

PŘEHLED USNESENÍ

49. schůze Rady města
konané dne 17.1.2017

822/49/RM/2017 Zahájení a schválení programu 49. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje
program 49. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

823/49/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor sloužící podnikání č. 2.03 o výměře 10,21 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti VISC s.r.o., Hradišťská 817, 687 08 Buchlovice, IČ 052 15 579, s výší nájmu 190 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou jeden rok ode dne podpisu smlouvy, za účelem zřízení kanceláře pro bezplatné kariérové poradenství pro školy a firmy

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

824/49/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. návrh Ing. Blahy na oddělené hlasování u bodu I. 3. (J.D.Production, s.r.o.)

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

825/49/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 2.09 o výměře 3,10 m², č. 2.10 o výměře 30,35 m², č. 2.11 o výměře 18,94 m² a č. 2.12 o výměře 18,22 m², vše o celkové výměře 70,61 m², umístěné ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti J.D.Production, s.r.o., Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 92 939, s výší nájmu 1 500 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení kanceláří

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor nesloužící podnikání č. 2.02 o výměře 12,23 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, panu F. E., DiS. , s výší nájmu 190 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení kontaktní kanceláře
2. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor sloužící podnikání č. 2.01 o výměře 26,37 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 433, Svatováclavská, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 464/1 v k.ú. Uherské Hradiště, paní Pavlíně Prášilové, Sadová 1030, 686 05 Uherské Hradiště - Mařatice, IČ 880 47 512, s výší nájmu 980 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem masérských a poradenských služeb
3. pronájem a následné uzavření smlouvy na hospodářský objekt (prostor nesloužící podnikání) nacházející se v uzavřeném areálu budovy č. p. 961, ulice Šafaříkova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 444/7 v k.ú. Uherské Hradiště, Základní škole a Mateřské škole Uherské Hradiště, Šafaříkova, p. o., Šafaříkova 961, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 603 70 432, s výší nájmu 190 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem školní výuky žáků s kombinovaným postižením
4. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení - plynovodní přípojky na části pozemku p. č. 430/1 v k.ú. Sady v délce 2,15 bm, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů dle GP č. 917-35/2016, pro oprávněného GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupeného společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ 279 35 311, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
5. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení - plynovodní přípojky na části pozemku p. č. 796/2 v k.ú. Sady v délce 3,91 bm, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů dle GP č. 919-32/2016, pro oprávněného GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupeného společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ 279 35 311, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou

II. Rada města neschvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor sloužící podnikání č. 2.03 o výměře 10,21 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti VISC s.r.o., Hradištská 817, 687 08 Buchlovice, IČ 052 15 579, s výší nájmu 200 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou jeden rok ode dne podpisu smlouvy, za účelem

zřízení kanceláře pro bezplatné kariérové poradenství pro školy a firmy

2. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 2.09 o výměře 3,10 m², č. 2.10 o výměře 30,35 m², č. 2.11 o výměře 18,94 m² a č. 2.12 o výměře 18,22 m², vše o celkové výměře 70,61 m², umístěné ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti J.D.Production, s.r.o., Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 92 939, s výší nájmu 900 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení kanceláří

III. Rada města bere na vědomí

1. výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28.02.2007, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostor č. 112 o výměře 22,1 m², č. 113 o výměře 5,07 m², č. 114 o výměře 2,64 m² a č. 115 o výměře 1,56 m², vše o celkové výměře 31,37 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 1276, Štefánikova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 721/4 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Boženou Šimíčkovou, Štěpnická 1105, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 628 06 378, s tím, že pronájem končí 28.02.2017

IV. Rada města ruší

1. usnesení č. 1558/100/RM/2014/Veřejný ze dne 26.08.2014 v odst. I. v bodě 4., a to ve znění:
Rada města schvaluje
výpůjčku části pozemku p. č. 705/3 o výměře 9,00 m² v k. ú. Uherské Hradiště, částí pozemků p. č. 725/1 o výměře 9,00 m² a p. č. 534/4 o výměře 9,00 m², oba v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště a částí pozemků p. č. 324/3 o výměře 0,50 m², p. č. 3042/1 o výměře 0,50 m², p. č. 399/23 o výměře 0,50 m² a p. č. 399/56 o výměře 0,50 m², vše v k. ú. Mařatice, společnosti mmcité + a.s., 687 12 Bílovice 519, IČ 253 30 781; na dobu určitou 10 let od uzavření smlouvy o výpůjčce; za účelem výstavby a provozování zastávky a CLV (na částech pozemků p. č. 705/3 v k. ú. Uherské Hradiště, p. č. 725/1 a p. č. 534/4, oba v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště), instalace CLV a provozování stávající zastávky (na částech pozemků p. č. 324/3 a p. č. 3042/1, oba v k. ú. Mařatice) a výstavby samostatně stojících CLV, které musí být umístěny do těsné blízkosti zpevněných ploch tak, aby nenarušovaly celistvost zeleně (na částech pozemků p. č. 399/23 a p. č. 399/56, oba v k. ú. Mařatice) a s podmínkou umožnění vyvěšení jízdních řádů v předmětných zastávkách

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 6080/20 o celkové výměře 1 179 m² a na pozemek p. č. 6080/13 o celkové výměře 1 334 m², oba v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, společnosti REC Group s.r.o., Brněnská 1372, 686 03 Staré Město, IČ 255 48 034, za kupní cenu 650 Kč/m² + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
2. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 2055/10 o výměře 17 m² (dle GP č. 2787-49/2016 nově vzniklý pozemek p. č. 2055/11 o celkové výměře 17 m²), na část pozemku původní p. č. 3023/81 o výměře 10 m² (dle GP č. 2787-49/2016 nově vzniklý pozemek p. č. 3023/155 o celkové výměře 10 m²), oba v k.ú. Mařatice, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské

Hradiště, IČ 002 91 471 za původní pozemek p. č. 437/144 o výměře 46 m² (dle GP č. 2787-49/2016 díl označený jako "d" o výměře 46 m²) a část původní p. č. 437/43 o výměře 1 m² (dle GP č. 2787-49/2016 díl označený jako "c" o výměře 1 m², díly "c" a "d" sloučeny do pozemku p. č. 437/144 o výměře 47 m²), vše v k.ú. Mařatice, v podílovém vlastnictví pana L. S. [redacted] - podíl 9/20, paní A. S. [redacted] - podíl 9/20 a paní M. S. [redacted] - podíl 1/10, s doplatkem ve výši 7 000 Kč ve prospěch pana L. S. [redacted] podílem 9/20, paní A. S. [redacted] podílem 9/20 a paní M. S. [redacted] podílem 1/10 s tím, že náklady na vypracování geometrického plánu a správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí - kolkovou známku uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákona

3. změnu usnesení ZM č. 379/23/ZM/2014/Veřejný ze dne 08.09.2014, v odst. I. v bodě 12., a to následovně:

původní znění:

Zastupitelstvo města schvaluje

nabytí zastávky MHD "Mařatice - hřbitov" na pozemku p. č. 2068/8 v k. ú. Mařatice, zastávky MHD "Vésky - horní konec" na pozemku p. č. 559/3 v k. ú. Vésky, zastávky MHD "Mařatice - dolní konec" na pozemku p. č. 399/30 v k. ú. Mařatice a zastávky MHD "Vésky - střed" na pozemku p. č. 560/1 v k. ú. Vésky, od společnosti **mmcité + a.s., 687 12 Bílovice 519, IČ 253 30 781; formou daru**

nové znění

Zastupitelstvo města schvaluje

nabytí zastávky MHD "Mařatice - hřbitov" na pozemku p. č. 2068/8 v k.ú. Mařatice, zastávky MHD "Vésky - horní konec" na pozemku p. č. 559/3 v k.ú. Vésky, zastávky MHD "Mařatice - dolní konec" na pozemku p. č. 399/30 v k.ú. Mařatice a zastávky MHD "Vésky - střed" na pozemku p. č. 560/1 v k.ú. Vésky, od společnosti **mmcité 1 a.s., č. p. 519, 687 12 Bílovice, IČ 276 70 864, za kupní cenu 1 Kč**

VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 6080/20 o celkové výměře 1 179 m² a na pozemek p. č. 6080/13 o celkové výměře 1 334 m², oba v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, společnosti REC Group s.r.o., Brněnská 1372, 686 03 Staré Město, IČ 255 48 034, za kupní cenu 400 Kč/m² + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

827/49/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2011/343/SMM ze dne 12.05.2011, týkající se pronájmu lávky pro pěší, která je součástí mostního objektu v km 2,847 trati Kunovice - Staré Město, na pozemkové parcele č. 788/24 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi Správou železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 709 94 234 a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, spočívající ve změně čl. III Cena nájmu, a to ve změně dne

úhrady roční splátky z 05.01. daného roku na 15.01. daného roku a ve změně bankovního účtu

2. pronájem a následné uzavření smlouvy na část střechy o výměře 42 m² bytového domu č. p. 879, tř. Maršála Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 1539 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 649 49 681, s výší nájmu 90 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou 10 let ode dne podpisu smlouvy, za účelem výstavby, provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení, umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí, skládajících se z šesti anténních nosičů a příslušné technologie
3. uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti a dohody o narovnání spočívající v právu umístění a provozování stavby "Cyklostezka v Kunovském lese část 2", umístěné na části pozemku p. č. 3780 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště v rozsahu stanovém GP č. 2515-47/2016, včetně práva vstupu a vjezdu na část předmětného pozemku za účelem prohlídky, kontroly, údržby a případných oprav cyklostezky, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 jako oprávněný a Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverčí, 602 00 Brno, IČ 708 90 013 jako povinný, za jednorázovou náhradu ve výši 363 824 Kč + aktuální sazba DPH, na dobu určitou po dobu životnosti cyklostezky a dále spočívající v dohodě o narovnání vztahu mezi povinným a oprávněným, který užíval výše uvedený pozemek v rozsahu umístění cyklostezky (3 638,24 m²) bez smluvního vztahu od 30.05.2016 do doby podpisu této smlouvy a to za finanční náhradu ve výši ročního užitku 20 Kč/m²/rok; dle návrhu smlouvy uvedeného v důvodové zprávě

II. Rada města uděluje

1. souhlas s umístěním sídla spolku "T-gym - sportovní klub kulturistiky - fitness", IČ 228 15 210, na adrese Za Alejí 1072, 686 06 Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

828/49/RM/2017 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem části pozemku p. č. 1785 o výměře cca 707 m², části pozemku p. č. 1699 o výměře cca 500 m² a části pozemku p. č. 1700 o výměře cca 5 000 m², vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
2. pronájem části pozemku p. č. 107/2 o výměře cca 35 m², pozemku p. č. 107/3 o celkové výměře 251 m², části pozemku p. č. 110/9 o výměře cca 52 m², části pozemku p. č. 110/13 o výměře cca 89 m², části pozemku p. č. 110/18 o výměře cca 41 m², části pozemku p. č. 1369/2 o výměře cca 18 m², pozemku p. č. 1380/1 o celkové výměře 12 m², části pozemku p. č. 1478 o výměře cca 173 m² a části pozemku st. p. č. 592/2 o výměře cca 317 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště
3. výpůjčku části pozemku p. č. 132/1 o výměře cca 0,8 m² a o délce cca 9 m, části pozemku p. č. 151/10 o délce cca 9 m, části pozemku p. č. 1307/1 o výměře cca 0,8 m² a o délce cca 2 m, vše v k.ú. Uherské Hradiště a části pozemku p. č. 399/23 o výměře cca 0,8 m² a o délce cca 15 m v k.ú. Mařatice

4. pronájem prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání č. 1.13 (chodba) o výměře 10 m², č. 1.14 (chodba) o výměře 7,00 m², č. 1.15 (chodba) o výměře 3,80 m², č. 1.16 (vinárna) o výměře 51,70 m², č. 1.17 (WC) o výměře 2,60 m², č. 1.18 (WC) o výměře 3,70 m², č. 1.19 (úklid) o výměře 2,20 m², č. 1.20 (sklad) o výměře 5,90 m², č. 1.21 (chladárna) o výměře 13,20 m², č. 1.22 (sklad) o výměře 23 m², vše o celkové výměře 123,10 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 130, Prostřední, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 153 v k.ú. Uherské Hradiště
5. pronájem prostoru o velikosti 1U v telekomunikačním rozvaděči instalovaném v přízemí budovy č. p. 1156, Štěpnická, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2212 v k.ú. Uherské Hradiště
6. výpůjčku části pozemku p. č. 1325/2 o výměře cca 0,8 m² a o délce cca 6 m v k.ú. Uherské Hradiště

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. výpůjčku částí pozemků p. č. 544/186, p. č. 544/187, p. č. 544/178 o celkové výměře cca 195 m², částí pozemků p. č. 544/137, p. č. 544/133 o celkové výměře cca 65 m² a částí pozemků p. č. 544/1, p. č. 544/13 o celkové výměře cca 78 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

829/49/RM/2017 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor nesloužících podnikání ze dne 30.12.2015, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.10.2016, týkající se pronájmu prostor č. 318 o výměře 34,16 m², č. 319 o výměře 13,51 m², č. 320 o výměře 53,20 m², č. 321 o výměře 16,00 m², č. 322 o výměře 23,65 m², č. 323 o výměře 10,57 m², č. 324 o výměře 10,17 m², č. 326 o výměře 4,66 m², č. 327 o výměře 10,26 m², č. 329 o výměře 1,38 m², č. 330 o výměře 2,37 m², č. 331 o výměře 2,57 m², č. 332 o výměře 1,08 m², č. 333 o výměře 1,08 m², č. 334 o výměře 0,87 m², č. 336 o výměře 4,30 m², č. 339 o výměře 2,17 m², č. 340 o výměře 15,15 m² a č. 341 o výměře 19,52 m², vše o celkové výměře 226,67 m², umístěných ve III. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Oblastní charitou Uherské Hradiště, Velehradská 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 440 18 886, spočívající ve změně čl. V. Úhrady za plnění, jejichž poskytování je s užíváním prostor nesloužících podnikání spojeno, a to ve změně úhrady spotřeby energií ze zálohové úhrady na úhradu paušální ve výši 30 000 Kč/měsíc od 01.01.2017 do 30.06.2017
2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.07.2013, týkající se pronájmu prostoru č. 0.19 o výměře 12,08 m² umístěného v I. PP a prostor č. 1.03 o výměře 13,08 m², č. 1.06 (spoluužívání) a č. 1.07 (spoluužívání) umístěných v I. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Centrem pro zdravotně postižené Zlínského kraje, o.s., Gahurova 5265, 760 01 Zlín, IČ 265 93 823, nyní Centrum pro zdravotně postižené Zlínského kraje, o.p.s., Gahurova 5265, 760 01 Zlín, IČ 265 93 823,

spočívající v zúžení předmětu nájmu o prostor č. 0.19 o výměře 12,08 m² umístěný v I. PP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

830/49/RM/2017 Záměry města III.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Město Uherské Hradiště zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění o obcích (o obecním zřízení) záměr změnit kupní smlouvu číslo 2009/1357/SMM uzavřenou dne 6.1.2010 mezi Městem Uherské Hradiště, jako prodávajícím, a společností MANAG, a.s. se sídlem Zlín, Zarámí 92, IČ 479 06 898, jako kupující. Změna kupní smlouvy by měla být uzavřena se společností MANAG development,a.s., se sídlem Zlín, Zarámí 92, IČ 023 02 926, jakožto právní nástupkyní původní kupující, kdy právní nástupnictví vzniklo rozdělením odštěpením části společnosti MANAG, a.s. se sídlem Zlín, Zarámí 92, IČ 479 06 898, a změnou kupní smlouvy by mělo dojít
 - a) ke změně závazku kupující z jejího podnikatelského záměru, tj. provedení výstavby obytného souboru nejméně 130 bytových jednotek na závazek kupující spočívající v provedení výstavby obytného souboru nejméně 110 bytových jednotek
 - b) ke zrušení závazku kupující vybudovat a zkolaudovat do 10 let od uzavření kupní smlouvy parkovací dům, případně veřejné parkoviště na pozemku p. č. 544/238 a pozemku p. č. 544/251, oba v k.ú. Uherské Hradiště
 - c) ke změně závazku kupující bezúplatně převést na prodávající Město Uherské Hradiště kupující vybudovanou infrastrukturu (parkovací místa k vybudovaným bytovým jednotkám, cyklostezku, úpravy místních komunikací a křižovatek, vytápění všech objektů horkou vodou ze systému CTZ) na úplatný závazek za celkovou částku 1.000,- Kč.K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně, které musí být doručeny na adresu Města Uherské Hradiště (Město Uherské Hradiště, Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 70), nejpozději do

Tento záměr byl schválen Radou Města Uherské Hradiště na její .. schůzi dne, usnesením č.

2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 12.12.2011, týkající se pronájmu prostor č. 2.02 o výměře 103,51 m² - chodba, č. 2.03 o výměře 33,75 m² - chodba, č. 2.04 o výměře 5,30 m² - předsíň WC, č. 2.05 o výměře 9,20 m² - WC muži, č. 2.06 o výměře 1,50 m² - úklidová místnost, č. 2.07 o výměře 5,80 m² - předsíň WC, č. 2.08 o výměře 13,05 m² - WC ženy, č. 2.27 o výměře 62,55 m² - učebna, č. 2.28 o výměře 49,50 m² - učebna, č. 2.29 o výměře 60,55 m² - učebna, č. 2.30 o výměře 66,70 m² - kancelář, č. 2.31 o výměře 18,13 m² - kancelář, č. 2.32 o výměře 14,13 m² - kopírování, č. 2.33 o výměře 4,35 m² - chodba, č. 2.34 o výměře 15,15 m² - kancelář, č. 2.35 o výměře 22,75 m² - kancelář, č. 2.36 o výměře 4,05 m² - kuchyňka, č. 2.37 o výměře 8,50 m² - chodba, č. 2.38 o výměře 1,35 m² - předsíň WC, č. 2.39 o výměře 1,35 m² - WC, č. 2.40 o výměře 2,00 m² - předsíň WC, č. 2.41 o výměře 1,35 m² - WC, č. 2.42 o výměře 2,05 m² - sprcha, č. 2.43 o výměře 19,15 m² - kancelář, č. 2.44 o výměře 14,55 m² - kancelář, č. 2.45 o výměře 8,52 m² - archiv, č. 2.46 o výměře 35,77 m² - kancelář, č. 2.47 o výměře 3,40 m² - sklad úklid, č. 2.48 o výměře 16,61 m² - přestávková místnost, č. 2.49 o výměře 3,40 m² - výtah, č. 3.04 o výměře 63,65 m² - učebna, č. 3.30 o výměře 63,65 m² - učebna, č. 3.31 o výměře 63,26 m² - učebna, vše o celkové výměře

798,53 m2, umístěných ve II. a III. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Základní školou a mateřskou školou Čtyřlístek, s.r.o., Tyršovo náměstí 363, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 253 49 520, nyní Základní škola a mateřská škola Čtyřlístek, Studentské náměstí 1531, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 253 49 520, spočívající v udělení souhlasu s technickým zhodnocením budovy, které spočívá ve zbudování laboratoře, jazykové učebny, vybudování bezbariérového WC a zajištění vnitřní konektivity školy a připojení k internetu, vše nákladem nájemce, dle přesné specifikace v "Popisu projektového záměru" uvedeného v důvodové zprávě a ve změně Čl. V. Doba, na kterou se nájem uzavírá, a to z doby neurčité na dobu určitou do 31.12.2024

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

831/49/RM/2017 Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu a provozování kanalizace

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací č. 2015/0770/SMM-OSKZOM, uzavřené dne 11. 12. 2015 mezi městem Uherské Hradiště (vlastníkem) a společností Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. (provozovatelem), IČ 49453866, se sídlem Uherské Hradiště, Za Olšávkou 290, PSČ 686 01, spočívajícího v úpravě vstupních údajů Přílohy č. 5 - Platební mechanismus, a nájemné ve výši 125 000,- Kč/rok bez DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

832/49/RM/2017 Ukončení Smlouvy o poskytování služeb

I. Rada města bere na vědomí

výpověď Smlouvy o poskytování služeb uzavřené dne 4.9.2000 mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 00291471 a společností STUDIO DEKOR s.r.o., Krátká 1764, 686 03 Staré Město, IČ 29317762, ve znění pozdějších dodatků.

Předmětem smlouvy bylo připojení objektu Mariánské náměstí 127 na pult centralizované ochrany a zabezpečení služeb vyplývajících z tohoto připojení. Cena plnění byla stanovena na 550,- Kč/měs. bez DPH. Smluvní vztah bude ukončen k 31.1.2017.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

833/49/RM/2017 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 18 o velikosti 1+kk v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle ustanovení Rady města Uherské Hradiště č. 567/36/RM/2012 ze dne 28.2.2012 v následujícím pořadí:

1. Milan Duhajský, trvale bytem [REDACTED]
2. Mgr. Alena Dufková, trvale bytem [REDACTED]

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

834/49/RM/2017 Dodatek č. 5 ke smlouvě o podpoře a rozvoji IS T-WIST

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o podpoře a rozvoji informačního systému T-WIST uzavřené 10.8.2005 mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a společností T-Mapy, spol. s r. o., IČ 47451084, DIČ 228-47451084, se sídlem Špitálská 150, Hradec Králové, PSČ 500 02, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku je doplnění služby pravidelné aktualizace dat z katastru nemovitostí a v souvislosti s tím změna příloh č. 5 - Dohoda o úrovni služeb a č. 6 - Specifikace programového vybavení uživatele a doplnění přílohy č. 8 - Žádost o výdej dat z katastru nemovitostí. Cena plnění je 28.000 Kč bez DPH, 33.880 Kč s DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

835/49/RM/2017 Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města a nečlenů zastupitelstva města

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit

usnesení č. 128/10/ZM/2016 ze dne 25.1.2016 o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města a nečlenů zastupitelstva města ke dni 28.2.2017.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit

1. Měsíční odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva města, kteří vykonávají funkci člena zastupitelstva města a rady města, v maximální částce dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění.
2. Měsíční odměny za výkon následujících funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města takto:

předseda/předsedkyně výboru/komise	1 906 Kč
člen/členka komise pro nakládání s majetkem města	1 320 Kč
člen/členka výboru a ostatních komisí	488 Kč
3. Při souběhu výkonu dvou či více funkcí (z uvedeného výčtu: člena zastupitelstva města, člena rady města, předsedy výboru nebo komise, člena výboru nebo komise, člena komise pro nakládání s majetkem města) se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva města poskytne jako součet měsíčních odměn stanovených pro jednotlivé funkce ve výše uvedených bodech II. 1 a 2.
4. Měsíční odměny za výkon funkcí uvedených v bodech II. 1 a 2 budou poskytovány od 1.3.2017.
5. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát člena zastupitelstva města bude odměna nastupujícímu náhradníkovi náležet ode dne složení slibu.
6. Měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty v maximální částce dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v platném znění. Součet měsíčních odměn při souběhu funkcí dle bodu II. 3

se v tomto případě neuplatní.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout

o poskytnutí měsíčních odměn pro členy výboru zastupitelstva města - nečleny zastupitelstva města ve výši 488 Kč.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. poskytnutí měsíčních odměn pro předsedy komisí rady města - nečleny zastupitelstva města ve výši 1 906 Kč,
2. poskytnutí měsíčních odměn pro členy komisí rady města - nečleny zastupitelstva města ve výši 488 Kč.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit

1. Měsíční odměnu nečlenům zastupitelstva města za výkon funkce předsedy komise, člena výboru, člena komise, jež bude náležet od 1.3.2017.
2. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení nebo jmenování do funkce (předsedy výboru, předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení nebo jmenování do této funkce. Toto ustanovení se vztahuje na neuvolněné členy zastupitelstva města i nečleny zastupitelstva města.
3. V případě nepřítomnosti předsedy výboru či předsedy komise na zasedání náleží odměna ve výši stanovené pro předsedu zastupujícímu členu výboru či komise, který jednání řídí. Odměna nepřítomnému předsedovi poskytnuta nebude.
4. V případě, že se člen komise či výboru - nečlen zastupitelstva města v daném kalendářním měsíci jednání komise či výboru nezúčastní, nebo v případě, že se komise či výbor nebude tento měsíc konat, odměna za tento kalendářní měsíc členu komise či výboru nebude poskytnuta.
5. Odměnu za výkon funkce dle výše stanovených podmínek, jež je poskytována za činnost ve výboru finančním, výboru kontrolním, komisi architektury a regenerace MPZ, komisi pro bydlení, komisi cestovního ruchu a prezentace města, komisi finanční, komisi kulturní, komisi pro nakládání s majetkem města, komisi pro rozvoj města a strategické plánování, komisi sociální a zdravotní, komisi sportovní, komisi pro vzdělávání, komisi životního prostředí, komisi pro dopravu, komisi pro informační a komunikační technologie, Místní komisi Jarošov, Místní komisi Mařatice, Místní komisi Míkovice, Místní komisi Sady, Místní komisi Vésky, Místní komisi Štěpnice a Místní komisi Rybárny.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

836/49/RM/2017 Strategie rozvoje Městského úřadu Uherské Hradiště 2017 - 2019

I. Rada města bere na vědomí

Strategii rozvoje Městského úřadu Uherské Hradiště pro období 2017 - 2019 dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

837/49/RM/2017 HAPPY LINE - Dohoda o zániku části závazku

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o zániku části závazku mezi městem Uherské Hradiště, se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ: CZ00291471 a společností MYSTIC construction spol. s r.o., Římská 26, 120 00 Praha 2, IČ: 26177358, DIČ: CZ26177358, dle přílohy.

Předmětem dohody je zánik části závazku a ukončení smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby pod názvem HAPPY LINE.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

838/49/RM/2017 Nápravná opatření realizovaná v organizaci Slovácké divadlo, vycházející z provedené veřejnosprávní kontroly

I. Rada města bere na vědomí

nápravná opatření, vč. harmonogramu jejich realizace, dle materiálu zpracovaného MgA. Michalem Zetelem, Ph.D., ředitelem příspěvkové organizace Slovácké divadlo Uherské Hradiště, se sídlem Tyršovo náměstí 480, 686 12 Uherské Hradiště, IČ: 00094846.

II. Rada města ukládá

1. řediteli příspěvkové organizace Slovácké divadlo Uherské Hradiště

- 1.1. MgA. Michalu Zetelovi, Ph.D., řediteli příspěvkové organizace Slovácké divadlo Uherské Hradiště, se sídlem Tyršovo náměstí 480, 686 12 Uherské Hradiště, IČ: 00094846, realizovat nápravná opatření, vč. dodržení harmonogramu jejich realizace, dle předloženého materiálu.

Termín: 30.6.2017

2. Odboru kultury, školství a sportu

- 2.1. a útvaru interního auditu provádět průběžnou kontrolu plnění nápravných opatření, vč. dodržení harmonogramu jejich realizace, dle předloženého materiálu, zpracovaného MgA. Michalem Zetelem, Ph.D., ředitelem příspěvkové organizace Slovácké divadlo Uherské Hradiště, se sídlem Tyršovo náměstí 480, 686 12 Uherské Hradiště, IČ: 00094846.

Termín: 31.10.2017

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

839/49/RM/2017 Přijetí daru na budování bezbariérové trasy

I. Rada města schvaluje

přijetí peněžitého daru ve výši 250 000 Kč od společnosti KRODOS SERVIS a.s., IČ 26950545, se sídlem Skopalíkova 2385, 767 17 Kroměříž a uzavření darovací smlouvy. Účel daru se týká úhrady nákladů spojených s budováním bezbariérové trasy v úseku autobusové nádraží - ul. Františkánská.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

840/49/RM/2017 Přijetí věcných darů

I. Rada města schvaluje

1. přijetí věcného daru od společnosti INTERIER GROUP s.r.o., IČ 64507289, DIČ CZ64507289, se sídlem Luční čtvrť 1824, 686 03 Staré Město. Věcný dar bude použit na reprezentačním plese města Uherské Hradiště jako výhra při losování vstupenek.
2. přijetí věcného daru od společnosti SVS-CORRECT, spol. s r.o., IČ 25513141, se sídlem Bílovice 513, PSČ 687 12. Věcný dar bude použit na reprezentačním plese města Uherské Hradiště jako výhra při losování vstupenek.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 Usnesení bylo: **PŘIJATO**]
