

Město si na kapitálové výdaje a opravy sjedná úvěr, rozhodli zastupitelé



Zastupitelstvo města dne 15. června 2020 schválilo uzavření smlouvy s Českou spořitelnou, a.s. o úvěru ve výši 150 milionů korun na financování kapitálových výdajů a oprav v letech 2020 - 2021.

Rozpočet na rok 2020 byl zastupitelstvem města schválen jako deficitní s tím, že schodek bude vypořádán mimo jiné prodejem cenných papírů ve výši 146 milionů korun. Jenže s ohledem na krizovou situaci způsobenou pandemií ztrácí portfolio cenných papírů výrazně na své hodnotě a náprava je očekávána až v řádu několika let.

Z tohoto důvodu si město vezme úvěr ve výši 150 milionů korun. S ohledem na prodloužení realizace některých investičních akcí by měl být čerpán v letech 2020 - 2021 a splácen v letech 2022 - 2026.

Výzvu město zveřejnilo na svých webových stránkách a současně písemně oslovilo spolupracující banky. Základními ukazateli poptávky byla možnost čerpání úvěru do konce příštího roku s následným splácením do konce roku 2026. Poptávány byly dvě varianty fixace úroků, a to po celou dobu smluvního vztahu, nebo čtvrtletní změny v závislosti na vyhlášené oficiální sazbě ČNB.

Ve stanoveném termínu město obdrželo nabídky od tří bank, z nichž každá využila možnosti předložit dvě varianty. Pracovní skupina stanovila u každé varianty pořadí, z něhož bylo zřejmé, že u varianty s pevnou sazbou je nevhodnější nabídka České spořitelny a u varianty s plovoucí sazbou je nejlepší nabídka UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia.

S přihlédnutím k očekávanému vývoji hospodaření státu, vycházející z makroekonomických predikcí ČNB, Ministerstva financí ČR a 13 významných společností je zřejmé, že s ohledem na hodnotu úrokových sazeb a dobu splácení úvěru je pro město výhodnější zafixovat nyní úrokovou sazbu na celou dobu trvání smluvního vztahu. Za nevhodnější je proto považována nabídka České spořitelny s pevnou úrokovou sazbou.

-JP-

Zveřejněno 15. červen 2020, aktualizováno 15. červen 2020, vytištěno 20. leden 2022