

## Chci stavět, rekonstruovat

### 4. Základní informace k životní situaci

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

---

### 5. Kdo je oprávněn v této věci jednat

Ten, kdo chce předmětný záměr uskutečnit, případně jeho zplnomocněný zástupce.

---

### 6. Jaké jsou podmínky a postup pro řešení životní situace

Splnění všech zákonem požadovaných náležitostí.

---

### 7. Jakým způsobem zahájit řešení životní situace

Podáním žádosti na Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče.

---

### 8. Na které instituci životní situaci řešit

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče.

---

### 9. Kde, s kým a kdy životní situaci řešit

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, v úředních dnech (pondělí nebo středa od 8.00 do 17.00 hodin), příp. i v jiných dnech po předchozí telefonické domluvě.

---

### 10. Jaké doklady je nutné mít s sebou

Vyplněný předepsaný formulář žádosti, a doklady potřebné k vyřízení žádosti, které jsou uvedeny na tiskopisu žádosti.

---

### 11. Jaké jsou potřebné formuláře a kde jsou k dispozici

Žádost je k dispozici na odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Uherské Hradiště a na [webových stránkách města](https://www.mesto-uh.cz/formulare-stavebnictvi) - <https://www.mesto-uh.cz/formulare-stavebnictvi>. Doklady potřebné k vyřízení žádosti jsou uvedeny na tiskopisu žádosti.

---

## 12. Jaké jsou poplatky a jak je lze uhradit

Poplatky jsou stanoveny zákonem č. 634/2004 Sb., zákon o správních poplatcích.

---

## 13. Jaké jsou lhůty pro vyřízení

Žádosti jsou vyřizovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sv. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád - tj. 30-60 dnů, ve složitých případech až 90 dnů.

---

## 14. Kteří jsou další účastníci (dotčení) řešení životní situace

Účastníci jsou určeni zákonem č. 183/2006 Sv. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, případně zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád.

---

## 15. Jaké další činnosti jsou po žadateli požadovány

---

## 16. Elektronická služba, kterou lze využívat

epodatelna@mesto-uh.cz - podání je možno učinit písemně v elektronické podobě, podepsané zaručeným elektronickým podpisem. Ten, kdo činí podání v elektronické podobě, uvede současně poskytovatele certifikačních služeb, který jeho certifikát vydal a vede jeho evidenci, nebo certifikát připojí k podání. Doklady, které jsou stanoveny jako náležitosti podání, je nutno nejpozději do 5 dnů doložit.

---

## 17. Podle kterého právního předpisu se postupuje

- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
  - zákon č. 500/2004 Sb., správní řád
- 

## 18. Jaké jsou související předpisy

- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
  - Vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu
  - Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
  - Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
  - Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- 

## 19. Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují

Odvolání proti rozhodnutí dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, prostřednictvím zdejšího stavebního úřadu.

---

**20. Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení povinností**

Pokuty jsou stanoveny § 178 - §181 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ve výši do 2 000 000 Kč.

---

**21. Nejčastější dotazy**

---

**22. Další informace**

---

**23. Informace o popisovaném postupu (o řešení životní situace) je možné získat také z jiných zdrojů nebo v jiné formě**

---

**24. Související životní situace a návody, jak je řešit**

---

**25. Za správnost popisu odpovídá útvar**

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

---

**26. Kontaktní osoba**

Mgr. Luboš Dovrtěl, tel. 572 525 157, email: lubos.dovrtel@mesto-uh.cz

---

**27. Popis je zpracován podle právního stavu ke dni**

01.01.2012

---

**28. Popis byl naposledy aktualizován**

14.03.2019

---

**29. Datum konce platnosti popisu**

Dle platnosti příslušných právních předpisů.

---

**30. Případná upřesnění a poznámky k řešení životní situace**

---

Zveřejněno 27. leden 2017, aktualizováno 14. březen 2019, vytištěno 5. březen 2024