § 53 odst. 4, 5 stavebního zákona [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy, v příloze č. 3a - „Textová část odůvodnění - kapitola „A“ a B“)“ .

Vyhodnocení připomínek uplatněných ve veřejném projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Jalubí:
Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 21.1..2019 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu Změny č. 2 územního plánu připomínky.
Ve stanovené lhůtě byly/nebyly podány tyto připomínky :

Rozhodnutí o námitkách uplatněných ve veřejném projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Jalubí:
Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 21.1.2019 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námitky.
Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky:

1. Námitka Ing. Marka Zapletala a Mgr. Věry Zapletalové (Jalubí 262, 687 05)
2. Námitka Ing. Miroslava Kostelníčka (Jalubí 468, 687 05)
3. Námitka Ing. Miroslava Kostelníčka (Jalubí 468, 687 05)
4. Námitka paní Štěpánky Žilínkové (Jalubí č.p.159, 687 05)

Text námitek, návrh usnesení pro ZO a jeho odůvodnění je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3a. (kapitola „A“).

Zrušovací ustanovení
Dnem nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá účinnosti:

- Změna č. 1 Územního plánu Jalubí schválená dne 14.11.2013 usnesením č. 7/2013 v částech řešených touto změnou (do doby, než bude vyhotoven právní stav územního plánu po vydání jeho změny)

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje :

- Opatření obecné povahy č. 1/2016, Změna č. 1 Územního plánu Jalubí, účinného od dne

6.09.2016

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

v obci Jalubí dne :

Ing. Karel Malovaný

starostka obce

Mgr. Rozsypálková Dagmar

místostarostka obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1 - Textová část Změny č. 2 Územního plánu Jalubí
Příloha č. 2 - Grafická část Změny č. 2 Územního plánu Jalubí
Příloha č. 3 - Textová část odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Jalubí
Příloha č. 4 - Grafická část odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Jalubí