

PŘEHLED USNESENÍ

33. schůze Rady města
konané dne 24.2.2020

504/33/RM/2020 Zahájení a schválení programu 33. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 33. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

505/33/RM/2020 Platový postup ředitele příspěvkové organizace Sportoviště města Uherské Hradiště, p.o.

I. Rada města schvaluje

změnu platu řediteli příspěvkové organizace Sportoviště města Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Stonky 680, IČ 712 34 187, z důvodu postupu v platovém stupni na základě dosažené praxe, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

506/33/RM/2020 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 565/2 o výměře 35 m² v k.ú. Vésky, manželům V. G. a Bc. M. G., s výší nájmu 1 000 Kč/parkovací stání/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem vybudování zpevněné plochy pro parkování dvou osobních vozidel a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování zpevněné plochy pro parkování dvou osobních vozidel na části pozemku p. č. 565/2 v k.ú. Vésky
2. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na 1 ks optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě v délce 660 bm, vedeného v trase mezi budovou č. p. 1243, Kollárova (Senior centrum), Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2502 v k.ú. Uherské Hradiště a budovou č. p. 1023, Revoluční, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1703 v k.ú. Uherské Hradiště, Senior centru UH, příspěvkové organizaci, Kollárova 1243, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 708 19 173, na dobu určitou po dobu trvání Senior centra UH, příspěvkové organizace, za účelem připojení internetu
3. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2019/0816/SMM-SBB ze dne 03.01.2020, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 182,7 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Veronikou Vaškůjovou, Vodní 112, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 086 64 765, dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy na tyto prostory
4. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 105 o výměře 54,39 m², č. 106 o výměře 99,68 m², č. 107 o výměřích 1,65 m² a 1,33 m², č. 108 o výměře 2,92 m², č. 109 o výměře 1,30 m², č. 110 o výměře 1,61 m², č. 111 o výměře 1,66 m², č. 112 o výměře 2,79 m², č. 113 o výměře 2,57 m², č. 114 o výměře 6,72 m², č. 115 o výměře 1,21 m², č. 116 o výměře 1,45 m² a č. 117 o výměře 3,42 m², vše o celkové výměře 182,7 m², umístěné v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti Divadelní galerie s.r.o., Vodní 112, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 088 26 757, s výší nájmu 1 313,50 Kč/m²/rok s tím, že stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto

skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se automaticky zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování galerie

5. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování, opravování a udržování kabelového vedení veřejného osvětlení, chráničky SLP a kabelového vedení NN v délce cca 22 bm na části pozemku p. č. 934/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva provádět na veřejném osvětlení, chrániče SLP a kabelovém vedení NN úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejich odstranění, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucí oprávněný) a podílovými spoluvlastníky Ing. P. M. a M. M. (jako budoucí povinní), na dobu neurčitou, bezúplatně s tím, že náklady spojené s realizací Smlouvy o zřízení věcného břemene (tj. správní poplatky pro vklad věcného práva do katastru nemovitostí, náklady na vypracování geometrického plánu) uhradí město Uherské Hradiště
6. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění, provozování, opravování a udržování kabelového vedení veřejného osvětlení, chráničky SLP a kabelového vedení NN na části pozemku p. č. 947 v délce cca 4 bm a 1 ks svítidla na části pozemku p. č. 947 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva provádět na veřejném osvětlení, chrániče SLP a kabelovém vedení NN úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejich odstranění, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucí oprávněný) a manžely Ing. P. M. a M. M. (jako budoucí povinní), na dobu neurčitou, bezúplatně s tím, že náklady spojené s realizací Smlouvy o zřízení věcného břemene (tj. správní poplatky pro vklad věcného práva do katastru nemovitostí, náklady na vypracování geometrického plánu) uhradí město Uherské Hradiště
7. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat na části pozemku p. č. 2045/3 v k.ú. Mařatice plynárenské zařízení - přeložku NTL plynovodní přípojky v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2952-195/2019, včetně práva vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, pro oprávněnou společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupena společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 279 35 311, za jednorázovou náhradu 400 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
8. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nového zemního kabelu NN a pilíře SR422 včetně uzemnění do-na části pozemků p. č. 202/1, p. č. 218/1 a p. č. 241/1, vše v k.ú. Uherské Hradiště, umístění nového nadzemního vedení NN, pilíře SR422 a 1 nového podpěrného bodu do-na-nad část pozemku p. č. 202/1 v k.ú. Uherské Hradiště, umístění skříně SS100 do-na část pozemku st. p. č. 603 v k.ú. Uherské Hradiště a umístění skříně SS100 do-na část pozemku st. p. č. 674 v k.ú. Uherské Hradiště, vymezeného geometrickým plánem č. 2561-1032a/2019, na základě řádně uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2018/0406/SMM-SP, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříň, pilíř, pevný bod) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
9. prominutí úhrady kauce ve výši tříměsíčního nájemného ve smyslu smlouvy schválené usnesením Rady města č. 344/23/RM/2019/veřejný ze dne 26.9.2019 na pronájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 843,95 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 1156, Štěpnická, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2212 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti Albert Česká republika, s.r.o., Radlická 520/117, 158 00 Praha 5-Jinonice, IČ 440 12 373, na základě odůvodněné žádosti
10. prominutí nájemného ve výši 14 502 Kč, a to v souvislosti s rekonstrukcí kotelny objektu č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, panu Milanu Sekaninovi, Jana Žižky 748,

686 06 Uherské Hradiště, IČ 645 16 148, jakožto nájemci prostor sloužících podnikání o celkové výměře 37,13 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, dle Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2018/0011/SMM ze dne 22.01.2018

II. Rada města neschvaluje

1. prominutí nájemného ve výši 33 028 Kč, a to v souvislosti s rekonstrukcí kotelny objektu č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, panu Milanu Sekaninovi, Jana Žižky 748, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 645 16 148, jakožto nájemci prostor sloužících podnikání o celkové výměře 37,13 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, dle Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2018/0011/SMM ze dne 22.01.2018

III. Rada města uděluje

1. souhlas s podnájmem části pronajatých prostor č. 2.10 o výměře 21,10 m² a č. 2.13 o výměře 34,44 m², umístěných ve II. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, společnosti Počítačová služba s.r.o., Stupkova 413/1a, 779 00 Olomouc, IČ 258 84 735, pro Úřad práce České republiky, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha - Holešovice, IČ 724 96 991

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 980/7 o celkové výměře 30 m² a p. č. 993/2 o celkové výměře 44 m², oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům Ing. P. M. a M. M., za kupní cenu 250 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
2. budoucí bezúplatné nabytí a následné uzavření budoucí darovací smlouvy na část pozemku p. č. 947 o výměře cca 1 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, od manželů Ing. P. M. a M. M. s tím, že náklady spojené s realizací darovací smlouvy uhradí město Uherské Hradiště jako budoucí obdarovaný (správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, náklady na zaměření a vypracování geometrického plánu) a s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po dokončení plánované stavby "Rekonstrukce ulice Za Humny, Jarošov"
3. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 348/210 o celkové výměře 46 m² a p. č. 348/244 o celkové výměře 3 m², oba v k.ú. Mařatice, od České republiky (prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČ 697 97 111), za kupní cenu 30 400 Kč bez omezujících podmínek s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, dle návrhu Kupní smlouvy č. UZSVM/BUH/6722/2019-BUHM uvedeného v Příloze č. 1

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města udělit

1. souhlas s "Dohodou o zrušení nájemního práva pro dobu po rozvodu manželství a o způsobu náhrady za ztrátu práva", uzavřené dne 14.09.2015 mezi manžely Ing. V. Š. a J. Š., na základě které se v článku III. bodu b) dohodli, že Ing. V. Š. bude po rozvodu manželství výlučnou nájemkyní vnitřní parkovací plochy č. 8 dle uzavřené "Smlouvy o nájmu nebytových prostor" ze dne 27.08.2003 na dobu určitou, a to od 01.09.2003 do 31.08.2023 s následným převodem do osobního vlastnictví dle usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva města konaného dne 09.06.2003
2. souhlas s "Dohodou o úpravě práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy v době po rozvodu manželství", uzavřené dne 14.09.2015 mezi manžely Ing. V. Š. a J. Š., na základě které Ing. V. Š. nabývá práva a povinnosti ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. S-0000188/SMM ze dne 28.06.2000 na byt č. 22, nacházející se v bytovém domě č. p. 1257,

J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, který je součástí pozemků st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

507/33/RM/2020 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2017/0523/SMM ze dne 12.09.2017, týkající se pronájmu prostor o celkové výměře 1 078,10 m², umístěných ve II. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Nadací Moravské Slovácko, Kollárova 1229, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 282 72 625, dohodou ke dni 29.02.2020, ve znění uvedeném v Příloze č. 1
2. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory - dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 2 - o celkové výměře 1 255,15 m², umístěné v II. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, Klubu kultury Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Hradební 1198, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 100, s výší nájmu 190 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování galerie výtvarného umění, ve znění uvedeném v Příloze č. 3

II. Rada města uděluje

1. souhlas s podnájmem prostor - dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 2 - o celkové výměře 1 255,15 m², umístěných v II. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, Klubu kultury Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Hradební 1198, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 100, pro Nadaci Moravské Slovácko, Kollárova 1229, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 282 72 625, za účelem zřízení a provozování galerie výtvarného umění (Galerie Joži Uprky)

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 132/2 o výměře 18 m² (dle GP č. 2577-7/2020 nově vzniklý pozemek p. č. 132/23 o celkové výměře 18 m²) v k.ú. Uherské Hradiště v podílovém spoluvlastnictví pana D. H. - podíl o velikosti id. 1/6, pana F. H. - podíl o velikosti id. 1/6, pana M. H. - podíl o velikosti id. 1/6 a paní Mgr. H. P. - podíl o velikosti id. 1/2, , za část pozemku původní p. č. 132/13 o výměře 25 m² (dle GP č. 2577-7/2020 nově vzniklý pozemek p. č. 132/24 o celkové výměře 25 m²) a za část pozemku původní p. č. 151/13 o výměře 82 m² (dle GP č. 2577-7/2020 nově vzniklý pozemek p. č. 151/16 o celkové výměře 82 m²), oba v k.ú. Uherské Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, s doplatkem za rozdíl výměr ve výši 3 000 Kč/m² + aktuální sazba DPH ve prospěch města a s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí podíloví spoluvlastníci společně a nerozdílně

IV. Rada města neschvaluje

1. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na 14 ks prosvětlených vitrín (každá o výměře 1 x cca 2 m²) v zastávkových přístřešcích umístěných: na ulici Větrná na části pozemku p. č. 3023/93 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3061/12 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3000/258 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3023/52 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3023/65 v k.ú. Mařatice, na ulici Sokolovská na části pozemku p. č. 324/3 k.ú. Mařatice, na ulici Sokolovská na části pozemku p. č. 3042/1 v k.ú. Mařatice, na ulici Pivovarská na části pozemku p. č. 1683/15 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici Pivovarská na části pozemku p. č. 725/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici Louky na části pozemku p. č. 855/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici J. E. Purkyně na části pozemku p. č. 842/9

v k.ú. Uherské Hradiště, na ulici tř. Maršála Malinovského na části pozemku p. č. 705/3 v k.ú. Uherské Hradiště, na ulici tř. Maršála Malinovského na částech pozemků p. č. 841/1 a p. č. 241/28, oba v k.ú. Sady a částech pozemků p. č. 657/4 a st. p. č. 893/6, oba v k.ú. Uherské Hradiště a na ulici Hlavní na části pozemku p. č. 6/1 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, Městským kinům Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, náměstí Míru 951, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 008 36 265, na dobu určitou do 31.12.2020, za účelem propagace akcí pořádaných příspěvkovou organizací

2. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na 14 ks prosvětlených vitrín (každá o výměře 1 x cca 2 m²) v zastávkových přístřešcích umístěných: na ulici Větrná na části pozemku p. č. 3023/93 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3061/12 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3000/258 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3023/52 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3023/65 v k.ú. Mařatice, na ulici Sokolovská na části pozemku p. č. 324/3 k.ú. Mařatice, na ulici Sokolovská na části pozemku p. č. 3042/1 v k.ú. Mařatice, na ulici Pivovarská na části pozemku p. č. 1683/15 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici Pivovarská na části pozemku p. č. 725/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici Louky na části pozemku p. č. 855/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici J. E. Purkyně na části pozemku p. č. 842/9 v k.ú. Uherské Hradiště, na ulici tř. Maršála Malinovského na části pozemku p. č. 705/3 v k.ú. Uherské Hradiště, na ulici tř. Maršála Malinovského na částech pozemků p. č. 841/1 a p. č. 241/28, oba v k.ú. Sady a částech pozemků p. č. 657/4 a st. p. č. 893/6, oba v k.ú. Uherské Hradiště a na ulici Hlavní na části pozemku p. č. 6/1 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, Klubu kultury Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Hradební 1198, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 100, na dobu určitou do 31.12.2020, za účelem propagace akcí pořádaných příspěvkovou organizací

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

508/33/RM/2020 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. převod podílu o velikosti id. 1/4 k pozemku st. p. č. 382/1 o celkové výměře 176 m² v k.ú. Dambořice
2. pronájem části pozemku p. č. 399/62 o výměře cca 250 m² v k.ú. Mařatice
3. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. NV 02/2018 o pachtu vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu (2018/0842/SMM) ze dne 16.11.2018, týkající se pachtu vodohospodářského zařízení umístěného na částech pozemků v k.ú. Míkovice nad Olšavou a zajištění jeho provozu pro dílo "Vodovod - Míkovice, ul. U Mlýna", uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (propachtovatel) a společností Slovákcké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866 (pachtýř), spočívajícího v rozšíření předmětu pachtu o nově nabyté vodovody, a to o vodovod "Uherskohradištská nemocnice, centrální objekty 1. etapa - vodovod" v délce 135 bm, umístěný na částech pozemků p. č. 842/5, p. č. 885/9, p. č. 888/4 a p. č. 662/15 vše v k.ú. Uherské Hradiště a o vodovod "Uherské Hradiště - Sady - prodloužení vodovodu v ulici Za Kovárnou" v délce 16,5 bm, umístěný na částech pozemků p. č. 476/32 a st. p. č. 257, oba v k.ú. Sady, a ve změně výše pachtovného z původních 5 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH, nově na 15 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH
4. výpůjčku části pozemku p. č. 2057/2 o výměře cca 35,9 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace zpevněné plochy na části pozemku p. č. 2057/2 v k.ú. Mařatice
5. výpůjčku části pozemku p. č. 399/19 o výměře cca 25 m² v k.ú. Mařatice

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku p. č. 501 o výměře cca 310 m² v k.ú. Sady
2. převod části pozemku p. č. 348/65 o výměře cca 30 m² a části pozemku p. č. 2083/2 o výměře cca 15 m², oba v k.ú. Mařatice
3. převod části pozemku p. č. 399/62 o výměře cca 15 m² v k.ú. Mařatice
4. výpůjčku části pozemku p. č. 399/62 o výměře cca 235 m² v k.ú. Mařatice

5. pronájem části pozemku p. č. 1059/1 o výměře cca 600 m² v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

509/33/RM/2020 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2020/0015/SMM-SP ze dne 20.02.2020, týkající se pronájmu částí pozemků p. č. 800/2, p. č. 800/422 a p. č. 800/359, vše v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely Ing. M. K. a Ing. K. K., spočívajícího v prodloužení doby platnosti nájemní smlouvy, a to z doby určité do 30.04.2020, na dobu určitou do doby kolaudace stavby účelové veřejně přístupné komunikace, nejdéle však do 31.12.2020
2. pronájem 14 ks prosvětlených vitrín (každá o výměře 2 x cca 2 m²) v zastávkových přístřešcích umístěných: na ulici Větrná na části pozemku p. č. 3023/93 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3061/12 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3000/258 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3023/52 v k.ú. Mařatice, na ulici Sadová na části pozemku p. č. 3023/65 v k.ú. Mařatice, na ulici Sokolovská na části pozemku p. č. 324/3 k.ú. Mařatice, na ulici Sokolovská na části pozemku p. č. 3042/1 v k.ú. Mařatice, na ulici Pivovarská na části pozemku p. č. 1683/15 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici Pivovarská na části pozemku p. č. 725/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici Louky na části pozemku p. č. 855/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na ulici J. E. Purkyně na části pozemku p. č. 842/9 v k.ú. Uherské Hradiště, na ulici tř. Maršála Malinovského na části pozemku p. č. 705/3 v k.ú. Uherské Hradiště, na ulici tř. Maršála Malinovského na částech pozemků p. č. 841/1 a p. č. 241/28, oba v k.ú. Sady a částech pozemků p. č. 657/4 a st. p. č. 893/6, oba v k.ú. Uherské Hradiště a na ulici Hlavní na části pozemku p. č. 6/1 v k.ú. Míkovice nad Olšavou

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2020/0015/SMM-SP ze dne 20.02.2020, týkající se pronájmu částí pozemků p. č. 800/2, p. č. 800/422 a p. č. 800/359, vše v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely Ing. M. K. a Ing. K. K., spočívajícího ve změně termínu počátku nájemního vztahu, a to z 01.03.2020, na termín nabytí právní moci vydaného stavebního povolení pro stavbu účelové veřejně přístupné komunikace, a v prodloužení doby platnosti nájemní smlouvy, a to z doby určité do 30.04.2020, na dobu určitou do doby kolaudace stavby účelové veřejně přístupné komunikace, nejdéle však 6 měsíců od dne nabytí právní moci vydaného stavebního povolení
2. pronájem části pozemku p. č. 132/1 o výměře cca 6 m² v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

510/33/RM/2020 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

návrh na oddělené hlasování o bodu č. I. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

511/33/RM/2020 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt pro příjmově vymezené osoby č. 5, o velikosti 1+kk, výměře 35,03 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše

nájemného 36 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 2 500 Kč, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby, v pořadí:

1. V B
2. M N

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

512/33/RM/2020 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt pro příjmově vymezené osoby č. 10, o velikosti 2+1, výměře 55,43 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 36 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 4 500 Kč, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby, v pořadí:

1. L K
2. I H

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na startovací byt č. 14, o velikosti 1+1, výměře 37,12 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1185, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2169, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty (trojnásobek měsíční výše nájemného) 5 790 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1. V Š
2. R K

3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 2+1, výměře 83,35 m², umístěný v I. NP bytového domu č.p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p.č. 553, k.ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m2/měsíc, v pořadí:

1. I K ; nabídnutá částka 103 Kč/m2/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

2. R S ; nabídnutá částka 80 Kč/m2/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

4. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 4 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+1, výměře 40,55 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L C na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

5. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 6, o velikosti 2+1, výměře 78,60 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, s J V , na dobu určitou 1 rok, výše nájemného 67 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

6. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10, o velikosti 1+1, výměře 30,16 m², umístěný v I. NP bytového domu č.p. 727, ul. Lechova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 911, k. ú. Uherské Hradiště, s manžely M a A J , na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy

(výměry), výše jistoty 4 704 Kč a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

513/33/RM/2020 Nájemní smlouvy

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 1.01 (chodba) o výměře 17,8 m², č. 1.02 (předsíň) o výměře 1,75 m², č. 1.03 (WC-muži) o výměře 6,6 m², č. 1.04 (předsíň) o výměře 1,75 m², č. 1.05 (WC-ženy) o výměře 6,6 m², č. 1.06 (čekárna) o výměře 20,2 m², č. 1.08 (vstup) o výměře 11,5 m², č. 1.09 (kancelář) o výměře 20,0 m², č. 1.10 (chodba) o výměře 4,10 m², č. 1.11 (sklad-bojler) o výměře 1,75 m², č. 1.12 (WC-zaměstnanci) o výměře 4,10 m² a č. 1.14 (WC-invalidé) o výměře 3,1 m², vše o celkové výměře 99,25 m², umístěných v I.NP budovy bez č. p./č. e., 1.máje, Uherské Hradiště, která je na pozemku st. p. č. 1122 v k. ú. Mařatice, obchodní společnosti HRATES a.s., IČO: 255 65 516, se sídlem Uherské Hradiště, Průmyslová 1153, PSČ 688 01, s výší nájmu 30 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zajištění dostupnosti služeb a styku s občany města, ve znění uvedeném v Příloze č. 1
2. uzavření nájemní smlouvy na prostory nesloužící podnikání v části budovy bez č.p./č. e., která je součástí pozemku p. č. st. 2317 o výměře 22,8 m² v k. ú. Uherské Hradiště s výší nájmu 30 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, za účelem skladování dopravních značek a s nimi souvisejících věcí, a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 795/3 o výměře 60,5 m² a část pozemku p. č. 795/1 o výměře 276,5 m² v k. ú. Uherské Hradiště, za účelem umístění útulku pro zatoulané psy, s výší nájmu 10 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, to vše s obchodní společností HRATES a.s., IČO: 255 65 516, se sídlem Uherské Hradiště, Průmyslová 1153, PSČ 686 01, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, ve znění uvedeném v Příloze č. 2
3. uzavření nájemní smlouvy na část budovy č. p. 905 umístěné na pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Mařatice o výměře 66 m², s obchodní společností Odpady-Třídění-Recyklace a.s., IČO: 634 83 980, se sídlem Uherské Hradiště, Průmyslová 1153, PSČ 686 01, s výší nájmu 300 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem skladování materiálu pro údržbu veřejného osvětlení, ve znění uvedeném v Příloze č. 3

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

514/33/RM/2020 Výměna části oken na budovách č.p. 13, č.p. 363 a č.p. 398

I. Rada města souhlasí

1. s udělením plné moci k zastupování při vykonávání inženýrské činnosti při projektové přípravě akce "Výměna části oken na objektu č.p. 13, ul. Vodní, Uherské Hradiště", "Výměna části oken na objektu č.p. 363, Tyršovo náměstí, Uherské Hradiště" a "Výměna části oken na objektu č.p. 398, Tyršovo náměstí, Uherské Hradiště" pro obchodní společnost G G ARCHICO a.s., IČO: 469 94 432, se sídlem Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště a schvaluje plné moci ve znění dle přílohy č. 1, přílohy č. 2 a přílohy č. 3

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

515/33/RM/2020 Odpuštění části nákladů za spotřebovanou el. energii

I. Rada města schvaluje

odpuštění části nákladů ve výši 18 816,68 Kč bez DPH společností ST development s.r.o., IČ 03714675, sídlo Hradištská 1955, 686 03 Staré Město za el. energii na veřejném osvětlení Sluneční terasy za roky 2018 a 2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 4, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

516/33/RM/2020 Nabytí movitých věcí od Komerční banky

I. Rada města schvaluje

nabytí movitých věcí dle přílohy č. 2 od společnosti Komerční banka, a.s., IČO: 453 17 054, DIČ: CZ699001182, se sídlem Na Příkopě 969, 114 07 Praha 1, za celkovou kupní cenu 842,16 Kč včetně aktuální sazby DPH a uzavření kupní smlouvy o prodeji věcí movitých ve znění dle přílohy č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

517/33/RM/2020 Darovací smlouva

I. Rada města schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ: CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601 a Římskokatolickou farností Uherské Hradiště, IČ: 46257918, se sídlem Masarykovo náměstí 36, 686 01 Uherské Hradiště, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je peněžitý dar na zakoupení parkovací karty na všechna zpoplatněná parkoviště v centru města Uherské Hradiště mimo parkoviště se závorovým systémem s platností od března 2020 do konce roku 2020. Cena plnění je 15 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

518/33/RM/2020 Zahraniční studijní cesta

I. Rada města schvaluje

zahraniční pracovní cestu do Burgundska pro místostarostu města Ing. Jaroslava Zatloukala ve dnech 6. 6. 2020 - 13. 6. 2020, včetně úhrady nákladů spojených s dopravou, ubytováním, pojištěním léčebných výloh, stravným a kapesným. Kapesné bude poskytnuto ve výši 40 % stravného.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

519/33/RM/2020 Smlouva o poskytnutí dotace KÚ Zlínského kraje pro JSDH Jarošov a Vésky

I. Rada města schvaluje

1. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje mezi městem Uherské Hradiště, IČO 00291471, DIČ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a Zlínským krajem, IČO 70891320, DIČ CZ 70891320, se sídlem tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 36 000 Kč pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Jarošov na realizaci projektu Nákup nových věcných prostředků požární ochrany pro JSDH Jarošov.

2. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje mezi městem Uherské Hradiště, IČO 00291471, DIČ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a Zlínským krajem, IČO 70891320, DIČ CZ 70891320, se sídlem tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace ve výši 41 000 Kč pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Vésky na realizaci projektu Nákup nových věcných prostředků požární ochrany pro JSDH Vésky.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

520/33/RM/2020 Připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"

I. Rada města schvaluje

vyvěšení tibetské vlajky na budově Městského úřadu Uherské Hradiště dne 10. března 2020 jako symbol podpory mezinárodní kampaně "Vlajka pro Tibet".

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]