Usnesení z 50. schůze rady města konané dne 18.1.2005

Rada města Uherské Hradiště

schvaluje

- Podmínky pro převod pozemků v severním sektoru centra města Uherské Hradiště na Velehradské třídě
- Zveřejnění záměru na převod pozemků v lokalitách
- A)U nákupního střediska, B)U sodovkárny
- výsledek výběrového řízení na zhotovitele zakázky: „Hodnotová mapa stavebních pozemků města Uherské Hradiště" provedený na základě „Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště".
- vybraný uchazeč: Institut regionálních informací, s.r.o., Beethovenova 4, 602 00 Brno, IČ 2558 5991
- nabídková cena: 517 650,- Kč včetně DPH
- pronájem nebytových prostor o výměře 15,5 m2 v I.NP pravé části objektu č.p. 130, Prostřední ulice v Uherském Hradišti panu Ludvíku Talskému, Na Zápovědi 556, 686 01 Uherské Hradiště, DIČ: CZ65317335 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 2.500,--Kč/m2/rok
- výpůjčku části pozemku p.č. 544/185 a části pozemku p.č. 544/181 v k.ú. Uherské Hradiště družstvu Slovácko, stavební bytové družstvo, se sídlem Průmyslová 1144, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00212539 za účelem výstavby lodžií, a to po dobu životnosti stavby
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 1.3.1996 se Sdružením BEGA CYKLO, zastoupené Ing. Vladimírem Beránkem a Miloslavem Gajdůškem na pronájem nebytových prostor o výměře 84 m2 v objektu č.p. 21, Masarykovo nám., Uherské Hradiště dohodou
- ukončení komisionářské smlouvy uzavřené dne 30.9.1992 s Ing. Vladimírem Beránkem a Miloslavem Gajdůškem na provoz objektu č.p. 21, Masarykovo nám., Uherské Hradiště dohodou
- změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 11.6.2001 s paní Helenou Zelinkovou, Na Splávku 505, 686 01 Uherské Hradiště na pronájem nebyt. prostor o celkové výměře 33 m2 v obj. č.p. 157/8, Masarykovo nám., Uherské Hradiště, která spočívá ve snížení nájemného na částku 2.500,--Kč/m2/rok
- pronájem nebyt. prostor v obj. č.p. 433 (II. NP, 25,20 m2), Svatováclavská ul., Uherské Hradiště paní Ditě Špalkové, Sadová 1033, 686 05 Uherské Hradiště, IČ: 75739640 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1.000,--Kč/m2/rok
- pronájem nebyt. prostor v obj. č.p. 433 (II. NP, 26,80 m2), Svatováclavská ul., Uherské Hradiště paní Heleně Machálkové, Na Stráni 598, 686 05 Uherské Hradiště, IČ: 66245303 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1.000,--Kč/m2/rok
- odpověď na interpelaci člena ZM Ing. Antonína Sedi ze dne 20. 12. 2004 ve věci omezení kontrolní funkce zastupitele dle předloženého návrhu
- vymáhání problematických pohledávek s využitím právních služeb soudních exekutorů
- uzavření „Smlouvy o provedení exekuce a další činnosti" se soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou, Komenského 38, Přerov, a to na dobu určitou do 31.12.2005
- Pořadník na nájem městských bytů na I. pololetí 2005
- nájem bytu v zájmu města o velikosti 1+1 pro Editu Stloukalovou, z důvodu rekonstrukce domu č.p. 371
- nájem bytu v zájmu města o velikosti 2+1 pro MUDr. Petru Jarošovou s tím, že nájem bytu bude vázán jejím pracovním poměrem u ÚS ZZS Uherské Hradiště
- uzavření smlouvy mezi Městem Uherské Hradiště a firmou Security UH spol. s r.o. dle předloženého a upraveného návrhu
- uzavření Smluv o připojení č. 6064311000010, č. 6064313000010, č. 6064314000010 mezi městem Uherské Hradiště a Jihomoravskou energetikou a.s.

bere na vědomí

- zprávu o vyhodnocení nabídek na zpracování hodnotové mapy stavebních pozemků města Uherské Hradiště
- informaci o průběhu soutěže „Výběr strategického partnera pro rekonstrukci a provoz vodního centra"
- Zprávu o plánované účasti města Uherské Hradiště na tuzemských a zahraničních veletrzích cestovního ruchu v roce 2005
- návrh podmínek výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru správy majetku města Městského úřadu v Uherském Hradišti
- návrh složení výběrové komise pro toto výběrové řízení

- pověření Ing. Stanislava Gabriela zastupováním vedoucího odboru správy majetku města Městského úřadu v Uherském Hradišti, v celém rozsahu a to od 1.2.2005 do doby jmenování nového vedoucího odboru správy majetku města Městského úřadu v Uherském Hradišti

doporučuje ZM vzít na vědomí

- Informaci o průběhu soutěže na řešení a využití Masarykova náměstí a Havlíčkovy ulice

schvaluje ke zveřejnění

- převod pozemku p.č. 3015/71 o výměře 154 m2, 3015/72 o výměře 1251 m2, 3015/73 o výměře 912 m2 v k.ú. Mařatice
- převod části pozemku p.č. 348/248 o výměře cca 42 m2 v k.ú. Mařatice
- převod části pozemku p.č. 348/248 o výměře cca 75 m2 v k.ú. Mařatice
- převod objektu bez č.p./č.e. (č.16) na pozemku st.p.č. 520/2 o výměře 1120 m2 a pozemku st.p.č. 520/2 o výměře 1120 m2 v k.ú. Mařatice – lokalita areálu bývalých kasáren v Uherském Hradišti, a to s podmínkou účelu využití ubytovacích a stravovacích kapacit
- převod příp. pronájem areálu rekreačního zařízení Smraďavka v k.ú. Buchlovice
- pronájem nebytových prostor o výměře 84 m2 v objektu č.p. 21, Masarykovo nám., Uherské Hradiště
- výběrové řízení na správce objektu č.p. 21, Masarykovo nám., Uherské Hradiště

neschvaluje

- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vjezdu na pozemek p.č. 510 v k.ú. Míkovice nad Olšavou pro oprávněného – vlastníka domu č.p. 170 v k.ú. Míkovice nad Olšavou
- Dohodu o výměně bytů - Pavel a Tereza Nyklovi, Uherské Hradiště, J. Blahoslava 371//4 za byt ve kterém je jim poskytováno náhradní ubytování z důvodu rekonstrukce domu.

doporučuje ZM ke schválení

- bezúplatné nabytí pozemků st.p.č. 536/2 o výměře 80 m2 a p.č. 46/6 o výměře 9 m2 v k.ú. Sady od Římskokatolické farnosti Uherské Hradiště, se sídlem Solná cesta 41, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 48489034
- vyslovit souhlas se Smlouvou o převodu práv a povinností k bytu č. 24, o velikosti 1+1, v domě č.p. 1258, ul. J.E. Purkyně, Uh. Hradiště, které byly uzavřeny mezi Jiřím Chalabalou, UH-V Teničkách 637 a Jitkou Scholzovou UH-Nádražní 307 a Jitkou Scholzovou, UH-J.E. Purkyně 1258 a Petrou Tvrdoňovou, Kunovice Na Rynku 41
- změnu usnesení ZM č. 55/V. ze dne 25. srpna 2003 v bodě 26., a to následovně:

  původní znění

  nabytí části pozemků p.č. 203/1 o výměře cca 250 m2, p.č. 256 o výměře 164 m2, p.č. 233 o výměře 139 m2; vše v k.ú. Vésky od Ludvíka Dědka, bytem Na Pastvišti 198, 686 01 Vésky – Uherské Hradiště, a to za kupní cenu 50,--Kč/m2

  nové znění

  nabytí části pozemků p.č. 203/1 o výměře cca 250 m2, p.č. 256 o výměře 164 m2, p.č. 233 o výměře 139 m2; vše v k.ú. Vésky od Ludvíka Dědka, bytem Na Pastvišti 198, 686 01 Vésky – Uherské Hradiště, a to za kupní cenu 50,--Kč/m2 s tím, že daň z převodu nemovitostí uhradí kupující

nedoporučuje ZM ke schválení

- vyslovení souhlasu se sepsáním souhlasného prohlášení, kterým by se stanovilo, že vlastníky pozemků st.p.č. 1504/2 o výměře 30 m2, st.p.č. 1505/1 o výměře 153 m2, st.p.č. 1508/1 o výměře 112 m2, st.p.č. 1509/1 o výměře 173 m2, st.p.č. 1510/2 o výměře 76 m2, st.p.č. 1511/2 o výměře 14 m2, p.č. 659/3 o výměře 47 m2, p.č. 761/2 o výměře 43 m2, p.č. 761/3 o výměře 2 m2, p.č. 791/4 o výměře 1575 m2, 791/5 o výměře 179 m2 v k.ú. Uherské Hradiště se stávají Ing. Joachymstálová Elena, Moravská 1634/19, Púchov, Pelc Juraj, Mojmírova 1161/6, Púchov, Vancálek Jan, Jírova 2201/21, 628 00 Brno-Lišeň, Vencálek Petr, Palackého třída 1275/67, 612 00 Brno – Královo Pole a Vencálková Eva, Bieblova 1758/19, 613 00 Brno – Sever – Černá pole
- převod pozemku p.č. 3015/71 o výměře 154 m2, 3015/72 o výměře 1251 m2, 3015/73 o výměře 912 m2 v k.ú. Mařatice společnosti UHS Jakos, a.s., se sídlem Moravníky 1392, 686 05 Uherské Hradiště, IČ: 15528618

pověřuje

- odbor SMM uzavřením krátkodobé nájemní smlouvy na dobu 29 dnů na pronájem nebytových prostor o celkové výměře cca 57,50 m2 nacházejících se v I. NP levé části budovy dvorního traktu obj. č.p. 147/8, Masarykovo nám. v Uherském Hradišti Janě Kamzlíkové CA INTOUR, Masarykovo nám. 157/8, Uherské Hradiště, IČ: 68124236

- starostu města, aby jménem Rady města zaslal schválenou odpověď členu ZM Ing. Antonínu Seďovi

nesouhlasí

- s návrhem člena ZM Ing. Antonína Sedi na provedení změny zřizovacích listin příspěvkových organizací města, kterou by byla zcela nebo zčásti omezeny v uzavírání obchodních smluv podléhajících obchodnímu tajemství
- s použitím znaku města Uherské Hradiště pro internetové stránky pilotního projektu elektronické nemocnice

souhlasí

- s partnerstvím města Uherské Hradiště a Zlínského kraje při přípravě a realizaci „Projektu EVVO"
- s úpravou podmínek této soutěže a s prodloužením lhůty pro předkládání nabídek do 29. dubna 2005

jmenuje

- RNDr. Jaroslava Bičana kontaktním zaměstnancem Města Uherské Hradiště pro spolupráci se Zlínským krajem při přípravě projektové žádosti
- komisi pro udělení Ceny města ve složení
- Ing. Libor Karásek – předseda
- pan Evžen Uher
- Ing. Hana Doupovcová
- pan Květoslav Tichavský
- Ing. Zdeněk Hrdina
- Mgr. Igor Stránský
- MUDr. Petr Raška
- PhDr. Jaroslav Zapletal
- Ing. Petr Taťák

ukládá

- vedoucímu ekonomického odboru předložit radě města nejpozději do 30.11.2005 zprávu o spolupráci se soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou za účelem posouzení další spolupráce
- vedoucímu ekonomického odboru Ing. Vladimíru Mošťkovi po schválení zastupitelstvem města finanční pomoc jihovýchodní Asii písemně informovat příjemce dotace o odeslané částce a při nejbližší změně rozpočtu navrhnout radě města rozpočtové opatření týkající převodu schválené dotace z rezervy na příslušnou položku rozpočtu

doporučuje ZM

- schválit finanční pomoc jihovýchodní Asii na odstranění škod způsobených živelní katastrofou ze dne 26. 12. 2004 formou převodu částky 100 tis. Kč na běžný účet nadace ADRA, vedený pod číslem 85558555/0300 VS 777 a to bez písemné smlouvy

stanovuje

- s účinností od 1. ledna 2005 počet zaměstnanců Města zařazených do Městského úřadu na 192 z důvodu navýšení počtu zaměstnanců na odboru sociálních služeb a zdravotnictví